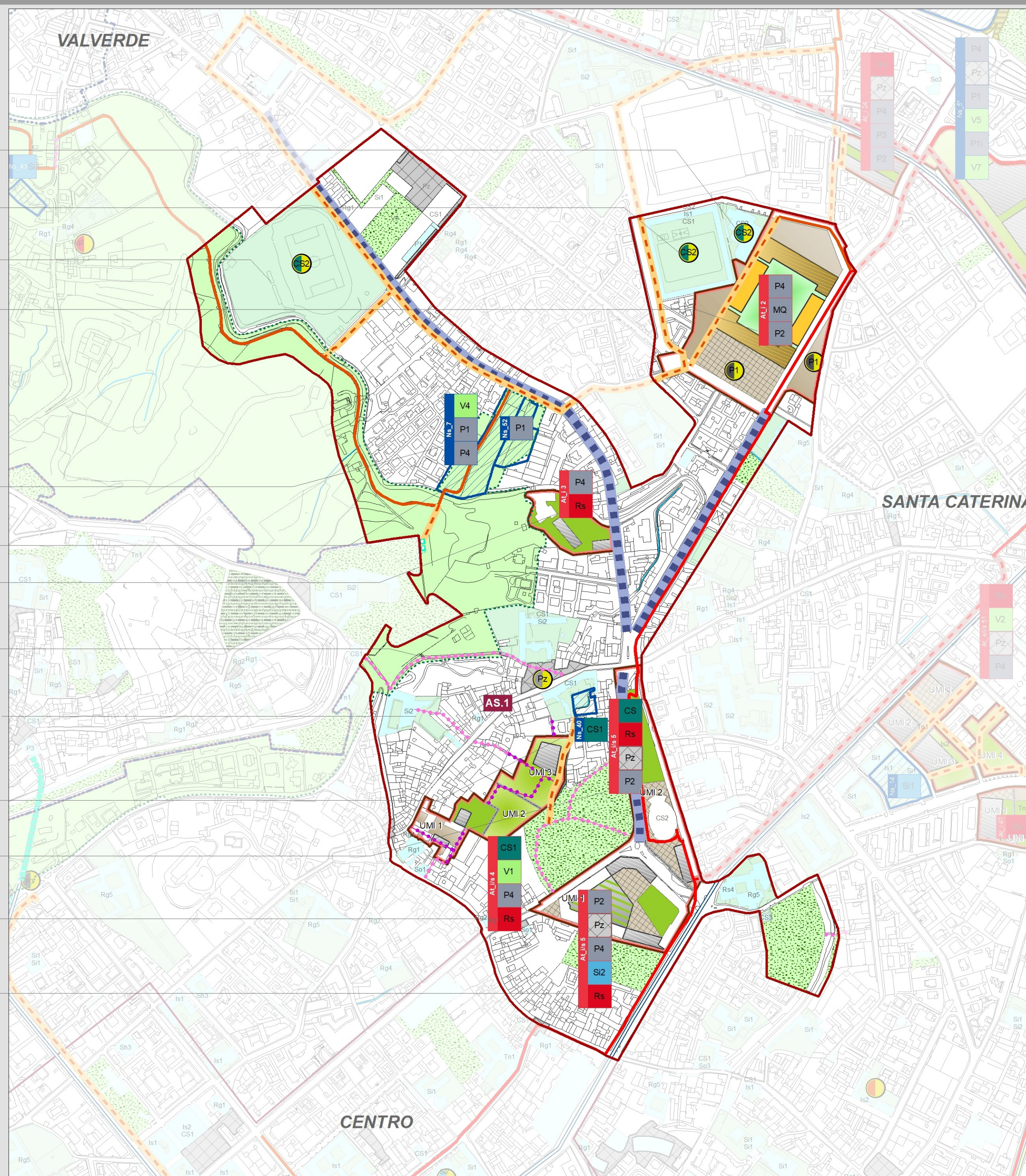
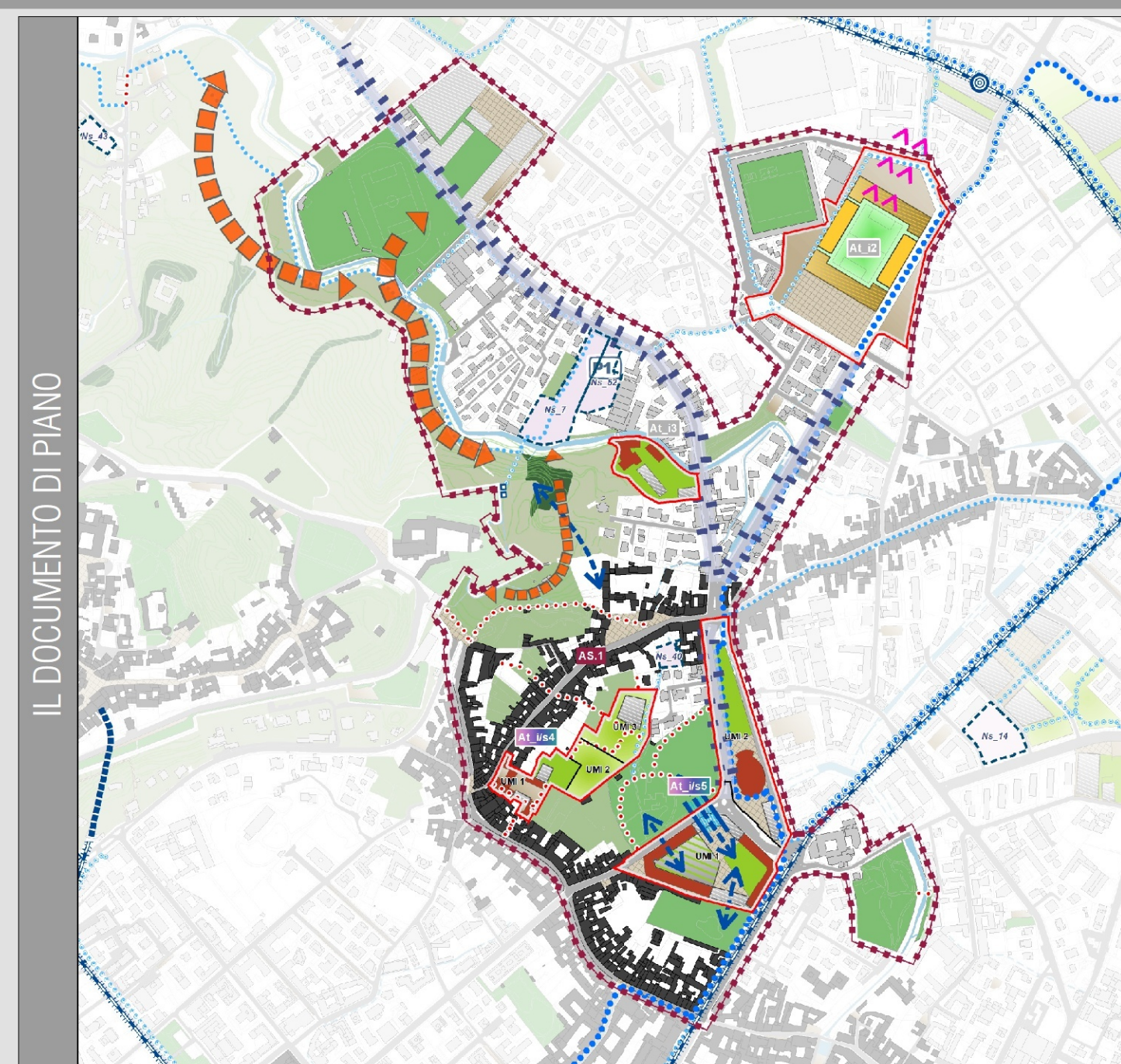


- MQ15
- MQ5
- MQ18
- At_i2
- Ns_7
- Ns_52
- At_i3
- MQ7
- AdP
- Ns_40
- At_i/s5
- At_i/s4
- At_i/s5



■ SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AL_1, AL_10, AL_11, AL_15
■ SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AL_1, AL_10, AL_11, AL_15
■ NUOVI SERVIZI PREVISTI FUORI DAGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE
■ SERVIZI PREVISTI DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEI VECCHI NUCLEI (PPVNA) E DAL PIANO DI CITTÀ ALTA (PPCA)
● AZIONI DI MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DELL'ESISTENTE E DI RIFUNZIONALIZZAZIONE
■ V VERDE



GRUPPO	TIPOLOGIA
Is Is SERVIZI ISTITUZIONALI	Is1 SERVIZI AMMINISTRATIVI Is2 SERVIZI PER LA SICUREZZA
CS CS SERVIZI PER LA CULTURA, LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	CS1 SERVIZI PER LA CULTURA CS2 SERVIZI PER LO SPORT CS3 SERVIZI PER IL TEMPO LIBERO
Sh Sh SERVIZI SANITARI	Sh1 OSPEDALI Sh2 CLINICHE/CASE DI CURA Sh3 POLICLINICI Sh4 COMUNITÀ ALLOGGIO
So So SERVIZI SOCIALI	So1 SERVIZI SOCIALI PER ANZIANI So2 SERVIZI SOCIALI PER GIOVANI So3 SERVIZI SOCIALI PER LA FRAGILITÀ
Si Si SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	Si1 SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DI BASE Si2 SERVIZI PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE E UNIVERSITARIA
Tn Tn SERVIZI GENERALI E IMPIANTI TECNOLOGICI	Tn1 IMPIANTI TECNOLOGICI Tn2 SERVIZI CIMITERIALI Tn3 SERVIZI DI SUPPORTO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Rs Rs RESIDENZA SOCIALE	Rs1 EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN AFFITTO Rs2 EDILIZIA RESIDENZIALE IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO Rs3 EDILIZIA RESIDENZIALE TEMPORANEA Rs4 EDILIZIA PER IL DISAGIO ABITATIVO
Pz Pz PIAZZE E AREE PUBBLICHE PAVIMENTATE	Pz1 PIAZZE Rg1 EDIFICI PER IL CULTO Rg2 IMMOBILI DESTINATI AD ABITAZIONE Rg3 IMMOBILI DESTINATI AD ATTIVITÀ DI FORMAZIONE/RELIGIOSA Rg4 IMMOBILI ADIBITI AD ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI, SOCIALI, RICREATIVE Rg5 ISTITUTI RELIGIOSI
Rg Rg SERVIZI RELIGIOSI	
P P MOBILITÀ	P1 PARCHEGGI IN SUPERFICIE P2 PARCHEGGI IN STRUTTURA P3 TRASPORTO PUBBLICO P4 PERCORSI E ATTRAVERSAMENTI P5 ELEMENTI DI MITIGAZIONE DEL TRAFFICO
V V VERDE	V1 PARCHI URBANI V2 GIARDINI V3 ORTI URBANI V4 VERDE DI CONNESSIONE AMBIENTALE V5 VERDE DI VALORE ECOLOGICO V6 CINTURA VERDE V7 VERDE DI MITIGAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE V8 PARCO AGROAMBIENTALE V9 VERDE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

OBIETTIVI	
SCALA URBANA E TERRITORIALE	SCALA LOCALE
MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ ALLE FUNZIONI DI SCALA URBANA INSEDIATE E A CITTÀ ALTA	MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E ACCESSIBILITÀ AL BORGHETTO STORICO DI S. TOMMASO
VALORIZZAZIONE DEL RUOLO CULTURALE E TURISTICO ATTRAVERSO LA COSTRUZIONE E L'IMPLEMENTAZIONE DEL SISTEMA MUSEALE	IMPLEMENTAZIONE E RIDEFINIZIONE DEGLI SPAZI SPORTIVI ESISTENTI A SERVIZIO DEI QUARTIERI INTERESSATI E DI CITTÀ ALTA
RIQUALIFICAZIONE E RIDISEGNO DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI PUBBLICI IN COERENZA ALLE NUOVE FUNZIONI PREVISTE E PROGETTATE PER UN UTILIZZO FLESSIBILE COERENTI CON I DIVERSI CALENDARI D'USO (GIORNO/SERA, FERIALE/FESTIVO,.....)	MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ E FRUIBILITÀ DEI SERVIZI ESISTENTI E IN PROGETTO, ATTRAVERSO L'IMPLEMENTAZIONE DELLE CONNESSIONI CICLOPEDONALI E IL POTENZIAMENTO DEL TRASPORTO PUBBLICO

AZIONI E PRIORITÀ DI INTERVENTO					
PRIORITÀ	LOCALIZZAZIONE	GRUPPO	DESCRIZIONE SERVIZIO	SCALA	
PRIORITÀ 1	AL_I2	MQ	Riqualificazione urbana di viale Giulio Cesare e delle aree limitrofe, con ridisegno degli spazi per la viabilità e la sosta	LOCALE	
		MQ	Ampliamento e riqualificazione urbana del piazzale Goisis, da attrezzare con idonei impianti per le attività mercatali, curandone l'accessibilità dai quartieri limitrofi anche mediante la realizzazione di percorsi ciclo-pedonali protetti (MQ)	LOCALE	
		P4	Migliorazione del tracciato pedonale esistente (compreso tra il complesso del Lazzaretto ed il bocciodromo) di collegamento tra via Foscolli e piazzale Goisis	LOCALE	
		P4a	Compartecipazione alla realizzazione del tracciato ciclo-pedonale della Valle Brembara (TZ)	LOCALE	
	AL_I3	P2	Realizzazione parcheggio pubblico interrato	LOCALE	
		P4a	Completamento, valorizzazione e prolungamento dei percorsi ciclopedonali esistenti (Greenway del Morla) verso il ponte del Morla in via Baioni	LOCALE	
	AL_I04	P4a	Nuove connessioni pedonali tra borgo S. Tommaso e il complesso Montelungo/Colleoni attraverso il parco Suardi	LOCALE	
		Rs	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE	
	PRIORITÀ 2	AL_I05	V1	Ampliamento del parco Suardi integrato agli orti storici esistenti	TERRITORIALE
			CS1b	Nuovo spazio espositivo a completamento del sistema museale	TERRITORIALE
AL_I05		P4a	Nuove connessioni pedonali con i parchi Suardi, Galgario e Marengo, con tripartizione dei percorsi e passaggio di percorsi ciclo-pedonali esistenti tra il borgo, il parco Suardi e i servizi culturali esistenti e di previsione	LOCALE	
		Ns_7	NUOVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A RASO DA CONVENZIONARE AD USO PUBBLICO	TERRITORIALE	
AL_I03		V4	Verde di connessione con mantenimento del percorso ciclopedonale	LOCALE	
		Ns_52	NUOVO PARCHEGGIO A RASO	LOCALE	
AL_I05		MQ5	RIQUALIFICAZIONE AREA LAZZARETTO	TERRITORIALE	
		MQ7	Riqualificazione della Piazza Carrara e collegamenti tra Accademia Carrara e GAMEC	LOCALE	
AL_I05		MQ18	CS2	Tronca con servizi annessi (spogliatoi, palestra, ludoteca, servizi, depositi e bar), nuovi campi polivalenti (boccia, calcio, basket) e nuovi parcheggi	TERRITORIALE
		AL_I03	Rs	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE
AL_I05	CS	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE		
	CS1b	Nuovi spazi espositivi e museali ampliamento GAMEC	TERRITORIALE		
AL_I05	Pz	Nuovi spazi pubblici aperti di relazione (piazze e verde attrezzati) interni al complesso	LOCALE		
	Rs	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE		
AL_I05	Rs	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE		
	CS	Servizi per il tempo libero da installare nel Palazzo mediante intervento di rifunzionazione della struttura ad uso sportivo-culturale	TERRITORIALE		
AL_I05	Pz	Nuovo parcheggio pubblico in struttura (circa 100 posti auto) a servizio delle nuove funzioni previste nel complesso Montelungo/Colleoni	TERRITORIALE		
	P2	Nuovi spazi aperti pubblici e di relazione a servizio della nuova destinazione sportivo-culturale del Palazzo	LOCALE		
AL_I05	Ns_40	CS1b	Servizi complementari all'attività museale (SLP) comprensiva della struttura esistente, H max = 1 piani fuori terra	TERRITORIALE	
	MQ15	CS2b	Riqualificazione bocciodromo comunale	LOCALE	

PRESTAZIONI PUBBLICHE

At_i2 STADIO COMUNALE

MANTENIMENTO DELLA STRUTTURA SPORTIVA (STADIO):

- RIQUALIFICAZIONE DELLO STADIO PER CONSOLIDARNE IL RUOLO DI ATTREZZATURA PER LO SPETTACOLO E L'INTRATTENIMENTO SPORTIVO COME OPPORTUNITÀ DI CARATTERIZZAZIONE E RINNOVAMENTO DEL CONTESTO URBANO
- RESTITUIRE ALLA CITTÀ UN'INNOVATIVA ATTREZZATURA TERRITORIALE DEDICATA ALLO SPORT E AL TEMPO LIBERO, MEDIANTE IL RESTYLING DELLO STADIO COME ELEMENTO DI QUALITÀ ARCHITETTONICA FINALIZZATO A PROMUOVERE ANCHE LA RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE
- INCENTIVARE LA QUALITÀ DEGLI SPAZI APERTI LIMITROFI ALLO STADIO PER UN MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ URBANA. PROPORRE IL NUOVO STADIO COME CENTRO DI VITA POLIFUNZIONALE CON L'INSERIMENTO DI FUNZIONI COMPLEMENTARI, ATTIVE ANCHE DURANTE LA SETTIMANA
- MIGLIORARE IL RAPPORTO TRA LE ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ESISTENTI (COME AD ESEMPIO IL VICINO COMPLESSO STORICO ARCHITETTONICO DEL LAZZARETTO) INTEGRANDO GLI USI PROPRIETARI CON LE ATTIVITÀ ESISTENTI NEL COMPARTO URBANO, SECONDO UNA LOGICA DI ARMONIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI TEMPI DELLA CITTÀ
- PREVEDERE INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ANCHE DI VIALE GIULIO CESARE PERCHÉ DIVENTI UN LUOGO URBANO NUOVO E VITALE, TRASFORMANDO L'ASSE VIARIO IN UNA ZONA A VELOCITÀ CONTROLLATA ANCHE CON L'EVENTUALE RIDISEGNO DELLA SUA PAVIMENTAZIONE
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PERSECUZIONE

At_i/s4 EX CANOSSIANE SAN TOMMASO

- CESSIONE AREE PER AMPLIAMENTO PARCO SUARDI
- REALIZZAZIONE DI NUOVE CONNESSIONI PEDONALI PER CONNETTERE IL BORGHETTO S. TOMMASO CON LA CASERMA MONTELUINGO ATTRAVERSO IL PARCO SUARDI
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO O DI USO PUBBLICO IN STRUTTURA ESTERNA ALL'AMBITO D'INTERVENTO PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT NELL'AL_I05
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO O DI USO PUBBLICO IN STRUTTURA ESTERNA ALL'AMBITO D'INTERVENTO DI ATTESTAZIONE PER CITTÀ ALTA (Ns_7)
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%)
- REALIZZAZIONE DI UN NUOVO SPAZIO ESPOSITIVO A COMPLETAMENTO DEL SISTEMA MUSEALE INTEGRATO NEL SISTEMA DEL VERDE DEGLI ORTI STORICI ESISTENTI

At_i/s5 EX CASERMA MONTELUINGO/COLLEONI - PALAZZETTO DELLO SPORT

- REALIZZAZIONE DI NUOVI SPAZI ESPOSITIVI E MUSEALI
- REALIZZAZIONE DELLE CONNESSIONI CON I PARCHI SUARDI, MARENGO, GALGARIO E I SERVIZI CULTURALI ESISTENTI E DI PREVISIONE LIMITROFI E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI APERTI INTERNI ATTREZZATI PER ESPOSIZIONI ED EVENTI
- REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI (IN STRUTTURA) DA VALUTARE IN SEDE DI PROPOSTA DEFINITIVA
- REALIZZAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI APERTI DI RELAZIONE (PIAZZE E VERDE ATTREZZATI) PER UTILIZZO A FINI CULTURALI - ESPOSITIVI
- REALIZZAZIONE GLI SPAZI PUBBLICI APERTI DI RELAZIONE (PIAZZE E VERDE ATTREZZATI) A SERVIZIO DELLA NUOVA DESTINAZIONE SPORTIVO - CULTURALE DEL PALAZZETTO
- RI-FUNZIONALIZZAZIONE DELLA STRUTTURA DEL PALAZZETTO AD USO SPORTIVO CULTURALE E PER IL TEMPO LIBERO
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E TEMPORANEE (10%)
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PERSECUZIONE

AdP ADP COLLEGIO BARONI

- AMPLIAMENTO DELLA SEDE UNIVERSITARIA CON REALIZZAZIONE DI UN'AULA CONFERENZE PER EVENTI CONGRESSUALI
- REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI STRETTAMENTE LIMITATI ALL'UNIVERSITÀ

Ns_7 NUOVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO DI VIA BAIONI VALTESSE

- NUOVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO DI ATTESTAZIONE A CITTÀ ALTA A RASO DA CONVENZIONARE AD USO PUBBLICO
- VERDE DI CONNESSIONE CON LA RISALITA DI CITTÀ ALTA CON MANTENIMENTO DEL PERCORSO CICLOPEDONALE

Ns_52 NUOVO PARCHEGGIO VIA BAIONI

- REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO

MQ5 MIGLIORAMENTO QUALITATIVO PIAZZALE GOISIS

- RIQUALIFICAZIONE CAMPO UTILI

MQ7 MIGLIORAMENTO QUALITATIVO PIAZZA CARRARA

- RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CARRARA CON ELIMINAZIONE DEI PARCHEGGI (TRASFERIRI NELL'AREA DEL EX PALAZZETTO DELLO SPORT) E REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTO TRA ACCADEMIA CARRARA E GAMEC

MQ15 RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE

- RIQUALIFICAZIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE LEGATA ALLA TRASFORMAZIONE DELLO STADIO COMUNALE

MQ18 RIQUALIFICAZIONE EX CAMPO UTILI

- RIQUALIFICAZIONE EX CAMPO UTILI CON RIFACIMENTO CAMPO DA CALCIO E PISTA DI ATLETICA, NUOVA TRIBUNA CON SERVIZI ANNESSI, NUOVI CAMPI POLIVALENTI E NUOVI PARCHEGGI

At_i3 EX COLORIFICIO MIGLIAVACCA

- CESSIONE DELLE AREE DI PROPRIETÀ MIGLIAVACCA NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI ATTESTAZIONE PER CITTÀ ALTA (Ns7)
- REALIZZAZIONE DEL VERDE DI CONNESSIONE, SU AREE ESTERNE ALL'AMBITO D'INTERVENTO INDIVIDUATE NELL'AL_I07, PER GARANTIRE LA CONTINUITÀ CON LE AREE VERDI LIMITROFE, MANTENENDO IL PERCORSO CICLOPEDONALE ESISTENTE
- COMPLETAMENTO E VALORIZZAZIONE DEI PERCORSI CICLOPEDONALI (GREENWAY DEL MORLA) VERSO IL PONTE DEL MORLA IN VIA BAIONI
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE A CANONE MODERATO

Ns_40 NUOVI SERVIZI PER LA CULTURA, LO SPORT E IL TEMPO LIBERO DI VIA SAN TOMMASO CENTRO

- SERVIZI COMPLEMENTARI ALL'ATTIVITÀ MUSEALE

P G T Piano di Governo del Territorio

COMUNE DI BERGAMO

AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO LAVORI PGT
ARCH. GIORGIO CAVARISE

TEAM DI PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVARISE
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA
ARCH. MARINA ZAMBONICH

CONSULENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. BRUNO GABRIELLI

CONSULENZA ARCHITETTICA
PROF. ARCH. AURELIO GAFFETTI

UFFICIO PGT
ARCH. SILVIA PERGAM
ARCH. ALESSANDRO SANTORO
DOTT. SERIO APPIANI
DOTT. ANDREA CALDEROLI
DOTT. RAFFAELLE PICCARIELLO
DOTT. ANA CARLA
DOTT. SILVIA CAGINI

CONSULENZA ASPETTI AMBIENTALI PRESTIDIO E VAS
ARCH. MARGHERITA FORNARI

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI E SISMOLOGICI
DOTT. GEOL. RENATO CASARELLI
DOTT. GEOL. MASSIMO ELIOTTI

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTUNATO PASANO
AVV. PIROLO BONCHI

SI (SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 10.10.2022
Deliberazione della Giunta Regionale n. 707/2022

PIANO DEI SERVIZI

PS3.1

AMBITO STRATEGICO 1:
IL POLO DELL'ARTE, DELLA CULTURA E DEL TEMPO LIBERO

0 50 100 200 300 400 500
metri scala 1:5000
Elaborazione cartografiche: Ufficio PGT