# LEGENDA

| | OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO ONERI | mq |
|---|---|---|
| A1 | Rotatoria (Via Crescenzi - Via Pescaria) | 1.083,00 |
| A2 | Allargamento via Crescenzi | 982,00 |
| A3 | Allargamento via Pinetti | 2.075,00 |
| A4 | Parco Pubblico interno al P.I.I. | 4.864,00 |
| A5 | Sisemazione via Baioni - nuova rotatoria | 3.897,00 |
| A6 | Servizi sociali, culturali e ricreativi | 1.245,00 |
| | TOTALE | 14.146,00 |

| | STANDARD QUALITATIVI | mq |
|---|---|---|
| B1 | Campo da Calcio | 6.900,00 |
| B2 | Illuminazione campo da calcio | n.4 |
| B3 | Edificio Tribuna | 1.700,00 |
| B4 | Campi Polivalenti | 3.900,00 |
| B5 | Copertura verde | 2.400,00 |
| B6 | Pista di Atletica | 3.500,00 |
| B7 | Percorso Vita nel parco | 1.200,00 |
| B8 | Sistemazione aree interne, verde, strade pavimentate | 18.100,00 |
| B9 | Viabilità interna - parcheggio | 2.400,00 |
| B10 | Modifica recinzione | 800,00 |
| B11 | Allargamento via Sporchia e nuovi parcheggi | 3.000,00 |
| | TOTALE | 43.900,00 |

| | OPERE DI USO PUBBLICO REALIZZATE DALL'OPERATORE NON A SCOMPUTO ONERI | mq |
|---|---|---|
| C1 | Piazza e porticati | 5.086,00 |
| C2 | Parcheggio interrato,corselli, rampe (n° posti auto 200) | 8.726,00 |
| C3 | Parcheggio a raso su via Pinetti | 785,00 |
| C4 | Collegamento Via Pescaria - Parco | 395,00 |
| C5 | Verde a parco interno al P.I.I. e connessioni | 1.165,00 |
| | TOTALE | 16.157,00 |

| | ULTERIORI ATTREZZATURE PRIVATE AD USO PUBBLICO | mq |
|---|---|---|
| 1 | Spazi per servizio asilo: piano terra | 440,00 |
| 2 | Servizi per la cultura, il culto, lo spettacolo - Residenza ai piani | 255,00 |
| | TOTALE | 695,00 |

AREA DI INTERVENTO ESTERNA AL P.I.I.

COMUNE DI BERGAMO - PROVINCIA DI BERGAMO

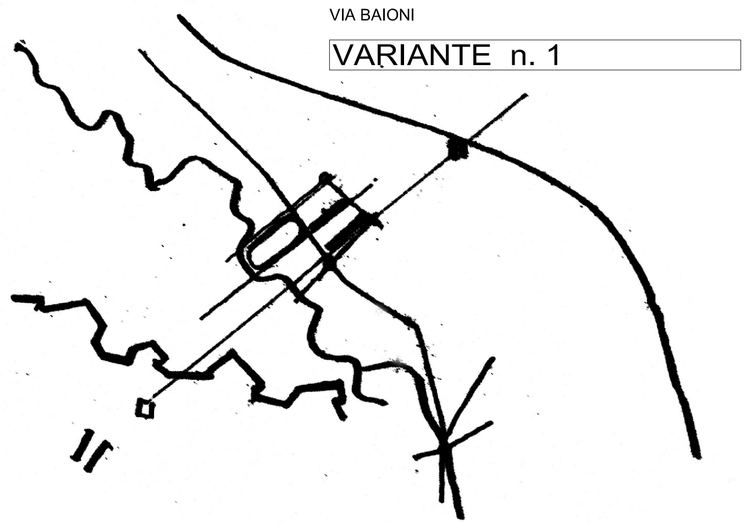
## PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO

RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA

## ABB SACE

VIA BAIONI

VARIANTE n. 1



Committente:
**CONCA FIORITA S.r.l.**
corso Venezia, 16 - Milano

PROGETTO:
OPERE DI URBANIZZAZIONE e STANDARD QUALITATIVI

Allegato
**3.8**
variante uno

Scala
1:1.000

Data
giugno '11
luglio '13

*Aggiornamento*
dicembre '13

CONCA FIORITA srl
Corso Venezia, 16 - 20122 Milano
P.IVA/C.F. 12121810156
R.E.A. di MILANO n. 1627792

**Studio Architetto Alberto Bertasa**
via Morzenti, 6 - 24128 Bergamo
tel. 035/06.02.075 fax 035/06.02.030
e-mail: bertarch@studiobertasa.com

Progetto:
Archh. Alberto Bertasa, Giovanni Dossena, Michele Locatelli

Gruppo di lavoro:
Arch. Stefano Berlendis, Geom. Mario Giassi