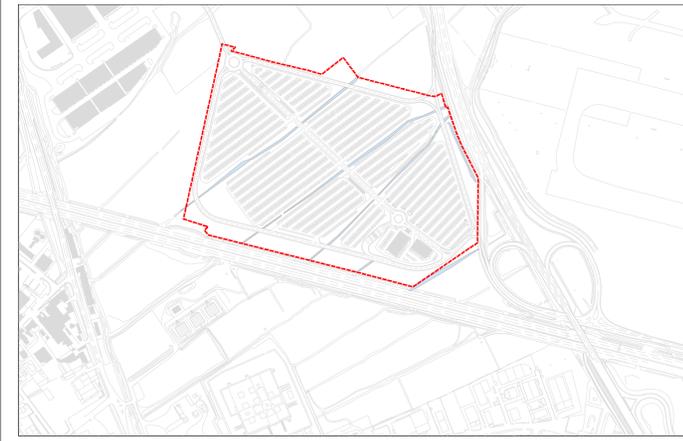


CESSIONE AREE 1:2.500

Area da cedere alla Provincia	
Area da cedere al Comune	
Opere di urbanizzazione primaria Strade	19.402 mq
Area dogana	4.000 mq
Parcheggi a raso	
P ₁	21.555 mq
P ₂	10.440 mq
P ₃	16.843 mq
P ₄	8.300 mq
P ₅	20.853 mq
P ₆	22.835 mq
P ₇	12.240 mq
P ₈	3.397 mq
P ₉	3.727 mq
TOTALE	119.390 mq
Parcheggio pertinenziale P _{PRET}	3.727 mq
Opere di urbanizzazione primaria extra-comparto	2.952 mq



VERIFICA DOTAZIONE SERVIZI UMI 1 1:2.000

LEGENDA	DATI PLANIVOLUMETRICI UMI 1		VERIFICA DOTAZIONE SERVIZI		
	ED.	SLP	VOLUME		
<ul style="list-style-type: none"> PERIMETRO UMI 1 Ingombro di massima degli edifici Area Dogana Parcheggi pertinenziali Parcheggi intermodali di supp. allo scalo aeroportuale Opere di urbanizzazione primaria Opere di urbanizzazione primaria extra-comparto 	1	7.500 mq	24.750 mc	DOTAZIONE MINIMA SERVIZI RICHIESTI	
	2	2.500 mq	8.250 mc	SERVIZI REPERITI	
	TOT. COMPL.			10.000 mq	33.000 mc
	DOGANA			2.300 mq	--
				VERIFICA DOTAZIONE SERVIZI	
				DOTAZIONE MINIMA SERVIZI RICHIESTI	SERVIZI REPERITI
				- SERVIZI URBANISTICI (art. 8.1 delle norme del piano dei servizi)	- PARCHEGGI RICHIESTI DAL PIANO DEI SERVIZI - SEZIONE 2 - SERVIZI DI PROGETTO
				Servizi richiesti (100% SLP)	
				UMI1 (100% 10.000) 10.000 mq	UMI 1 n° posti auto di progetto 5.364 (n° posti auto richiesti 5.000) VERIFICATO
				- PARCHEGGI RICHIESTI DAL PIANO DEI SERVIZI - SEZIONE 2 - SERVIZI DI PROGETTO	
			Per l'ambito territoriale At_e/s37 viene richiesta la realizzazione di un sistema di parcheggi intermodali di supporto allo scalo aeroportuale per 5.000 posti auto		
			DOGANA RICHIESTA DAL PIANO DEI SERVIZI (SLP 2.300 mq)	 - SUPERFICIE TERRITORIALE AREA DOGANA 4.000 mq - SLP DOGANA 2.300 mq VERIFICATO	
			VERIFICA PARCHEGGI PERTINENZIALI		
			- PARCHEGGI PERTINENZIALI (Legge n° 122, 24/03/1989)	- PARCHEGGI PERTINENZIALI (Legge n° 122, 24/03/1989)	
			Parcheggi pertinenziali richiesti (1 mq / 10 mc)	UMI 1 P _{PRET} 3.727 mq > (standard richiesti 3.300 mq) VERIFICATO	
			UMI 1 A (10.000 x 3,3 / 10) 3.300 mq		

DATI DI PROGETTO

1. CENTRO SERVIZI AEROPORTUALI		
Slp (mq)	EDIFICIO 1_7.500mq EDIFICIO 2_2.500mq	33.000 mc (volume max)
	TOTALE 10.000 mq	
2. DOGANA		
Slp (mq)	2.300 mq	--

COMUNE DI BERGAMO PROVINCIA DI BERGAMO

ACCORDO DI PROGRAMMA
AMBITO DI TRASFORMAZIONE E/37 UMI 1 - FLYPARK

proponenti: **AVIOSTIL S.r.l.** **S.A.C.B.O. S.p.A.**

oggetto: **VERIFICA DOTAZIONE SERVIZI**

progetto urbanistico: **DE8 architetti**
Via Porficio 59-61 - 24050 Orto al Serio (BG)
tel. 035-630050 fax 035-633725
e-mail: info@de8studio.com

progetto viabilistico: **ITER**
Ingegneria del Territorio s.r.l.
Via Olivetti Caldera, 23
20090 Traverso s/N (MI)
Tel. 02-26060019 Fax. 02-26060049
E-mail: info@iteringegneria.com

data: Febbraio 2013 scala: varie tavola: **ALLEGATO D**

aggiornamenti: D

orientamento: