



DIREZIONE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA SUEAP
Servizio Pianificazione Urbanistica e Attuativa, Politiche della Casa
Piazza Matteotti, 3 - Bergamo - Tel. 035/399.574

PEC: protocollo@cert.comune.bergamo.it

*Per le trasmissioni di interoperabilità,
il numero di protocollo e la data sono
contenuti nel file segnatura.xml*

INVIO A MEZZO PEC

Spett.

IMMOBILIARE ROSA s.r.l.
VIA ZANICA 52
24100 Bergamo (BG)
amministrazione@pec.immobiliarerosabg.it

STABILIMENTO DI VIA ZANICA s.a.s.
DI CARLO E ADRIANO PELANDI
VIA LORENZO LOTTO , 2/B
24126 BERGAMO
stabilimentodiviazanica@pec.it

Fascicolo VI.2/F0036-20
N. PA/2020/00036
Responsabile del procedimento:
geom. Teresa Losasso

DOMUS ING&ARCH SRL
VIA PASTRENGO, 1/C
24068 SERIATE (BG)
info@pec.domusingearch.com

**OGGETTO: PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE ALLE PREVISIONI DEL PGT FINALIZZATO ALLA
REALIZZAZIONE DELL' At_e/i 50 "VIA AUTOSTRADA VIA ZANICA"-
Comunicazione conclusione fase istruttoria.**

Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, presentata in data 25.02.2020 N. N. E0057297PG, e successivamente integrata come da documentazione in atti, si comunica la conclusione della fase istruttoria, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. 12/2005.

La proposta di piano attuativo è stata valutata positivamente dalle Commissioni Territorio e Paesaggio in data 24.02.2021, nonché dalla Conferenza dei Servizi in data 10.02.2023.

Con Decreto in data 31.03.2023 n. I0099258 P.G., l'Autorità Competente per la VAS si è pronunciata sulla non necessità di sottoporre la variante agli atti del P.G.T. vigente, connessa ai contenuti della proposta di Piano Attuativo, al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica. Con il medesimo decreto l'autorità competente ha impartito una serie di raccomandazioni che dovranno essere ottemperate all'atto della progettazione di dettaglio ed in fase esecutiva

Conseguentemente, lo scrivente ufficio ha concluso l'istruttoria giudicando la proposta di piano attuativo adottabile dal Consiglio Comunale, con la procedura di cui all'art. 14, della L.R. 12/2005.

Si comunica pertanto che è stata predisposta specifica proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale che dovrà esprimersi in merito.

Distinti saluti

La Responsabile del Procedimento
geom. Teresa Losasso*

La Responsabile del Servizio
arch. Alessandra Salvi*

* Il presente documento informatico è stato firmato digitalmente ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Bergamo, in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, approvato con decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.