

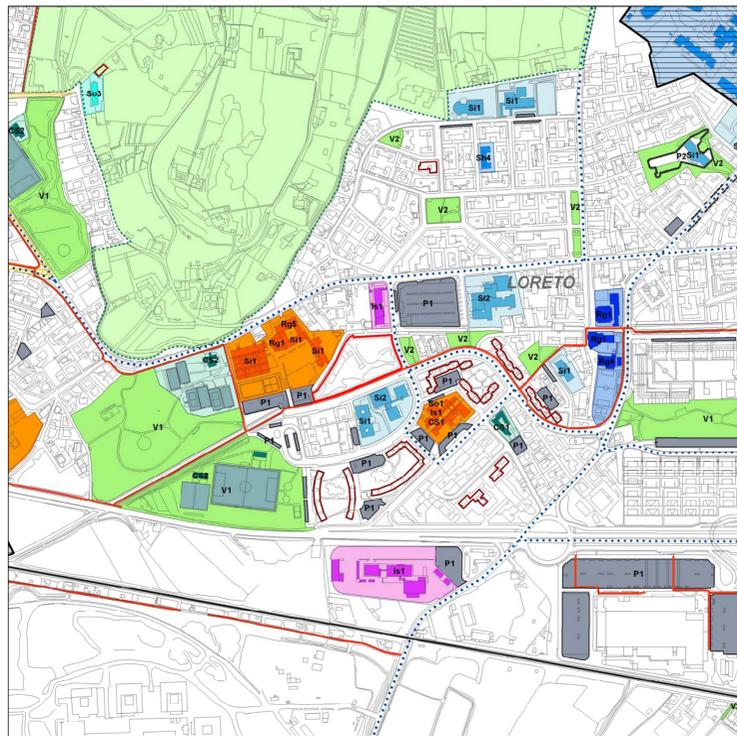
estratto catastale



scala 1:1.000

Foglio: 63  
Particella: 529, 8948

estratto cartografico del Piano dei Servizi elaborato PS1 - la città dei servizi: l'offerta



scala 1:5.000

Sull'ambito in oggetto non sono presenti servizi pubblici o privati ad uso pubblico

estratto cartografico del Piano delle Regolei elaborato PR7 - Assetto urbanistico generale



scala 1:2.000

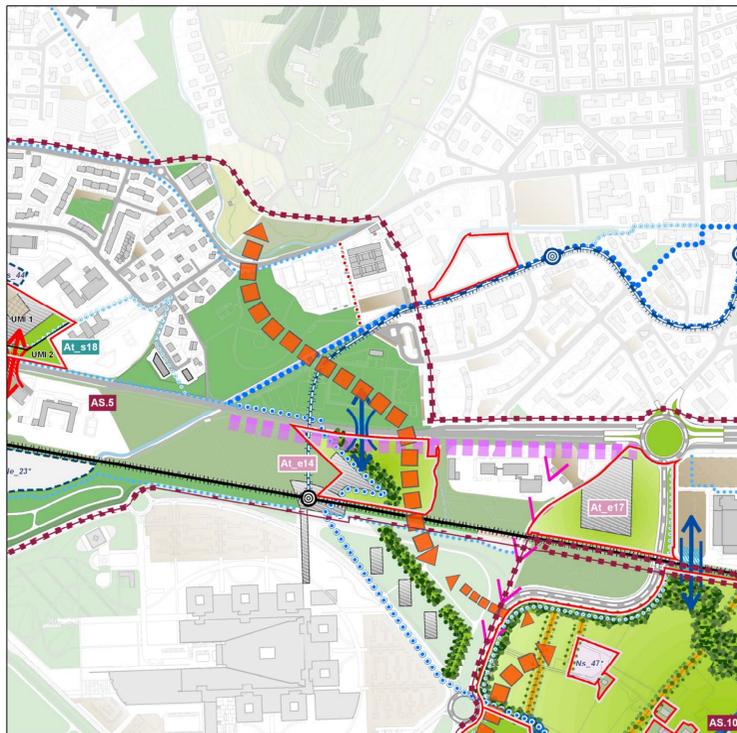
L'ambito è inserito nella Città Storica con la destinazione urbanistica di ES2 - Edifici e complessi isolati della città storica. L'assetto urbanistico generale prevede la modalità di intervento di Rc - Risanamento conservativo per il fabbricato principale, dr - demolizione con ricostruzione per gli edifici annessi e di Ru - Ristrutturazione urbanistica per l'area di pertinenza;

estratto cartografico del Piano delle Regolei elaborato PR9 - zone territoriali omogenee (DM 144/68)



L'ambito oggetto di intervento è inserito nella zona omogenea di tipo A: parti del territorio interessate da agglomerati urbani che rivestono carattere storico, artistico o di particolare pregio ambientale o da porzioni di essi, comprese le aree circostanti, che possono considerarsi parte integrante, per tali caratteristiche, degli agglomerati stessi;

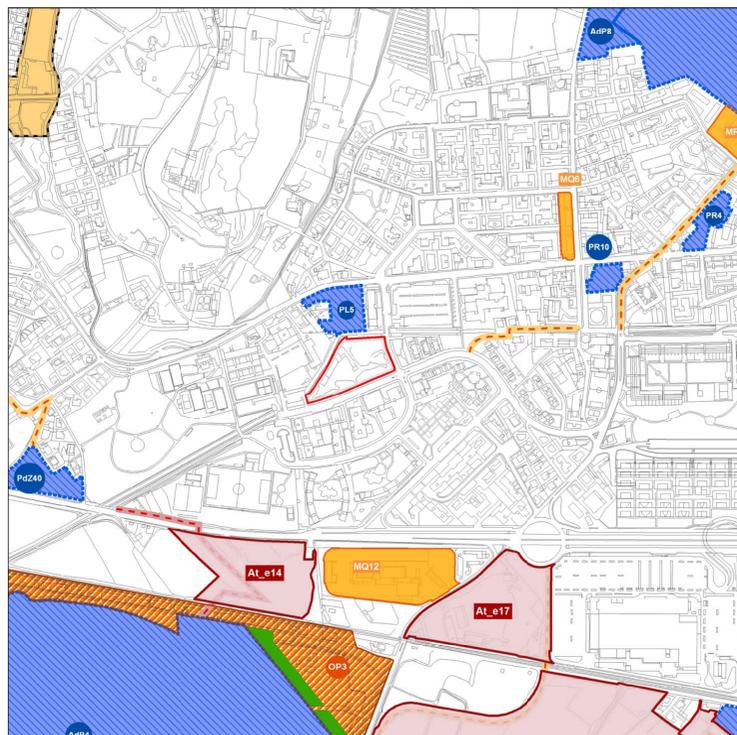
estratto cartografico del Documento di Piano elaborato DP3 - Quadro di sintesi degli ambiti strategici



scala 1:5.000

Area esterna al perimetro dell'ambito strategico numero 5: l'asse lineare di via Carducci

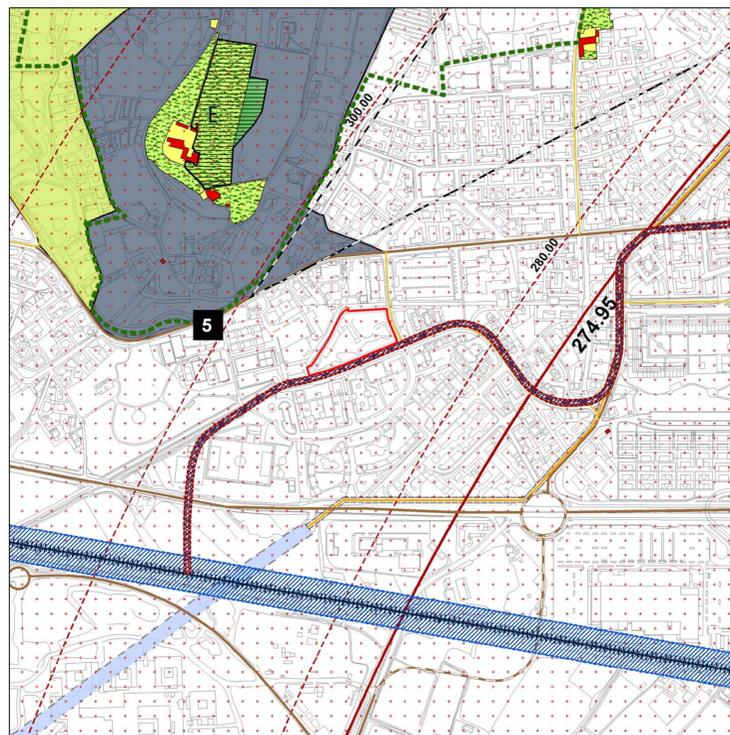
estratto cartografico del Piano dei Servizi elaborato PS1 - la città dei servizi: il progetto



scala 1:5.000

Il Piano dei Servizi vigente non prevede la realizzazione i servizi per il comparto oggetto di pianificazione attuativa

estratto cartografico del Piano delle Regolei elaborato PR8 - vincoli e tutele



scala 1:5.000

Ambito interessato dal vincolo aeroportuale ai sensi del D. Lgs. 96/2005 smi e del D. Lgs. 151/2006; limitazioni relative alle altezze di edifici e manufatti costituenti ostacolo per la navigazione aerea (art. 707 commi 1, 2, 3, 4 del Codice della Navigazione); L'ambito è interessato dalla fascia di rispetto della tramvia di progetto ai sensi dell'art. 61 comma 4 del PTCP;



**COMUNE DI BERGAMO**  
AREA POLITICHE DEL TERRITORIO  
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

**PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PUBBLICA  
IN VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**



**“Ca’ Bruciata”**  
*(ai sensi della legge 457/78)*



Piano di Recupero	Rilievo e progetto	Data
Responsabile del Procedimento arch. Natalia Fassi	dot. arch. Livio Milanesi via Cocchi 3 24100 Bergamo	Aggiornamento
Progettisti e collaboratori arch. Dario Tadò arch. Giorgio Cavagnis arch. Silvia Pergami arch. Paola Fagnani dot. Andrea Calcirolì	arch. Marinella Orio via Longuelo 24100 Bergamo	luglio 2013
	arch. Silvia Vitali	Scala
Elaborato cartografico		Tavola n.
<b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b> Planimetria su carta tecnica comunale e ortofoto		Tav_URB
Adozione	Approvazione	Publicazione