

Dati di progetto

Limite di intervento A.T.52 BERGAMO

Sup. Territoriale	S.L.P.	Volume	Sup. coperta (30% S.T)
7.640,00 mq	4.870,00 mq	14.610,00 mc	2292,00 mq

Sup. Territoriale	S.L.P.	Volume	Sup. coperta (30% S.T)
3.735,00 mq	2.380,00 mq	7.140,00 mc	1120,50 mq

Sup. Territoriale	S.L.P.	Volume	Sup. coperta (30% S.T)
3.905,00 mq	2.490,00 mq	7.470,00 mc	1171,50 mq

Standard da Reperire: $V/150 \times 26,5 \text{ mq/ab} =$

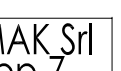
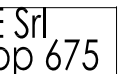
Standard da Reperire	Volume	Standard	di cui a Park:
	14.610,00 mc	2.581,10 mq	292,20 mq
	7.140,00 mc	1.261,40 mq	142,80 mq
	7.470,00 mc	1.319,70 mq	149,40 mq

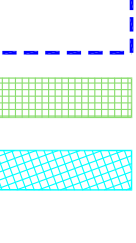
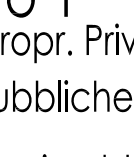
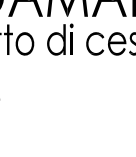
Diagram illustrating the calculation of the standard to be reperire (Standard da Reperire) for three different areas (Ambito 1, Ambito 2, and Ambito 3) based on the volume (Volume) and standard (Standard) values.

The formula used is: $\text{Standard da Reperire} = V/150 \times 26,5 \text{ mq/ab}$

The diagram shows the following data for each area:

- Ambito 1:** Volume 14.610,00 mc, Standard 2.581,10 mq, di cui a Park: 292,20 mq.
- Ambito 2:** Volume 7.140,00 mc, Standard 1.261,40 mq, di cui a Park: 142,80 mq.
- Ambito 3:** Volume 7.470,00 mc, Standard 1.319,70 mq, di cui a Park: 149,40 mq.

The diagram also includes a red dashed box labeled "SOC. DAMAK Srl Fg. 60 mapp 7" and a red dashed box labeled "SOC. FIMBE Srl Fg. 60 mapp 675".

Standard Reperiti e regime delle aree		
	Ambito 1 SOC. DAMAK Srl	
	Aree di Propr. Privata oggetto di cessione	
	Aree pubbliche attrezzate	372,00 mq
	Parcheggi pubblici	345,00 mq
	Aree pubbliche attrezzate da Monetizzare	544,40 mq
	Totale	1.261,40 mq
	Ambito 2 SOC FIMBE Srl	
	Aree di Propr. Privata oggetto di cessione	
	Aree pubbliche attrezzate	1.009,00 mq
	Parcheggi pubblici	311,00 mq
	Totale	1.320,00 mq
	AREA DI PROPR. COMUNALE Parco Pubblico	
	delle Ortoglie Esistente oggetto di opere di riqualificazione	6.740,00 mq
	Area a Verde Sottratta Al Parco Delle Ortoglie a seguito della modifica della viabilità' di Accesso all'AT	120,00 mq
	Area a Verde Sottratta Al Parco Delle Ortoglie non recuperata da Monetizzare	120,00 mq
	PISTA CICLOPEDONALE DI PROGETTO	
	Ambito 1	257,00 mq
	Ambito 2	528,00 mq
	Totale	785,00 mq
	PISTA CICLOPEDONALE LUNGO VIA PEROSI	
	oggetto di riqualificazione	1530,00 mq
Percorsi Ciclopeditoni su comune di Curno P.A."A" amb. 3		

Schema lotti

COMUNE DI BERGAMO
COMUNE DI CURNO

A.T. 52
BERGAMO

PARCO

P.A. "A"
AMBITO 3

P.A. "A"
AMBITO 2

P.A. "A"
AMBITO 1

P.A. "B"

COMUNE DI BERGAMO
COMUNE DI CURNO

AMBITO 1

AMBITO 2

Accesso all' Ambito di Trasformazione i52

LEGENDA

	CONFINE COMUNALE: CURNO - BERGAMO
	LIMITE DI INTERVENTO P.A. IN COMUNE DI CURNO
	LIMITE DI INTERVENTO A.T.52 BERGAMO
	AMBITO 1 SOC. DAMAK Srl Fig. 60 mapp 7
	AMBITO 2 SOC. FIMBE Srl Fig. 60 mapp 675
	Accesso all' Ambito di Trasformazione i52

[illegible]

REGIONE LOMBARDIA

PROGETTO	PROPOSTA DI PIANO ATTUATIVO AMBITO DI TRASFORMAZIONE Ati_52 "LONGUELO - CURNO" ai sensi dell'art.87 L.R.12/05	
PROPRIETA'	Soc. DAMAK Srl Via S. Elisabetta 8 24121 Bergamo P.I. CF 04296750161	FIMBE Srl Via Lombardia 14 Calvenzano 24040 P.I.CF 04026470163
PROGETTO ARCHITETTONICO	STUDIO BALBO Architettura e Urbanistica Via Verdi, 12 - 24121 Bergamo tel. 035.214.161 fax. 035.4135.826 e-mail: info@studioassociatobalbo.it web : www.studiobalboarchitettura.it	

TAVOLA	DATA	AGG.	SCALA
11	APRILE 2021	MARZO 2022	1:1000

A TERMINI DELLE SCIENTI LEGGE N. 48/2001 L'AUTORE QUALE DISEGNO NON POTRE' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRA PERSONA O UTILE SENZA AUTORIZZAZIONE

A TERMINE DELLE VICENTI LEGGE SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DETTE SENZA AUTORIZZAZIONE