

NORMATIVA DI RIFERIMENTO PER IL CALCOLO E VERIFICHE SLP E VOLUME DI PROGETTO

1° LOTTO FUNZIONALE UFFICI piano terra Calcolo SLP Superficie = 155,00 mq	2° LOTTO FUNZIONALE CAPANNONE PRODUTTIVO piano terra Calcolo SLP Superficie = 910,00 mq	3° LOTTO FUNZIONALE CAPANNONE PRODUTTIVO piano terra Calcolo SLP Superficie = 948,28 mq	4° LOTTO FUNZIONALE ABITAZIONE CUSTODE/UFFICI piano primo Calcolo SLP Superficie = 135,00 mq
---	---	---	--

1° LOTTO FUNZIONALE UFFICI h, int. 3,33 MO 155,00 MC 516,15	2° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 910,00 MC 5915,00	3° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 948,28 MC 6163,88	4° LOTTO FUNZIONALE UFFICI / ABITAZIONE CUSTODE h, int. 3,00 MO 135,00 MC 405,00
--	---	---	---

1° LOTTO FUNZIONALE UFFICI h, int. 3,33 MO 155,00 MC 516,15	2° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 910,00 MC 5915,00	3° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 948,28 MC 6163,88	4° LOTTO FUNZIONALE UFFICI / ABITAZIONE CUSTODE h, int. 3,00 MO 135,00 MC 405,00
--	---	---	---

1° LOTTO FUNZIONALE UFFICI h, int. 3,33 MO 155,00 MC 516,15	2° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 910,00 MC 5915,00	3° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 948,28 MC 6163,88	4° LOTTO FUNZIONALE UFFICI / ABITAZIONE CUSTODE h, int. 3,00 MO 135,00 MC 405,00
--	---	---	---

1° LOTTO FUNZIONALE UFFICI h, int. 3,33 MO 155,00 MC 516,15	2° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 910,00 MC 5915,00	3° LOTTO FUNZIONALE PRODUZIONE h, int. 6,50 MO 948,28 MC 6163,88	4° LOTTO FUNZIONALE UFFICI / ABITAZIONE CUSTODE h, int. 3,00 MO 135,00 MC 405,00
--	---	---	---

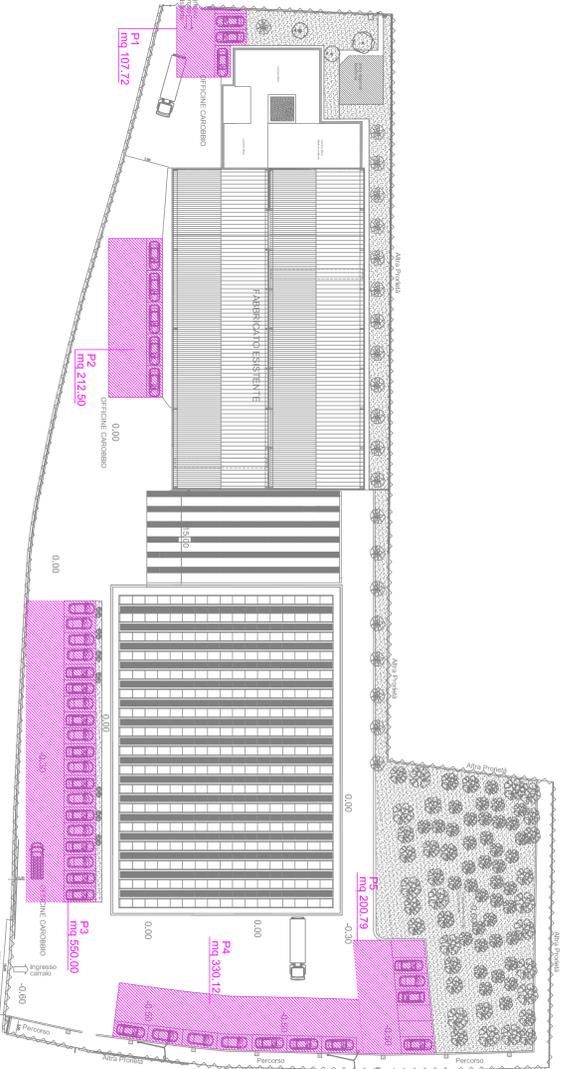
VERIFICA L. 12/21/989 - art. 2 - PARCHEGGI PERTINENZIALI

PREVISIONE DI LEGGE: 1/10 MQ/MC Volume edificio
Volume totale di progetto: **mc 13000,00**
mq 1300,00

Calcolo superficie adomessibile interrate ed aree a parcheggio:

AREA DI SOSTA ESTERNA P1	mq 107,72
AREA DI SOSTA ESTERNA P2	mq 212,50
AREA DI SOSTA ESTERNA P3	mq 550,00
AREA DI SOSTA ESTERNA P4	mq 300,12
AREA DI SOSTA ESTERNA P5	mq 200,79
TOTALE	mq 1401,13

VERIFICA:
mq 1401,13 > 1300,00 mq VERIFICATO



1° LOTTO FUNZIONALE

UFFICI piano terra
Calcolo SLP
Superficie = 155,00 mq

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3
Volume = 155,00 x 3,33 = 516,15 mc

2° LOTTO FUNZIONALE

CAPANNONE PRODUTTIVO piano terra
Calcolo SLP
Superficie = 910,00 mq

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3, comma 4
Volume = 910,00 x 6,5 = 5915,00 mc

3° LOTTO FUNZIONALE

CAPANNONE PRODUTTIVO piano terra
Calcolo SLP
Superficie = 948,28 mq

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3, comma 4
Volume = 948,28 x 6,5 = 6163,88 mc

4° LOTTO FUNZIONALE

ABITAZIONE CUSTODE/UFFICI piano primo
Calcolo SLP
Superficie = 135,00 mq = 351,46 mq = 486,46

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3
Volume = 135,00 x 3,00 = 405,00 mc

2° LOTTO FUNZIONALE

CAPANNONE PRODUTTIVO piano terra
Calcolo SLP
Superficie = 910,00 mq

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3, comma 4
Volume = 910,00 x 6,5 = 5915,00 mc

3° LOTTO FUNZIONALE

CAPANNONE PRODUTTIVO piano terra
Calcolo SLP
Superficie = 948,28 mq

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3, comma 4
Volume = 948,28 x 6,5 = 6163,88 mc

4° LOTTO FUNZIONALE

ABITAZIONE CUSTODE/UFFICI piano primo
Calcolo SLP
Superficie = 135,00 mq = 351,46 mq = 486,46

Calcolo Volume
altezza interna calcolata ai sensi
P.G.T. - P.R.Ob. - Art. 8.2.3
Volume = 135,00 x 3,00 = 405,00 mc

TOTALI

Calcolo SLP
Superficie totale = A1 + A2 + A3 + A4 + A5 =
TOT. = 155,00+910,00+948,29+135,00+351,46 = 2499,75 mq

Calcolo Volume
Volume totale = B1 + B2 + B3 + B4 + B5 =
TOT. = 155,00+910,00+6163,88+405 = 13000 mc

VERIFICHE

SLP in progetto
Superficie totale di progetto = 2499,75 mq

VERIFICATO
Volume totale di progetto = 13000,00 = 13000,00 mc VERIFICATO

SEZIONE F-F



SEZIONE F-F
capiscala all'interno
corrispondente alla quota
0,00 = +580,00 s.l.m.

SEZIONE G-G



SEZIONE G-G
capiscala all'interno
corrispondente alla quota
0,00 = +580,00 s.l.m.

PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO - No 11
Aggregamento - LOTTI FUNZIONALI - ANNO 2015

Comitente:
Soc. CARROBBIO G. & C. S.n.c.

Oggetto:
AMPLIAMENTO OFFICINE CARROBBIO
Comune di Berghamo - Via Monte Giorno 4

Titolo:
Proposta di Piano Attuativo

PROGETTO
SERVIZIO URBANISTICO
AUTONOMESE
Scale: 1:500
Maggio 2015

Arch. Angelo Agazzi
Arch. Angela G. Amico

via della Botule 25 - 24049 Tronigo
Berghamo tel/fax : +39 0525 201 400
e-mail: atengroup@virgilio.it

tav. 12 L.F.