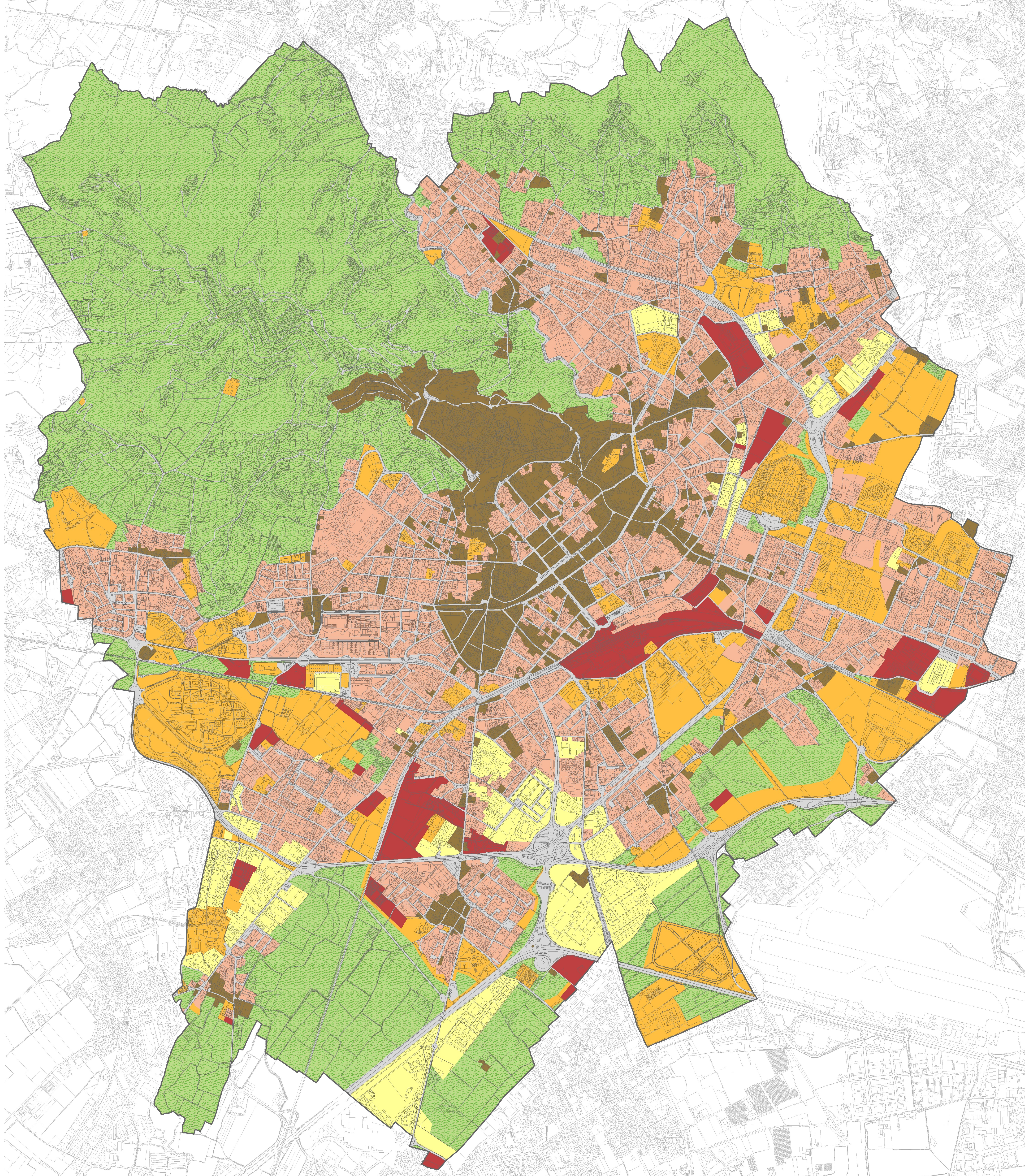


# ZONE TERRITORIALI OMOGENEE



ZONE TERRITORIALI OMOGENEE (DECRETO MINISTERIALE 2 APRILE 1968, N.1444)  
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE 6 AGOSTO 1967, N. 765:

- ZONE OMOGENEE DI TIPO "A"**  
LE PARTI DEL TERRITORIO INTERESSATE DA AGGLOMERATI URBANI CHE RIVESTONO CARATTERE STORICO, ARTISTICO O DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE O DA PORZIONI DI ESSI, COMPRESSE LE AREE CIRCOSTANTI, POSSONO CONSIDERARSI PARTE INTEGRANTE, PER TALI CARATTERISTICHE, DEGLI AGGLOMERATI STESSI;
- ZONE OMOGENEE DI TIPO "B"**  
LE PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE, DIVERSE DALLE ZONE A); SI CONSIDERANO PARZIALMENTE EDIFICATE LE ZONE IN CUI LA SUPERFICIE COPERTA DEGLI EDIFICI ESISTENTI NON SIA INFERIORE AL 12,5% (UN OTTAVO) DELLA SUPERFICIE FONDIARIA DELLA ZONA E NELLE QUALI LA DENSITÀ TERRITORIALE SIA SUPERIORE AD 1,5 MC/MQ;
- ZONE OMOGENEE DI TIPO "C"**  
LE PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A NUOVI COMPLESSI INSEDIATIVI, CHE RISULTINO INEDIFICATE O NELLE QUALI L'EDIFICAZIONE PREESISTENTE NON RAGGIUNGA I LIMITI DI SUPERFICIE E DENSITÀ DI CUI ALLA PRECEDENTE LETTERA B);
- ZONE OMOGENEE DI TIPO "D"**  
LE PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI PER IMPIANTI INDUSTRIALI O AD ESSI ASSIMILATI;
- ZONE OMOGENEE DI TIPO "E"**  
LE PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE AD USI AGRICOLI, ESCLUSE QUELLE IN CUI -FERMO RESTANDO IL CARATTERE AGRICOLO DELLE STESSE- IL FRAZIONAMENTO DELLE PROPRIETÀ RICHIEDA INSEDIAMENTI DA CONSIDERARE COME ZONE C);
- ZONE OMOGENEE DI TIPO "F"**  
LE PARTI DEL TERRITORIO DESTINATE AD ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE.

**BASE CARTOGRAFICA**  
La presente tavola, elaborata a cura dell'Ufficio PGT, utilizza come base cartografica di riferimento le seguenti Carte Tecniche Comunali (CTC):  
Comune di Bergamo: cartografia numerica realizzata con riprese aeree del Novembre 1953 aggiornata per la topografia in altitudine topografica con riprese aeree del 7 Novembre 2007  
Comune di Albino (San Paolo): cartografia numerica realizzata con riprese aeree del Agosto 2002  
Comune di Golese: cartografia numerica realizzata con riprese aeree di Novembre 2007  
Comune di Mozzo: cartografia numerica realizzata con riprese aeree di Marzo 2004  
Comune di Oleggio: cartografia numerica realizzata con riprese aeree di Novembre 2005  
Comune di Santeramo: cartografia numerica realizzata con riprese aeree di Novembre 2005

**P G T**  
Piano di Governo del Territorio

**COMUNE DI BERGAMO**  
AREA POLITICHE DEL TERRITORIO  
DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA  
UFFICIO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**COMPTERNO UFFICIO PGT**  
ARCH. MARCO CANTARELLI

**TEAM DI PROGETTAZIONE**  
ARCH. SERGIO CANTARELLI  
ARCH. GIANLUIGI CANTARELLI  
ARCH. MARINA ZAMBARELLI

**COORDINATORE SCIENTIFICO**  
PROF. ARCH. BRUNO CANTARELLI

**COORDINATORE ARCHITETTONICO**  
PROF. ARCH. RAFFAELLO SALVETTI

**UFFICIO PGT**  
ARCH. SERGIO CANTARELLI  
ARCH. GIANLUIGI CANTARELLI  
DOTT. SERGIO PAPPANO  
DOTT. MARINA CANTARELLI  
DOTT. RAFFAELLO CANTARELLI  
DOTT. LINDA PANNA  
DOTT. SERGIO CANTARELLI

**COORDINATORE AMBITO URBANISTICO, PAESISTICO E VIG.**  
ARCH. MARCO CANTARELLI

**COORDINATORE AMBITO PAESISTICO E VIG.**  
DOTT. GIANFRANCO CANTARELLI  
DOTT. SERGIO CANTARELLI

**COORDINATORE AMBITO LEGISLATIVO**  
AVV. PIERLUIGI CANTARELLI  
AVV. PAOLO CANTARELLI

DEI (COSTITUIVA NEL QUADRO DEL TERRITORIO)



AGGIORNATO AL 30.01.2023

## PIANO DELLE REGOLE

**PR9** ZONE TERRITORIALI OMOGENEE  
(ai sensi del D.M. 1444/68)

metri 0 50 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 scala 1:10000

Esebitario cartografico: Urbanistica