

LEGENDA DEL MATERICO	
	INTONACO
	RILIEVI INTONACATI A ZOCCOLATURA LIVELLO TERRA
	RILIEVI INTONACATI grana grossa
	decorazioni in cemento
	LEGNO
	CANCELLI E INFERIATE IN FERRO
	PIETRA ARTIFICIALE

LEGENDA DEL DEGRADO	
	FRATTURAZIONE / FESSURAZIONE
	DISGREGAZIONE
	intervento di messa in sicurezza provvisoria dell'intonaco
	PATINA BIOLOGICA E VEGETAZIONE
	DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE
	STRATIFICAZIONE DI TINTE SUCCESSIVE
	DISTACCO-MANCANZA
	DEPOSIZIONE SUPERFICIALE COERENTE



LEGENDA INTERVENTI INTONACI	
	FRATTURAZIONE / FESSURAZIONE: C.2- consolidamento in profondità di lesioni e fessurazioni con iniezioni a bassa pressione composte da malte a base di calce idraulica naturale; D.1- stuccatura e microstuccatura di riempimento delle fessurazioni; G.1- stesura di finitura a velatura eseguita in più riprese a base di grassello di calce.
	DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE E COERENTE B.1-rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco; B.2-pullitura con leggero effetto abrasivo superficiale tipo Jos, caricata con polveri dai bordi arrotondati come gusci di noce e noccioli; B.5-pullitura di rifinitura delle superfici con lavaggi con acqua deionizzata; C.1- ristabilimento della coesione degli strati di intonaco tra di loro o rispetto al supporto, tramite applicazioni per infiltrazione/iniezione di consolidante inorganico a base di calce idraulica naturale (NHL 3,5), aggregati fini e ben classati, eventualmente additivata con resina acrilica (max 5% di prodotto secco). L'intervento prevedere la preliminare stuccatura dei bordi sottolivello, per consentire una successiva compensazione finale, e l'eventuale inserimento di perni in acciaio inox nei casi di maggior distacco; C.1- ristabilimento della coesione degli strati di intonaco tra di loro o rispetto al supporto, tramite applicazioni per infiltrazione/iniezione di consolidante inorganico a base di calce idraulica naturale (NHL 3,5); C.3- consolidamento dello strato corticale di intonaco; G.1- stesura di finitura a velatura eseguita in più riprese a base di grassello di calce.
	DISGREGAZIONE B.1-rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco, con l'ausilio di pennelli e spazzole di setola e aspiratori; B.1-rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco; B.2-pullitura con leggero effetto abrasivo superficiale tipo Jos, caricata con polveri dai bordi arrotondati come gusci di noce e noccioli; B.5-pullitura di rifinitura delle superfici con lavaggi con acqua deionizzata; C.1- ristabilimento della coesione degli strati di intonaco tra di loro o rispetto al supporto, tramite applicazioni per infiltrazione/iniezione di consolidante inorganico a base di calce idraulica naturale (NHL 3,5); C.2- consolidamento in profondità di lesioni e fessurazioni con iniezioni a bassa pressione composte da malte a base di calce idraulica naturale (NHL 3,5); C.3- consolidamento dello strato corticale di intonaco; D.1- stuccatura e microstuccatura di riempimento delle fessurazioni; D.2- stuccatura di cornici ed aggetti e delle superfici a modellato; E.3- integrazione dello strato di finitura a compensazione delle abrasioni superficiali, delle irregolarità delle superfici e di piccole lacune superficiali con nuovo intonachino. G.1- stesura di finitura a velatura eseguita in più riprese a base di grassello di calce.



LEGENDA INTERVENTI MATERIALE LAPIDEO	
	FRATTURAZIONE / FESSURAZIONE: A.3-rimozione mediante mezzi meccanici di residui di tinte, dell'impianto radicale di piante rampicanti, di elementi metallici e di piccole stuccature; D.3- stuccatura dei giunti tra elementi lapidei. F.1-stesura di protettivo finale idrorepellente per murature lasciate a vista e arenarie esposte agli agenti atmosferici a base di silossani oligomeri;
	DEPOSITO SUPERFICIALE INCOERENTE E COERENTE A.3-rimozione mediante mezzi meccanici di residui di tinte, dell'impianto radicale di piante rampicanti, di elementi metallici e di piccole stuccature; B.3-pullitura ed estrazione di sali solubili; B.4-trattamento per la disinfezione da microrganismi; B.5-pullitura di rifinitura delle superfici con lavaggi con acqua deionizzata; F.1-stesura di protettivo finale idrorepellente per murature lasciate a vista e arenarie esposte agli agenti atmosferici a base di silossani oligomeri;
	DISGREGAZIONE A.3-rimozione mediante mezzi meccanici di residui di tinte, dell'impianto radicale di piante rampicanti, di elementi metallici e di piccole stuccature; B.5-pullitura di rifinitura delle superfici con lavaggi con acqua deionizzata; C.4- trattamento consolidante e protettivo delle superfici lapidee in arenaria mediante applicazione di prodotto consolidante a base di silicato d'etile; F.1-stesura di protettivo finale idrorepellente per murature lasciate a vista e arenarie esposte agli agenti atmosferici a base di silossani oligomeri;
	PATINA BIOLOGICA E VEGETAZIONE A.3-rimozione mediante mezzi meccanici di residui di tinte, dell'impianto radicale di piante rampicanti, di elementi metallici e di piccole stuccature; B.4-trattamento per la disinfezione da microrganismi; B.5-pullitura di rifinitura delle superfici con lavaggi con acqua deionizzata; C.4- trattamento consolidante e protettivo delle superfici lapidee in arenaria mediante applicazione di prodotto consolidante a base di silicato d'etile; F.1-stesura di protettivo finale idrorepellente per murature lasciate a vista e arenarie esposte agli agenti atmosferici a base di silossani oligomeri;
	DISTACCO-MANCANZA B.5-pullitura di rifinitura delle superfici con lavaggi con acqua deionizzata; C.4- trattamento consolidante e protettivo delle superfici lapidee in arenaria mediante applicazione di prodotto consolidante a base di silicato d'etile; F.1-stesura di protettivo finale idrorepellente per murature lasciate a vista e arenarie esposte agli agenti atmosferici a base di silossani oligomeri;

LEGENDA INTERVENTI ELEMENTI METALLICI	
	FRATTURAZIONE / FESSURAZIONE: A.4-raschiatura e scartavetratura della vernice esistente e/o dello strato di ruggine sulle superfici metalliche; B.6-pullitura ad acqua e blandi detergenti mediante tampone o piccole spugne su superfici metalliche. C.5- trattamento per l'arresto dell'ossidazione con pittura anti ruggine. F.2-stesura di protettivo superficiale di elementi metallici mediante stesura di olio di lino cotto e pittura con smalto acrilico con pigmenti inalterabili.



COMUNE DI BERGAMO



## PIANO DI RECUPERO

LEGGE 457/1978

EX TEATRO CINEMA NUOVO  
ANGOLO VIA VERDI / LARGO BELOTTI

OGGETTO

STATO DI FATTO CON DEGRADO MATERICO  
E MODALITA' DI INTERVENTO

PROSPETTO SU VIA VERDI

SCALA

1:100

DATA

Ottobre 2018

PROPRIETA':

TEATRO NUOVO SRL

PROGETTISTA:

DOMENICO EGIZI ARCHITETTO  
viale V. Emanuele II, 49 - 24121 Bergamo  
Tel 035231010  
Email: architetto\_egizi@virgilio.it

3  
TAVOLA