AS1 – IL POLO DELL'ARTE, DELLA CULTURA E DEL TEMPO LIBERO

QUADRO STRATEGICO DI SINTESI

VALORIZZAZIONE DI "CAMPO UTILI" CON FUNZIONI PUBBLICHE MEDIANTE LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI ESISTENTI

RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE DI VIA BAIONI MEDIANTE LA RICONFIGURAZIONE DELLA SEZIONE STRADALE E DEI FRONTI URBANI E LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI ATTRAVERSAMENTI STRADALI

PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA NUOVA RISALITA DI CITTA' ALTA

PROGETTO DI RISALITA IN CITTA' ALTA DA VIA BAIONI: VALORIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI TRA L'ASSE VIARIO E LA CITTA' ANTICA

NUOVO PERCORSO DI COLLEGAMENTO TRA L'ACCADEMIA CARRARA E LA GREEN WAY DEL MORLA

ADP EX COLLEGIO BARONI: RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO DEL POLO UNIVERSITARIO

VALORIZZAZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DEI PERCORSI DI COLLEGAMENTO TRA IL PARCO SUARDI, LA GAMEC E VIA PIGNOLO (**AT_i/s4**)

RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI STORICI E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INCONGRUI DEL COMPLESSO DELLE EX CANOSSIANE (**AT_i/s4**)

NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO IN AMPLIAMENTO DELLA GAMEC, BEN INTEGRATO CON IL SISTEMA DEGLI ORTI URBANI

REALIZZAZIONE DELLA FERMATA "ISMES" - NUOVA TRANVIA VALLE BREMBANA

RESTITUIRE ALLA CITTA' UN'INNOVATIVA ATTREZZATURA TERRITORIALE DEDICATA ALLO SPORT E AL TEMPO LIBERO, MEDIANTE IL RESTYLING DELLO STADIO COME ELEMENTO DI QUALITA' ARCHITETTONICO FINALIZZATO A PROMUOVERE LA RIQUALIFICAZIONE ANCHE DEL QUARTIERE (**AT_I2**)

MIGLIORARE IL RAPPORTO TRA LE ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ESISTENTI (COME AD ESEMPIO IL VICINO COMPLESSO STORICO-ARCHITETTONICO DEL LAZZARETTO) INTEGRANDO GLI USI PROPOSTI CON LE ATTIVITA' ESISTENTI NEL COMPARTO URBANO, SECONDO UNA LOGICA DI ARMONIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI TEMPI DELLA CITTA' (**AT_I2**)

RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE DI VIALE GIULIO CESARE MEDIANTE LA RICONFIGURAZIONE DELLA SEZIONE STRADALE E DEI FRONTI URBANI E LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI ATTRAVERSAMENTI STRADALI

RICONVERSIONE DEGLI EDIFICI DISMESSI AD USI RESIDENZIALI, RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE SPONDALI DEL TORRENTE MORLA (**AT_I3**)

ACCADEMIA CARRARA - GAMEC: PROMOZIONE DELLE GALLERIE IN UN SISTEMA MUSEALE INTERCONNESSO

RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE DI VIA CESARE BATTISTI MEDIANTE LA RICONFIGURAZIONE DELLA SEZIONE STRADALE E DEI FRONTI URBANI E LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI ATTRAVERSAMENTI STRADALI

AMPLIAMENTO DEL PARCO SUARDI: AREA PUBBLICA ATTREZZATA A PARCO (**AT_i/s4**)

PALAZZETTO DELLO SPORT: RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UN CONTENITORE URBANO ATTUALMENTE INADEGUATO E INCREMENTO DELL'OFFERTA DI PARCHEGGI IN STRUTTURA (**AT_i/s5**)

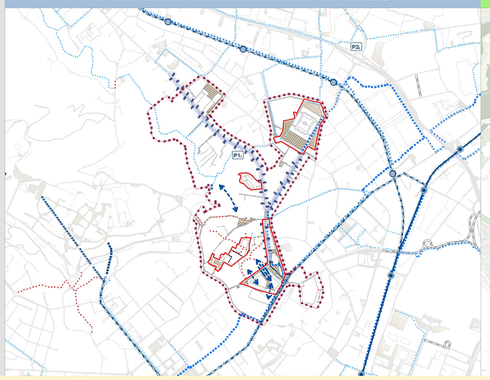
RIQUALIFICAZIONE DELLA EX-CASERMA MONTELUNGO/COLLEONI: REALIZZAZIONE DI SERVIZI PUBBLICI DI CARATTERE CULTURALE, UNIVERSITARIO, SPORTIVO E PER IL TEMPO LIBERO (**AT_i/s5**)

NUOVA TRANVIA PORTA NUOVA - CONNESSIONE VALLE SERIANA

Attrezzatura a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo

Ambito Strategico (**AS**)
Ambito di Trasformazione (**AT**)
Nuovi Servizi (***Ns***)
Area di concentrazione volumetrica
Edifici di valore storico/architettonico da conservare e rifunzionalizzare all'interno degli ambiti di trasformazione
Edifici esistenti confermati all'interno degli ambiti di trasformazione
Piazza e aree pubbliche pavimentate
Area pavimentata / parcheggio
Aree verdi con funzione ecologico-ambientale
Aree verdi destinate a spazi pubblici o di uso pubblico
Fascia boscata
Fascia boscata in presenza di infrastrutture viarie
Fascia tampone
Siepe campestre
Filare semplice arborato a specie miste
Connessione ecologico-ambientale
Fronti urbani da riqualificare e/o progettare
Elementi visuali da salvaguardare / valorizzare
Connessioni tra gli spazi della città pubblica
Strade di progetto
Parcheggi di intescambio a raso
Parcheggi di intescambio in struttura
Rete dei percorsi ciclabili primari esistenti e di previsione
Rete dei percorsi ciclabili secondari esistenti e di previsione
Sottopassi esistenti
Sottopassi di progetto
Sovrappassi esistenti
Sovrappassi di progetto

SISTEMA INFRASTRUTTURALE



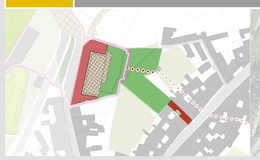
SISTEMA AMBIENTALE

SISTEMA INSEDIATIVO

OBIETTIVI DEGLI A.T.

AS_1

AdP — COLLEGIO BARONI

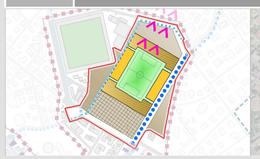


-ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA PROMOSSO DAL COMUNE DI BERGAMO, CON LA PARTECIPAZIONE DELLA PROVINCIA DI BERGAMO E DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO, FINALIZZATO ALL'AMPLIAMENTO DELLA SEDE UNIVERSITARIA DI VIA PIGNOLO (EX COLLEGIO BARONI), AVVIATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 28/01/2008.

At_i/s5 — EX CASERMA MONTELUNGO/COLLEONI - PALAZZETTO DELLO SPORT

-CONTRIBUIRE A REINTERPRETARE UN INTERO E PIÙ AMPIO POLIGONO URBANISTICO CHE VA DALLA PIAZZETTA DEL DELFINO, ALLEX PONTE DI S.CATERINA, DALLA TORRE DEL GALGARIO ALLA CHIESA DI S.BERNARDINO COMPRENDENDO I PARCHI MARENZI E SUARDI, COME UN COMPLESSO UNITARIO DI PIAZZE, CORRIDOI E PERCORSI PEDONALI, CORONE VERDI E VIE INTERRATE
-COSTRUIRE UNA RETE DI CONNESSIONI IN GRADO DI RIASSORBIRE E COLLEGARE, VALORIZZANDOLI, FONDAMENTALI POLI ARTISTICI DELLA CITTÀ: CHIESA DI S.ALESSANDRO DELLA CROCE, IL MUSEO BERNAREGGI, LA GAMEC, L'ACCADEMIA CARRARA, IN PARTICOLARE REALIZZANDO UN PERCORSO CULTURALE LUNGO L'ASTA S.AGOSTINO-BARONI-CARRARA-GAMEC-SUARDI-MONTELUNGO-PARCO MARENZI--PIAZZETTA S.SPIRITO
-IMPLEMENTAZIONE DEI SERVIZI CULTURALI E PER IL TEMPO LIBERO ALL'APERTO
-VALORIZZAZIONE DEL RAPPORTO TRA VERDE PRIVATO STORICO E SPAZI DESTINATI A SERVIZI CULTURALI ALL'APERTO E PARCO PUBBLICO
-IMPLEMENTAZIONE DEGLI SPAZI DI SOSTA PERTINENZIALI E A ROTAZIONE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE OGGI SPROVVISTE.

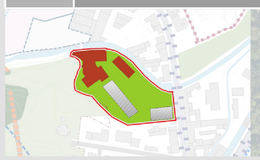
At_i2 — STADIO COMUNALE



OBIETTIVI GENERALI:
- RIQUALIFICARE LO STADIO PER CONSOLIDARNE IL RUOLO DI ATTREZZATURA PER LO SPETTACOLO E L'INTRATTENIMENTO SPORTIVI, COME OPPORTUNITÀ DI CARATTERIZZAZIONE E RINNOVAMENTO DEL CONTESTO URBANO
- MIGLIORARE LA QUALITÀ URBANA, ARCHITETTONICA, FUNZIONALE, PERCETTIVA DEGLI SPAZI PUBBLICI E PRIVATI, ESISTENTI E DI PROGETTO.
- CONTENERE IL CONSUMO DI SUOLO LIBERO, IN COERENZA CON I CRITERI E LE SOGLIE DEFINITE A LIVELLO REGIONALE DAL NUOVO PTR E CON QUANTO DETTATO DALLA LEGGE REGIONALE 31/14, RIQUALIFICANDO IL TESSUTO URBANIZZATO.
- MIGLIORARE IL SISTEMA DELLA MOBILITÀ ATTIVANDO POLITICHE FINALIZZATE A GARANTIRE UN'ACCESSIBILITÀ SOSTENIBILE ALLO STADIO, NON SOLO IN OCCASIONE DELLE PARTITE, RISOLVENDO I PROBLEMI DI TRAFFICO, SOSTA E ORDINE PUBBLICO.
- PROMUOVERE UN PROGETTO DI ELEVATA QUALITÀ URBANA E VIVIBILITÀ CHE SIA CONCRETAMENTE SOSTENIBILE SOTTO IL PROFILO AMBIENTALE, SOCIALE ED ECONOMICO.
- METTERE IN RETE LE SINGOLE TRASFORMAZIONI PRIVATE E GLI INTERVENTI DI CARATTERE PUBBLICO OGGI PREVISTE NEL QUADRANTE URBANO DI RIFERIMENTO E NON ANCORA ATTIVATE.

OBIETTIVI SPECIFICI:
- RESTITUIRE ALLA CITTÀ UN'INNOVATIVA ATTREZZATURA TERRITORIALE DEDICATA ALLO SPORT E AL TEMPO LIBERO, MEDIANTE IL RESTYLING DELLO STADIO COME ELEMENTO DI QUALITÀ ARCHITETTONICO FINALIZZATO A PROMUOVERE LA RIQUALIFICAZIONE ANCHE DEL QUARTIERE.
- INCENTIVARE LA QUALITÀ DEGLI SPAZI APERTI LIMITROFI ALLO STADIO, PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ URBANA, PROPONENDO IL NUOVO STADIO COME CENTRO DI VITA POLIFUNZIONALE CON L'INSEDIAMENTO DI FUNZIONI COMPLEMENTARI, ATTIVE ANCHE DURANTE LA SETTIMANA.
- MIGLIORARE IL RAPPORTO TRA LE ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ESISTENTI (COME AD ESEMPIO IL VICINO COMPLESSO STORICO-ARCHITETTONICO DEL LAZZARETTO) INTEGRANDO GLI USI PROPOSTI CON LE ATTIVITÀ ESISTENTI NEL COMPARTO URBANO, SECONDO UNA LOGICA DI ARMONIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI TEMPI DELLA CITTÀ.
- PREVEDERE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ANCHE DEL VIALE GIULIO CESARE PERCHÉ DIVENTI UN LUOGO URBANO NUOVO E VITALE, TRASFORMANDO L'ASSE VIARIO IN UNA ZONA A VELOCITÀ CONTROLLATA ANCHE CON IL RIDISEGNO DELLA SUA PAVIMENTAZIONE.
- OTTIMIZZARE L'INTERSCAMBIO TRA SISTEMI INFRASTRUTTURALI E DI TRASPORTO PUBBLICO, IN PARTICOLARE CON LE INFRASTRUTTURE ESISTENTI E DI PROGETTO.
- RIDEFINIRE GLI SPAZI DI SOSTA CONCILIANDO L'UTILIZZO DEI PARCHEGGI DI INTERSCAMBIO DA PARTE DEL QUARTIERE ED INDIVIDUANDO SOLUZIONI DI MOBILITÀ SOSTENIBILE PER MIGLIORARE L'ACCESSIBILITÀ ALLO STADIO.
- MIGLIORARE LE CONNESSIONI CICLO-PEDONALI TRA LUOGHI E SPAZI

At_i3 — EX COLORIFICIO MIGLIAVACCA



-RIQUALIFICAZIONE DI AREE DIMESSE O SOTTOUTILIZZATE FUNZIONALMENTE E RIGENERAZIONE DEL TESSUTO URBANO MEDIANTE L'INSEDIAMENTO DI FUNZIONI DI NATURA RESIDENZIALE PIÙ COERENTI CON IL TESSUTO URBANO DELL'INTORNO
-OTTIMIZZAZIONE DELL'USO DEL SUOLO ATTRAVERSO LA COMPATTAZIONE DELLE AREE EDIFICABILI E MIGLIORAMENTO DEL RAPPORTO DI COPERTURA ESISTENTE SULL'AREA ATTRAVERSO L'INCREMENTO DELLA SUPERFICIE PERMEABILE
-MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ AMBIENTALE DELLA SPONDA DEL TORRENTE MORLA E RIPRISTINO DEI SUOI ELEMENTI DI VALENZA ECOLOGICA
-INNALZAMENTO DELL'OFFERTA DI PARCHEGGI DI USO PUBBLICO NELL'AREA, ANCHE IN RELAZIONE ALL'ATTESTAZIONE DELLA GREENWAY DEL MORLA

At_i/s4 — EX CANOSSIANE SAN TOMMASO

-VALORIZZAZIONE DEL BORGO STORICO ATTRAVERSO LA RI-LOCALIZZAZIONE DI FUNZIONI ABITATIVE
-RIQUALIFICAZIONE URBANA ED ARCHITETTONICA DEGLI EDIFICI INCONGRUI CON L'AMBIENTE STORICO E DEGLI SPAZI APERTI DIMESSI
-IMPLEMENTAZIONE SERVIZI CULTURALI E PER IL TEMPO LIBERO ALL'APERTO
-VALORIZZAZIONE DEL RAPPORTO TRA VERDE PRIVATO STORICO E SPAZI DESTINATI A SERVIZI CULTURALI ALL'APERTO E PARCO PUBBLICO
-IMPLEMENTAZIONE DEGLI SPAZI DI SOSTA PERTINENZIALI ED A ROTAZIONE A SERVIZIO DELLE FUNZIONI INSEDIATE OGGI SPROVVISTE

OBIETTIVI DELL'A.S.

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

•SVILUPPO DELL'INTERMODALITÀ, ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI OPPORTUNI PARCHEGGI DI INTERSCAMBIO DA LOCALIZZARE IN CORRISPONDENZA DEI NODI INFRASTRUTTURALI LUNGO LE RETI DI TRASPORTO PUBBLICO (TRACCIATI TRANVIARI IN CORSO DI REALIZZAZIONE);
•RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE STRADALE DI VIA BAIONI;
•REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO DELL'AMBITO CON IL SISTEMA DI CITTÀ ALTA (RADICAMENTO ORIENTALE S.AGOSTINO-BAIONI – LAZZARETTO-STADIO-CIRCONVALLAZIONE);
•COSTITUZIONE DI UN SISTEMA DI CONNESSIONE DI MOBILITÀ LENTA (CICLOPEDONALE) TRA PRINCIPALI FUNZIONI PUBBLICHE INSEDIATE;
•REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO TRAM-BUS (ASSE BROSETA-CORRIDONI);
•REALIZZAZIONE DELLA CONNESSIONE PEDONALE CON IL CENTRO URBANO (SENTIERONE - PIGNOLO - PARCHI URBANI - ACCADEMIA CARRARA) E CON CITTÀ ALTA;
•CONNESSIONE (TRASPORTO PUBBLICO) DA E CON L'AEROPORTO.

SISTEMA AMBIENTALE

•POTENZIAMENTO DELLA RETE DEI PARCHI URBANI DEI GIARDINI PUBBLICI MEDIANTE L'AMPLIAMENTO DEL PARCO SUARDI E LA REALIZZAZIONE DI CONNESSIONI AMBIENTALI TRA GLI SPAZI PUBBLICI ESISTENTI E, IN PARTICOLARE, TRA I PARCHI URBANI (SUARDI, MARENZI E GALGARIO);
•MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ ECOLOGICA DEGLI SPAZI VERDI ESISTENTI E DI PROGETTO;
•CONNOTAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN FUNZIONE DI UN UTILIZZO MULTIFUNZIONALE LEGATO AD UTENTI E ORARI DISTINTI;
•REALIZZAZIONE DI RETI ECOLOGICHE SECONDARIE LUNGO DIRETTRICI STRADALI ESISTENTI E CICLOPEDONALI DI PROGETTO, IN DIREZIONE: EST-OVEST (CAMPO UTILI, LAZZARETTO, PARCO GOICIS, PARCO EST) E NORD-SUD (PARCO SUARDI, PARCO MARENZI, PARCO GALGARIO, GIARDINO ROSSELLI, GIARDINO VIALE GIULIO CESARE);
•RIQUALIFICAZIONE TORRENTE MORLA (VIA BROSETA-STAZIONE FERROVIARIA).

SISTEMA INSEDIATIVO

•RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT MEDIANTE UNA RIFUNZIONALIZZAZIONE ORIENTATA A FUNZIONI DI SERVIZIO PER LA CULTURA E IL TEMPO LIBERO;
•RIQUALIFICAZIONE/RECUPERO CAMPO UTILI, SUA INTEGRAZIONE URBANISTICA CON IL QUARTIERE E PAESAGGISTICA CON IL FONDALE DI CITTÀ ALTA
•REALIZZAZIONE DI SERVIZI ESPOSITIVI, SPORTIVI E SOCIO-RICREATIVI, SERVIZI LEGATI ALL'ISTRUZIONE DI BASE, ESERCIZI PUBBLICI, SPAZI PUBBLICI E ATTREZZATURE (INFO-POINT) DESTINATI ALLE FUNZIONI RICETTIVE, CULTURALI E AL TEMPO LIBERO (IN PARTICOLARE ALLA ORGANIZZAZIONE/REALIZZAZIONE DI EVENTI, INIZIATIVE, AZIONI DI PROMOZIONE, ...)
•AMPLIAMENTO DEL SISTEMA CULTURALE: AMPLIAMENTO ACCADEMIA CARRARA/GALLERIA D'ARTE MODERNA
•RESTYLING DELLO STADIO E INSEDIAMENTO DI FUNZIONI COMPLEMENTARI CHE CONSENTANO IL FUNZIONAMENTO DELLO STESSO ANCHE DURANTE LA SETTIMANA
•REALIZZAZIONE DI FUNZIONI ANNESSE INTERNE AI PARCHI CON RUOLO DI PRESIDI (BAR, LUDOTECA, SPAZI INFORMATIVI).
•REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (STUDENTATO UNIVERSITARIO) NEL COMPLESSO MONTELUNGO

PGT
Piano di Governo del Territorio

COMUNE DI BERGAMO
AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO UFFICIO PGT
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS

TEAM DI PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVAGNIS
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA
ARCH. MARINA ZAMBIANCHI

CONSULENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. BRUNO GABRIELLI

CONSULENZA ARCHITETTONICA
PROF. ARCH. AURELIO GALFETTI

UFFICIO PGT
ARCH. SILVIA PERGAMI
ARCH. ALESSANDRO SANTORO
DOTT. SERGIO APRINI
DOTT. ANDREA CALDIROLI
DOTT. RAFFAELE PICARIELLO
DOTT. LARA ZANDA
con
DOTT. SILVIA CIMDINI

CONSULENZA ASPETTI AMBIENTALI, PAESISTICI E VAS
ARCH. MARGHERITA FASINA

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI E IDROGEOLOGICI
DOTT. GEOL. RENATO CALDARELLI
DOTT. GEOL. MASSIMO ELITROPI

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTUNATO PAGANO
AVV. PAOLO BONOMI

GIS (SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 02.03.2020
del D.C. n. 14 del 11.03.2020

DOCUMENTO DI PIANO

DP3.1

AMBITO STRATEGICO 1:
IL POLO DELL'ARTE, DELLA CULTURA E DEL TEMPO LIBERO

metri 0 25 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500
scala 1:5.000

Elaborazioni cartografiche: Ufficio PGT