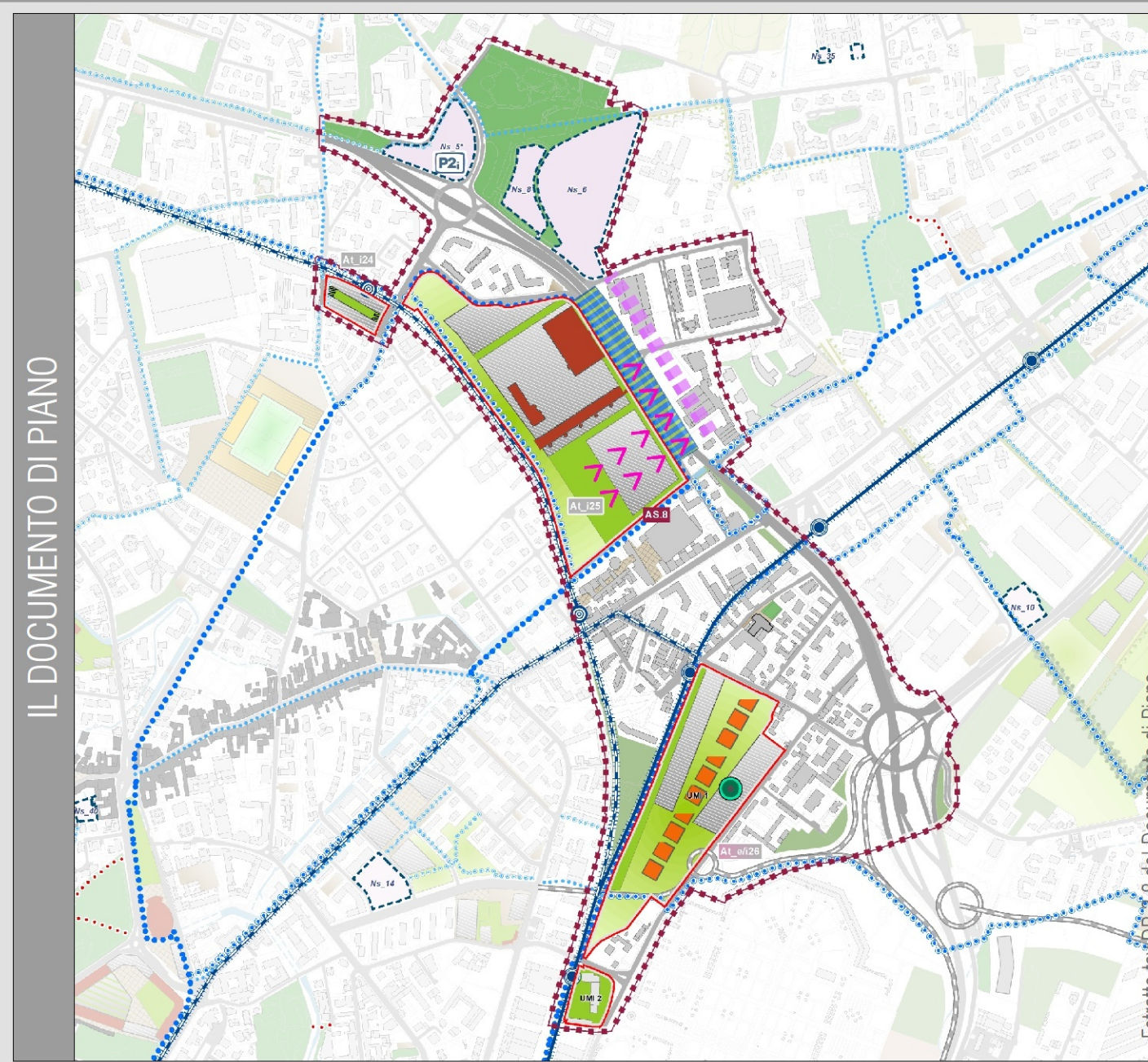
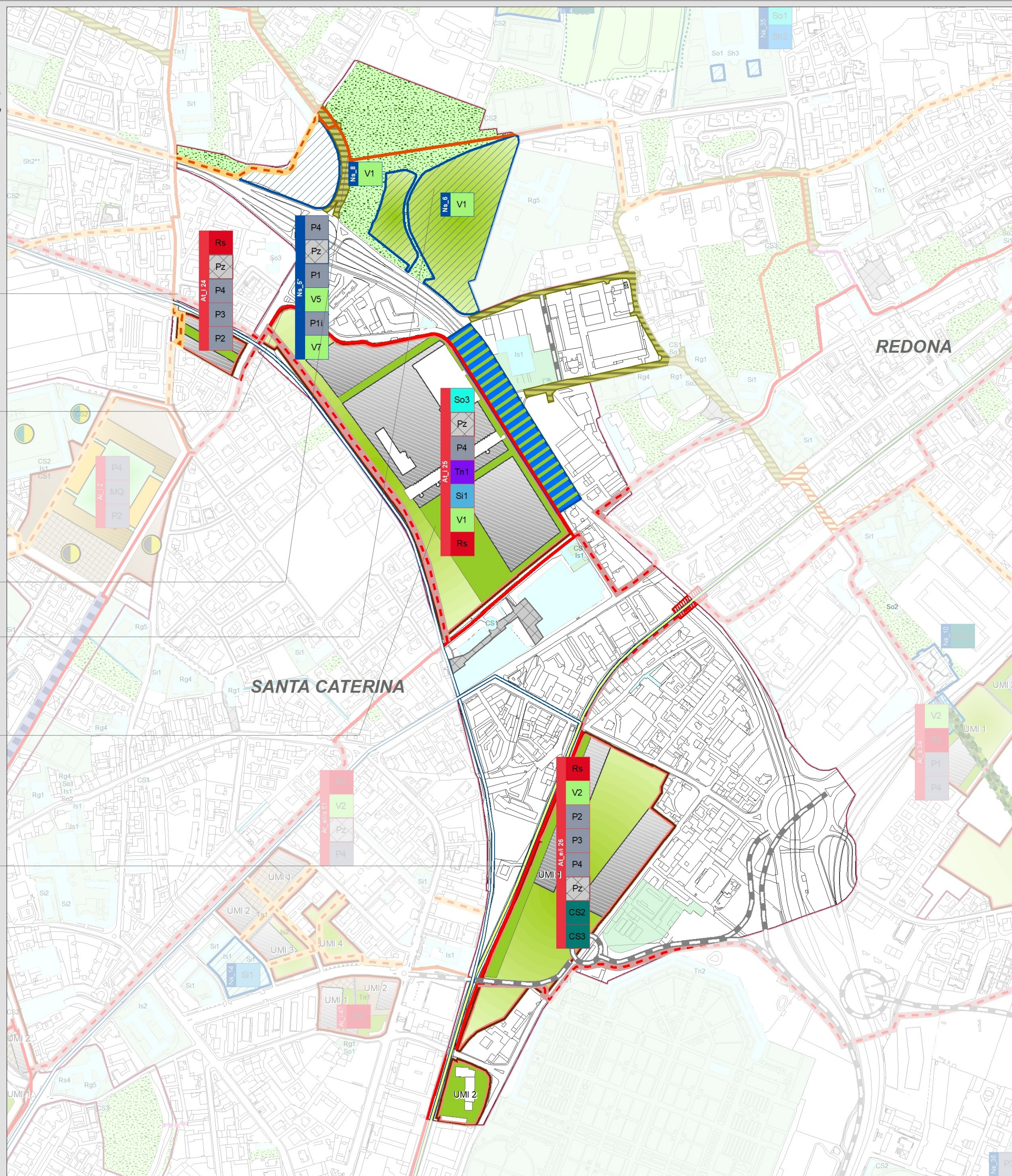


- At_i24
- Ns_5*
- Ns_8
- Ns_6
- At_i25
- At_e/i26



GRUPPO	TIPOLOGIA
Is Is SERVIZI ISTITUZIONALI	Is1 SERVIZI AMMINISTRATIVI Is2 SERVIZI PER LA SICUREZZA
CS CS SERVIZI PER LA CULTURA, LO SPORT E IL TEMPO LIBERO	CS1 SERVIZI PER LA CULTURA CS2 SERVIZI LO SPORT CS3 SERVIZI IL TEMPO LIBERO
Sh Sh SERVIZI SANITARI	Sh1 OSPEDALI Sh2 CLINICHE/CASE DI CURA Sh3 POLICLINICI Sh4 COMUNITA' ALLOGGIO
So So SERVIZI SOCIALI	So1 SERVIZI SOCIALI PER ANZIANI So2 SERVIZI SOCIALI PER GIOVANI So3 SERVIZI SOCIALI PER LA FRAGILITA'
Si Si SERVIZI PER L'ISTRUZIONE	Si1 SERVIZI PER L'ISTRUZIONE DI BASE Si2 SERVIZI PER L'ISTRUZIONE SUPERIORE E UNIVERSITARIA
Tn Tn SERVIZI GENERALI E IMPIANTI TECNOLOGICI	Tn1 IMPIANTI TECNOLOGICI Tn2 SERVIZI CIMITERIALI Tn3 SERVIZI DI SUPPORTO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
Rd Rd RESIDENZA SOCIALE	Rd1 EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN AFFITTO Rd2 EDILIZIA RESIDENZIALE IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO Rd3 EDILIZIA RESIDENZIALE TEMPORANEA Rd4 EDILIZIA PER IL DISAGIO ABITATIVO
Pz Pz PIAZZE E AREE PUBBLICHE PAVIMENTATE	Pz1 PIAZZE
Rg Rg SERVIZI RELIGIOSI	Rg1 EDIFICI PER IL CULTO Rg2 IMMOBILI DESTINATI AD ABITAZIONE Rg3 IMMOBILI DESTINATI AD ATTIVITA' DI FORMAZIONE RELIGIOSA Rg4 IMMOBILI ADIBITI AD ATTIVITA' EDUCATIVE, CULTURALI, SOCIALI, RICREATIVE Rg5 ISTITUTI RELIGIOSI
P P MOBILITA'	P1 PARCHEGGI IN SUPERFICIE P2 PARCHEGGI IN STRUTTURA P3 TRASPORTO PUBBLICO P4 PERCORSI E ATTRAVERSAMENTI P5 ELEMENTI DI MITIGAZIONE DEL TRAFFICO
V V VERDE	V1 PARCHI URBANI V2 GIARDINI V3 ORTI URBANI V4 VERDE DI CONNESSIONE AMBIENTALE V5 VERDE DI VALORE ECOLOGICO V6 CINTURA VERDE V7 VERDE DI MITIGAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE V8 PARCO AGRARIO/AMBIENTALE V9 VERDE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO

- SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AT_i24, AT_i25, AT_i26
- SERVIZI PREVISTI NEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AT_e/i26
- NUOVI SERVIZI PREVISTI FUORI DAGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- SERVIZI PREVISTI DAL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEI VECCHI NUCLEI (PPRVN) E DAL PIANO DI CITA' ALTA (PPRCA)
- AZIONI DI MIGLIORAMENTO QUALITATIVO ESISTENTE E DI RIFUNZIONALIZZAZIONE

OBIETTIVI	
SCALA URBANA E TERRITORIALE	SCALA LOCALE
MIGLIORAMENTO DEL SISTEMA INFRASTRUTTURALE E DEI SERVIZI DI MOBILITA' PER GARANTIRE UNA ACCESSIBILITA' MULTIMODALE	RICONNETTERE I QUARTIERI PER GARANTIRE AI LORO ABITANTI L'ACCESSIBILITA' AI SERVIZI
POTENZIAMENTO DEL SISTEMA AMBIENTALE CON NUOVI PARCHI E NUOVE CONNESSIONI E SERVIZI DI MITIGAZIONE AMBIENTALE DELLE INFRASTRUTTURE	SUPERAMENTO DELLE BARRIERE INFRASTRUTTURALI ESISTENTI E LORO INTEGRAZIONE AMBIENTALE (CIRCONVALLAZIONE) E POTENZIAMENTO DELLE CONNESSIONI VERDI, DI MOBILITA' DOLCE E DEL TRASPORTO PUBBLICO
	NUOVI SERVIZI DI QUARTIERE PER I NUOVI ABITANTI E IMPLEMENTAZIONE E MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI ANCHE A SUPPORTO DEI QUARTIERI LIMITROFI

AZIONI E PRIORITA' DI INTERVENTO				
PRIORITA'	LOCALIZZAZIONE	GRUPPO	DESCRIZIONE SERVIZIO	SCALA
PRIORITA' 1	Ns_6	V1	Ampliamento del Parco Goisis da attrezzare mediante la progettazione coordinata con Ns_8 e il parco esistente.	LOCALE
PRIORITA' 2	At_i24	Rd	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE
		P3a	Realizzazione del collegamento ciclopedonale extra-comparto tra la via Giulio Cesare e la via Tito Legrenzi	TERRITORIALE
		P4a	Nuovo raccordo ciclopedonale tra via Giulio Cesare e via Ponte Pietra	LOCALE
		Pz	Nuovi spazi per piazze e aree pubbliche pavimentate antistanti via Giulio Cesare	LOCALE
	At_i25	P2	Parcheggio pubblico in struttura e relativi servizi di info-mobilita'	LOCALE
		Si1d	Nuova sede per Scuola Secondaria di primo grado Petten, con parcheggi pertinenziali ad uso esclusivo e connessioni ciclo-pedonali verso il nucleo abitato del quartiere di Redona e Santa Caterina	LOCALE
		Pz	Nuovo suolo di collegamento conseguente all'intervento dell'infrastruttura con connessioni ciclopedonali tra l'area Reggiani e i quartieri limitrofi	LOCALE
		So3a	Nuovi alloggi protetti per diversamente abili (per complessivi 4 alloggi, con Slp inclusa nella quota di Slp destinata a Residenze sociali assegnate all'At_i25)	LOCALE
	Ns_5*	Tn1	Realizzazione della nuova centrale di telerscaldamento di AZA	TERRITORIALE
		V1	Nuovo parco urbano (Parco Reggiani), in aderenza al futuro tracciato della tramvia della Valle Brembana	LOCALE
Ns_8	Rd	Residenze sociali e/o temporanee	LOCALE	
	P4a	Nuovo percorso ciclopedonale lungo via Lessona di collegamento alla rete esistente e di progetto	LOCALE	
	V5	Nuovo verde pubblico con funzione di connessione ambientale	TERRITORIALE	
	P11	Nuovo parcheggio a raso per circa 150 posti auto	LOCALE	
	Pz	Nuovi spazi aperti pavimentati di attestazione ai servizi complementari del parcheggio di interscambio	LOCALE	
	P2	Nuovo parcheggio in struttura di interscambio (circa 400 posti auto) da convenzionare ad uso pubblico.	TERRITORIALE	
Ns_8	V1	Ampliamento del parco Goisis da attrezzare mediante la progettazione coordinata con Ns_6 e il parco esistente.	TERRITORIALE	

PRESTAZIONI PUBBLICHE

At_i24 EX ISMES

- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%)
- REALIZZAZIONE DI NUOVI SPAZI PER PIAZZE E AREE PUBBLICHE PAVIMENTATE ANTISTANTI VIA GIULIO CESARE
- REALIZZAZIONE DEL RACCORDO CICLOPEDONALE TRA VIA GIULIO CESARE E VIA PONTE PIETRA E REALIZZAZIONE DEL NUOVO TRATTO DI COLLEGAMENTO CON LA VIA TITO LEGRENZI
- CESSIONE DELL'AREA E REALIZZAZIONE DELLA FERMATA DELLA TRAMVIA DELLA VALLE BREMBANA INTERNA AL COMPARTO E RELATIVI SERVIZI DI INFOMOBILITA'
- PARCHEGGIO PUBBLICO IN STRUTTURA A COMPLETAMENTO DELL'OFFERTA DI PARCHEGGI PUBBLICI ESISTENTI
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE

At_i25 REGGIANI

- CESSIONE DELLE AREE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE TELERSCALDAMENTO AZA
- REALIZZAZIONE NUOVA SEDE PER SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO PETTEN, DOTATA DI PARCHEGGI PERTINENZIALI E CONNESSA CICLO-PEDONALMENTE CON IL NUCLEO ABITATO DEI QUARTIERI DI REDONA E SANTA CATERINA
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%)
- REALIZZAZIONE DI N°4 ALLOGGI PROTETTI PER DIVERSAMENTE ABILI NELL'AMBITO DELLA VOLUMETRIA DA DESTINARE A RESIDENZA SOCIALE
- REALIZZAZIONE DEL NUOVO PARCO REGGIANI IN ADERENZA AL FUTURO TRACCIATO DELLA TRAMVIA DELLA VALLE BREMBANA
- REALIZZAZIONE DI PARZIALE INTERRUZIONE O POSIZIONAMENTO IN VIADOTTO DI UN TRATTO DELLA CIRCONVALLAZIONE E REALIZZAZIONE DI NUOVO SUOLO DI COLLEGAMENTO E CONNESSIONI CICLOPEDONALI INTERNE E TRA L'AREA REGGIANI E I QUARTIERI LIMITROFI (INF9)
- MIGLIORAMENTO VIABILITA' ESISTENTE MEDIANTE LA MODIFICA DEL TRATTO FINALE DI VIALE GIULIO CESARE CON CREAZIONE ANELLO VIARIO DI INTERSCAMBIO CON VIA LEGRENZI (INF8)
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE

At_e/i26 EX OTE

- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA REALIZZAZIONE DI RESIDENZE SOCIALI E/O TEMPORANEE (10%)
- RICONFIGURAZIONE DELLA FERMATA TEB 'BIANZANA'
- REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO IN STRUTTURA
- NUOVI SPAZI VERDI E PAVIMENTATI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO
- REALIZZAZIONE NUOVI PERCORSI CICLOPEDONALI CON SOVRAPPASSO DELLA CIRCONVALLAZIONE PER IL COMPLETAMENTO DELLA RETE CICLOPEDONALE PRIMARIA
- RI-LOCALIZZAZIONE DELL'AREA MERCATALE ATTUALMENTE COLLOCATA IN VIA CODUSSI
- NUOVA STRUTTURA POLIVALENTE PALAZZETTO DELLO SPORT CONVENZIONATA AD USO PUBBLICO DI SCALA TERRITORIALE E RELATIVI PARCHEGGI DI PERTINENZA
- NUOVA PALESTRA COMUNALE
- CESSIONE DELLE AREE E REALIZZAZIONE DEL NUOVO TRACCIATO STRADALE TRA VIA CODUSSI, VIA SERASSI, CIRCONVALLAZIONE E NUOVO VIADOTTO DIREZIONE VAL SERIANA
- PARTECIPAZIONE PRO-QUOTA ALLA PEREQUAZIONE

Ns_5* NUOVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO DI VIALE GIULIO CESARE MONTEROSSO

- REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO
- REALIZZAZIONE DI VERDE PUBBLICO E DI SPAZI APERTI PAVIMENTATI DI ATTESTAZIONE AI SERVIZI COMPLEMENTARI DEL PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO

Ns_6 AMPLIAMENTO DEL PARCO GOISIS_1 MONTEROSSO

- AMPLIAMENTO DEL PARCO GOISIS, DA ATTREZZARE MEDIANTE LA PROGETTAZIONE COORDINATA CON Ns_8 E IL PARCO ESISTENTE

Ns_8 AMPLIAMENTO DEL PARCO GOISIS_2 MONTEROSSO

- DIMISSIONE DEL PARCHEGGIO ESISTENTE ED AMPLIAMENTO DEL PARCO GOISIS, DA ATTREZZARE MEDIANTE LA PROGETTAZIONE COORDINATA CON Ns_6 E IL PARCO ESISTENTE

PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI BERGAMO

AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
LINEE ZONAZIONE URBANISTICA
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COORDINAMENTO LIEFICO PGT
ARCH. GIORGIO CAVAZZINI

TEMI DI PROGETTAZIONE
ARCH. GIORGIO CAVAZZINI
ARCH. GIANLUCA DELLA BEA
ARCH. MARTINA ZAMBANICA

CONSULENZA SCIENTIFICA
PROF. ARCH. BRUNO GARBELLI

CONSULENZA ARCHITETTONICA
PROF. ARCH. AURELIO GAZETTI

LIEFICIO PGT
ARCH. SILVIA PEGARI
ARCH. ALESSANDRO SANTORO
DOTT. SERGIO APPARIZZI
DOTT. ANDREA CALCIOLINI
DOTT. RAFFAELE PICARELLO
DOTT. LARA DANEGRA
DR. SILVIA CAVONI

CONSULENZA ASPETTI AMBIENTALI, PRESTICHE E VAS
ARCH. MARGHERITA FIORINA

CONSULENZA ASPETTI GEOLOGICI E ENDOGEOLOGICI
DOTT. GEOL. RENATO CALABRILLI
DOTT. GEOL. MASSIMO ELIOTTI

CONSULENZA ASPETTI LEGALI
AVV. FORTISSIMO PAGANO
AVV. PAOLO BONOMO
SIT (SISTEMA INFORMATICO TERRITORIALE)

AGGIORNATO AL 10.10.2022
Deliberazione della Giunta Regionale n. 30796/2

PIANO DEI SERVIZI

PS3.8

AMBITO STRATEGICO 8: LA PORTA DELLE VALLI

0 50 100 200 300 400 500 metri scala 1:5000
Elaborazioni cartografiche: Ufficio PGT