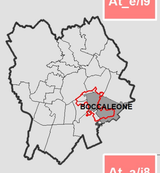
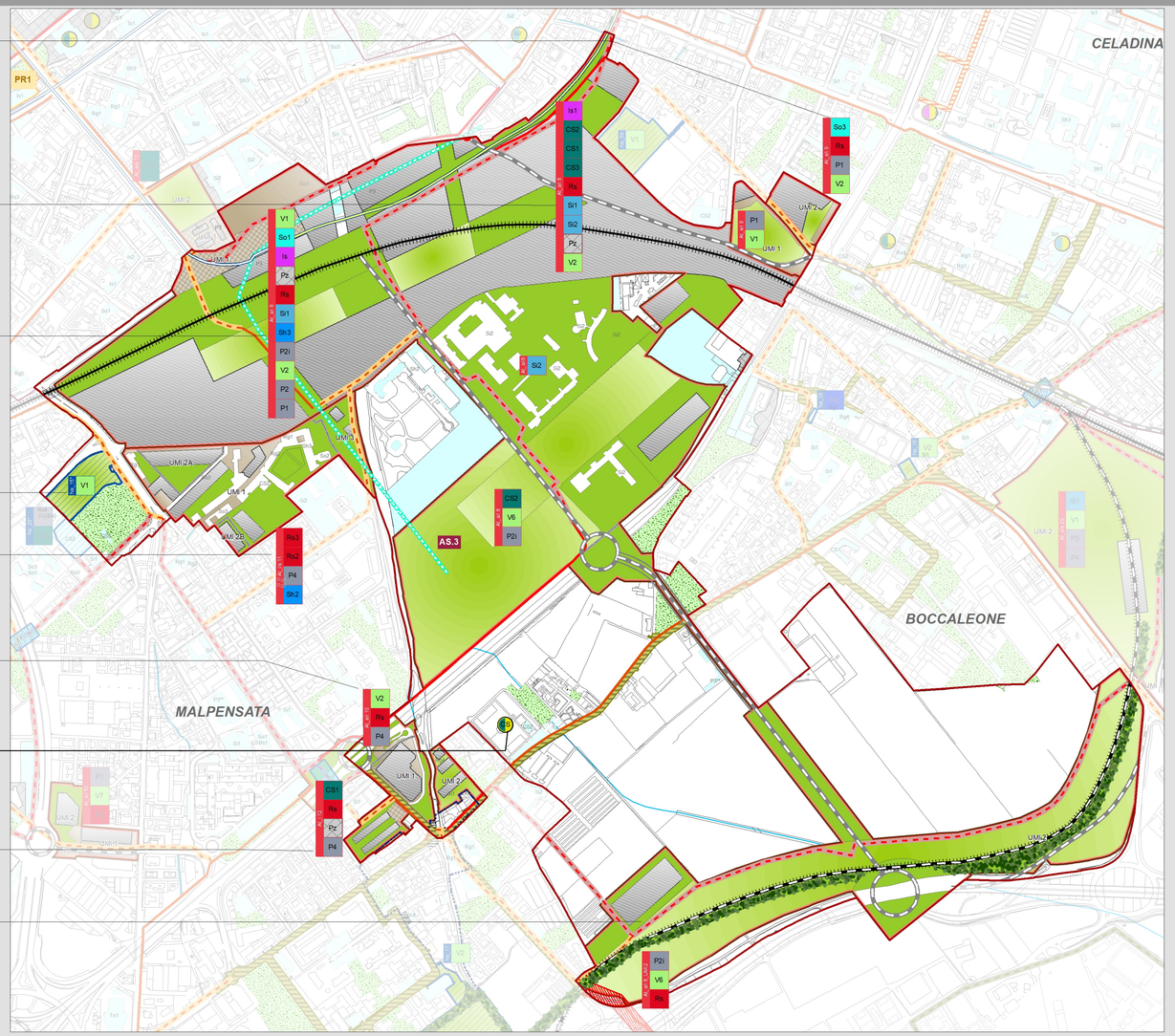
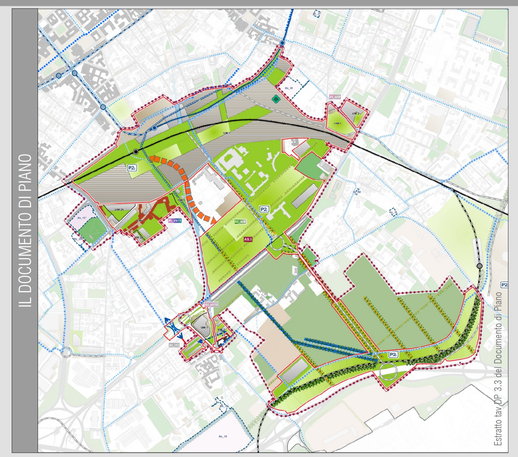
AS3 – IL NUOVO CENTRO INTERMODALE DI PORTA SUD







	GRUPPO	TIPOLOGIA	
Is	Is _ SERVIZI ISTITUZIONALI	Is1	SERVIZI AMMINISTRATIVI
		Is2	SERVIZI PER LA SICUREZZA
CS	CS _ SERVIZI PER LA CULTURA, LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	CS1	SERVIZI PER LA CULTURA
		CS2	SERVIZI PER LO SPORT
		CS3	SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO
Sh	Sh _ SERVIZI SANITARI	Sh1	OSPEDALI
		Sh2	CLINICHE/CASE DI CURA
		Sh3	POLIAMBULATORI
		Sh4	COMUNITÀ ALLOGGIO
So	So _ SERVIZI SOCIALI	So1	SERVIZI SOCIALI PER ANZIANI
		So2	SERVIZI SOCIALI PER GIOVANI
		So3	SERVIZI SOCIALI PER LA FRAGILITA'
Si	SI _ SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	SI1	SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DI BASE
		SI2	SERVIZI PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE E UNIVERSITARIA
Tn	Tn _ SERVIZI GENERALI E IMPIANTI TECNOLOGICI	Tn1	IMPIANTI TECNOLOGICI
		Tn2	SERVIZI CIMITERIALI
		Tn3	SERVIZI DI SUPPORTO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Rs	Rs_RESIDENZA SOCIALE	Rs1	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN AFFITTO
		Rs2	EDILIZIA RESIDENZIALE IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO
		Rs3	EDILIZIA RESIDENZIALE TEMPORANEA
		Rs4	EDILIZIA PER IL DISAGIO ABITATIVO
Pz	Pz_PIAZZE E AREE PUBBLICHE PAVIMENTATE	Pz1	PIAZZE
Rg	Rg _ SERVIZI RELIGIOSI	Rg1	EDIFICI PER IL CULTO
		Rg2	IMMOBILI DESTINATI AD ABITAZIONE
		Rg3	IMMOBILI DESTINATI AD ATTIVITÀ DI FORMAZIONE RELIGIOSA
		Rg4	IMMOBILI ADIBITI AD ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI, SOCIALI, RICREATIVE
		Rg5	ISTITUTI RELIGIOSI
P	P_ MOBILITA'	P1	PARCHEGGI IN SUPERFICIE
		P2	PARCHEGGI IN STRUTTURA
		P3	TRASPORTO PUBBLICO
		P4	PERCORSI E ATTRAVERSAMENTI
		P5	ELEMENTI DI MITIGAZIONE DEL TRAFFICO
V	V_VERDE	V1	PARCHI URBANI
		V2	GIARDINI
		V3	ORTI URBANI
		V4	VERDE DI CONNESSIONE AMBIENTALE
		V5	VERDE DI VALORE ECOLOGICO
		V6	CINTURA VERDE
		V7	VERDE DI MITIGAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE
		V8	PARCO AGROAMBIENTALE
		V9	VERDE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE At_s; At_e/s; At_i/s

SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE At_a; At_e; At_i; At_e/i

NUOVI SERVIZI PREVISTI FUORI DAGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

SERVIZI PREVISTI DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEI VECCHI NUCLEI (PPRVN) E DAL PIANO DI CITTA' ALTA (PPRCA)

AZIONI DI MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DELL'ESISTENTE E DI RIFUNZIONALIZZAZIONE

OBIETTIVI

SCALA URBANA E TERRITORIALE

RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBITO DEGRADATO DI AREE DISMESSE FERROVIARIE E INDUSTRIALI NEL CENTRO CITTADINO PER LA COSTRUZIONE DEL NUOVO CENTRO METROPOLITANO DI BERGAMO E DEL SISTEMA URBANO

MIGLIORAMENTO E IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI ALLA MOBILITÀ PER GARANTIRE UN ACCESSIBILITÀ MULTIMODALE

REALIZZAZIONE DI UN PARCO URBANO CHE SI CONNETTA CON IL SISTEMA AGRO AMBIENTALE A SUD E AL CENTRO CITTADINO A NORD COSTITUENDO IL RIFERIMENTO PER I NUOVI INSEDIAMENTI E I SERVIZI CHE SU DI ESSO SI ATTESTERANNO

SCALA LOCALE

MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ MULTIMODALE AL CENTRO DELLA CITTÀ ED AI SERVIZI IN ESSO PRESENTI PRIVILEGIANDO LA MOBILITÀ LENTA E L'USO DI MEZZI PUBBLICI

NUOVI SERVIZI DI QUARTIERE PER I NUOVI ABITANTI E IMPLEMENTAZIONE E MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI A SUPPORTO DEL CENTRO CITTADINO E DEI QUARTIERI INTERESSATI DALLE TRASFORMAZIONE DI "PORTA SUD"

AZIONI E PRIORITA' DI INTERVENTO

PRIORITA'	LOCALIZZAZIONE	GRUPPO	DESCRIZIONE SERVIZIO	SCALA
PRIORITA' 1	At_a/i8	P1	Nuovo parcheggio pubblico (area ex gasometro) da attestare verso il piazzale: la realizzazione potrà essere anticipata, attraverso una soluzione temporanea, rispetto alla trasformazione dell'Ambito di Trasformazione mediante convenzionamento delle modalità di realizzazione e gestione con le proprietà interessate (per circa 350 posti auto). L'area potrà essere adeguatamente attrezzata per accogliere parte del mercato settimanale.	LOCALE
	At_i12	CS1d	Nuova sala civica comunale (200 posti).	LOCALE
		P4a	Percorsi ciclopedonali di relazione tra gli spazi pubblici previsti nell'intervento e quelli previsti nell'At_e/i10 (Ex Mangimi Moretti M3), che connettano il comparto con la via dell'Orto.	LOCALE
PRIORITA' 2	At_a/i8	P4a	Nuove connessioni verdi pecionali e ciclopedonali tra i servizi e gli spazi pubblici e tra questi e i quartieri limitrofi, connettendosi alla rete dei percorsi esistenti, con nuova postazione per servizio di bike-sharing .	LOCALE
		Pz	Nuove aree pavimentate (piazze e aree verdi).	LOCALE
		Rs	Residenze sociali e/o temporanee.	TERRITORIALE
		V2	Nuovi giardini pubblici o di uso pubblico.	LOCALE
		Is1a	Nuovi spazi per servizi amministrativi e istituzionali.	LOCALE
		So1a	Nuovo centro terza età nell'edificio rifunzionalizzato dell'ex stazione della ferrovia delle Valli.	LOCALE
		Pz	Nuovi spazi attrezzati pubblici nell'ex piazzale autolinee riqualificato	LOCALE
		Rs4b	Nuovo centro di prima accoglienza, con servizi diurni e dormitorio per 50 posti letto all'interno della nuova stazione intermodale.	TERRITORIALE
		Si1d	Nuovo Istituto comprensivo (infanzia, primaria e secondaria primo grado) con annessi spazi multifunzionali.	LOCALE
		V1	Nuovo verde urbano con aree attrezzate (anche pavimentate) in prossimità del polo intermodale.	TERRITORIALE
		P2	Nuovi parcheggi in struttura ad uso pubblico e di attestazione alle funzioni insediate (da dimensionare e localizzare esattamente in base a studi specialistici).	TERRITORIALE
		P2i	Nuovo parcheggio interrato di interscambio presso il Polo Intermodale.	TERRITORIALE
		P2d	Nuovo Polo Intermodale (treni, tram e bus) e attrezzature connesse (depositi SAB).	TERRITORIALE
		Is2	Nuovo presidio di Polizia Locale (Sip compresa nella Sip assegnata al Nuovo Polo intermodale).	TERRITORIALE
		Sh3	Nuovo presidio sanitario con annessa farmacia (Sip compresa nella Sip assegnata al Nuovo Polo Intermodale).	LOCALE
		CS1a	Nuova biblioteca interquartiere (comprensi magazzini e sale conferenze con spazio dedicato ai bambini).	LOCALE
		CS1c	Nuovi servizi di supporto agli uffici pubblici.	TERRITORIALE
		CS3a	Nuova ludoteca da localizzare verso il quartiere di Borgo Palazzo anche a servizio del quartiere di Boccaleone e Celadina attraverso una rete di percorsi ciclopedonali protetti (P4a).	LOCALE
		Is1a	Nuovo Palazzo Uffici Comunale prospiciente la via Bono con annessi spazi multifunzionali	LOCALE
		Si1a	Nuovo asilo nido (bisogni progressi e nuovi abitanti) da collocarsi in corrispondenza del nuovo Palazzo Uffici Comunale.	LOCALE
		CS2a	Nuovo Palaghiaccio.	TERRITORIALE
		Si2a	Nuova sede per il Liceo artistico (trasferimento dell'attuale sede e della sezione decentrata). Lo specifico indirizzo scolastico sarà definito dalla Provincia in fase attuativa.	TERRITORIALE
		Si2a	Nuova sede per istituto alberghiero. Lo specifico indirizzo scolastico sarà definito dalla Provincia in fase attuativa.	TERRITORIALE
		Si2a	Nuova sede per istituto aeronautico.	TERRITORIALE
		P2i	Parcheggio interrato di interscambio localizzato in prossimità della Circonvallazione.	TERRITORIALE
		CS2	Nuovi Campi sportivi del Campus scolastico nella Stanza Verde di Porta Sud.	TERRITORIALE
		V6d	Nuovo parco urbano (Stanza Verde di Porta Sud)	TERRITORIALE
		Rs	Residenze sociali e/o temporanee.	TERRITORIALE
		V6a	Realizzazione parco lineare della Cintura Verde.	TERRITORIALE
		P2i	Parcheggio interrato di interscambio localizzato in prossimità dell'asse interurbano.	TERRITORIALE
		P4c	Nuovo attraversamento per superamento in sicurezza delle infrastrutture viabilistiche esistenti e previste (mediante sovrapassso o sottopasso).	LOCALE
	At_e/i9	V1	Nuovo parco pubblico.	LOCALE
		P1	Nuovo parcheggio a raso pubblico o di uso pubblico.	LOCALE
		V2	Nuovo giardino pubblico.	LOCALE
		P1	Nuovo parcheggio a raso pubblico o di uso pubblico.	LOCALE
		Rs	Residenze sociali e/o temporanee.	LOCALE
		So3e	Alloggi protetti per anziani.	LOCALE
	At_e/i10	V2	Nuova area pianiumata pubblica di attestazione alle funzioni insediate e parco fluviale del Morla	LOCALE
		Rs	Residenze sociali e/o temporanee.	LOCALE
		P4c	Nuovo sovrappasso ciclopedonale della Circonvallazione Mugazzone	LOCALE
	At_i/s11	P4c	Nuovo sovrappasso ciclopedonale della Circonvallazione Mugazzone esterno ai perimetro dell'AT10.	LOCALE
		Rs2	Attuazione del *"Programma speciale Housing Sociale"*.	LOCALE
		Rs3c	Residenza temporanea connessa con le strutture sanitarie (circa 40 camere).	LOCALE
		Sh2	Nuovi servizi sanitari, ambulatoriali e per la ricerca scientifica.	TERRITORIALE
		P4a	Percorsi ciclopedonali interni al comparto e di connessione con il quartiere Malpensata e con Porta Sud.	LOCALE
	At_i12	Pz	Nuova piazza pubblica in aderenza alla via Don Bosco.	LOCALE
		Rs	Residenze sociali e/o temporanee.	LOCALE
	Ns_15*	V1	Ampliamento del parco urbano della Malpensata in seguito alla dismissione del parcheggio esistente.	LOCALE
	MQ1	CS2	Miglioramento della struttura sportiva di Campagnola.	LOCALE

PRESTAZIONI PUBBLICHE

At_a/i8 — UMI1 - NUOVO CENTRO DELLA GRANDE BERGAMO

- NUOVA AREA MERCATALE PER RICOLLOCARE IL MERCATO SETTIMANALE DELLA MALPENSATA, DA ATTESTARE NELLE AREE PAVIMENTATE, PROSSIMA AI PARCHEGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO E FACILMENTE RAGGIUNGIBILE DAI QUARTIERI LIMITROFI ANCHE ATTRAVERSO LA RETE DEI PERCORSI CICLOPEDONALI
- REALIZZAZIONE DELLE CONNESSIONI VERDI PEDONALI E CICLOPEDONALI CHE METTANO IN RELAZIONE TRA LORO I SERVIZI E GLI SPAZI PUBBLICI OLTRE A GARANTIRE LE CONNESSIONI TRA QUESTI E I QUARTIERI CONTIGUI ALL'INTERVENTO ANCHE CONNETTENDOSI ALLA RETE DEI PERCORSI PEDONALI E CICLABILI ESISTENTI (ANCHE FUORI COMPARTO), GARANTENDO A TAL FINE SUPERAMENTI IN SICUREZZA (SOVRAPPASSO O SOTTOPASSO) DELLE INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE ESISTENTI E PREVISTE E UNA NUOVA POSTAZIONE PER SERVIZIO DI BIKE-SHARING
- NUOVE AREE PAVIMENTATE (PIAZZE E AREE VERDI) E NUOVI GIARDINI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO

AMBITI 1 E 2

- RETE DI TELERISCALDAMENTO IN TUTTA LAREA DI INTERVENTO
- REALIZZAZIONE PROQUOTA DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE

AMBITO 1

- ISTITUTO COMPRENSIVO (INFANZIA, PRIMARIA, SECONDARIA 1°) CON ANNESSI SPAZI MULTIFUNZIONALI;
- NUOVO CENTRO TERZA ETA' NELL'EDIFICIO RIFUNZIONALIZZATO DELL'EX STAZIONE DELLA FERROVIA DELLE VALLI;
- PARCHEGGI D'USO PUBBLICO DI ATTESTAZIONE AL POLO INTERMODALE (DA DIMENSIONARE SULLA BASE DEGLI STUDI SPECIALISTICI AL FINE DI GARANTIRE SIA I PARCHEGGI CHE VENGONO DISMESSI NELL'INTERVENTO DI PORTA SUD CHE LE ESIGENZE GENERATE DALLA NUOVA TRASFORMAZIONE) DA COLLOCARE IN AREE IL CUI ACCESSO NON RECHI INTRALCIO ALLA VIABILITÀ ORDINARIA;
- NUOVO VERDE URBANO FRUIBILE - CON AREE ATTREZZATE (ANCHE PAVIMENTATE) IN PROSSIMITÀ DEL POLO INTERMODALE;
- NUOVO POLO INTERMODALE (TRENI TRAM E BUS) E ATTREZZATURE CONNESSE (SARÀ NECESSARIO COSTRUIRE PRESIDI DI SICUREZZA ATTRAVERSO I SERVIZI DEL POLO E LE ATTREZZATURE COMMERCIALI ANCHE NEI LOCALI SOTTO IL SOPRASSUOLO), PRESIDIO DEI VIGILI AD ESSA PROSSIMO, PRESIDIO SANITARIO E FARMACIA E DEPOSITO AUTOLINEE SAB
- NUOVO CENTRO DI PRIMA ACCOGLIENZA CON SERVIZI DIURNI E DORMITORIO ALL'INTERNO DELLA NUOVA STAZIONE INTERMODALE
- RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE DELLA STAZIONE E DELL'AREA A VERDE GIARDINO ANTISTANTE LA STAZIONE ATTUALE PER LE VALLI (CONFERMATA NEL PROGETTO E DESTINATA A NUOVO CENTRO TERZA ETÀ)
- PARCHEGGIO PUBBLICO (AREA EX GASOMETRO) PER SOSTITUIRE L'ATTUALE PARCHEGGIO DELLA MALPENSATA E GLI ATTUALI PARCHEGGI SU STRADA IN VIA FURIETTI E VIA ZANICA E VIA MOZART, DA ATTESTARE VERSO IL PIAZZALE. LA REALIZZAZIONE DI DETTO PARCHEGGIO POTRA' ESSERE ANTICIPATA RISPETTO ALLA TRASFORMAZIONE DELL'AMBITO (PORTA SUD) MEDIANTE UNA SOLUZIONE TEMPORANEA DI REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO A RASO CONVENZIONATO CON LE PROPRIETÀ INTERESSATE. LA VIABILITÀ DI ACCESSO AL PARCHEGGIO POTRA' AVVENIRE IN MODO DA NON PREGIUDICARE LA VIABILITÀ ESISTENTE. L'AREA POTRÀ ESSERE ATTREZZATA ANCHE PER OSPITARE TEMPORANEAMENTE, IN PARTE, IL MERCATO SETTIMANALE, PREVEDENDO IDONEI ALLACCIAMENTI E SERVIZI. ANCHE LE MODALITÀ PER LO SVOLGIMENTO DEL MERCATO SETTIMANALE SARANNO DEFINITE IN SEDE DI CONVENZIONAMENTO.
- NUOVI SPAZI PER SERVIZI AMMINISTRATIVI E ISTITUZIONALI

AMBITO 2

- ASILO NIDO (BISOGNI PREGRESSI E NUOVI ABITANTI) DA COLLOCARSI IN CORRISPONDENZA DEL NUOVO PALAZZO UFFICI COMUNALE;
- PALAZZO UFFICI COMUNALI (PROSPICIENTE LA VIA BONO) CON ANNESSI SPAZI MULTIFUNZIONALI.
- STRUTTURE CONNESSE E COMUNI AGLI UFFICI COMUNALI E PROVINCIALI (AUDITORIUM, MENSA O PUNTO RISTORAZIONE CONVENZIONATO, PARCHEGGI PERTINENZIALI);
- BIBLIOTECA INTERQUARTIERE (COMPRESI MAGAZZINI E SALE CONFERENZE, CON SPAZIO DEDICATO AI BAMBINI [C/O ESTREMO EST INTERVENTO PORTA SUD (PROSSIMA AI COMPLESSI SCOLASTICI) PER SERVIRE ANCHE QUARTIERE DI BOCCALEONE/ B.GO PALAZZO/ CELADINA);
- LUDOTECA DA COLLOCARSI IN PROSSIMITÀ DI SPAZI APERTI FRUIBILI D'USO PUBBLICO PREFERIBILMENTE VERDI E SICURI E RAGGIUNGIBILI DAI QUARTIERI LIMITROFI ANCHE MEDIANTE PERCORSI CICLO-PEDONALI PROTETTI (DA LOCALIZZARE PRESSO IL QUARTIERE DI BORGO PALAZZO, ANCHE A SERVIZIO DEL QUARTIERE DI BOCCALEONE E CELADINA);
- NUOVO PALAGHIACCIO.

AMBITO 3

- NUOVA SEDE LICEO ARTISTICO (TRASFERIMENTO ATTUALE SEDE E SEZIONE DECENTRATA);
- NUOVA SEDE ISTITUTO ALBERGHIERO;
- NUOVA SEDE ISTITUTO AERONAUTICO.

AMBITO 4

- NUOVO PARCO URBANO - STANZA VERDE (PIANTUMATA, ARREDATA E DOTATA DI ATTREZZATURE SPORTIVE DI USO PUBBLICO E SPAZI APERTI PER EVENTI);
- NUOVI CAMPI SPORTIVI DEL CAMPUS SCOLASTICO NELLA STANZA VERDE DI PORTA SUD;
- PARCHEGGIO INTERRATO D'INTERSCAMBIO LOCALIZZATO IN PROSSIMITÀ DELLA CIRCONVALLAZIONE.

At_a/i8 — UMI2 - PARCO LINEARE DI PORTA SUD

- CESSIONE AREE PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCO LINEARE DELLA CINTURA VERDE
- CESSIONE AREE PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO INTERRATO DI INTERSCAMBIO LOCALIZZATO PRESSO L'ASSE INTERURBANO
- CESSIONE DELLE AREE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COLLEGAMENTO FERROVIARIO AEROPORTO - STAZIONE;
- CESSIONE DELLE AREE PER REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO VIABILISTICO TRA ASSE INTERURBANO E CIRCONVALLAZIONE MUGAZZONE
- PARTECIPAZIONE PROQUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%).

At_e/i9 — EX MAGAZZINI GENERALI

- CESSIONE DI AREE DA DESTINARE A PARCO E A PARCHEGGI PUBBLICI
- OBBLIGO DI REALIZZARE UNA QUOTA DI EDILIZIA SOCIALE: PER UNA Slp DI 1140 MQ DI CUI UNA QUOTA DA DESTINARE AD ALLOGGI PROTETTI PER ANZIANI
- CESSIONE DI AREE DA DESTINARE A VERDE E PARCHEGGI PUBBLICI
- CESSIONE ANTICIPATA DELLE AREE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI PENETRAZIONE DA EST VERSO PORTA SUD ED IL -NUOVO CENTRO CITTADINO, PRECISANDO CHE IL TRACCIATO STRADALE POTRÀ SUBIRE VARIAZIONI SULLA SCORTA DEL PROGETTO VIABILISTICO DEFINITIVO
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE

MQ1 — STRUTTURA SPORTIVA DI CAMPAGNOLA

- MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA SPORTIVA ESISTENTE DI CAMPAGNOLA

At_e/i10 — EX MANGIMI MORETTI M3

- REALIZZAZIONE DEL PARCO FLUVIALE DEL MORLA
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%)
- REALIZZAZIONE DI NUOVO SOVRAPPASSO CICLOPEDONALE DELLA CIRCONVALLAZIONE MUGAZZONE ESTERNO AL PERIMETRO DELLA TRASFORMAZIONE
- REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE VIARIE FUNZIONALI ALLA PARZIALE PEDONALIZZAZIONE DEL PONTE VECCHIO SUL TORRENTE MORLA E DEL SAGRATO
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE
- ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURALE INTERSEZIONE CIRCONVALLAZIONE COMUNALE MUGAZZONE
- ADEGUAMENTO AREA DI CIRCOLAZIONE STRADALE INTERSEZIONE VIE. GASPARINI, CAMPAGNOLA, SAN G. BOSCO

At_i/s11 — CENTRO DIOCESANO

- REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLOPEDONALI INTERNI AL COMPARTO E DI CONNESSIONE CON IL QUARTIERE MALPENSATA E CON PORTA SUD
- PARTECIPAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA MATERNA ESTERNA ALL'AMBITO D'INTERVENTO A SERVIZIO DEL QUARTIERE MALPENSATA, DA LOCALIZZARE SULL'AREA DELLEX PALAZZO DEL GHIACCIO, CON I RELATIVI SPAZI A VERDE E PARCHEGGI PERTINENZIALI (Ns_29*)
- PARTECIPAZIONE ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLESISTENTE PARCO DELLA MALPENSATA E SUO AMPLIAMENTO SULLAREA DELLEX PALAZZO DEL GHIACCIO E DELL'ATTUALE PARCHEGGIO (Ns_15*)
- ATTUAZIONE DIRETTA DEL "PROGRAMMA SPECIALE HOUSING SOCIALE"
- REALIZZAZIONE DI RESIDENZA TEMPORANEA CONNESSA CON LE STRUTTURE SANITARIE (10%)
- REALIZZAZIONE DI SERVIZI SANITARI, AMBULATORIALI E PER LA RICERCA SCIENTIFICA
- REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRADA DI CONNESSIONE TRA LE VIE DON BOSCO E GAVAZZENI A SERVIZIO DEI NUOVI COMPARTI
- RIQUALIFICAZIONE DEL TRATTO DI VIA DON BOSCO ADIACENTE ALLA CHIESA DON BEPO VAVASSORI
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE

At_i12 — EX FONDERIE DELLA CASA

- REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA PUBBLICA IN ADERENZA ALLA VIA DON BOSCO
- REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA CIVICA COMUNALE
- REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLOPEDONALI CHE CONNETTANO IL COMPARTO CON LA VIA DELL'ORTO
- REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLOPEDONALI CHE METTANO IN RELAZIONE GLI SPAZI PUBBLICI PREVISTI NELL'INTERVENTO E QUELLI PREVISTI NELLA TRASFORMAZIONE DELLA EX MANGIMI MORETTI M3
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%)
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE

Ns_15* — AMPLIAMENTO PARCO MALPENSATA

- AMPLIAMENTO PARCO E DISMISSIONE DEL PARCHEGGIO DELLA MALPENSATA

PGT — Piano di Governo del Territorio

COMUNE DI BERGAMO

AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO UFFICIO PGT
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS

TEAM DI PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA
ARCH. MARINA ZAMBIANCHI

CONSULENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. BRUNO GABRIELLI

CONSULENZA ARCHITETTONICA
PROF. ARCH. AURELIO GALFETTI

UFFICIO PGT
ARCH. SILVIA PERGAMI
ARCH. ALESSANDRO SANTORO
DOTT. SERGIO APRANI
DOTT. ANDREA CALDIROLI
DOTT. RAFFAELE PICARIELLO
DOTT. LARA ZANGA
con
DOTT. SILVIA CINDINI

CONSULENZA ASPETTI AMBIENTALI, PAESISTICI E VAS
ARCH. MARGHERITA FIORINA

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI E IDROGEOLOGICI
DOTT. GEOL. RENATO CALDIRELLI
DOTT. GEOL. MASSIMO ELITROPI

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTUNATO PAGANO
AVV. PAOLO BONOMI

SIT (SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 23.07.2019
Del C.C. n. 117 Reg./55-2019

PIANO DEI SERVIZI

PS3.3

AMBITO STRATEGICO 3:
IL NUOVO CENTRO INTERMODALE DI PORTA SUD

metri 0 50 100 200 300 400 500 — scala 1:5000

Elaborazioni cartografiche: Ufficio PGT