







COMUNE DI BERGAMO
REGIONE LOMBARDIA
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI BERGAMO
CDP REAL ASSET SGR SPA

III ATTO INTEGRATIVO ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA
RIQUALIFICAZIONE E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLE EX
CASERME MONTELUNGO-COLLEONI

ALLEGATO

TITOLO



CRONOPROGRAMMA

CRONOPROGRAMMA ADP MONTELUNGO - AGGIORNAMENTO 2024

CRONOL ROCKENING ADJORNAL TO 2024																															
			20	24						202	5							2026								2027					
	5	6	7 8	9 1	10 11	12	1 2	3	4 5	6	7 8	9 10	11	12 1	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12								2 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11								
ATTIVITA'		1° ANNO 2° ANNO 3° ANNO									4° ANNO																				
Decreto del Sindaco e pubblicazione sul BURL ed efficacia AdP	\neg		П	\neg	\top	П		П				T		1							TT	+	\top	Т	П	\top	П	\top	\top		
Predisposizione Piano Economico Finanziario (PEF) Università																															
Sottoscrizione convenzione Università/RL per finanziamento regionale																															
Redazione documentazione per progettazione bando individuazione SGR																															
Pubblicazione bando individuazione SGR																									T			T = T			
Ricezione offerte																									T			T = T			
Esito ed aggiudicazione provvisoria																									T			T = T			
Stipula Contratto																									T			T = T			
Costituzione del Fondo																															
Attività ambientali																															
Atto conferimento importi (art. 4,2 lett. b), diritto di godimento (art. 4,2 lett. d) e immobili (art. 4,1 lett. e) Comune/CDPI in Fondo Immobiliare																									T						
Montelungo e Aule Didattiche (edificio EC)							•																								
Adeguamento progettazione edificio EC				П																											
Approvazione progetto edificio EC																															

Adeguamento progettazione edificio EC												T				
Approvazione progetto edificio EC																
Rilascio titoli abilitativi PdC convenzionato/autorizzazione paesistica e altri titoli																
Progettazione esecutiva per appalto																
Sottoscrizione Atto unilaterale d'obbligo SGR																
Gara d'appalto per la selezione dell'impresa esecutrice dei lavori principali																
Realizzazione e collaudi interventi edifici ex Caserma Montelungo																
Realizzazione e collaudi interventi edifici Edificio 'EC' (ex Caserma Colleoni)																
Opere pubbliche e spazi interni al comparto																
Acquisto da parte di Università degli Studi di Bergamo																
Costituzione diritto di godimento porzione piazza e parcheggi interrati e relativo versamento al Fondo																T 1

Collegni

Colleoni																
Progetto di fattibilità tecnico-economica		П										T		T		П
Approvazione PFTE																\Box
Rilascio titoli abilitativi PdC convenzionato/autorizzazione paesistica e altri titoli (parere soprintendenza)																
Progettazione esecutiva per appalto																
Gara d'appalto per la selezione dell'impresa esecutrice dei lavori principali																
Realizzazione e collaudi interventi edifici ex Caserma Colleoni																
Opere pubbliche e spazi interni al comparto																
asservimenti aree al Comune												ъ.				

tt.	
Legenaa:	
Adempimenti Regione Lombardia	
Adempimenti Comune di Bergamo	
Adempimenti CDP Real Asset SGR s.p.a.	
Adempimenti SGR	