

Dati di progetto

LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO	
Sup. Territoriale	7.640,00 mq
S.L.P.	4.870,00 mq
Volume	14.610,00 mc
Sup. coperta (30% S.T)	2292,00 mq

Sup. Territoriale	3.735,00 mq
S.L.P.	2.380,00 mq
Volume	7.140,00 mc
Sup. coperta (30% S.T)	1120,50 mq

SOC DAMAK Srl
Fig. 60 mapp 7

AMBITO 1

Sup. Territoriale	3.905,00 mq
S.L.P.	2.490,00 mq
Volume	7.470,00 mc
Sup. coperta (30% S.T)	1171,50 mq

SOC FIMBE Srl
Fig. 60 mapp 675

AMBITO 2

Standard da Reperire: V/150 x 26,5 mq/ab =

LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO	
Volume	14.610,00 mc
Standard	2.581,10 mq
di cui a Park:	292,20 mq

Volume	7.140,00 mc
Standard	1.261,40 mq
di cui a Park:	142,80 mq

SOC DAMAK Srl
Fig. 60 mapp 7

AMBITO 1

Volume	7.470,00 mc
Standard	1.319,70 mq
di cui a Park:	149,40 mq

SOC FIMBE Srl
Fig. 60 mapp 675

AMBITO 2

Standard Reperiti e regime delle aree

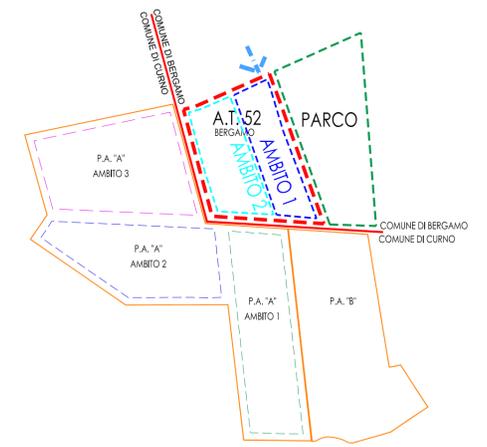
LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO	
Parcheggi pubblici	670,00 mq
Aree pubbliche attrezzate	591,00 mq
Aree pubbliche attrezzate da Monetizzare	1.320,10 mq
Totale	2.581,10 mq

AREA DI PROPR. COMUNALE Parco Pubblico delle Ortoglie Esistente oggetto di opere di riqualificazione	6.710,00 mq
Area a Verde Sottratta Al Parco Delle Ortoglie a seguito della modifica della viabilità di Accesso all'AT	150,00 mq
Area a Verde Sottratta Al Parco Delle Ortoglie non recuperata da Monetizzare	150,00 mq

AREE PRIVATE DI CUI E' PREVISTA LA CESSIONE GRATUITA	53,00 mq
--	----------

PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO	310,00 mq
PISTA CICLOPEDONALE LUNGO VIA PEROSI oggetto di riqualificazione	1900,00 mq
Percorsi Ciclopedonali su comune di Curno P.A."A" amb. 3	

Schema lotti



LEGENDA

- CONFINE COMUNALE: CURNO - BERGAMO
- LIMITE DI INTERVENTO P.A. IN COMUNE DI CURNO
- LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO
- AMBITO 1 SOC DAMAK Srl Fig. 60 mapp 7
- AMBITO 2 SOC FIMBE Srl Fig. 60 mapp 675
- Accesso all' Ambito di Trasformazione i52

Planimetria Generale - Scala 1:1000



PROVINCIA DI BERGAMO

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI BERGAMO			
AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATi 52			
PROGETTO	PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO AMBITO DI TRASFORMAZIONE ATi_52 "LONGUELO - CURNO" ai sensi dell'art.87 L.R.12/05		
PROPRIETA'	Soc. DAMAK Srl Via S. Elisabetta 8 24121 Bergamo P.I. CF 04296750161	FIMBE Srl Via Lombardia 14 Calvenzano 24040 P.I.CF 04026470163	
PROGETTO ARCHITETTONICO	STUDIO BALBO Architettura & Urbanistica Via Verdi, 12 - 24121 Bergamo tel. 035.214.161 fax. 035.4135.826 e-mail: info@studioassociaibalbo.it web : www.studiobalboarchitettura.it		
LAVORO	PROGETTO		
96a	TAVOLA AREE A STANDARDS URBANISTICO e REGIME DELLE AREE		
TAVOLA	DATA	AGG.	SCALA
11	APRILE 2021	MARZO 2022 APRILE 2023 LUGLIO 2023	1:1000