

Dati di progetto

LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO

Sup. Territoriale	7.640,00 mq
S.L.P.	4.870,00 mq
Volume	14.610,00 mc
Sup. coperta (30% S.T)	2292,00 mq

**SOCC. DAMAK Srl
Fig. 60 mapp 7** **AMBITO 1**

Sup. Territoriale	3.735,00 mq
S.L.P.	2.380,00 mq
Volume	7.140,00 mc
Sup. coperta (30% S.T)	1120,50 mq

**SOCC. FIMBE Srl
Fig. 60 mapp 675** **AMBITO 2**

Sup. Territoriale	3.905,00 mq
S.L.P.	2.490,00 mq
Volume	7.470,00 mc
Sup. coperta (30% S.T)	1171,50 mq

Standard da Reperire: V/150 x 26,5 mq/ab =

LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO

Volume	14.610,00 mc
Standard	2.581,10 mq
di cui a Park:	292,20 mq

**SOCC. DAMAK Srl
Fig. 60 mapp 7** **AMBITO 1**

Volume	7.140,00 mc
Standard	1.261,40 mq
di cui a Park:	142,80 mq

**SOCC. FIMBE Srl
Fig. 60 mapp 675** **AMBITO 2**

Volume	7.470,00 mc
Standard	1.319,70 mq
di cui a Park:	149,40 mq

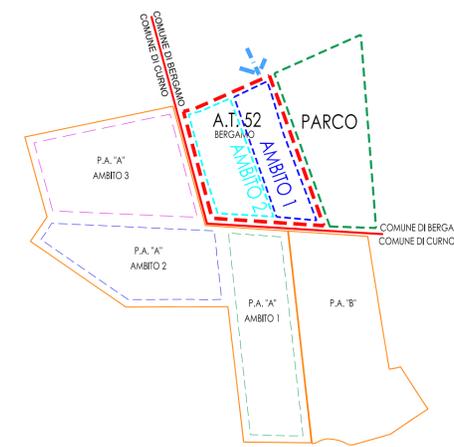
Standard Reperiti e regime delle aree

LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO

Parcheggi pubblici	656,00 mq
Aree pubbliche attrezzate	595,00 mq
Aree pubbliche attrezzate da Monetizzare	1.330,10 mq
Totale	2.581,10 mq

AREA DI PROPR. COMUNALE Parco Pubblico delle Ortoglie Esistente oggetto di opere di riqualificazione	6.710,00 mq
Area a Verde Sottratta Al Parco Delle Ortoglie a seguito della modifica della viabilità di Accesso all'AT	150,00 mq
Area a Verde Sottratta Al Parco Delle Ortoglie non recuperata da Monetizzare	150,00 mq
PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO	290,00 mq
PISTA CICLOPEDONALE LUNGO VIA PEROSI oggetto di riqualificazione	1560,00 mq
Percorsi Ciclopedonali su comune di Curno P.A."A" amb. 3	

Schema lotti



- LEGENDA**
- CONFINE COMUNALE: CURNO - BERGAMO
 - LIMITE DI INTERVENTO P.A. IN COMUNE DI CURNO
 - LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO
 - AMBITO 1 SOCC. DAMAK Srl Fig. 60 mapp 7
 - AMBITO 2 SOCC. FIMBE Srl Fig. 60 mapp 675
 - Accesso all' Ambito di Trasformazione i52

Planimetria Generale - Scala 1:1000



PROVINCIA DI BERGAMO

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI BERGAMO			
AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATi 52			
PROGETTO	PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATi_52 "LONGUELO - CURNO" ai sensi dell'art.87 L.R.12/05		
PROPRIETA'	Soc. DAMAK Srl Via S. Elisabetta 8 24121 Bergamo P.I. CF 04296750161	FIMBE Srl Via Lombardia 14 Calvenzano 24040 P.I.CF 04026470163	
PROGETTO ARCHITETTONICO	STUDIO BALBO Architettura & Urbanistica Via Verdi, 12 - 24121 Bergamo tel. 035.214.161 fax. 035.4135.826 e-mail: info@studioassociaobalbo.it web : www.studiobalboarchitettura.it		
LAVORO	PROGETTO		
96a	TAVOLA AREE A STANDARDS URBANISTICO e REGIME DELLE AREE		
TAVOLA	DATA	AGG.	SCALA
11	APRILE 2021	MARZO 2022 APRILE 2023	1:1000

A TERMINI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRI PER UNO O PIU' SCOPI SENZA AUTORIZZAZIONE