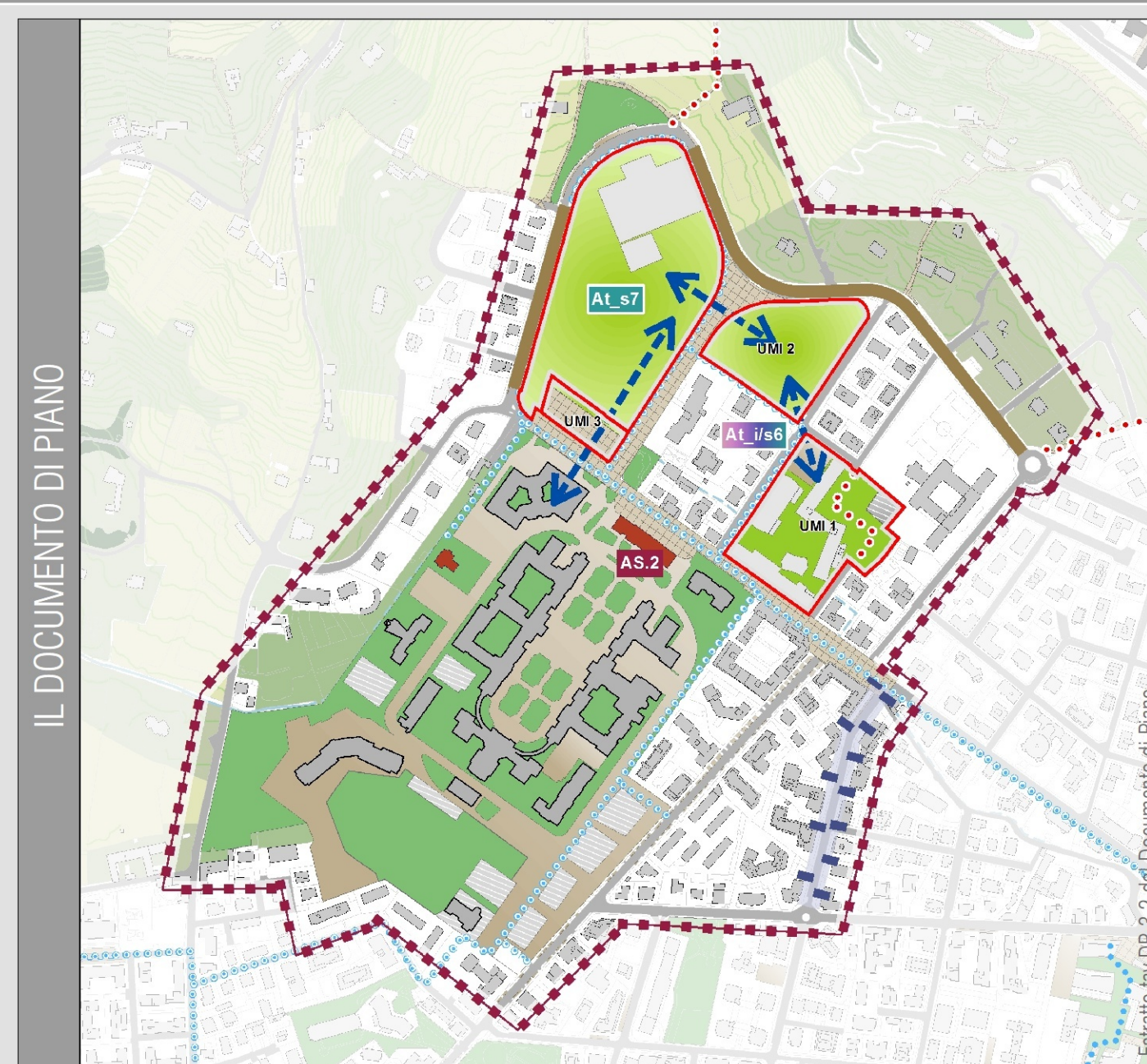


At_s 7
At_i/s 6
AdP

■ SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AL_3, AL_4, AL_5, AL_6
■ SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AL_3, AL_4, AL_5, AL_6, AL_7
■ NUOVI SERVIZI PREVISTI FUORI DAGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE
■ SERVIZI PREVISTI DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEI VECCHI NUCLEI (PPRM) E DAL PIANO DI CITTÀ ALTA (PPCA)
● AZIONI DI MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DELL'ESISTENTE E DI RIFUNZIONALIZZAZIONE



GRUPPO	TIPOLOGIA
Is	Is SERVIZI ISTITUZIONALI
Is1	SERVIZI AMMINISTRATIVI
Is2	SERVIZI PER LA SICUREZZA
CS	CS SERVIZI PER LA CULTURA, LO SPORT E IL TEMPO LIBERO
CS1	SERVIZIO PER LA CULTURA
CS2	SERVIZIO PER LO SPORT
CS3	SERVIZIO PER IL TEMPO LIBERO
Sh	Sh SERVIZI SANITARI
Sh1	OSPEDALI
Sh2	CLINICHE/CASE DI CURA
Sh3	POLICLINICI
Sh4	COMUNITÀ ALLOGGIO
So	So SERVIZI SOCIALI
So1	SERVIZI SOCIALI PER ANZIANI
So2	SERVIZI SOCIALI PER GIOVANI
So3	SERVIZI SOCIALI PER LA FRAGILITÀ
Si	Si SERVIZI PER L'ISTRUZIONE
Si1	SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DI BASE
Si2	SERVIZI PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE E UNIVERSITARIA
Th	Th SERVIZI GENERALI E IMPIANTI TECNOLOGICI
Th1	IMPIANTI TECNOLOGICI
Th2	SERVIZI CIMITERIALI
Th3	SERVIZI DI SUPPORTO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Rs	Rs RESIDENZA SOCIALE
Rs1	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN AFFITTO
Rs2	EDILIZIA RESIDENZIALE IN LOCAZIONE A CANONE CALMERATO
Rs3	EDILIZIA RESIDENZIALE TEMPORANEA
Rs4	EDILIZIA PER IL DISAGIO ABITATIVO
Pz	Pz PIAZZE E AREE PUBBLICHE PAVIMENTATE
Pz1	PIAZZE
Rg	Rg SERVIZI RELIGIOSI
Rg1	EDIFICI PER IL CULTO
Rg2	IMMOBILI DESTINATI AD ABITAZIONE
Rg3	IMMOBILI DESTINATI AD ATTIVITÀ DI FORMAZIONE RELIGIOSA
Rg4	IMMOBILI ADIBITI AD ATTIVITÀ EDUCATIVE, CULTURALI, SOCIALI, RICREATIVE
Rg5	ISTITUTI RELIGIOSI
P	P MOBILITÀ
P1	PARCHeggi IN SUPERFICIE
P2	PARCHeggi IN STRUTTURA
P3	TRASPORTO PUBBLICO
P4	PERCORSI E ATTRAVERSAMENTI
P5	ELEMENTI DI MITIGAZIONE DEL TRAFFICO
V	V VERDE
V1	PARCHI URBANI
V2	GIARDINI
V3	CITTA' URBANI
V4	VERDE DI CONNESSIONE AMBIENTALE
V5	VERDE DI VALORE ECOLOGICO
V6	CINTURA VERDE
V7	VERDE DI MITIGAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE
V8	PARCHIO AGGIORNAMENTALE
V9	VERDE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

OBIETTIVI	
SCALA URBANA E TERRITORIALE	SCALA LOCALE
RIGENERAZIONE DELL'AREA DELL'EX OSPEDALE ATTRAVERSO L'INSERIMENTO DI FUNZIONI PUBBLICHE DI ECCELLENZA, IL RIDISEGNO, L'AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI PUBBLICI MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI ALLA MOBILITÀ E POTENZIAMENTO DEL TRASPORTO PUBBLICO POTENZIAMENTO DELLE CONNESSIONI AMBIENTALI TRA IL VERDE CITTADINO E COLLINARE RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'AREA DELLE PISCINE ITALCEMENTI	MIGLIORAMENTO DELLA VIVIBILITÀ E ACCESSIBILITÀ DEL QUARTIERE ATTRAVERSO IL POTENZIAMENTO DELLA MOBILITÀ LENTA MIGLIORAMENTO DELL'OFFERTA DI SERVIZI ESISTENTI E IMPLEMENTAZIONE DI NUOVI SERVIZI PER GLI ABITANTI PREVISTI NEL NUOVO QUARTIERE BAROZZI

AZIONI E PRIORITÀ DI INTERVENTO				
PRIORITÀ	LOCALIZZAZIONE	GRUPPO	DESCRIZIONE SERVIZIO	SCALA
PRIORITÀ 1	Al_3/6	V1	Cessione aree per nuovo parco pubblico nell'attuale Campo di Marte, da commettere con il nuovo sistema sportivo delle piscine.	LOCALE
		CS2a	Interventi di riqualificazione della piscina coperta e della palestra esistenti.	TERRITORIALE
	Al_5/7	CS2a	Interventi di riqualificazione degli spazi ricettivi scoperti.	TERRITORIALE
		CS2a	Nuovo centro fitness con razionalizzazione degli spazi coperti esistenti (Slp 600-800 mq).	TERRITORIALE
PRIORITÀ 2	Al_3/6	CS2a	Ampliamento degli spazi d'acqua coperti (H max = 7 mt fuori terra) e conseguente adeguamento dei servizi di supporto.	TERRITORIALE
		Pa4	Nuova connessione ciclo-pedonale tra gli spazi aperti pubblici esistenti e i nuovi spazi pubblici previsti nell'Accordo di Programma Ex Ospedale Largo Barozzi.	LOCALE
		Ps	Residenza sociale e/o temporanea.	LOCALE
	MR4	Rg4	Ampliamento delle attrezzature esistenti destinato al culto, alla formazione religiosa, alle connesse attività educative, culturali, sociali, ricreative.	LOCALE
		Pz	Nuova piazza di connessione tra le piscine e il nuovo quartiere di Largo Barozzi (la connessione dovrà essere garantita anche in caso di intervento diretto - vedi Scheda Progetto Al_3/6).	LOCALE
		P2	Nuovo parcheggio pubblico in struttura, per circa 250 posti auto (da realizzarsi solo nel caso di intervento diretto sull'UM 3 secondo le modalità indicate dalla Scheda Progetto Al_3/6).	TERRITORIALE
		Sh-Sb	Rifunzionamento del edificio scolastico fronte strada a 3° piano e del 1° piano dell'edificio principale.	LOCALE

PRESTAZIONI PUBBLICHE

At_i/s 6 ACCADEMIA DELLA GUARDIA DI FINANZA

DISMISSIONE E TRASFERIMENTO DELL'ACCADEMIA DELLA GUARDIA DI FINANZA NEL COMPARTO DELL'EX OSPEDALE DI LARGO BAROZZI E CONSEGUENTI PRESTAZIONI PUBBLICHE:

- Cessione dell'area dell'ex Campo di Marte con realizzazione di un nuovo parco pubblico correlato ed integrato con l'impianto sportivo delle piscine.
- Partecipazione pro-quota alla realizzazione di sistemi di connessione tra le piscine e il nuovo quartiere di Largo Barozzi con interventi di mitigazione del traffico veicolare e realizzazione di percorsi ciclo-pedonali in tutela (che verranno dimensionati in sede di pianificazione attuativa).
- Realizzazione di nuovo parcheggio pubblico in struttura (da realizzarsi) solo nel caso di intervento diretto sulla UM 3 secondo le modalità indicate nella sezione "PARAMETRI URBANISTICI" DELLA PRESENTE SCHEDA.
- Cessione area per ampliamento delle attrezzature esistenti destinate al culto, alla formazione religiosa, alle connesse attività educative, culturali, sociali, ricreative.

At_s 7 PISCINE ITALCEMENTI

- RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COPERTA E DELLA PALESTRA ESISTENTI
- RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI RICETTIVI SCOPERTI
- REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO FITNESS CON RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI ESISTENTI
- AMPLIAMENTO DEGLI SPAZI D'ACQUA COPERTI E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO DEI SERVIZI DI SUPPORTO
- REALIZZAZIONE DI NUOVA CONNESSIONE CICLOPEDONALE TRA GLI SPAZI APERTI PUBBLICI ESISTENTI E I NUOVI SPAZI PUBBLICI PREVISTI NELL'ADP EX OSPEDALE LARGO BAROZZI.

AdP ADP EX OSPEDALE LARGO BAROZZI

DISMISSIONE E TRASFERIMENTO DELL'OSPEDALE IN LOCALITÀ TRUCCA MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DEL COMPARTO E RICONVERSIONE DELL'ESISTENTE CON LE SEGUENTI FUNZIONI:

- INSEDIAMENTO DI FUNZIONI PUBBLICHE D'ECCELLENZA (NUOVA SEDE DELL'ACCADEMIA DELLA GUARDIA DI FINANZA E COMANDO PROVINCIALE)
- REALIZZAZIONE DI RESIDENZA E TERZIARIO IN VIA XXIV MAGGIO
- REALIZZAZIONE DI NUOVI IMPIANTI SPORTIVI, CONVENZIONATI AD USO PUBBLICO, CON REGOLAMENTAZIONE D'USO, COSTITUITI DA PISTA DI ATLETICA, PISCINA E PALESTRA IN STRUTTURA
- RECUPERO FUNZIONALE DELL'EX EDIFICIO "ANATOMIA" NEL COMPARTO DELL'EX OSPEDALE CON NUOVA DESTINAZIONE AD ATTREZZATURE COLLETTIVE DI QUARTIERE
- REALIZZAZIONE DI PARCHeggi PUBBLICI O DI USO PUBBLICO A RASO O IN STRUTTURA (DA DEFINIRSI IN SEDE DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO) PER CIRCA 90 POSTI AUTO
- CONSERVAZIONE DELL'EX CHIESA E CASA DEI FRATI PER SERVIZI RELIGIOSI
- REALIZZAZIONE DI PERCORSO CICLOPEDONALE DI ACCESSO ALL'EX CHIESA E CASA DEI FRATI DA LARGO BAROZZI CON SERVIZI PUBBLICA DI PASSAGGIO
- SLP PREMIALE PER L'ACQUISIZIONE DELL'AREA VERDE A SUD-OVEST DEL COMPARTO A TITOLO DI COMPENSAZIONE URBANISTICA
- RICOLLOCAZIONE DELLA FARMACIA ESISTENTE
- REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE, QUALI:
 - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL SEDIME STRADALE E POTENZIAMENTO PEDONALE DI VIA GRATAROLI CON FUNDONE DI SPAZIO DI CONNESSIONE TRA IL "CAMPO DI MARTE" E GLI IMPIANTI SPORTIVI ESISTENTI
 - RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ LOCALE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA INTEGRATO DI PIAZZE E COLLEGAMENTI IN TUTELA, CON NUOVI SPAZI PUBBLICI PAVIMENTATI E VERDI
 - MIGLIORAMENTO QUALITATIVO DELL'ASSE VIARIO DI LARGO BAROZZI-VIA STATUTO-VIA XXIV MAGGIO
 - CONNESSIONE CICLOPEDONALE TRA QUARTIERI E SCUOLE LUNGO VIA STATUTO, VIA XXIV MAGGIO, VIA INNOCENZO XI
 - LOCALIZZAZIONE DI TRE NUOVE POSTAZIONI DI BIKE-SHARING LUNGO LA PISTA CICLOPEDONALE DI NUOVA REALIZZAZIONE
 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E VALORIZZAZIONE DELLA ROGGIA



PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BERGAMO

AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
EREGIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO UFFICIO PGT
ARCH. GIORGIO CAVAGNOLI

TEAM DI PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVAGNOLI
ARCH. GIANLUCA DELLA MEA
ARCH. MARINA ZAMBARDINI

CONSENSUENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. BERLINO GABRIELLI

CONSENSUENZA ARCHITETTONICA
PROF. ARCH. AURELIO GALFETTI

UFFICIO PGT
ARCH. GIORGIO CAVAGNOLI
ARCH. ALESSANDRO SANTORO
DOTT. SERGIO APPARISI
DOTT. ANDREA CALDEROLI
DOTT. RAFFAELE PICCARIELLO
DOTT. IRENE PAVANI
DOTT. SILEA GIOVINI

CONSENSUENZA ASPETTI AMBIENTALI, PAESISTICI E VAS
ARCH. MARGHERITA FIORINA

CONSENSUENZA ASPETTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI
DOTT. GEOL. RENATO CALZAROLI
DOTT. GEOL. MARGARITA ELIOTTA

CONSENSUENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTEBATO PASAROLI
AVV. PAOLO BONGIORGI

SI (SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 10.10.2022
Edizione della Carta Topografica n. 307067

PIANO DEI SERVIZI

PS3.2

AMBITO STRATEGICO 2:
IL NUOVO QUARTIERE DI LARGO BAROZZI

0 50 100 200 300 400 500 metri scala 1:5000
Elaborazioni cartografiche: Ufficio PGT