

TIPO 1 - EDIFICIO A BALLatoio

**P - PLANIMETRIA**

**S - SEZIONE**

**A - PROSPETTO**

**B - BASAMENTO**

**C - CORONAMENTO**

La modifica strutturale dell'edificio è consentita a fini del riassunto distributivo nel rispetto della scansione individuata:  
 m. 3,00 x A = m. 5,00  
 m. 3,00 x C = m. 5,00

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

Il ballatoio è consentito unicamente nel prospetto su corte.  
 Lo sporto di gronda deve avere profondità uguale ad appoggio su cortile.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto sulla mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto dei moduli, delle scansioni individuali e degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto sulla mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto dei moduli, delle scansioni individuali e degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle luci finestrate deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto dei moduli, delle scansioni individuali e degli allineamenti esistenti.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

TIPO 2 - EDIFICIO RURALE

**P - PLANIMETRIA**

**S - SEZIONE**

**A - PROSPETTO**

**B - BASAMENTO**

**C - CORONAMENTO**

La modifica strutturale dell'edificio è consentita a fini del riassunto distributivo nel rispetto della scansione individuata:  
 m. 3,00 x A = m. 5,00  
 m. 5,00 x C = m. 8,00

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

Il loggato è consentito unicamente con affacciamento su corte.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle luci finestrate deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto dei moduli, delle scansioni individuali e degli allineamenti esistenti.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

TIPO 3 - EDIFICIO IN LINEA

**P - PLANIMETRIA**

**S - SEZIONE**

**A - PROSPETTO**

**B - BASAMENTO**

**C - CORONAMENTO**

La modifica strutturale dell'edificio è consentita a fini del riassunto distributivo nel rispetto della scansione individuata:  
 m. 3,00 x A = m. 5,00  
 m. 4,00 x B = m. 5,00  
 m. 3,00 x C = m. 5,00

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto sulla mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle luci finestrate deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto dei moduli, delle scansioni individuali e degli allineamenti esistenti.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b, C1c  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

TIPO 4 - EDIFICIO ISOLATO

**P - PLANIMETRIA**

**S - SEZIONE**

**A - PROSPETTO**

**B - BASAMENTO**

**C - CORONAMENTO**

La modifica strutturale dell'edificio è consentita a fini del riassunto distributivo nel rispetto della scansione individuata:  
 m. 4,00 x A = m. 5,00  
 m. 2,00 x B = m. 3,00

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture finestrate deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle nuove aperture deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto degli allineamenti esistenti.  
 La superficie muraria compresa tra le aperture deve essere 2/3 la larghezza delle aperture stesse.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

L'asse verticale delle luci finestrate deve essere disposto in corrispondenza della mezzina di A o di AZ, in conformità e nel rispetto dei moduli, delle scansioni individuali e degli allineamenti esistenti.

**COMPONENTI:**  
 Scaie interne C1a, C1b  
 Scaie esterne C1a, C1b, C1c

**COMPONENTI**

**C1 LUCI DI ACCESSO AGLI ALLOGGI**

C1 a

Luci di accesso agli alloggi: m. 0,90 x A' = m. 1,10  
 m. 2,10 x B' = m. 2,50

**FINITURE:**  
 Finiture di accesso agli alloggi: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C2 LUCI FINESTRATE**

C2 a

Luci finestrate rettangolari: m. 0,90 x A' = m. 1,10

**FINITURE:**  
 Finiture finestrate: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C3 LUCI DI INGRESSO COMUNI**

C3 a

Ingresso comune: m. 1,20 x A' = m. 1,50  
 m. 2,10 x B' = m. 3,50

**FINITURE:**  
 Finiture di ingresso ai comuni: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C4 LUCI A VETRINA**

C4 a

Aperture vetrine negosi: m. 1,40 x A' = m. 1,70  
 m. 2,50 x B' = m. 4,00

**FINITURE:**  
 Finiture vetrine: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C5 LUCI DI ACCESSO GARRABILI**

C5 a

Androni e passi carrai con ribaltello piano: m. 2,50 x A' = m. 3,50  
 m. 2,10 x B' = m. 4,00

**FINITURE:**  
 Finiture di accesso garrabili: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C6 SPAZI PORTICATI**

C6 a

Profondità dello spazio porticato: m. 1,50 x P  
 Scansione dei pilastri: m. 3,00 x A' = m. 5,00

**FINITURE:**  
 Finiture porticati: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C7 LOGGE E SPONDAI DI FACCIATA**

C7 a

Logge e spondei di facciata con struttura in legno e / o ferro:  
 spazio loggato: m. 1,50 x P  
 Scansione dei pilastri: m. 3,00 x A' = m. 5,00

**FINITURE:**  
 Finiture logge: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C8 BALLATOI**

C8 a

Ballatoio con struttura in legno ed ferro:  
 spazio loggato: m. 1,50 x P  
 Scansione dei pilastri: m. 3,00 x A' = m. 5,00

**FINITURE:**  
 Finiture ballatoi: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C9 SCALE ESTERNE**

C9 a

Scale esterne con muri di contenimento. Larghezza delle rampe: m. 0,90 x L = m. 1,50

**FINITURE:**  
 Finiture scale: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C10 SCALE INTERNE**

C10 a

Scale interne a poggio. Larghezza delle rampe: m. 0,90 x L = m. 1,50

**FINITURE:**  
 Finiture scale: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C11 SOPRALZI**

C11 a

Sopralzi con struttura muraria a filo esterno della muratura.

**FINITURE:**  
 Finiture sopralzi: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C12 CONFORMAZIONE DELLA COPERTURA**

C12 a

Copertura a doppia falda e a una falda. Pendenza falde: 25% x p = 35%

**FINITURE:**  
 Finiture coperture: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C13 OSCURANTI FINESTRE INT./EST.**

C13 a

Blende a camera e persiane scorrevoli.

**FINITURE:**  
 Finiture oscuranti: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C14 SERRANDE VETRINE**

C14 a

Serrande avvolgibili con ante orizzontali e distanziali verticali.

**FINITURE:**  
 Finiture serrande: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C15 INFERRATE**

C15 a

Inferrate ad elementi verticali.

**FINITURE:**  
 Finiture inferrate: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C16 CANCELLI**

C16 a

Portello tubolare in acciaio ad elementi verticali prelevati.

**FINITURE:**  
 Finiture cancelli: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C17 PARAPETTI E RINGHIERE**

C17 a

Ringhiera a montanti verticali. Altezza: h = f + 10 mm. Interspazio: i = 90 x f + 100 mm.

**FINITURE:**  
 Finiture parapetti: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C18 DAVANZALI**

C18 a

Davanzali in appoggio. Sporgenza laterale del davanzale: 2 x f + 5. Sporgenza laterale e del davanzale: 2 x f + 5. Altezza di cui il davanzale fosse complementare alla cornice, la sporgenza laterale a dovrà essere pari alla larghezza della cornice stessa.

**FINITURE:**  
 Finiture davanzali: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C19 LOGGE E SPONDAI DI FACCIATA**

C19 a

Logge e spondei di facciata con struttura in cemento armato e/o muratura. spazio loggato: m. 1,50 x P. Scansione dei pilastri: m. 3,00 x A' = m. 5,00.

**FINITURE:**  
 Finiture logge: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C20 TORRIONI DI COPERTURA**

C20 a

Torioni di copertura a sezione quadrata e rettangolare. Altezza di gronda: m. 0,50 x g x m. 1,20.

**FINITURE:**  
 Finiture torioni: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C21 LUCI DI CORONAMENTO**

C21 a

Luci di coronamento quadrate: m. 0,45 x A' = m. 0,50

**FINITURE:**  
 Finiture luci: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C22 TAVOLIERI**

C22 a

Tavolieri di copertura a sezione quadrata e rettangolare. Altezza di gronda: m. 0,50 x g x m. 1,20.

**FINITURE:**  
 Finiture tavolieri: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C23 LUCI DI CORONAMENTO**

C23 a

Luci di coronamento rettangolari: m. 0,50 x A' x m. 1,10. m. 0,45 x B' x m. 0,60

**FINITURE:**  
 Finiture luci: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**C24 CORONAMENTI**

C24 a

Luci di coronamento continue: m. 0,50 x A' x m. 1,00. A' n x A'

**FINITURE:**  
 Finiture coronamenti: F1a, F1b, F1c  
 Scaie: C1a, C1b, C1c

**FINITURE**

**F1 PORTONI SU STRADA**

F1 a

Materiale: Legno, ferro  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F2 PORTE DI INGRESSO SU STRADA**

F2 a

Materiale: Legno, ferro  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F3 PORTE DI ACCESSO AGLI ALLOGGI**

F3 a

Non si prevede l'integrazione dei serramenti con parti vetrate.  
 Materiale: Legno  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro.

**F4 PORTE DELLE AUTORNESSE**

F4 a

Fori ad intradosso piano.  
 Materiale: Legno, ferro  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F5 SERRAMENTI DELLE FINESTRE**

F5 a

Materiale: Infissi in legno, acciaio verniciato, PVC colorato.  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro.

**F6 SERRAMENTI DELLE VETRINE**

F6 a

Vetrine:  
 Materiale: Infissi in legno e acciaio verniciato.  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F7 OSCURANTI FINESTRE INT./EST.**

F7 a

Persiane a camera e persiane scorrevoli.  
 Materiale: Legno  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro.

**F8 SERRANDE VETRINE**

F8 a

Serrande avvolgibili con ante orizzontali e distanziali verticali.  
 Materiale: Profilo tubolare di acciaio verniciato.  
 Colore: Verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F9 INFERRATE**

F9 a

Inferrate ad elementi verticali.  
 Materiale: Profilo tubolare di acciaio verniciato.  
 Colore: Verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F10 CANCELLI**

F10 a

Portello tubolare in acciaio ad elementi verticali prelevati.  
 Colore: Verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F11 PARAPETTI E RINGHIERE**

F11 a

Ringhiera a montanti verticali. Altezza: h = f + 10 mm. Interspazio: i = 90 x f + 100 mm.  
 Materiale: Acciaio in lamina quadri e fess. pent. con spessore non inferiore di 10 mm.  
 Colore: Verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F12 DAVANZALI**

F12 a

Davanzali in appoggio. Sporgenza laterale del davanzale: 2 x f + 5. Sporgenza laterale e del davanzale: 2 x f + 5. Altezza di cui il davanzale fosse complementare alla cornice, la sporgenza laterale a dovrà essere pari alla larghezza della cornice stessa.  
 Materiale: Lattici di pura antracite del tipo per il Sarnio.

**F13 CORNICI**

F13 a

Attore a camera esterno e interno.  
 Materiale: Legno  
 Colore: Legno naturale scuro, verde scuro, grigio scuro.

**F14 SOGLIE**

F14 a

Serrande a libro.  
 Materiale: Lamiera verniciata  
 Colore: Verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F15 MANTO DI COPERTURA**

F15 a

Inferrate ad elementi a griglia.  
 Materiale: Profilo in acciaio-scansione tonde ø 15/20  
 Colore: Verde scuro, grigio scuro, grigio antracite.

**F16 FINITURE DI COPERTURA**

F16 a

Canali di gronda e piovani a sezione circolare e rettangolare.  
 Materiale: cm 20 x ø cm 40  
 Colore: cm 20 x ø cm 40

**F17 RIVESTIMENTI MURARI**

F17 a

Materiale: Intonaco di sabbia battuta con finitura di gesso e stucco.  
 Colore: scuro, in rispetto delle tonalità tradizionali delle tinte d'ombra.

**F18 PAVIMENTAZIONI**

F18 a

Materiale: Coperti monocolori o misti.  
 Colore: scuro, in rispetto delle tonalità tradizionali delle tinte d'ombra.

**F19**

F19 a

Materiale: Lattici di pura antracite del tipo per il Sarnio.  
 Colore: scuro, in rispetto delle tonalità tradizionali delle tinte d'ombra.

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI RECUPERO DEL VECCHIO NUCLEO DI LONGUELO**

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI CON DEL. C.C. N° 119930/77. DEL. ....

**COMUNE DI BERGAMO**  
 III DIPARTIMENTO

ASSETTO DEL TERRITORIO E SERVIZI TECNICI UNITA' FUNZIONALE 2 - UNITA' OPERATIVA 1

ABACO DEGLI SPAZI EDIFICATI

DATA: GENNAIO-MARZO 1985

GRUPPO DI LAVORO: DA ARCH. C. BERTOLI, M. SCIZZOLA, A. DI FRANCO, C. EZZIDIELLI, M. GOTTI, A. POLI, M. RICIANO, E CON DR. ING. S. VANETTI

IL PROGETTISTA: PROF. ARCH. SERGIO CROTTI

DISSEGNO ARCHIVIO UNIFICATO: 2537

SCALA: 1/50

REFERIMENTI ARCHIVIO: 13/A

TAV. N. 9

CATEG. 37

EDIZIONE COPERTURA: 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6

