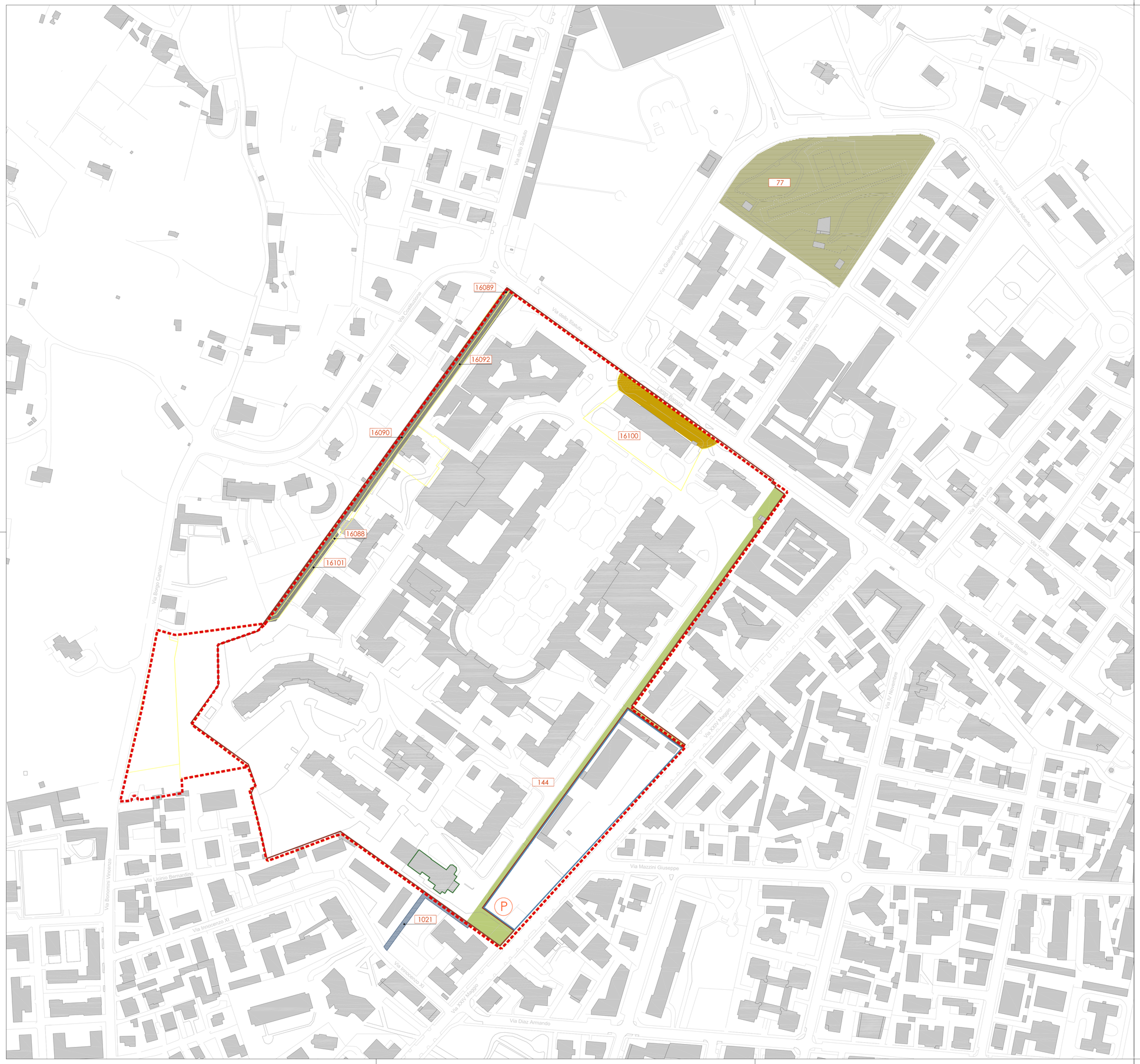


LEGENDA

PERIMETRO ACCORDO DI PROGRAMMA

UMI 1, UMI 2 e UMI 4:
St = 132.386 mq

UMI 3:
St = 9.069 mq

123... Mappale catastale di riferimento

Immobile da cedere per realizzazione Centro Culturale

VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI SERVIZI AI SENSI ART. 8.1 P.D.S.

SLP terziario = mq. 2.000
Area da reperire: 100%SLP = mq. 2.000
SLP residenziale = mq. 10.000
Abitanti teorici = 10.000/50 = 200
Area da reperire 200 x 26.5mq/ab.= mq. 5.300

TOTALE area da reperire = mq. 7.300
di cui area da reperire a parcheggio =
mq. 2.600

P Parcheggio pubblico o assoggettato ad uso pubblico, capienza circa 90 posti auto pari a mq. 2600

AREE IN CESSIONE E AREE ASSERVITE AD USO PUBBLICO

percorso ciclopedonale est in cessione
mq. 2.721

percorso ciclopedonale ovest,asservito ad uso pubblico
mq. 2.325

Largo Barozzi mq. 1.241

Totale aree in cessione e asservite ad uso pubblico
mq. 8.887> 7.300

AREE DA ACQUISIRE

Area ex Campo di Marte di proprietà del demanio da convenzionare all'uso pubblico

Area da acquisire da parte del Comune, previo convenzionamento con la proprietà

COMUNE DI BERGAMO

AGENZIA DEL DEMANIO

CASSA DEPOSITI E PRESTITI

Sistema Socio Sanitario
Regione Lombardia
ASST Papa Giovanni XXIII

REGIONE LOMBARDIA
COMUNE DI BERGAMO
PROVINCIA DI BERGAMO
AZIENDA OSPEDALIERA PAPA GIOVANNI XXIII
CASSA DEPOSITI E PRESTITI INVESTIMENTI SGR SPA
GUARDIA DI FINANZA
AGENZIA DEL DEMANIO

V ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI BERGAMO IN LOCALITA' TRUCCA E PER LA REALIZZAZIOE DEGLI INTERVENTI CONNESSI

AMBITO EX OSPEDALE - LARGO BAROZZI

O
allegato

AREE IN CESSIONE ED ASSERVIMENTO
scala 1:1500

PROGETTISTA:
ARCH. PIETRO VALICENTI

COLLABORATORE:
ARCH. MARIAGIULIA BERTALI
ARCH. FRANCESCA GOTTI

CONSULENTI VAS-VIA:
STUDIO ASSOCIATO PERCORSI SOSTENIBILI di
ARCH. SARA LODRINI
ARCH. STEFANIA ANGHINELLI

COMUNE DI BERGAMO
PROGETTO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CON
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA
DOTT. CLAUDIO COPPOLA
ARCH. SILVIA PERGAMI
ARCH.PAES. PAOLA INNOCENTI