

Deliberazione Numero 4 Del 08-06-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMUNITA' DEL PARCO

Oggetto:

ESAME E CONTRODEDUZIONI DELLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI ACCORDO DI PROGRAMMA PROMOSSO DAL COMUNE DI BERGAMO RELATIVO AL COMPENDIO IMMOBILIARE SITO IN VALLE D'ASTINO

L'anno duemiladiciassette il giorno otto del mese di giugno alle ore 15:00, presso questa Sede Amministrativa, convocata nei modi di legge, si è riunita la Comunità del Parco in sessione in Prima convocazione in seduta Pubblica

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Ente Parco e in carica:

BANDERA MASSIMO	A	ZAMBELLI EUGENIO	P
EYNARD NICOLA	P	SESSA CLAUDIO	P
PELLICCIOLI PAOLO	P	BONALUMI ELVIO	P
RUGGERI TOMMASO	P	FALGARI DENISE	P
NEVOLA ALBERTO	P	LOCATELLI ALESSANDRA	P
VERGANI MARIAGRAZIA	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor Oscar Locatelli in qualità di Presidente assistito dal Segretario Signor/a Corti Manuela, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Partecipa/~~Assente~~ il rappresentante delle Associazioni Ambientaliste, ing. Paola Morganti.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA COMUNITA' DEL PARCO

Premesso che:

- la L.R. 18 agosto 1977, n. 36, Istituzione del Parco di interesse regionale dei Colli di Bergamo, all'articolo 3 lettera a) promuove il recupero del patrimonio storico monumentale e l'arricchimento del patrimonio naturalistico-ambientale dell'area del parco e ne assicura le destinazioni ad uso pubblici secondo le previsioni del Piano, ferma restando la prevalenza delle aree a bosco e a verde agricolo;
- il Piano Territoriale di Coordinamento (P.T.C.) del Parco dei Colli di Bergamo (L.R. 13 aprile 1991, n. 8), all'articolo 1 definisce tra gli obiettivi sia generali che di settore dell'attività amministrativa:
 - la valorizzazione delle risorse ambientali e territoriali per un uso culturale e ricreativo;
 - la valorizzazione del ruolo di presidio territoriale della popolazione residente;all'articolo 18 definisce per gli interventi in funzione culturale, educativa e ricreativa la conformità agli obiettivi di:
 - recupero delle aree di interesse ambientale ad uso pubblico per qualificarle sotto l'aspetto della funzione culturale e sociale;
 - organizzazione dei flussi e delle utenze stagionali all'interno del territorio del parco, onde evitare fenomeni di eccessiva concentrazione e diffusione incompatibile con la difesa dell'ambiente e con le attività agricolo-forestali;
 - la riqualificazione ambientale delle aree degradate e delle attrezzature esistenti in funzione ricreativa, turistica e sportiva;
- il Parco Naturale dei Colli di Bergamo (L.R. 27 marzo 2007 n.7) è stato istituito per le seguenti finalità:
 - conservare specie animali e vegetali, associazioni vegetali o forestali, singolarità geologiche, formazioni paleontologiche, comunità biologiche, biotopi, valori scenici e panoramici, processi naturali, equilibri idraulici e idrogeologici, equilibri ecologici;
 - applicare metodi di gestione o di restauro ambientale idonei a realizzare una integrazione tra uomo e ambiente naturale anche attraverso la salvaguardia dei valori antropologici, archeologici storici e architettonici e delle attività agro-silvo-pastorali tradizionali;
 - promuovere attività di educazione, di formazione e di ricerca scientifica, anche interdisciplinare, nonché di attività ricreative e culturali compatibili;
 - concorrere al recupero delle architetture vegetali e degli alberi monumentali;
 - difendere e ricostituire gli equilibri idraulici e idrogeologici;
 - promuovere e concorrere con i Comuni e gli Enti gestori di altre aree protette limitrofe all'individuazione di un sistema integrato di corridoi ecologici;
- l'art. 3 dello Statuto del Parco dei Colli di Bergamo, approvato con d.G.R. n. IX/2698 in data 14.12.2012, prevede che l'Ente Parco:
 - promuova il recupero del patrimonio storico e monumentale e l'arricchimento del patrimonio naturalistico - ambientale dell'area del Parco e ne assicuri la fruizione ad uso pubblico secondo le previsioni del piano, ferma restando la prevalenza delle aree a bosco e a verde agricolo;
 - promuova e favorisca le attività agricole, agrituristiche, la messa a coltura delle aree recuperabili a destinazione agricola;

Premesso altresì che:

- l'ambito territoriale della Valle di Astino riveste un ruolo di elevata importanza per il territorio del Parco dei Colli, sia per la presenza di ambiti ad alta naturalità (ZSC "Boschi dell'Astino e dell'Allegrezza"), sia per l'alto valore paesistico e storico-architettonico rappresentato dal

complesso immobiliare tutelato dell'ex Monastero benedettino di formazione medioevale e dalle sue pertinenze tradizionalmente vocate all'agricoltura;

- il comparto in oggetto ricade parte in area di Parco regionale dei Colli di Bergamo e parte in area di Parco Naturale dei Colli di Bergamo, ed è in tal senso normato dalla L.R. 8/1991, dai piani di settore vigenti e dal Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Naturale approvato con D.G.R. n. X/3416 del 17.04.2015;
- l'ambito di Astino è nello specifico normato dall'art. 25 Titolo IV del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Naturale e dalla relativa Scheda Progettuale 25.2;
- con d.G.R. n° X/4429 del 30.11.2015 Regione Lombardia ha approvato le *"MISURE DI CONSERVAZIONE RELATIVE A 154 SITI RETE NATURA 2000, AI SENSI DEL D.P.R. 357/97 E S.M.I. E DEL D.M. 184/2007 E S.M.I. E PROPOSTA DI INTEGRAZIONE DELLA RETE ECOLOGICA REGIONALE PER LA CONNESSIONE ECOLOGICA TRA I SITI NATURA 2000 LOMBARDI"*, interessanti il SIC dei Boschi dell' Astino e dell'Allegrezza;

Considerato che:

- in data 09.07.2007 con o.d.g. n. 114 il Consiglio Comunale di Bergamo ha dato mandato al Sindaco di dare avvio formale a partecipare alle procedure per la stipula di un Accordo di Programma, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000, promosso dal comune di Bergamo con la partecipazione della Provincia di Bergamo, del Parco dei Colli di Bergamo, e, quali soggetti interessati, della società Val d'Astino Srl e della Fondazione Congregazione Misericordia Maggiore di Bergamo, finalizzato alla ridefinizione delle destinazioni urbanistiche, delle modalità d'uso e degli interventi sul compendio immobiliare sito in Valle d'Astino, relativo alle proprietà della società Val d'Astino s.r.l.;
- con comunicazione acquisita al P.G. 3291 del 07.08.2007 il comune di Bergamo ha invitato l'Ente Parco ad aderire alla proposta di Accordo di Programma convocando una Conferenza dei Rappresentanti degli Enti in data 07.09.2007;
- l'ambito della Valle d'Astino è stato altresì oggetto di uno specifico protocollo d'intesa siglato fra Regione Lombardia, Parco dei Colli di Bergamo, Comune di Bergamo, Fondazione MIA e società Val d'Astino s.r.l. (d.G.R. n. 1659 dell'11.04.2014) per la realizzazione, in occasione di Expo 2015, di un sito espositivo naturale quale apposita sezione dell'orto botanico di Bergamo, per la conservazione ed esposizione di collezioni botaniche, l'educazione alimentare, le funzioni di centro di educazione/laboratorio didattico e di spazio per eventi culturali, e per l'individuazione dell'assetto definitivo degli spazi aperti in un'ottica di valorizzazione delle aree agricole della piana d'Astino;
- in data 13.01.2016 con prot. 78 è pervenuta in conoscenza dal Comune di Bergamo copia della "Richiesta di adesione all'accordo di Programma promosso dal Comune di Bergamo, con la partecipazione della Provincia di Bergamo, del Parco dei Colli di Bergamo, della Fondazione MIA Congregazione della Misericordia Maggiore di Bergamo e della Società Valle d'Astino, finalizzata alla ridefinizione delle destinazioni urbanistiche, della modalità d'uso e degli interventi sul compendio immobiliare sito in Valle d'Astino" con allegato il MasterPlan e il Sommario schede progettuali, indirizzata a Regione Lombardia;
- con d.G.R. 8 febbraio 2016 - n. X/4787 Regione Lombardia ha aderito alla proposta di Accordo di Programma in oggetto, demandando il coordinamento di tutta l'attività di concertazione, preparatoria ed istruttoria, necessaria alla stipulazione dell'accordo di programma, al Comune di Bergamo in coordinamento con il Parco dei Colli per le procedure connesse alle variazioni degli strumenti urbanistici;

- con deliberazione della Comunità n. 4 in data 22.02.2016 il Parco dei Colli di Bergamo ha deliberato la "Partecipazione all'accordo di programma promosso dal comune di Bergamo e approvato da Regione Lombardia con d.G.R. del 8.2.2016 n. X/4787 finalizzato alla ridefinizione delle destinazioni urbanistiche, delle modalità d'uso e degli interventi sul compendio immobiliare sito in valle d'Astino";
- con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 19 in data 03.08.2016 è stata avviato il procedimento di VAS relativo all'AdP in argomento;
- con Decreto dirigenziale n. 1142 del 06.02.2017 emesso da Regione Lombardia - Direzione Generale Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile la stessa ha decretato di esprimere Valutazione di Incidenza positiva con prescrizioni dell'Accordo di Programma in parola;
- la segreteria tecnica, istituita ai sensi dell'art. 6 comma 6 della L.R. 14 marzo 2003 n. 2 e s.m.i., dopo un'approfondita istruttoria, ha messo a punto i contenuti dell'Accordo di Programma, anche finalizzato alla successiva gestione dello stesso; gli esiti del lavoro della segreteria tecnica sono stati condivisi ed approvati dal Comitato per l'Accordo di Programma (costituito dagli organi politici di Regione Lombardia, Provincia di Bergamo, Comune di Bergamo, Parco dei Colli di Bergamo, società Val d'Astino S.r.l. e Fondazione MIA) nella seduta del 12 maggio 2017;

Richiamate le risultanze del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica dell'Accordo di Programma in oggetto, evidenziate nel Parere Motivato e nella Dichiarazione di Sintesi, e considerato pertanto che ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 la valutazione della sostenibilità ambientale dell'AdP è risultata positiva, nel rispetto delle prescrizioni fornite a seguito delle evidenze emerse dal Rapporto Ambientale e del confronto con i soggetti interessati;

Considerato che :

- entro il termine indicato dalla d.G.R. 10 novembre 2010 n. 9/761 allegato 1d punto 6.5 sono pervenute al Parco le osservazioni ed i pareri di seguito elencati:

ID	PROTOCOLLO	DATA	NOMINATIVO
1	321	06.02.2017	Soprintendenza archeologica, delle Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia
2	407	12.02.2017	Provincia di Bergamo
3	410	14.02.2017	Gruppo di cittadini (Luisanna Pedretti per il gruppo "Amici di Longuelo")
4	412	14.02.2017	Geol. Renato Caldarelli
5	413	14.02.2017	Italia Nostra, WWF, Legambiente
6	421	14.02.2016	ARPA LOMBARDIA
7	3514	22.12.2016	Italia Nostra

successivamente al termine di cui al punto precedente è pervenuta la seguente osservazione:

8	577	28.02.2017	Consorzio di Bonifica
---	-----	------------	-----------------------

- dette osservazioni sono state esaminate dall'ufficio urbanistico del Parco che ha redatto, per ciascuna di esse, una scheda specifica contenente gli elementi tecnico-normativi che giustificano l'accoglimento o il diniego delle osservazioni pervenute;

Vista il provvedimento n. 26 del 12.04.2017 con il quale il Consiglio di Gestione ha deliberato di sottoporre alla Comunità del Parco, per le opportune valutazioni, le osservazioni pervenute, nonché il testo di Accordo di Programma, unitamente al piano finanziario e al cronoprogramma;

Atteso che le proposte di controdeduzione alle osservazioni sono contenute nel documento allegato che forma parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto necessario procedere, per le motivazioni di cui sopra e previo esame delle osservazioni e delle controdeduzioni proposte nell'allegato documento, all'approvazione dell'Accordo di Programma che comporta variante urbanistica agli strumenti del Parco ed in particolare al Piano Territoriale di

Coordinamento del Parco Naturale dei Colli di Bergamo ed al Piano Territoriale di Coordinamento dei Colli di Bergamo e al Piano di settore del Tempo Libero con la modifica della documentazione di seguito specificata:

- scheda progettuale n. 25.2 (P.T.C. Parco Naturale);
- art. 12.3 (N.T.A. P.T.C.);
- stralcio Tav.2 (“Aree ed elementi di tutela monumentale, ambientale e attrezzature per il tempo libero” P.T.C.);
- scheda progettuale n. 4 (P.T.L.);
- Tav. 2.2 - Progetto P4 Monastero e valle d’Astino (P.T.L.);

Vista la L.R. 30 novembre 1983 n. 86 e s.m.i.;

Vista l’art. 6 della L.R. 14 marzo 2003 n. 2 e s.m.i.;

Visto l’art. 34 del D. Lgs 267/2000

Visti i pareri favorevoli di cui all’art. 49, 151 e 153 del D.lgs. 267/2000;

Visto l’art. 8 del vigente Statuto;

Con discussione, si passa alla votazione di ogni singola osservazione pervenuta:

Osservazione (n. progressivo e denominazione del richiedente)	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	astenuo
N. 1 Soprintendenza archeologica delle Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia	ACCOLTA	99,07 %	99,07 %%	=%	=%
N. 2 Provincia di Bergamo	PARZIALMENTE ACCOLTA	99,07 %	99,07 %	=%	=%
N. 3 Gruppo di cittadini (Luisanna Pedretti per il gruppo “Amici di Longuelo”)	PARZIALMENTE ACCOLTA	99,07 %	99,07 %	=%	=%
N. 4 Geol. Renato Caldarelli	ACCOLTA	99,07 %	99,07 %	=%	=%
N. 5 Italia Nostra, WWF, Legambiente	PARZIALMENTE ACCOLTA	99,07 %	86,03 %	13,04 % Nevola Alberto – Comune di Ponteranica	=%
N. 6 ARPA LOMBARDIA	PARZIALMENTE ACCOLTA	99,07 %	83,01 %	13,04 % Nevola Alberto –	3,02 % Sessa Claudio –

				Comune di Ponteranica	Comune di Torre Boldone
N. 7 Italia Nostra	PARZIALMENTE ACCOLTA	99,07 %	86,03 %	=%	13,04 % Nevola Alberto – Comune di Ponteranica
N. 8 Consorzio di Bonifica	ACCOLTA	99,07 %	99,07 %	=%	=%

A questo punto si passa alla votazione dell'intero provvedimento deliberativo

Quote presenti: 99,07 %

Quote favorevoli: 86,03 %

Quote contrarie: 13,04 %

Quote astenute: = %

Approvato a maggioranza di voti

DELIBERA

1. di accogliere, come segue, le osservazioni contrassegnate dal numero 1, 4 e 8 per i motivi specificati in ogni singola scheda di controdeduzione all'osservazione:

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 1 Soprintendenza archeologica delle Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia	accolta	99,07 %	99,07 %	=%	=%

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 4 Geol. Renato Caldarelli	accolta	99,07 %	99,07 %	=%	=%

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 8 Consorzio di Bonifica	accolta	99,07 %	99,07 %	=%	=%

2. di accogliere parzialmente, come segue, le osservazioni contrassegnate dal numero 2, 3, 5, 6 e 7 per i motivi specificati in ogni singola scheda di controdeduzione all'osservazione:

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 2 Provincia di Bergamo	parzialmente accolta	99,07 %	99,07 %	=%	=%

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 3 Gruppo di cittadini (Luisanna Pedretti per il gruppo "Amici di Longuelo")	parzialmente accolta	99,07 %	99,07 %	=%	=%

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 5 Italia Nostra, WWF, Legambiente	parzialmente accolta	99,07 %	86,03 %	13,04 % Nevola Alberto – Comune di Ponteranica	=%

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 6 ARPA LOMBARDIA	parzialmente accolta	99,07 %	83,01 %	13,04 %	3,02 %

Osservazione	Esito	Quote presenti	Votazione		
			favorevole	contrario	Astenuto
N. 7 Italia Nostra	parzialmente accolta	99,07 %	86,03 %	=%	13,04 % Nevola Alberto Comune di Ponteranica

3. di prendere atto delle modifiche al Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Naturale dei Colli di Bergamo ed al Piano Territoriale di Coordinamento dei Colli di Bergamo e del Piano di settore del Tempo Libero come sopra controdedotto, costituite dai seguenti elaborati, allegati e parte integrante del presente provvedimento:
 - scheda progettuale n. 25.2 (P.T.C. Parco Naturale);
 - art. 12.3 (N.T.A. P.T.C.);
 - stralcio Tav.2 ("Aree ed elementi di tutela monumentale, ambientale e attrezzature per il tempo libero" P.T.C.);
 - scheda progettuale n. 4 (P.T.L.);
 - Tav. 2.2 - Progetto P4 Monastero e valle d'Astino (P.T.L.);
 - Rapporto Ambientale;
 - Dichiarazione di Sintesi;
4. di trasmettere ai sensi di quanto previsto dall'art. 19 della L.R. 30 novembre 83 n. 86 il Piano controdedotto e deliberato dal Parco dei Colli di Bergamo alla Giunta Regionale, entro gli ulteriori sessanta giorni per gli adempimenti di competenza previsti dall'art. 19 comma 2 della sopracitata



Parco dei Colli di Bergamo

Legge Regionale, nonché dal punto 6.10 allegato 1 d della deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010 n. 9/761;

5. di approvare il testo della proposta di Accordo di Programma promosso dal Comune di Bergamo relativo , allegato alla presente deliberazione e parte integrante e sostanziale comprensivo di tutti gli allegati in esso citati (dalla "A" alla "O");
6. di prendere atto che lo stesso verrà sottoscritto dal vice-Presidente del Parco;
7. di ripubblicare il presente provvedimento per 15 giorni all'albo Pretorio ai fini dell'esecutività dello stesso;
8. di trasmettere copia della presente deliberazione ai soggetti aderenti all'Accordo di Programma

LA COMUNITA' DEL PARCO

Su invito del Presidente, procede a dichiarare immediatamente eseguibile la preindicato deliberazione, mediante alzata di mano

Favorevole: 86,03 % Astenuti: 13,04 %

**PARERE OBBLIGATORIO AI SENSI DELL'ART. 49 – 1^ COMMA – T.U.E.L. 267/2000 SULLA
REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, si attesta che la proposta di deliberazione di cui all'oggetto risponde ai necessari requisiti tecnici, funzionali e procedurali, per cui si esprime parere **Favorevole** sotto l'aspetto della regolarità tecnica.

Parere negativo - vedi motivazione -

Il Responsabile del servizio: ROTTINI PIERLUIGI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Presidente
Oscar Locatelli

f.to Il Segretario
Corti Manuela

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione:

- è stata affissa in data 20-06-2017 all'Albo Pretorio dell'Ente Parco e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lvo 267/2000 T.U.

Bergamo, li 20-06-2017

IL SEGRETARIO
Corti Manuela

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-06-2017 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del decreto legislativo 18.8.2000, n.267.

Bergamo, li 20-06-2017

IL SEGRETARIO
Corti Manuela

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO
Corti Manuela

Bergamo, 20-06-2017