



COMUNE DI BERGAMO
DIREZIONE TERRITORIO E AMBIENTE
DIVISIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE

**VARIANTE N.2 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO
DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO DI
CAMPAGNOLA**



SCHEDE DELLE OPERAZIONI DI PIANO

A – SPAZI EDIFICATI

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE NE.1
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 0	
Via : Campagnola	Identificatore : 1	
N° Civico :		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Innovazione.

C.I. : Nuova edificazione con caratteristiche previste dal P.P.R.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco, scheda progettuale.

D.P.E. : Residenziale..

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

L'edificio dovrà allineare i solai e la gronda a quelli dell'edificio adiacente (unità di rilevamento 16.7) e seguire le prescrizioni fornite dall'abaco per il tipo di ballatoio.

SLP E VOLUMETRIE DI NUOVA
EDIFICAZIONE
Slp totale edificabile mq 140,00
Vol. totale edificabile mc 630,00

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE NE.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 0	
Via :	Identificatore : 2	
N° Civico :		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Innovazione.

C.I. : Nuova edificazione con le caratteristiche planivolumetriche previste dal P.P.R.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco, scheda progettuale.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

L'edificio dovrà disporre i solai e la gronda a quelli dell'edificio della corte (unità di rilevamento 15.1) e seguire le prescrizioni dell'abaco per l'edificio a ballatoio.

SLP E VOLUMETRIE DI NUOVA
EDIFICAZIONE
Slp totale edificabile mq 270,00
Vol. totale edificabile mc 904,50

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 3	3.1
Via : Gasparini	Identificatore : 1	
N° Civico : 103		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione dei fronti, delle aperture, della distanza tra i solai e della struttura distributiva del ballatoio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 3	3.2
Via : Gasparini	Identificatore : 2	
N° Civico : 103		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione delle aperture dei fronti esistenti, dei solai e della struttura del ballatoio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 3.3
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 3	
Via : Gasparini	Identificatore : 3	
N° Civico : 103		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

L'ed ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Sostituzione delle tapparelle in plastica con un elemento di finitura indicato nell'abaco; conservazione delle aperture dei fronti, degli interpiani e della struttura distributiva esterna del ballatoio.

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Gasparini N° Civico : 105	Unità di rilevamento : 3 Identificatore : 4	IDENTIFICATORE OPERAZIONE 3.4
---	--	--

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Parte 1) ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate
 Parte 2) ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 4	4.1
Via : Gasparini	Identificatore : 1	
N° Civico : 109		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Innovazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici:

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Gasparini N° Civico : 109	Unità di rilevamento : 4 Identificatore : 2	IDENTIFICATORE OPERAZIONE <p style="text-align: center; font-size: 2em;">4.2</p>
---	--	--

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenziale.

U.N.A. : Magazzino, deposito, stazioni di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BLOCCO.

Conservazione delle mezze colonne interne; ripristino della struttura delle scale, delle strutture verticali e dei solai; ripristino delle finestre sul fronte stradale; eventuale sostituzione dei serramenti con finiture F5 e in legno.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 4.3
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 4	
Via : Gasparini	Identificatore : 3	
N° Civico : 109		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Ripristino e consolidamento delle strutture verticali ed orizzontali e delle scale; conservazione dei fronti.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 4	4.4
Via : Gasparini	Identificatore : 4	
N° Civico : 109		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Artigianale.

U.N.A. : Stazione di servizio e distribuzione carburante.

Prescrizioni specifiche di intervento :

E' concessa sostituzione degli elementi di finitura dell'edificio con elementi uguali a quelli esistenti, extra abaco.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 4	4.5
Via : Gasparini	Identificatore : 5	
N° Civico : 109		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Artigianato.

U.N.A. : Stazione di servizio e distribuzione carburante.

Prescrizioni specifiche di intervento :

E' concessa eventuale sostituzione degli elementi di finitura dell'edificio con elementi uguali agli esistenti extra abaco.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 5.1
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 5	
Via : Campagnola	Identificatore : 1	
N° Civico :		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Restauro.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Dettagliato progetto di restauro.

D.P.E. : Edificio per il culto.

U.N.A. :

Prescrizioni specifiche di intervento :

Cfr. scheda di rilevamento ordinaria e straordinaria; conservazione integrale dell'esterno, sia nel prospetto principale, sia nei prospetti laterali e nella copertura in considerazione della rimarchevole unità stilistica dell'edificio; conservazione integrale dell'architettura interna; adozione di opportuni provvedimenti per ridurre l'umidità ascendente delle murature, particolarmente in adiacenza al torrente Morla, compatibili con il mantenimento delle lesene decorate, mantenimento del valore documentario della passerella sul Morla, che consente di accedere all'ingresso laterale sul lato Ovest della Chiesa; valutazione dei provvedimenti necessari al consolidamento delle murature di sostegno lungo il Morla.

STANDARDS (ex art. 2 L.R. 20/92)
Rg1 mq 316,83

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 5.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 5	
Via : Orio	Identificatore : 2	
N° Civico : 2		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto di intervento specifico.

D.P.E. : Residenza, attrezzature per servizi religiosi.

U.N.A. : Autorimessa, artigianato, agenzie bancarie, pubblici servizi.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BLOCCO.

Conservazione degli stipiti e delle cornici in pietra delle finestre, delle inferriate, delle inferriate a losanghe delle finestre al piano terra; conservazione delle strutture verticali, orizzontali e della copertura; conservazione della struttura delle scale; eventuale sostituzione delle finiture con elementi uguali agli esistenti.

STANDARDS (ex art. 2 L.R. 20/92)
Rg1 mq 107,51

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Orio N° Civico : 4	Unità di rilevamento : 5 Identificatore : 3	IDENTIFICATORE OPERAZIONE 5.3
--	--	--

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza, attrezzature per servizi religiosi.

U.N.A. : Autorimesse, agenzie bancarie.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BLOCCO.

Conservazione delle strutture verticali, orizzontali e della copertura; conservazione del fronte prospiciente la via Orio al Serio.

STANDARDS (ex art. 2 L.R. 20/92)
Rgl mq 190,57

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Campagnola N° Civico : 2	Unità di rilevamento : 6 Identificatore : 1	IDENTIFICATORE OPERAZIONE <h1 style="text-align: center;">6.1</h1>
--	--	--

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Servizi e attrezzature pubblici e ad uso pubblico.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Conservazione degli stipiti in pietra delle finestre al piano terra, degli intonaci, delle volte, delle strutture verticali e orizzontali; ripristino della scala esterna in legno; ripristino o conservazione delle strutture del loggiato e divieto di tamponamento dei vuoti esistenti; eventuale sostituzione o ripristino delle finestre con elementi uguali a quelli esistenti; sostituzione delle serrande esterne, prospicienti via Campagnola, con elemento F10 da abaco, art. 50 N.T. del P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 6.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 6	
Via : Campagnola	Identificatore : 2	
N° Civico : 2		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza commerciale.

U.N.A. : Autorimesse, agenzie bancarie, attrezzature ricettive, pubblici esercizi, stazione di servizio.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Conservazione delle strutture verticali, orizzontali e dei parametri murari esterni: ripristino della copertura: art. 50 N.T. de P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 7.1
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 7	
Via : Campagnola	Identificatore : 1	
N° Civico : 2/A		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione elemento di distribuzione del ballatoio e aperture dei fronti.

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : dei Prati N° Civico : 2/C	Unità di rilevamento : 7 Identificatore : 2	IDENTIFICATORE OPERAZIONE <p style="text-align: center; font-size: 2em;">7.2</p>
---	--	--

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Restauro

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Dettagliato progetto di restauro.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. :

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione dello stato attuale, conseguente a interventi di restauro interpretativo, di notevole interesse per i risultati raggiunti; mantenimento dell'accesso al corpo della torre dalla corte di pertinenza con esclusione di aperture nella superficie muraria su strada.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 7.3
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 7	
Via : dei Prati	Identificatore : 3	
N° Civico : 2/C		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa, agenzie bancarie, pubblici esercizi.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della struttura della copertura e delle scale, art 50 N.T. del P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 7.4
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 7	
Via : dei Prati	Identificatore : 4	
N° Civico : 2/C		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 7.5
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 7	
Via : dei Prati	Identificatore : 5	
N° Civico : 2/C		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza, commerciale, servizi.

U.N.A. : Autorimesse, stazione di servizio e distribuzione carburante, attrezzature per lo sport.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Ripristino delle strutture verticali e orizzontali; ripristino della copertura e della struttura delle scale; conservazione dei fronti corti e del fronte lungo su strada; conservazione delle aperture esistenti sul fronte verso corte; conservazione dei grigliati al II° piano con possibilità di chiuderli con lastra di vetro interna, art 50 N.T. del P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 7.6
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 7	
Via : dei Prati	Identificatore : 6	
N° Civico : 2/C		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza, commerciale, servizi.

U.N.A. : Autorimesse, stazione di servizio e distribuzione carburante, attrezzature per lo sport.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione delle aperture dei fronti; conservazione delle coperture, art 50 N.T. del P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 7.7
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 7	
Via : dei Prati	Identificatore : 7	
N° Civico : 2/C		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza, artigianato.

U.N.A. : agenzie bancarie, autorimesse, stazione di servizio e distribuzione del carburante.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali: conservazione delle coperture e della struttura delle scale; conservazione dei davanzali e delle cornici in pietra arenaria delle finestre, art 50 N.T. del P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 8	8.1
Via : Domenico Savio	Identificatore : 1	
N° Civico:		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di piano.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali: conservazione della copertura e delle scale; conservazione del loggiato e delle aperture su corte e su strada.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 8.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 8	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 2	
N° Civico :		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali: conservazione della copertura; conservazione delle aperture dei fronti su strada e su corte.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 8	8.3
Via : Domenico Savio	Identificatore : 3	
N° Civico:		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali: conservazione delle coperture e delle scale in legno; conservazione del loggiato e dei fronti dell'edificio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 8.4
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 8	
Via : dei Prati	Identificatore : 4	
N° Civico:		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza, commercio, servizi.

U.N.A. : Agenzie bancarie, stazione di servizio e distribuzione dei carburanti, edifici e servizio per il culto: supermercati e centri commerciali: autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI RURALI.

Ripristino delle strutture verticali e orizzontali; ripristino della copertura: realizzazione di scala esterna o interna secondo le indicazioni dell'abaco. Art 50 N.T. del P.P.R.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 8	8.5
Via : dei Prati	Identificatore : 5	
N° Civico : 4		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse, stazioni di servizio.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della copertura.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 9.1
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 9	
Via : dei Prati	Identificatore : 1	
N° Civico : 8		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, servizi.

U.N.A. : Agenzie bancarie, autorimesse, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Ripristino delle strutture verticali e orizzontali; ripristino della copertura e della struttura delle scale; conservazione delle aperture dei fronti; demolizione delle baracche.

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Domenico Savio N° Civico : 46	Unità di rilevamento : 10 Identificatore : 1	IDENTIFICATORE OPERAZIONE 10.1
---	---	---

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della copertura e del ballatoio; conservazione delle aperture dei fronti su strada e su corte.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 10.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 10	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 2	
N° Civico:		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 10	10.3
Via : Domenico Savio	Identificatore : 3	
N° Civico : 6		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commerciale.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

STANDARDS (ex art. 22 L.R. 51/75)
Sh4 mq 225,15

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 10	10.4
Via : Domenico Savio	Identificatore : 4	
N° Civico : 8		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commerciale.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione di carburante.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	11.1
Via : Domenico Savio	Identificatore : 1	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; eventuale sostituzione degli elementi di finitura indicati dall'abaco.
Conservazione del fronte Nord-Ovest.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 11.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 2	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione dei paramenti murari in ciottoli di fiume; conservazione delle strutture verticali, orizzontali e della copertura.
Conservazione dei fronti dell'edificio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 11.3
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 3	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza, commercio.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BLOCCO.

Conservazione delle cornici in pietra delle porte; permangono tutti i vincoli descritti nelle N.T. per la categoria risanamento conservativo.

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Domenico Savio N° Civico : 9	Unità di rilevamento : 11 Identificatore : 4	IDENTIFICATORE OPERAZIONE <h1 style="text-align: center;">11.4</h1>
--	---	---

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI IN LINEA.
 Conservazione delle strutture verticali, orizzontali e della copertura.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	11.5
Via : Domenico Savio	Identificatore : 5	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI IN LINEA.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della copertura e delle scale; conservazione delle aperture dei fronti.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 11.6
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 6	
N° Civico : 11		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione delle coperture e delle scale; conservazione delle aperture.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 11.7
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 7	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse, agenzie bancarie.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e delle scale; ripristino delle strutture orizzontali e della copertura; conservazione delle aperture dei fronti.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 11.8
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 8	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione del muro di recinzione in ciottoli con rifinitura in coppi; conservazione delle aperture a lunetta.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 11.9
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 11	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 9	
N° Civico : 9		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate, art. 35 N.T.A. di P.P.R.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco: secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimesse.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Chiusura e tamponamento dei vuoti murari esistenti con realizzazione di aperture seguendo l'abaco per gli edifici rurali; conservazione delle strutture pilastrate.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 12	12.1
Via : Campagnola	Identificatore : 1	
N° Civico : 4		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della copertura e delle scale; conservazione delle aperture dei fronti.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 12.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 12	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 2	
N° Civico : s.n.		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della copertura e delle scale; conservazione delle aperture dei fronti.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 12	12.3
Via : Campagnola	Identificatore : 3	
N° Civico : 6		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione della copertura e delle scale esterne e interne.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 12.4
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 12	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 4	
N° Civico : 5		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione delle strutture verticali; ripristino delle strutture orizzontali e della copertura; ripristino della struttura in legno delle scale; conservazione delle aperture dei fronti ed eventuale ripristino delle finiture dell'edificio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 12.5
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 12	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 5	
N° Civico : 7		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali; conservazione delle coperture e delle scale; conservazione delle aperture dei fronti esistenti.

SLP E VOLUMETRIE DI NUOVA
EDIFICAZIONE
Slp totale edificabile mq 270,00
Vol. totale edificabile mc 904,50

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 12.6
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 12	
Via : Domenico Savio	Identificatore : 6	
N° Civico : 7		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione delle strutture verticali e orizzontali, della copertura e delle scale in pietra; conservazione delle aperture esistenti.

Comune : Bergamo Località : Campagnola Via : Domenico Savio N° Civico : 7	Unità di rilevamento : 12 Identificatore : 7	IDENTIFICATORE OPERAZIONE <p style="text-align: center; font-size: 2em;">12.7</p>
--	---	---

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali, della copertura e delle scale; conservazione dell'arco ribassato con possibilità di rimozione del tamponamento e rifinitura con infisso adeguato; conservazione delle aperture dei fronti; ripristino delle finiture dei paramenti murari.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 13.1
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 13	
Via : Campagnola	Identificatore : 1	
N° Civico : 12		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commercio.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione della struttura a ballatoio e della scala.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 13.2
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 13	
Via : Campagnola	Identificatore : 2	
N° Civico : 8		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commercio.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BALLATOIO.
Conservazione delle strutture verticali, della copertura, delle scale e del ballatoio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 14.1
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	
Via : Corte del Castello	Identificatore : 1	
N° Civico:		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commercio.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Demolizione del garage di pertinenza entro corte.

SLP E VOLUMETRIE DI NUOVA
EDIFICAZIONE
Slp di demolizione mq 60,00
Slp totale edificabile mq 0,00
Vol. di demolizione mc 150,00
Vol. totale edificabile mc 0,00

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	14.2
Via : Campagnola	Identificatore : 2	
N° Civico : 16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con trasformazione parziale delle caratteristiche esistenti ai fini dell'inserimento ambientale.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commercio.

U.N.A. : Autorimessa, stazione di servizio e distribuzione carburanti.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 14.3
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	
Via : Campagnola	Identificatore : 3	
N° Civico : 16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza, commercio.

U.N.A. : Autorimesse, stazioni di servizio.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	14.4
Via : Campagnola	Identificatore : 4	
N° Civico : 16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	14.5
Via : Campagnola	Identificatore : 5	
N° Civico : 14-16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco secondo le prescrizioni specifiche di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

ABACO: EDIFICI A BLOCCO.

Conservazione delle strutture verticali e orizzontali e delle scale in pietra; ripristino della struttura della copertura; conservazione dei fronti dell'edificio; demolizione delle baracche addossate all'edificio.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 14.6
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	
Via : Campagnola	Identificatore : 6	
N° Civico : 14-16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Demolizione tettoia box.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	14.7
Via : Campagnola	Identificatore : 7	
N° Civico : 16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Parte 1) Ristrutturazione edilizia con conservazione o del tipo o di parti individuate.
Parte 2) Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Eliminazione delle superfetazioni, delle tettoie in lamiera o in plastica; conservazione di tutti gli elementi costruttivi, decorativi, architettonici e di finitura di residua memoria dell'antico castello, esistenti nel corpo di fabbrica verso Ovest.
Inalterabilità del fronte Ovest.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	14.8
Via : Campagnola	Identificatore : 8	
N° Civico : 16		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Conservazione.

C.I. : Risanamento conservativo.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico di intervento.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione e intangibilità delle aperture esistenti; conservazione del paramento superficiale; conservazione delle finestre in arenaria e del cornicione in mattoni modanati; conservazione delle strutture verticali; ripristino delle strutture orizzontali, di copertura e della scala di legno.

Comune : Bergamo		IDENTIFICATORE OPERAZIONE 14.9
Località : Campagnola	Unità di rilevamento : 14	
Via : Campagnola	Identificatore : 9	
N° Civico:		

PRESCRIZIONE NORMATIVE DELL'INTERVENTO

C.U. : Integrazione.

C.I. : Ristrutturazione edilizia con prescrizione di allineamenti.

Riferimenti progettuali :

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), profili regolatori, norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco.

D.P.E. : Residenza.

U.N.A. : Autorimessa.

Prescrizioni specifiche di intervento :

Conservazione delle strutture orizzontali e della volta, delle strutture verticali e di copertura.

B – SPAZI APERTI E DI RELAZIONE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DI CAMPAGNOLA

SPAZI APERTI E DI RELAZIONE PRESCRIZIONI NORMATIVE DELL'INTERVENTO

Identificatore dell'operazione: Pz.1

Piazza: Via Campagnola - Ponte sul Morla

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco, scheda progettuale, progetto guida

Prescrizioni specifiche di intervento:

Intervento secondo quanto prescritto nella scheda progettuale e nel progetto guida: definizione dei contorni della piazza con la risistemazione del Ponte sul Morla, posa di pavimentazione in ciottolo con cordoli decorativi in pietra naturale, sistemazione dei marciapiedi con pavimentazione in pietra naturale, formazione del sagrato della chiesa afferente la piazza con posa di pavimentazione in ciottoli e lastre di pietra naturale.

STANDARS (ex art. 22 L.R. 51/75)

Pz1 mq 2.067,51

Identificatore dell'operazione: Pz.2

Piazza: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco, scheda progettuale, progetto guida

Prescrizioni specifiche di intervento:

Intervento secondo quanto prescritto nella scheda progettuale e nel progetto guida; posa di pavimentazione in ciottoli e risistemazione dei marciapiedi con pavimentazione in lastre di pietra naturale; formazione di aiole a prato con alberature; sistemazione di punti di illuminazione per tutto lo sviluppo della piazza.

Identificatore dell'operazione: Pz.3

Piazza: Via Pacino da Nova - Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco, scheda progettuale, progetto guida

Prescrizioni specifiche di intervento:

Intervento secondo quanto prescritto nella scheda progettuale e nel progetto guida; formazione di aiole alberate attraversate da percorsi pedonali pavimentati in lastre di pietra naturale; sistemazione dei marciapiedi con pavimentazione in lastre di pietra naturale, disposizione di punti di illuminazione formazione di parcheggi pubblici.

STANDARS (ex art. 22 L.R. 51/75)

mq 2.370,00

Identificatore dell'operazione: Cr.1

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Conservazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: progetto specifico d'intervento

Prescrizioni specifiche di intervento:

Conservazione con ripristino della pavimentazione esistente.

Identificatore dell'operazione: Cr.2

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Conservazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: progetto specifico d'intervento

Prescrizioni specifiche di intervento:

Conservazione con ripristino della pavimentazione esistente.

Identificatore dell'operazione: Cr.3

Corte: Via Gasparini

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

*Demolizione senza ricostruzione degli elementi indicati nella tavola di Piano.
Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile.*

Identificatore dell'operazione: Cr.4

Corte: Via Dei Prati

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

Integrazione dell'area indicata con pavimentazione a ciottoli.

Identificatore dell'operazione: Cr.5

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile o di mattoni posati a spina di pesce.

Identificatore dell'operazione: Cr.6

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

*Demolizione senza ricostruzione degli elementi indicati nella tavola di Piano.
Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile.*

Identificatore dell'operazione: Cr.7

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

*Demolizione senza ricostruzione degli elementi indicati nella tavola di Piano.
Integrazione dell'area indicata con pavimentazione a ciottoli.*

Identificatore dell'operazione: Cr.8

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Conservazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

Conservazione con ripristino della pavimentazione esistente su tutta l'area indicata.

Identificatore dell'operazione: Cr.9

Corte: Via D. Savio

Criterio urbanistico: Conservazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: progetto di intervento specifico

Prescrizioni specifiche di intervento:

Conservazione con ripristino della pavimentazione esistente su tutta l'area indicata.

Identificatore dell'operazione: Cr.10

Corte: Via D. Savio

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: progetto di intervento specifico

Prescrizioni specifiche di intervento:

Conservazione con ripristino della pavimentazione semipermeabile o con pavimentazione in mattoni posati a spina di pesce.

Identificatore dell'operazione: Cr.11

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti e di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile o pavimentazione in mattoni posati a spina di pesce.

Identificatore dell'operazione: Cr.12

Corte: Via Campagnola

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti e di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

*Demolizione senza ricostruzione degli elementi indicati nella tavola di piano.
Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile o di mattoni posati a spina di pesce.*

Identificatore dell'operazione : Cr.13

Corte: via D. Savio

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Demolizione senza ricostruzione degli elementi indicati nella tavola di piano. Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile o di mattoni posati a spina di pesce.

Identificatore dell'operazione : Cr.14

Corte: Dei Prati

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile o di mattoni posati a spina di pesce.

STANDARS (ex art. 22 L.R. 51/75)

Pz1 mq 101,85

Identificatore dell'operazione : Cr.15

Corte: Gasparini

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Demolizione senza ricostruzione degli elementi indicati nella tavola di piano. Integrazione dell'area indicata con pavimentazione semipermeabile o di mattoni posati a spina di pesce.

Identificatore dell'operazione : Cr.16

Corte: Orio al Serio

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Integrazione dell'area indicata, con pavimentazione semipermeabile o di mattoni posati a spina di pesce.

STANDARDS (ex art. 2 L.R. 20/92)

Rg1 mq 495,67

Identificatore dell'operazione: Ap.1

Area di pregio ecosistemico: Via Don Bianchi, via dei Prati

Criterio urbanistico: Conservazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Progetto specifico d'intervento.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Ripristino e salvaguardia delle sponde, del corso, dei manufatti tecnici del torrente Morla e del percorso alberato di pertinenza lungo la via Don Bianchi e la via dei Prati.

Identificatore dell'operazione: SI.1

Slargo: via E. Montale

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Integrazione dello slargo esistente con pergolato, percorso, alberature, come indicato nella planimetria di piano e pavimentazione semipermeabile.

STANDARS (ex art. 22 L.R. 51/75)

Pz1 mq 309,98

Identificatore dell'operazione: SI.2

Slargo: via dei Prati

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Integrazione dello slargo esistente con pergolato, percorso, alberature, come indicato nella planimetria di piano e pavimentazione semipermeabile.

STANDARS (ex art. 22 L.R. 51/75)

P1 mq 146,62

Identificatore dell'operazione : SI.3

Corte: via D. Savio

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Integrazione dello slargo esistente con pergolato, percorso, alberature, come indicato nella planimetria di piano e pavimentazione semipermeabile.

Identificatore dell'operazione : Gr.1

Giardino: via E.Montale

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche d'intervento:

Mantenimento del parcheggio esistente con l'obbligo di mascherature vegetali.

Identificatore dell'operazione: St.1

Strada: Via Gasparini

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: Criteri di intervento e operazioni di piano (tav. 11), norme tecniche.
- b) Specifici: Abaco degli spazi aperti e di relazione.

Prescrizioni specifiche di intervento:

Sistemazione della sede carrale e dei marciapiedi con pavimentazione in asfalto.

Identificatore dell'operazione: St.2

Strada: Via Calatafimi

Criterio urbanistico: Integrazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav.11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti e di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

Sistemazione della sede carrale e dei marciapiedi con pavimentazione in asfalto.

Identificatore dell'operazione: St.3

Strada: Via Orio al Serio

Criterio urbanistico: Conservazione

Riferimenti progettuali:

- a) Generali: criteri di intervento e operazioni di piano (tav .11), norme tecniche
- b) Specifici: abaco degli spazi aperti e di relazione

Prescrizioni specifiche di intervento:

Mantenimento con ripristino della pavimentazione e della vegetazione circostante esistente.

AGGIORNAMENTO DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA AL 1999

CAMPAGNOLA
AGGIORNAMENTO ATTIVITÀ EDILIZIA

1	OP. 14.3 via Campagnola 16	C.E. n.14149 del 3/12/96	Cambio destinazione d'uso da negozio ad abitazione con opere
	OP. 3.2 via Gasparini 103	C.E. n....del 5/11/1993	Ristrutturazione
3	OP. 7.4 via S. Domenico Savio 1	C.E. n.2384/86 del 30/11/1992	Cambio di destinazione d'uso Da cascina in abitazione
	OP. 7.2 via S. Domenico Savio 1	C.E. n.....	Cambio di destinazione d'uso da Locali agricoli a residenza e uffici
5	OP. 7.3 via S. Domenico Savio 1	C.E. n. 2444/86 del 4/10/1994	Cambio di destinazione d'uso da Fabbricato rurale in abitazione al piano terra e al primo piano, formazione camera, w.c. e soppalco al secondo piano