

COMUNE DI BERGAMO

Direzione urbanistica, edilizia privata, SUEAP
Pianificazione urbanistica ed attuativa, politiche della casa
Ufficio di piano

RELAZIONE

ADOZIONE D.C.C. n. 59 in data 16/10/2023
APPROVAZIONE D.C.C. n. 24 in data 11/04/2024

PAR01

**PIANO DEI SERVIZI
PIANO DELLE ATTREZZATURE RELIGIOSE**

Sindaco

Giorgio Gori

Assessore riqualificazione urbana, urbanistica, edilizia privata, patrimonio

Francesco Valesini

Direzione Urbanistica

Elena Todeschini *coordinamento generale*

Servizio Pianificazione urbanistica

Alessandra Salvi *coordinamento e referente del gruppo di lavoro esterno*

Ufficio di Piano

Elisabetta Nani *coordinamento Ufficio di Piano*

Sara Bertuletti

Matteo Capelli

Simona Caragliano

Veronica Cardullo

Andrea Cervi

Claudio Coppola

Francesco Pezzoli

Autorità Competente per la VAS

Silvano Armellini *Dirigente Direzione ambiente verde pubblico e mobilità*

Supporto tecnico-scientifico

Istituto Universitario di Architettura Venezia - IUAV Ezio Micelli

Componente strategica, programmatica e supervisione generale

Laboratorio Permanente Nicola Russi,

Angelica Sylos Labini, Alessandro Oliveri

Supporti specialistici

d:rh Architetti Associati Sergio Dinale

Piergiorgio Tosetti

Sistema snc Francesco Sbetti

Mesa srl Carlo Pagan

Supporto giuridico-amministrativo

Studio Legale Amministrativisti Associati

Alessandra Bazzani, Francesco Naccari Milana

Aspetti ambientali e paesistici, VAS e VIC

Studio associato PERCORSI SOSTENIBILI

Stefania Anghinelli, Sara Lodrini

Servizio Ecologia e Ambiente Michele Stefini,

Servizio Verde pubblico, Warner Ravanelli

Componente commerciale

Consorzio CISE - Politecnico di Milano Luca

Tamini, Giorgio Limonta

Piano dei servizi e politiche della casa

Gabriele Rabaiotti

Politecnico di Milano - Dipartimento di

Architettura e Studi Urbani Cristina Renzoni,

Paola Savoldi, Federica Rotondo

U.O. Politiche della casa Nicola Gherardi

Aspetti geologici e idrogeologici

Studio Telò May Fly s.r.l. Adriano Murachelli

Studio di ingegneria ed architettura Piazzini

Albani

Alessandro Chiodelli

Servizio strutture, reti e opere idrauliche

Roberto Antonelli

PUGSS

UNARETI S.P.A.

ETS S.P.A.

Piano di Rischio Aeroportuale

Simona Caragliano

Comunicazione, partecipazione e progetto grafico

Alchimia Società coop. Sociale Andrea Preda

Fondazione innovazione urbana Simona

Beolchi

INTWIG s.r.l. Aldo Cristadoro

Servizio Reti di quartiere Renato Magni

Hanno collaborato alla redazione del Piano

Servizio Edilizia Privata Giovanna Doneda

Servizio Pianificazione Attuativa Cinzia Bigoni,

Alessandro Belotti, Barbara Bocci, Gianmaria

Mazzoleni, Teresa Losasso, Daniele Polimeni

Servizio Mobilità Paola Allegri, Stefano Lonati

Servizio sistema informativo Andrea Maffei,

Barbara Triacca

Inquadramento normativo e percorso procedurale

La Legge Regionale n. 2 del 03/02/2015 "Modifiche alla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio) - Principi per la pianificazione delle attrezzature per servizi religiosi" ha introdotto sostanziali modifiche alle disposizioni relative alla realizzazione di edifici di culto e di attrezzature destinate a servizi religiosi e, conseguentemente, impone una nuova metodologia di approccio della pianificazione comunale al tema dei luoghi di culto.

Le modifiche apportate dalla LR 2/2015 all'art. 72 della LR 12/2005, a loro volta rettificata dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 63/2016, dispongono, infatti, che "le aree che accolgono attrezzature religiose o che sono destinate alle attrezzature stesse sono specificamente individuate nel piano delle attrezzature religiose, atto separato facente parte del piano dei servizi, dove vengono dimensionate e disciplinate sulla base delle esigenze locali, valutate le istanze avanzate dagli enti delle confessioni religiose di cui all'art. 70" (ovvero di tutte le confessioni religiose come indicato dall'art. 70 commi 1, 2 e 2-bis, della LR 12/2005).

Predisponendo il Piano per le attrezzature religiose, l'Amministrazione Comunale, oltre che a conformarsi a quanto previsto dalla normativa regionale, ha, quindi, la possibilità di affrontare e dare risposta al tema della libertà di culto sul territorio comunale, individuando le attrezzature religiose esistenti e quelle di nuova previsione, dimensionate e disciplinate sulla base delle esigenze locali e valutate anche le istanze presentate dagli enti delle confessioni religiose.

Contenuti del Piano delle attrezzature religiose

Secondo la legislazione regionale il Piano per le attrezzature religiose deve prevedere:

la presenza di strade di collegamento adeguatamente dimensionate o, se assenti o inadeguate, ne prevede l'esecuzione o l'adeguamento con onere a carico dei richiedenti;

- la presenza di adeguate opere di urbanizzazione primaria o, se assenti o inadeguate, ne prevede l'esecuzione o l'adeguamento con onere a carico dei richiedenti;
- distanze adeguate tra le aree e gli edifici da destinare alle diverse confessioni religiose. Le distanze minime sono definite con deliberazione della Giunta regionale (non ancora definite dalla Regione Lombardia);
- uno spazio da destinare a parcheggio pubblico in misura non inferiore al 200 per cento della superficie lorda di pavimento dell'edificio da destinare a luogo di culto. Il piano dei servizi può prevedere in aggiunta un minimo di posteggi determinati su coefficienti di superficie convenzionali.

Ai parametri urbanistici sopra elencati si aggiungono, oltre a quanto previsto dalla normativa in materia edilizia-urbanistica e dalla legislazione vigente in materia ambientale, anche i criteri edilizi da definirsi in sede di progettazione di cui all'art. 72 comma 7 lettere f, g della LR 12/2005:

- la realizzazione di adeguati servizi igienici, nonché l'accessibilità alle strutture anche da parte di disabili;
- la congruità architettonica e dimensionale degli edifici di culto previsti con le caratteristiche generali e peculiari del paesaggio lombardo, così come individuate nel PTR.

Il percorso per la redazione del Piano delle attrezzature religiose

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito del procedimento di formazione del nuovo Piano di Governo del Territorio, mediante apposito avviso con scadenza fissata il 31 marzo 2023, ha dato la possibilità di manifestare interesse per la localizzazione di nuove attrezzature pubbliche. L'avviso chiariva che, l'eventuale insediamento di nuove attrezzature religiose all'interno del territorio comunale, nel rispetto

dell'obiettivo di non prevedere ulteriore consumo di suolo, avvenisse tramite l'utilizzo di immobili esistenti potenzialmente idonei ad accogliere attrezzature religiose e conseguentemente da destinare a tale funzione all'interno del Piano dei Servizi in via di definizione.

Tale avviso ha integrato il precedente e più generale avviso di manifestazione di interesse emanato a seguito dell'avvio del procedimento di formazione del nuovo Piano di Governo del Territorio.

Considerando infatti che il Piano per le attrezzature religiose segue, ai sensi dell'art. 72 comma 3 della LR 12/2005, la stessa procedura di approvazione del Piano di Governo del Territorio e che i comuni che intendevano prevedere nuove attrezzature religiose erano tenuti ad adottare e approvare il Piano per le attrezzature religiose entro diciotto mesi dalla data di entrata in vigore della LR 2/2015 (approvata il 03/02/2015 e pubblicata sul BURL n. 6, suppl. del 05/02/ 2015) decorso il quale il Piano per le attrezzature religiose deve essere approvato unitamente al nuovo Piano di Governo del Territorio, l'Amministrazione Comunale ha ritenuto opportuno inserire la redazione del Piano delle Attrezzature Religiose nell'ambito della procedura di revisione del Piano di Governo del Territorio.

L'istruttoria delle istanze pervenute

Complessivamente, in questo percorso procedurale, sono pervenute all'Amministrazione Comunale 5 istanze contenenti diverse richieste: dal riconoscimento di un luogo di culto all'interno di un immobile esistente alla richiesta di assegnazione di un nuovo spazio per una realizzazione di nuova attrezzatura religiosa. La valutazione delle istanze ha contribuito alla definizione degli atti di PGT che, in data 16/10/2023 è stato adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.54.

Le previsioni del Piano delle Attrezzature Religiose

Il Piano delle Attrezzature religiose, quale documento del Piano dei Servizi è stato ulteriormente rivalutato e integrato a seguito della disamina delle osservazioni pervenute conseguentemente al deposito degli atti adottati.

Di seguito vengono pertanto individuati, sia in formato tabellare, sia in formato cartografico, i servizi religiosi rilevati attraverso l'attività ricognitiva condotta durante la formazione del Piano dei Servizi e che le previsioni di Piano confermano ("Le attrezzature religiose esistenti"); sono inoltre indicati gli ambiti all'interno di quali è possibile, in alternativa alla previsione urbanistica definita per il comparto dal Piano delle Regole, insediare servizi religiosi ("Le attrezzature religiose di progetto").

Le attrezzature religiose esistenti

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_0003	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA F.LLI CALVI
SE_0600	Servizi religiosi	GRUMELLO	VIA SANTA CROCE
SE_0601	Servizi religiosi	VILLAGGIO SPOSI	VIA CANTU' CESARE
SE_0602	Servizi religiosi	LORETO	VIA BROSETA
SE_0603	Servizi religiosi	LONGUELO	VIA LONGUELO
SE_0605	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA GREPPI GIUSEPPE
SE_0606	Servizi religiosi	MALPENSATA	VIA OZANAM FEDERICO
SE_0607	Servizi religiosi	MALPENSATA	VIA SAN GIOVANNI BOSCO
SE_0608	Servizi religiosi	COLOGNOLA	VIA RAMPINELLI GIOVANNI BATTISTA
SE_0609	Servizi religiosi	COLOGNOLA	VIA STEZZANO
SE_0610	Servizi religiosi	MALPENSATA	VIA MORELLI GIOVANNI
SE_0611	Servizi religiosi	MALPENSATA	VIA DEL CONVENTINO
SE_0612	Servizi religiosi	BOCCALEONE	VIA SANTA BARTOLOMEA CAPITANIO
SE_0613	Servizi religiosi	CELADINA	VIA PIZZO SCAIS
SE_0614	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA POLA
SE_0615	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA SANTI MAURIZIO E FERMO
SE_0616	Servizi religiosi	S.CATERINA	VIA SUARDI GIANFORTE
SE_0617	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA BORGO PALAZZO
SE_0618	Servizi religiosi	CENTRO (Papa Giovanni XXIII)	VIA GALLICCIOLLI FRANCESCO

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_0619	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA SANT'ALESSANDRO
SE_0620	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIA SAN TOMASO
SE_0621	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA ARENA
SE_0622	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA SAN SALVATORE
SE_0623	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA ARENA
SE_0624	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA LUPO MARIO
SE_0625	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VICOLO SANT'ANDREA
SE_0626	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VICOLO MURA DI SANTA GRATA
SE_0627	Servizi religiosi	S.CATERINA	VIA SANTA CATERINA
SE_0628	Servizi religiosi	S.CATERINA	VIA DEI CELESTINI
SE_0629	Servizi religiosi	S.CATERINA	VIA DEI CELESTINI
SE_0630	Servizi religiosi	CONCA FIORITA	VIA PINETTI ANGELO
SE_0631	Servizi religiosi	VALTESSE (S.Colombano)	VIA QUINTINO BASSO
SE_0632	Servizi religiosi	S.TOMMASO	VIA RUSPINI GIOVANNI
SE_0633	Servizi religiosi	CAMPAGNOLA	VIA ORIO
SE_0634	Servizi religiosi	COLOGNOLA	VIA DEI FIORI
SE_0636	Servizi religiosi	LORETO	VIA LORETO
SE_0637	Servizi religiosi	LORETO	VIA KOLBE PADRE MASSIMILIANO
SE_0638	Servizi religiosi	LONGUELO	SCALETTA BELLAVISTA
SE_0639	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VICOLO SAN TOMASO
SE_0640	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	PIAZZETTA SAN MARCO
SE_0641	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA GARIBALDI GIUSEPPE
SE_0642	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA BROSETA
SE_0643	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA SAN LAZZARO
SE_0644	Servizi religiosi	S.TOMMASO	VIA SAN TOMASO DE' CALVI

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_0645	Servizi religiosi	S.TOMMASO	VIA RAVIZZA GIUSEPPE
SE_0646	Servizi religiosi	COLOGNOLA	VIA SAN SISTO
SE_0647	Servizi religiosi	CAMPAGNOLA	VIA ORIO
SE_0648	Servizi religiosi	BOCCALEONE	PIAZZALE FRA TOMMASO DA OLERA
SE_0649	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA BORGO PALAZZO
SE_0650	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA MADONNA DELLA NEVE
SE_0651	Servizi religiosi	GRUMELLO	VIA MORALI ENRICO
SE_0652	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA XX SETTEMBRE
SE_0653	Servizi religiosi	S.LUCIA	VIA COSTITUZIONE
SE_0654	Servizi religiosi	S.LUCIA	VIA TORINO
SE_0655	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIALE ROMA
SE_0656	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	LARGO MEDAGLIE D'ORO
SE_0657	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIA TASSO TORQUATO
SE_0658	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIA TASSO TORQUATO
SE_0659	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIA PIGNOLO
SE_0660	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA SANT'ALESSANDRO
SE_0661	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA BORGO CANALE
SE_0663	Servizi religiosi	COLLI	SALITA DELLO SCORLAZZONE
SE_0664	Servizi religiosi	COLLI	VIA CASTAGNETA
SE_0665	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA COLLEONI BARTOLOMEO
SE_0666	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VICOLO DEL SEMINARINO
SE_0667	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA SAN SALVATORE
SE_0668	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA SAN PANCRAZIO

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_0669	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA BOCCOLA
SE_0670	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	LARGO SAN MICHELE AL POZZO BIANCO
SE_0671	Servizi religiosi	S.CATERINA	VIALE SANTUARIO DELL'ADDOLORATA
SE_0672	Servizi religiosi	VALTESSE (S.Colombano)	VIA CROCEFISSO
SE_0673	Servizi religiosi	VALVERDE - VALTESSE (S.Antonio)	VIA MAIRONI DA PONTE GIOVANNI
SE_0674	Servizi religiosi	VALVERDE - VALTESSE (S.Antonio)	VIA SOLARI GIOELE
SE_0675	Servizi religiosi	REDONA	VIA CORRIDONI FILIPPO
SE_0676	Servizi religiosi	REDONA	VIA PAPA LEONE XIII
SE_0677	Servizi religiosi	REDONA	VIA PAPA LEONE XIII
SE_0678	Servizi religiosi	COLLI	VIA DEL RIONE
SE_0679	Servizi religiosi	COLLI	VIA ASTINO
SE_0680	Servizi religiosi	COLLI	VIA SUDORNO
SE_0682	Servizi religiosi	LONGUELO	VIA MADONNA DEL BOSCO
SE_0683	Servizi religiosi	VALTESSE (S.Colombano)	VIA COL DI LANA
SE_0684	Servizi religiosi	COLLI	VIA FONTANA
SE_0685	Servizi religiosi	COLLI	VIA MADONNA DELLA CASTAGNA
SE_0686	Servizi religiosi	COLLI	VIA FONTANA
SE_0687	Servizi religiosi	LONGUELO	VIA PIZZIGONI GIUSEPPE
SE_0688	Servizi religiosi	COLOGNOLA	CIRCONVALLAZIONE PALTRINIANO
SE_0689	Servizi religiosi	S.PAULO	VIA CARDUCCI GIOSUE'
SE_0690	Servizi religiosi	LONGUELO	VIA PIZZIGONI GIUSEPPE

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_0696	Servizi religiosi	S.TOMMASO	VIA RUSPINI GIOVANNI
SE_0697	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA GARIBALDI GIUSEPPE
SE_0699	Servizi religiosi	COLLI	VIA TRE ARMI
SE_0700	Servizi religiosi	S.TOMMASO	VIA SAN TOMASO DE' CALVI
SE_0701	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA POLA
SE_0703	Servizi religiosi	LORETO	VIA LORETO
SE_0704	Servizi religiosi	S.PAOLO	PIAZZALE SAN PAOLO
SE_0705	Servizi religiosi	CARNOVALI	VIA CALDARA POLIDORO
SE_0706	Servizi religiosi	S.TOMMASO	VIA SAN TOMASO DE' CALVI
SE_0708	Servizi religiosi	COLOGNOLA	VIA SAN SISTO
SE_0709	Servizi religiosi	LONGUELO	VIA LONGUELO
SE_0713	Servizi religiosi	COLLI	VIA CASTAGNETA
SE_0714	Servizi religiosi	S.CATERINA	VIALE SANTUARIO DELL'ADDOLORATA
SE_0716	Servizi religiosi	CONCA FIORITA	VIA PINETTI ANGELO
SE_0717	Servizi religiosi	MONTEROSSO	VIA MOZZONI ANNA MARIA
SE_0718	Servizi religiosi	VALTESSE (S.Colombano)	VIA ZARDA
SE_0719	Servizi religiosi	VALVERDE - VALTESSE (S.Antonio)	VIA MAIRONI DA PONTE GIOVANNI
SE_0720	Servizi religiosi	VALVERDE - VALTESSE (S.Antonio)	VIA SOLARI GIOELE
SE_0721	Servizi religiosi	VALVERDE - VALTESSE (S.Antonio)	VIA BURATTINI
SE_0722	Servizi religiosi	REDONA	VIA GALIMBERTI GUIDO
SE_0723	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIA SANTA ELISABETTA
SE_0725	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIALE VITTORIO EMANUELE II

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_0726	Servizi religiosi	CENTRO (Pignolo)	VIA MASONE
SE_0727	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VICOLO DELLE TORRI
SE_0728	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA SANT'ANTONINO
SE_0729	Servizi religiosi	MALPENSATA	VIA MAGLIO DEL LOTTO
SE_0730	Servizi religiosi	CENTRO (S.Alessandro)	VIA QUARENGHI GIACOMO
SE_0731	Servizi religiosi	BOCCALEONE	VIA LUNGA
SE_0732	Servizi religiosi	BOCCALEONE	VIA ROSA GABRIELE
SE_0733	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA CAPPUCCINI
SE_0734	Servizi religiosi	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	VIA BORGO PALAZZO
SE_0735	Servizi religiosi	COLLI	VIA CATTANEO CARLO
SE_0737	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VICOLO MURA DI SANTA GRATA
SE_0738	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VICOLO DEL SEMINARINO
SE_0739	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA SALVECCHIO
SE_0740	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	PIAZZA ANGELINI LUIGI
SE_0741	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA OSMANO
SE_0742	Servizi religiosi	CITTA' ALTA	VIA ROCCA
SE_0743	Servizi religiosi	REDONA	VIA LEGNANO
SE_0744	Servizi religiosi	LONGUELO	VIA MADONNA DEL BOSCO
SE_0745	Servizi religiosi	COLLI	VIA SUDORNO
SE_0900	Servizi religiosi	S.LUCIA	VIA NULLO FRANCESCO
SE_0910	Servizi religiosi	CARNOVALI	VIA CALDARA POLIDORO
SE_1051	Servizi religiosi	REDONA	VIA PAPA LEONE XIII
SE_1381	Servizi religiosi	GRUMELLO	VIA SANTA CROCE

CODICE SERVIZIO	DENOMINAZIONE	QUARTIERE	INDIRIZZO
SE_1385	Servizi religiosi	COLLI	VIA SAN MARTINO DELLA PIGRIZIA
SE_0604	Servizi religiosi	S.LUCIA	VIA SANTA LUCIA



Planimetria di localizzazione delle attrezzature esistente

Le attrezzature religiose di progetto

CODICE PAR	PROTOCOLLO	QUARTIERE	VIA
1	E0099208	CELADINA	via Borgo Palazzo
2	E0099211	BORGO PALAZZO - ALLE VALLI	via Gianni Arnoldi
3	E0099218	S. TOMMASO	via Alfonso Corti
4	E0099223	CAMPAGNOLA	via Canove
5	E0436483	S. TOMMASO	via Luigi Calvetti



Planimetria di localizzazione delle nuove attrezzature religiose