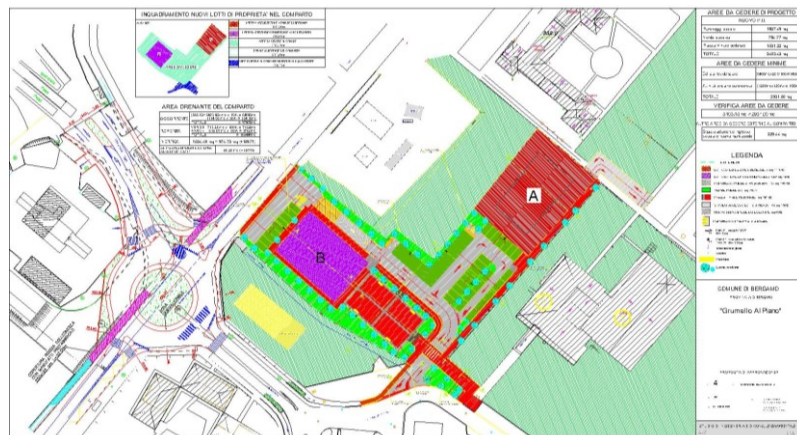


**COMUNE DI BERGAMO**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**

***PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO***  
**“Grumello Al Piano”**



**All. 3:** **LA VARIANTE URBANISTICA**

**AGOSTO 2019**

**I PROGETTISTI**

**Ing. Carlo Manaresi**

**Ing. Emanuele Motta**

Come anticipato nell'istanza la variante urbanistica è tesa unicamente ad ammettere, nel lotto B di proprietà privata ed all'interno della massima capacità edificatoria indicata dal vigente PII per il comparto B, l'insediamento anche di destinazioni residenziali, per un massimo di mq 600 di slp e limitatamente al piano primo dell'edificio realizzato.

Gli aspetti di variante intervengono pertanto ed unicamente sugli elaborati del PII vigente e non sugli elaborati del vigente PGT, il quale colloca il comparto nell'ambito del Sistema Insediativo "Città in Trasformazione, IU5 - Interventi in corso di attuazione", PR0b - Norme (Artt: 37.1).

Si riporta di seguito un estratto della tav. 7 del PdR del vigente PGT (nel quale il comparto è per l'appunto identificato con l'acronimo "IU5").

