

LEGENDA

Sistema aeroportuale

- Zona a rischio aeroportuale
- Pista 10/28
- Pista 12/30
- Sedime aeroportuale

Trasporto su ferro, trasporto pubblico su BRT e sistema della mobilità

Esistente Progetto

- Ferrovia/stazioni
- Tram/stazioni
- Linee Bus Elettriche su sede propria - BRT
- Viabilità esistente, in attuazione e di progetto
- Distributori di carburante - DIC

Assetto urbanistico

Documento di Piano

- Polarità Strategiche della Rigenerazione

Piano delle Regole

Ambiti a basso grado di trasformabilità

- Ambiti in corso di attuazione - ATT
- Nuclei, complessi e edifici di antica formazione - AF
- Ambiti consolidati unitari e saturi - ACU
- Ambiti radi aperti - ARA
- Aree urbane di salvaguardia e mitigazione ambientale - AUS

Ambiti a medio grado di trasformabilità

- Ambiti urbani a medio grado di trasformabilità della mixité - MGTm
- Ambiti urbani a medio grado di trasformabilità della produzione specializzata - MGTs

Ambiti a elevato grado di trasformabilità

- Ambiti urbani a elevato grado di trasformabilità - EGT

Disciplina delle aree del sistema paesaggistico e ambientale

- Ambiti rurali periurbani - ARP
- Aree periurbane di salvaguardia e mitigazione ambientale - APS

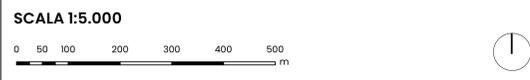
Disciplina all'interno del Parco dei Colli di

- Spazi aperti del Parco dei Colli - APC
- Edificato del Parco dei Colli - EPC

Piano dei Servizi

- Ambiti disciplinati dal Piano dei Servizi
- Parcheggi
- Servizi aeroportuali
- Reticolo idrografico a cielo aperto
- Aree verdi del Piano dei Servizi

----- Confine comunale



PGT BERGAMO

COMUNE DI BERGAMO

Direzione urbanistica, edilizia privata, SUEAP
Pianificazione urbanistica ed attuativa, politiche della casa
Ufficio di piano

PRA 04

APPROVAZIONE D.C.C. n. 24 in data 11/04/2024

PIANO DI RISCHIO AEROPORTUALE

STIMA DELLE VOLUMETRIE ESISTENTI E DI PREVISIONE RICADENTI NELLE ZONE A RISCHIO DEL PIANO DI RISCHIO AEROPORTUALE (PO2 AI SENSI DELLA CIRCOLARE DI ENAC APT-33 DEL 30/08/2010) ED ANNESSA TABELLA DI DETTAGLIO

Tabella STIMA DELLE VOLUMETRIE, DEL CARICO ANTROPICO E DELL'INDICE DI AFFOLLAMENTO RELATIVI ALLO SCENARIO ATTUALE ED ALLO SCENARIO FUTURO

Descrizione Ambiti/Aree individuate negli atti del PGT (AZZONAMENTO)						Ambiti esistenti ed in corso di attuazione (SITUAZIONE ATTUALE)						Trasformazioni massime realizzabili così come declinate all'interno delle Norme Tecniche di Attuazione del DDP, PDR e PDS (SCENARIO MASSIMO FUTURO DA PGT)						NOTE	VALUTAZIONE DI COERENZA TRA LE PRESCRIZIONI DI PGT E DI PRA		
Zona	ID (COD_RISK)	PISTA	Categoria dell'Ambito/Area	Ambito	Denom_ambito	Superficie territoriale (mq) (ST_RISK)	N.Residenti (dato da anagrafe comunale)	N.Residenti per Zona di rischio (dato da anagrafe comunale) complessivo	Volumetria esistente da DBT (mc) (VOL-ESIST)	Carico Antropico stimato (Ca)	Carico Antropico stimato (Ca) per Zona di rischio	Indice di Affollamento stimato (Ia)	Indice di Affollamento stimato (Ia) per Zona di rischio	Volumetria massima ammessa in futuro stimata (mc) (VOL_FUT)	Incremento volumetrico stimato (Differenza tra la Volumetria esistente e quella massima futura stimata) (mc)	Carico Antropico aggiuntivo massimo stimato (Ca) (Incremento di popolazione stimato sul 100% della ST a residenza)	Carico Antropico aggiuntivo massimo stimato (Ca) per Zona di rischio			Indice di Affollamento aggiuntivo massimo stimato (Ia) (Incremento di popolazione stimato)	Indice di Affollamento aggiuntivo massimo stimato (Ia) per Zona di rischio
A	A.1 (A.1-B.11)	12-30	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	2849	15		4492	30		13		5390	898	0		6		Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
A	A.2	12-30	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixità	5585	68		13700	91		41		16755	3055	0		20		Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
A	A.3 (A.3-B.27)	12-30	Servizi Generali e impianti tecnologici (Tn)	PDS-Tn3	Servizi di supporto per le attività produttive. Prozione Parcheggio Fiera Nuova.	1640	0		0	0		0		/	/	/		/		Per le norme del PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
A	A.4 (A.4-A1.3-A2.3-A3.4-B.28-B2.13-C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP14 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	6895	/	101	53	/	154	/	69	/	/	/	0	/	33	Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C; in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritto acquisiti: ST = 233.380 mq; Slp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
A	A.5	12-30	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	5032	9		2986	20		9		3583	597	0		4		Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
A	A.6	12-30	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	17940	0		0	0		0		0	0	0		0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
A	A.7	12-30	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	6060	0		0	0		0		0	0	0		0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
A	A.8 (A.8-B.4)	12-30	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	1899	9		1984	13		6		2381	397	0		3		Per le norme del PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
A1	A1.1	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	1351	0		0	0		0		0	0	0		0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica. Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente
A1	A1.2 (A1.2-A2.1-A3.2-A3.3-B1.2-B1.3-B2.16)	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	2341	0	0	0	0	0	0	0	/	/	/	0	/	0	Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente
A1	A1.3 (A.4-A1.3-A2.3-A3.4-B.28-B2.13-C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP14 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	1239	/		0	/		/		/	/	/		/		Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C; in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritto acquisiti: ST = 233.380 mq; Slp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
A2	A2.1 (A1.2-A2.1-A3.2-A3.3-B1.2-B1.3-B2.16)	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	25554	0		44	0		0		/	/	/		/		Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente
A2	A2.2	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	1258	0	0	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica. Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente
A2	A2.3 (A.4-A1.3-A2.3-A3.4-B.28-B2.13-C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP14 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	5822	/		0	/		/		/	/	/		/		Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C; in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritto acquisiti: ST = 233.380 mq; Slp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
A3	A3.1	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	17575	0		0	0		0		0	0	0		0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
A3	A3.2 (A1.2-A2.1-A3.2-A3.3-B1.2-B1.3-B2.16)	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	44836	5		525	4		2		/	/	/		/		Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente

A3	A3.3 (A1.2-A2.1-A3.2- A3.3-B1.2-B1.3- B2.16)	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	8801	0	5	0	0	4	0	4	/	/	/	0	/	0	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
A3	A3.4 (A.4-A1.3-A2.3- A3.4-B.28-B2.13- C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdPI4 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	110340	/		1331	/		/	/	/	/	/		/		Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C; in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritti acquisiti: ST = 233.380 mq; Slp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
A3	A3.5 (A3.5-B2.14)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdPIO - NUOVO GLENO	2307	/		0	/		/	/	/	/	/		/		In corso di realizzazione; diritti acquisiti: ST = 141.623 mq; Slp totale = 103.980 mq; Volume Totale = 311.940 mc (Residenza libera: 78.000 mc; produttivo: 82.950 mc; commerciale: 12.000 mc; terziario: 10.500 mc; servizi: 128.490).	coerente
A3	A3.6 (A3.6-C.16-C1.3)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	20800	0		947	0		3	947	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.1 (B1-B2.1)	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	527	2		1483	10		15	1780	297	2			3		Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
B	B.2	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	6199	117		22612	151		226	27134	4522	30			45		Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
B	B.3	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	2909	153		12101	81		121	14521	2420	16			24		Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
B	B.4 (A.8-B.4)	12-30	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	2844	45		5928	40		59	7114	1186	8			12		Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
B	B.5 (B1.1-B2.3-B2.4- B.5-C.13)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	10530	0		0	0		0	0	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.6 (B.6-B2.15-C.14)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	6633	0		0	0		0	0	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.7	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	21451	0		0	0		0	0	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.8	12-30	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	30216	0		3641	0		36	3641	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.9	12-30	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	94155	0		188	0		2	188	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.10	12-30	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	10458	0		0	0		0	0	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.11 (A.1-B.11)	12-30	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	669	0		415	3		4	415	0	0			0		Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.12	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	11618	0		0	0		0	/	/	/			/		Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.13	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	2197	0		0	0		0	/	/	/			/		Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.14 (B.14-B2.5)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	4392	0		0	0		0	0	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.15	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	6642	0		0	0		0	0	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.16	12-30	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	4383	3		7843	0		78	7843	0	0			0		Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B	B.17	10-28	Distributore di Carburante	DIC	Distributore di Carburante	1464	0		693	0		7	293	-400	0			0		Eventuali possibilità di nuove opere e nuove attività di distribuzione carburante previste dal PGT non saranno comunque possibili in quanto non sono ammesse per le norme del PRA.	coerente
B	B.18	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	1970	1		5446	36		54	5910	464	3			5		Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente

B	B.19	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	4923	19	6684	45	67	14769	8085	54	81	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.20 (B.20-B2.9-C1.1)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	18968	0	39973	0	400	125189	85216	0	852	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.21 (B.21-B2.12)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	10029	0	13610	0	136	77827	64217	0	642	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.22	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	8402	0	60806	0	608	55453	-5353	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.23	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	51943	0	141147	0	1411	342824	201677	0	2017	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.24 (B.24-D.35)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	1991	0	2327	0	23	13141	10814	0	108	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.25	10-28	Servizi per l'istruzione (Si)	PDS - Sil	Servizi per l'istruzione di base	4407	0	3744	0	37	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.26	12-30	Servizi Istituzionali (Is)	PDS - Is2	Servizi per l'ordine pubblico e la sicurezza	9478	0	9132	0	91	/	/	/	/	L'area è di pertinenza del 3° Reggimento Sostegno Aviazione dell'Esercito "Aquila" e con l'approvazione del Piano di Sviluppo Aeroportuale 2030 l'area ricade all'interno del sedime aeroportuale. Precedentemente le norme vigenti per il Comune di Bergamo prevedono: Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL.. Tale area ricade tra quelle che saranno cedute al Comune di orio al Serio, al termine del procedimento relativo al "Mutamento delle circoscrizioni comunali dei Comuni di Bergamo e di Orio al Serio, in provincia di Bergamo, mediante ampliamento del territorio di Orio al Serio per aggregazione di parte del territorio di Bergamo".	coerente
B	B.27 (A.3-B.27)	12-30	Servizi Generali e impianti tecnologici (Tn)	PDS - Tn3	Servizi di supporto per le attività produttive. Prazione Parcheggio Fiera Nuova.	10011	0	0	0	0	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (M), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente

B	B.28 (A.4-A1.3-A2.3-A3.4-B.28-B2.13-C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP14 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	5619	0	0	/	0	/	/	/	Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C: in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritto acquisiti: ST = 233.380 mq; Sip totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente	
B	B.29 (B.29-B2.17-B2.18-C.43)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: PII16 - VIA ZANICA	48925	0	250	/	3	/	/	/	Programma Integrato di Intervento in corso di attuazione, derivante dal precedente strumento urbanistico comunale. Diritti acquisiti: Volume Totale: 153.357 mc (produttivo).	coerente	
B	B.30 (B.30-C.50-D.44)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	15529	0	50564	0	506	102491	51927	0	519	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (Mf), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente
B	B.31	12-30	Area Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	28587	0	0	0	0	/	/	/	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (Mf), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente	
B	B.32	10-28	Viabilità esistente	VIE	Viabilità esistente. Deposito Autostrade.	5279	0	2303	0	23	/	/	/	Deposito Viabilità: è SERVIZIO!!! Quindi non ci sono limiti all'edificazione se non quelli messi dalle Norme Tecniche del Piano di Rischio (Non sono ammessi nodi infrastrutturali di trasporto che generano congestione del traffico e affollamento di persone). AI SENSI DELLE NORME TECNICHE DEL PIANO DEI SERVIZI ART 6 COMMA 5 e delle norme del PRA sono ammesse solo destinazioni C1 e C7.	coerente	
B	B.33	10-28	Servizi per il verde, ricreativi e del tempo libero (v)	PDS - VI	Parchi e giardini	12876	0	835	0	8	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Turistico-ricettivo (Tr1a), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Extra-commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), per la cultura e per il tempo libero (CS1), per lo sport a scala territoriale (CS2), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), sociali (So), per l'istruzione (Si), multifunzionali (Mf), nodi di trasporto che comportano la congestione e l'affollamento di persone, Impianti tecnologici (Tn1), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA la funzione residenziale è ammessa con Ca =max 3 persone/100 m1 SL, mentre la funzione non residenziale è ammessa con un la= max 4 addetti/100 mq SL..	coerente	
B	B.34	10-28	Area Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	14128	0	22214	148	222	/	/	/			
B1	B1.1 (B1.1-B2.3-B2.4-B.5-C.13)	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	1478	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica. Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente	
B1	B1.2 (A1.2-A2.1-A3.2-A3.3-B1.2-B1.3-B2.16)	10-28	Area Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	6892	0	0	0	0	/	/	/	Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente	
B1	B1.3 (A1.2-A2.1-A3.2-A3.3-B1.2-B1.3-B2.16)	10-28	Area Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	3001	0	0	0	0	/	/	/	Per le Norme del PRA non è ammessa la presenza continuativa di persone (né CA né IF).	coerente	
B2	B2.1 (B1-B2.1)	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	671	0	230	2	2	276	46	0	0	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.2	10-28	Area Urbana BGT	AF5	Ambiti di Antica Formazione con Edifici e organismi dell'architettura rurale storica	8967	9	16348	109	109	16348	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.3 (B1.1-B2.3-B2.4-B.5-C.13)	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	49504	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente	
B2	B2.4 (B1.1-B2.3-B2.4-B.5-C.13)	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	11731	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente	
B2	B2.5 (B.14-B2.5)	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	6418	0	56	0	0	56	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
B2	B2.6	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	5890	0	49413	0	329	38874	-10539	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.7	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	8284	0	68571	0	457	54674	-13897	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente

B2	B2.8	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	24424	0	146081	0	974	139898	-6183	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.9 (B.20-B2.9-C1.1)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	85798	4	412185	0	2748	566267	154082	0	1541	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.10	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	15458	0	102101	0	681	102023	-78	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.11	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	8745	0	58833	0	392	57717	-1116	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.12 (B.21-B2.12)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	12659	0	31598	0	211	119453	87855	0	879	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.13 (A.4-A1.3-A2.3-A3.4-B.28-B2.13-C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP14 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	24765	/	0	/	/	/	/	/	/	Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C: in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritti acquisiti: ST = 233.380 mq; Slp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
B2	B2.14 (A3.5-B2.14)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP10 - NUOVO GLENO	22827	/	0	/	/	/	/	/	/	In corso di realizzazione; diritti acquisiti: ST = 141.623 mq; Slp totale = 103.980 mq; Volume Totale = 311.940 mc (Residenza libera: 78.000 mc; produttivo: 82.950 mc; commerciale: 12.000 mc; terziario: 10.500 mc; servizi: 128.490).	coerente
B2	B2.15 (B.6-B2.15-C.14)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	3981	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PRA non è ammessa la trasformazione urbanistica	coerente
B2	B2.16 (A1.2-A2.1-A3.2-A3.3-B1.2-B1.3-B2.16)	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	20372	0	0	0	0	/	/	/	/	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzata in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
B2	B2.17 (B.29-B2.17-B2.18-C.43)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: PII16 - VIA ZANICA	3332	/	0	/	/	/	/	/	/	Programma Integrato di Intervento in corso di attuazione, derivante dal precedente strumento urbanistico comunale. Diritti acquisiti: Volume Totale: 153.357 mc (produttivo).	coerente
B2	B2.18 (B.29-B2.17-B2.18-C.43)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: PII16 - VIA ZANICA	3109	/	0	/	/	/	/	/	/	Programma Integrato di Intervento in corso di attuazione, derivante dal precedente strumento urbanistico comunale. Diritti acquisiti: Volume Totale: 153.357 mc (produttivo).	coerente
B2	B2.19	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	1069	/	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.1	10-28	Ambiti di Trasformazione	ATR	AT3-Ex Gress	55958	0	157282	2621	2621	157282	/	/	/	Da Scheda di AT del Documento di Piano: L'obiettivo principale delle trasformazioni attese è quello di promuovere una mixité di funzioni con particolare riferimento a quelle con una spiccata finalità sociale, culturale e sportiva. Per le Norme di PGT (Direttive del Documento di Piano) non sono ammesse le seguenti destinazioni: Grandi Strutture di Vendita (C3), Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Logistica (L) superiore a 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi di Istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), Servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.2	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	11497	245	41101	685	685	49321	8220	137	137	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi di Istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.3	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	990	1	3474	58	58	4169	695	12	12	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi di Istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.4	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	2603	78	21763	363	363	26116	4353	73	73	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi di Istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente

C	C.5	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	1429	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3) Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.6	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	6600	246	31475	525	525	37770	6295	105	105	105	105	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.7	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	10781	102	33309	555	555	39971	6662	111	111	111	111	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.8	12-30	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	10221	55	29213	487	487	35056	5843	97	97	97	97	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.9	12-30	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	852	0	482	8	8	578	96	2	2	2	2	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.10	10-28	Area Urbana BGT	AF3	Nuclei Storici periferici	6350	63	17323	289	289	17323	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio. Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.11	12-30	Area Urbana BGT	AF5	Ambiti di Antica Formazione con Edifici e organismi dell'architettura rurale storica	738	0	4786	80	80	4786	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio. Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.12	12-30	Area Urbana BGT	AF5	Ambiti di Antica Formazione con Edifici e organismi dell'architettura rurale storica	3104	5	9453	158	158	9453	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio. Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.13 (B1.1-B2.3-B2.4-B.5-C.13)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	20479	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.14 (B.6-B2.15-C.14)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	4520	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.15	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	41015	0	57	0	1	57	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.16 (A3.6-C.16-C1.3)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	5064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.17	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	13789	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.18	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	11962	0	4821	0	80	/	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.19	12-30	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	8625	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.20	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	1428	23	1556	26	26	1556	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.21	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	3620	18	8778	146	146	8778	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.22	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	3969	35	10091	168	168	10091	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente

C	C.23	10-28	Area Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	6580	0	0	0	0	/	/	/	/	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.24	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	3869	0	2	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.25	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	3541	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.26	12-30	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	12367	0	21	0	0	21	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C	C.27	10-28	Distributore di Carburante	DIC	Distributore di Carburante	1213	0	341	0	6	243	-98	0	0	Eventuali possibilità di nuove opere e nuove attività di distribuzione carburante previste dal PGT non saranno comunque possibili in quanto non sono ammesse per le norme del PRA.	coerente
C	C.28	10-28	Distributore di Carburante	DIC	Distributore di Carburante	1779	0	105	0	2	356	251	0	4	Eventuali possibilità di nuove opere e nuove attività di distribuzione carburante previste dal PGT non saranno comunque possibili in quanto non sono ammesse per le norme del PRA.	coerente
C	C.29	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	3750	56	14986	250	250	11250	-3736	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.30	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	10421	0	21385	356	356	31263	9878	165	165	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.31	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	1911	10	7476	125	125	5733	-1743	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.32	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	5030	57	18567	309	309	15090	-3477	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.33	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	9920	0	9497	0	158	14652	5155	0	86	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.34	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	2220	0	11436	0	191	14652	3216	0	54	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.35	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	9970	0	42610	0	710	65802	23192	0	387	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.36	12-30	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	334	0	0	0	0	2204	2204	0	37	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.37	10-28	Servizi Religiosi (Rg)	PDS - Rg	Servizi Religiosi (Rg)	7930	0	5202	0	87	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tn3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
							1070	7479	10476	738	1359					

C	C.38	10-28	Servizi Religiosi (Rg)	PDS - Rg	Servizi Religiosi (Rg)	3937	0	3542	0	59	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.39	10-28	Servizi Sociali (So)	PDS - So1	Servizi Sociali a fruizione generale	4175	0	16050	0	268	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.40	10-28	Servizi Sociali (So)	PDS - So1	Servizi Sociali a fruizione generale	3231	22	19809	0	330	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.41	10-28	Servizi per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS)	PDS - Cs2	Servizi per lo sport	10837	0	38845	0	647	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.42 (A.4-A1.3-A2.3- A3.4-B.28-B2.13- C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdPI4 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	52600	/	0	/	/	/	/	/	/	Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C; in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/dritti acquisiti: ST = 233.380 mq; Slp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
C	C.43 (B.29-B2.17-B2.18 C.43)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: PII16 - VIA ZANICA	3527	/	0	/	/	/	/	/	/	Programma Integrato di intervento in corso di attuazione, derivante dal precedente strumento urbanistico comunale. Diritti acquisiti: Volume Totale: 153.357 mc (produttivo).	coerente
C	C.44	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	PII 4 - EX MOLINI MORETTI	10407	/	43281	/	/	/	/	/	/	Destinazione residenziale e terziaria. n corso di attuazione/dritti edificatori: Volume Totale = 58.200 mc (Residenza : 45.000 mc; Commerciale: 13.200 mc).	coerente
C	C.45	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di trasformazione: At_a20 - PARCO OVEST 2	57491	/	7643	/	/	/	/	/	/	Piano Attuativo Approvato. In corso di attuazione/dritti acquisiti: ST = 115.247,14 mq; Slp totale = 19.200 mq; Volume Totale = 57.600,00 mc (residenza: 38.700 mc; commerciale: 7.500 mc; terziario: 11.400 mc;)	coerente
C	C.46	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: PII 13 - PARCO OVEST	90897	/	231	/	/	/	/	/	/	PII Approvato. In corso di attuazione/dritti edificatori: ST = 71.500 mq; Slp totale = 16.750 mq; Volume Totale = 50.250 mc (Residenza libera: 41.025 mc; Residenza Sociale: 5.025 mc; Terziario: 4.200 mc; Terziario: 10.500 mc). Collaudati lotti 2 e 4 , in esecuzione restanti lotti opere pubbliche, istruttoria PdC edifici privati.	coerente
C	C.47 (C.47-D.34- D.53)	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	915	11	1662	28	28	2745	1083	18	18	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.48	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	3478	43	9793	163	163	10434	641	11	11	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.49	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	1767	0	4766	79	79	5301	535	9	9	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.50 (B.30-C.50- D.44)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della poduzione Specializzata	3161	0	17615	0	294	20863	3248	0	54	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi istituzionali (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.51	12-30	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	181432	0	696	0	12	/	/	/	/	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme di PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b), Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di Vendita organizzata in forma unitaria (C4), Turistico-ricettivi (Tr1a), Extra-commerciali (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Servizi per l'istruzione (Is), Edifici per il culto (Rg1), Immobili destinati ad attività di formazione (Rg3), Istituti Religiosi (Rg5), Ospedali (Sh1), Cliniche/case di cura (Sh2), Comunità alloggio (Sh4), per l'istruzione (Si), servizi di supporto per le attività produttive (Tr3). Per le norme del PRA le funzioni residenziale e non residenziale sono ammesse con Ca e la = max 5 persone/100 m1 SL.	coerente
C	C.52	10-28	Viabilità esistente	VIE	Viabilità esistente. Casello Autostradale.	17980	0	1956	0	33	/	/	/	/	AI SENSI DELLE NORME TECNICHE DEL PIANO DEI SERVIZI ART 6 COMMA 5 e delle norme del PRA sono ammesse solo destinazioni C1 e C7 e C8	

C	C.69	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	5428	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
C1	C1.1 (B.20-B2.9-C1.1)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	2712	0	54	0	0	17899	17845	0	119	119	0	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL..	coerente
	C1.2 (A.4-A1.3-A2.3-A3.4-B.28-B2.13-C.42-C1.2)	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: AdP14 - CENTRO SERVIZI AEROPORTUALE	12324	0	159	/	/	/	/	/	/	/	/	/	Parer ENAC del 10/09/2013: I volumi previsti in attuazione sono localizzati in zona di tutela C; in zona di tutela A è prevista la realizzazione solo del parcheggio. In corso di realizzazione/diritti acquisiti: ST = 233.380 mq; SIp totale = 12.300 mq; Volume Totale = 40.590 mc (solo Servizi).	coerente
	C1.3 (A3.6-C.16-C1.3)	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	5845	0	127	0	0	127	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D	D.1	10-28	Area Urbana EGT	EGT	Ambiti urbani ad Elevato Grado di Trasformabilità: EGT09 - EX FONDERIE DELLA CASA (At_l/12 - UMI unica)	9410	0	22327	149	67	5646	-16681	/	/	/	/	/	Per le Norme di PGT (Piano delle Regole) non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) a determinate condizioni, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme del PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.2	10-28	Area Urbana EGT	EGT	Ambiti urbani ad Elevato Grado di Trasformabilità: EGT11 - VIA DON BIANCHI (At_e/110 - Ex Mangimi Moretta M3)	5603	3	6214	41	19	3362	-2852	/	/	/	/	/	Per le Norme di PGT (Piano delle Regole) non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) a determinate condizioni, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme del PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.3	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	4140	48	8223	55	25	9868	1645	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.4	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	2682	23	10958	73	33	13150	2192	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.5	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	2389	16	15368	102	46	18442	3074	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.6	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	1156	0	3980	27	12	4776	796	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.7	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	11019	136	34926	233	105	41911	6985	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.8	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	17882	405	121301	809	364	145561	24260	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.9	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	3227	84	10886	73	33	13063	2177	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.10	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	6314	0	16402	109	49	19682	3280	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.11	10-28	Area Urbana BGT	ACU	Ambiti Consolidati Urbani o saturi	457	29	1445	10	4	1734	289	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento dell'edificio (in termini di SL)	coerente
D	D.12	10-28	Area Urbana BGT	AF3	Nuclei Storici periferici	11811	103	30750	205	92	30750	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio.	coerente
D	D.13	10-28	Area Urbana BGT	AF3	Nuclei Storici periferici	9212	139	34902	233	105	34902	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio.	coerente
D	D.14	10-28	Area Urbana BGT	AF3	Nuclei Storici periferici	1343	0	3889	26	12	3889	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio.	coerente
D	D.15	10-28	Area Urbana BGT	AF3	Nuclei Storici periferici	5219	5	21150	141	63	21150	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio.	coerente
D	D.16	10-28	Area Urbana BGT	AF3	Nuclei Storici periferici	2197	41	9956	66	30	9956	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio.	coerente
D	D.17 (D.17-D1.2)	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	7766	0	407	0	1	407	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D	D.18	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	14010	0	2667	0	8	2667	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D	D.19	10-28	Area Extraurbane	ARP	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	101699	0	43633	0	131	/	/	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D	D.20	10-28	Area Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	64379	0	0	0	0	0	0	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D	D.21	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	2797	30	4978	33	15	5974	996	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.22	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	4212	13	7681	51	23	9217	1536	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.23	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	3052	41	7291	49	22	8749	1458	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.24	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	2766	23	4163	28	12	4996	833	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.25	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	8065	81	19049	127	57	22859	3810	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.26	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	4864	85	12704	85	38	15245	2541	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.27	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	9124	82	19235	128	58	23082	3847	/	/	/	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente

D	D.28	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	14360	2	2626	0	8	/	/	/	/	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.29	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	2354	0	0	0	0	0	0	/	/	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D	D.30	10-28	Distributore di Carburante	DIC	Distributore di Carburante	17836	5	2869	0	9	3567	698	/	/	Eventuali possibilità di nuove opere e nuove attività di distribuzione carburante previste dal PGT non saranno comunque possibili in quanto non sono ammesse per le norme del PRA.	coerente
D	D.31	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	10925	302	43283	289	130	32775	-10508	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.32	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	2187	33	4987	33	15	6561	1574	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.33	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	2845	42	9831	66	29	8535	-1296	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.34 (C.47-D.34-D.53)	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	7069	203	29560	197	89	21207	-8353	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.35 (B.24-D.35)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	2721	1	6824	0	20	17959	11135	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.36	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	4705	0	9796	0	29	31053	21257	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.37	10-28	Servizi Religiosi (Rg)	PDS - Rg	Servizi Religiosi (Rg)	3085	0	12011	0	36	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.38	10-28	Servizi Istituzionali (Is)	PDS - Is2	Servizi per l'ordine pubblico e la sicurezza	4228	0	10573	0	32	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.39	10-28	Servizi per l'istruzione (Si)	PDS - Si1	Servizi per l'istruzione di base	6602	0	24171	0	73	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.40	10-28	Servizi per l'istruzione (Si)	PDS - Si1	Servizi per l'istruzione di base	1966	0	4831	0	14	/	/	/	/	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.41	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione At_e/150 - Via Autostrada - Zanica	131	0	861	/	3	/	/	/	/	In corso di attuazione/dritti acquisiti: ST = 15.528 mq; SIp totale = 12.350 mq. L'area è tangenziale alla zona di rischio, pertanto l'edificio non ricade al suo interno.	coerente
D	D.42	10-28	Area Urbana BGT	ARA	Ambiti Radi Aperti	1819	13	2798	19	8	3358	560	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Produttivo (Pr), Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per la zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.43	10-28	Area Urbana MGT	MGTm	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della Mixité	12930	95	32044	214	96	38790	6746	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le seguenti destinazioni d'uso: Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello a certe condizioni (C2a, C2b), Produttivo (Pr), Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa, Attività di Autotrasporto (AU). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.44 (B.30-C.53-D.44)	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	5173	0	7054	0	21	34142	27088	/	/	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.45	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	103272	0	6013	0	18	/	/	/	/	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovracomunale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D	D.46	10-28	Aree del Parco dei Colli	APC	Aree ricadenti all'interno del del Parco dei Colli	6669	0	0	/	0	/	/	/	/	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli	coerente

D	D.67	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: Convenzione Quadro per la rigenerazione urbana dell'ambito denominato At_e/s 38 A2A FINTECNA (Ex At_e/s38 UMI1-UMI2)	114492	0	126881	/	/	/	/	/	/		Ambito di pertinenza dell'Accordo Quadro "CONVENZIONE QUADRO per la rigenerazione urbana dell'ambito denominato At_e/s 38 A2A FINTECNA" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.57 del 02/10/2023 tra i Comuni di Bergamo, di Orio al Serio, di Azzano San Paolo e le società VITALI SpA e A2A SpA. Le volumetrie stimate (Volume Totale= 235.000 mc circa per produttivo, servizi e terziario) fanno riferimento: ai contenuti dell'Accordo quadro per la UMI1 (A2A SpA, SL= 4.667,17 mq, stima di 50.000 mc circa) ed UMI2 (VITALI SpA, SL= 15.000 mq, stima di 165.000 mc circa); delle volumetrie esistenti al gennaio 2024 per l'AREA UNARETI S.p.a. BERGAMO INFRASTRUTTURE (Volume=6.264 mc); delle volumetrie di progetto non definitivo relative alla nuova piazzola ecologica comunale (Volume totale 13.200 mc circa).	coerente
D	D.68	10-28	Ambito in corso di attuazione	PDS - Tn1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le Norme del PRA non sono ammesse le seguenti funzioni: Grandi Strutture di vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4) oltre i 2.500 mq di Superficie di vendita, attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Distributori di Carburante (DIC), Ospedali (Sh1). Per le Norme di PRA nella zona D non sono previste limitazioni al Carico Antropico ed all'Indice di Affollamento.	coerente
D1	D1.1	10-28	Aree del Parco dei Colli	APC	Aree ricadenti all'interno del Parco dei Colli	37081	0	3758	/	/	/	/	/	/	0	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	Parco dei colli
D1	D1.2 (D.17-D1.2)	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	3002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D1	D1.3	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	40213	0	5139	0	34	5139	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D1	D1.4	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	5243	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D1	D1.5	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	6367	0	233	0	2	233	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D1	D1.6	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	8878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
D1	D1.7	10-28	Edificio del Parco dei Colli	EPC	Edificio del Parco dei Colli	2079	15	7996	/	/	/	/	/	/	0	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	Parco dei colli
D1	D1.8 (D1.8-L.7)	10-28	Servizi Generali e impianti tecnologici (Tn)	PDS - Tn2	Impianti cimiteriali	1278	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	coerente
D1	D1.9	10-28	Aree del Parco dei Colli	APC	Aree ricadenti all'interno del Parco dei Colli	10992	0	0	/	/	/	/	/	/	0	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	Parco dei colli
I	I.1	10-28	Aree Extraurbane	APS	Aree Periurbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	3737	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
I	I.2	10-28	Aree Extraurbane	ARP	Ambiti Rurali Periurbani	26781	0	3283	22	22	/	/	/	/	0	Per le norme di PGT (PDR) non sono ammesse le seguenti funzioni: Usi turistico ricettivi (Tr1a), Usi extracommerciali (Tr2), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b), Grandi strutture di vendita (C3), Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4), Commercio all'ingrosso (C5), Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6), Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7), Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9), Usi produttivi direzionali (P), Logistica (L). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	coerente
I	I.3	10-28	Distributore di Carburante	DIC	Distributore di Carburante	862	0	0	0	0	/	/	/	/	0	Eventuali possibilità di nuove opere e nuove attività di distribuzione carburante previste dal PGT non saranno comunque possibili in quanto non sono ammesse per le norme del PRA.	coerente
I	I.4	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	15403	0	60845	0	406	101660	40815	0	272	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	coerente
I	I.5	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	10260	0	57054	0	380	67716	10662	0	71	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	coerente
I	I.6	10-28	Area Urbana MGT	MGTs	Ambiti urbani a Medio Grado di Trasformabilità della produzione Specializzata	5398	0	21715	0	145	35627	13912	0	93	0	Per le norme di PGT non sono ammesse le funzioni: Residenziale (R), Rurale (A), Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) a determinate condizioni, Logistica (L) sopra i 10.000 mq di superficie operativa, Turistico-ricettivo (Tr1), Extracommerciale (Tr2). Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	coerente
I	I.7 (D1.8-L.7)	10-28	Servizi Generali e impianti tecnologici (Tn)	PDS - Tn2	Impianti cimiteriale	11205	0	7350	0	49	/	/	/	/	0	Per le norme di PGT (Piano dei Servizi) il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovralocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un la= max 3 addetti/100 mq SL.	coerente
I	I.8	10-28	Ambito in corso di attuazione	ATT	Ambito in corso di attuazione: At_a/e/136 - Polo della ricerca agroalimentare e della produzione avanzata (UMI2 e UMI3)	16400	0	0	/	/	/	/	/	/	0	In corso di attuazione/diritti acquisiti: UMI2 - PRODUZIONE AVANZATA: ST = 78.856 mq; Sp = 24.000 mq. UMI3 - STRADA CASCINELLO: ST = 16.273 mq; Sp = 4.000 mq.	coerente

I	I.9	10-28	Aree del Parco dei Colli	APC	Aree ricadenti all'interno del del Parco dei Colli	8870	0	7308	/	49	/	/	/	/	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un Ia= max 3 addetti/100 mq SL..	Parco dei colli
I	I.10	10-28	Aree del Parco dei Colli	APC	Aree ricadenti all'interno del del Parco dei Colli	85280	0	13671	/	91	/	/	/	/	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un Ia= max 3 addetti/100 mq SL..	Parco dei colli
I	I.11	10-28	Aree del Parco dei Colli	APC	Aree ricadenti all'interno del del Parco dei Colli	6434	0	0	/	0	/	/	/	/	Si applicano le norme del PTC del Parco dei Colli. Per le norme del PRA non sono ammesse le destinazioni: Residenziale (R), R convenzionata, Turistico Ricettivo (Tr1), produttiva (Pr), direzionale (Ta), Medie Strutture di Vendita (C2), Grandi Strutture di Vendita (C3), Strutture di vendita in forma unitaria (C4), Attività di somministrazione pasti e bevande (C8), Extra-Commerciale (Tr2), Attrezzature a scala sovrallocale per l'intrattenimento sportivo (Ts), Servizi Istituzionali (Is), per la cultura, lo sport ed il tempo libero (CS), Religiosi (Rg), sanitari (Sh), sociali (So), per l'istruzione (Si), Abitativi Pubblici (Sa), generali e impianti tecnologici (Tn1, Tn2, Tn3), nodi di trasporto che comportano la congestione del traffico e l'affollamento di persone. La funzione non residenziale è ammessa con un Ia= max 3 addetti/100 mq SL..	Parco dei colli
I	I.12	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	1180	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente
I	I.13	10-28	Area Urbana BGT	AUS	Aree Urbane di Salvaguardia e mitigazione ambientale	1017	0	0	0	0	0	0	0	0	Per le norme di PGT non è ammessa la trasformazione urbanistica.	coerente

Tabella POSSIBILITA' EDIFICATORIE DA PGT

ATTO	TIPOLOGIA DI AMBITO/AREA (TESSUTO)	DESCRIZIONE	RIFERIMENTO NORMATIVO NEL PGT	STRUMENTI DI ATTUAZIONE/TITOLI EDILIZI	INDICI/PARAMETRI URBANISTICI PREVISTI NEGLI ATTI DI PGT	AMPLIAMENTO MASSIMO DEGLI EDIFICI PREVISTO NEGLI ATTI DI PGT IN TERMINI DI SUPERFICIE LORDA (SL)	FORMULA PER CALCOLARE VOLUME MASSIMO AMMESSO DA NORMATIVA (VOLUME URBANISTICO)	DESTINAZIONI D'USO ESCLUSE
DOCUMENTO DI PIANO	AT03 - EX GRES	Ambito di Trasformazione	ARTT.20-21 Direttive per l'Attuazione del DD	Piano Attuativo	INDICE DI EDIFICABILITA' LORDA (IL): valore maggiore tra la Superficie Lorda esistente (IP), eventualmente riparametrata ai sensi dell'art.5 delle NTA, e Superficie Lorda (SL) prodotta in applicazione dell'indice 0,30 mq per mq di Superficie Fondiaria (SL/SF). INDICE DI COMPENSAZIONE (Icomp): 0,05 mq/mq della Superficie Territoriale (ST) (facoltativo). INDICE DI EDIFICABILITA' MINIMO PER EDIFICARE (Im): IB + Icomp. INDICE DI EDIFICABILITA' TERRITORIALE MASSIMO (IM): 0,60 mq/mq Altri parametri urbanistici sono oggetto di pianificazione attuativa.	ammesso secondo quanto definito in sede di Convenzione di Piano Attuativo secondo i principi delle Direttive del Documento di Piano	$V (mc) = ST \text{ mq} \times 0,60 \text{ mq/mq} \times 3 \text{ m}$ oppure INDICE PROPRIO (SL ESISTENTE)	Media struttura di Vendita di secondo livello (C2b) Grandi strutture di vendita (C3) Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4) Logistica (L) superiore a 250 mq di superficie operativa Autotrasporto (AU)
BGT AMBITI A BASSO GRADO DI TRASFORMABILITA'	AF ANTICHE FORMAZIONI	AF1 - Città Alta, Borghi Urbani e Centro Piacentiniano	ARTT.47-48 Norme Tecniche di attuazione del PDR	Titolo edilizio diretto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 4 comma 3 (obbligo di Piano Attuativo o Permesso di Costruire Convenzionato se l'intervento interessa una Superficie Lorda pari o superiore di 3.000 mq)	ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI (Hmax) = pari all'altezza esistente	non è ammesso l'ampliamento volumetrico dell'edificio: negli ambiti AF1, AF2 e AF3 (tipologie edilizia B, C, D) e per gli ambiti AF4 ed AF5 è ammesso l'incremento della SL esistente nella misura massima del 20% nel rispetto della sagoma, all'interno del volume fisico esistente.	V (mc) = V esistente	Rurale (A) Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) Grandi strutture di vendita (C3) Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4) Commercio all'ingrosso (C5) Logistica (L) negli AF 1 Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa negli AF2, AF3, AF4, AF5 Attività di autotrasporto (AU) Residenza (R) negli AF1 e AF3 limitatamente ai piani terra con fronti adiacenti agli spazi pubblici
		AF2 - Borghi esterni	ARTT.47-49 Norme Tecniche di attuazione del PDR					
		AF3- Nuclei storici periferici	ARTT.47-50 Norme Tecniche di attuazione del PDR					
		AF4 - Edifici e organismi edilizi sparsi	ARTT.47-51 Norme Tecniche di attuazione del PDR					
		AF5 - Edifici e organismi dell'architettura rurale storica	ARTT.47-52 Norme Tecniche di attuazione del PDR					
	ACU Ambiti Consolidati e Unitari	Ambiti consolidati riconoscibili nella loro unitarietà, anche esito di insediamenti di piani attuativi già ultimati.	ART.54 Norme Tecniche di attuazione del PDR	Titolo edilizio diretto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 4 comma 3 (obbligo di Piano Attuativo o Permesso di Costruire Convenzionato se l'intervento interessa una Superficie Lorda pari o superiore di 3.000 mq)	SUPERFICIE LORDA MASSIMA (SLmax) = pari alla Superficie Lorda (SL) esistente (IP) e legittimata ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI (Hmax) = pari all'altezza esistente DISTANZE MINIME DA MANTENERE: - dai confini: 1/3 dell'altezza dell'edificio di progetto (minimo 5 m) - dagli edifici: 2/3 dell'altezza del fronte più alto tra quello esistente e quello di progetto (minimo 10 m) - dalle strade: minimo 5 m; è fatto salvo quanto previsto dal Regolamento Edilizio e dal Regolamento di attuazione del Codice della strada - dal perimetro dell'ambito edificabile: minimo 5 m SUPERFICIE PERMEABILE: come definita dal regolamento edilizio	è ammesso un ampliamento massimo del 20% della SL esistente e legittimata una tantum	V (mc) = V esistente x 1,20	Rurale (A) Medie strutture di vendita di primo livello (C2a) con incremento della SL esistente e con modifiche di sagoma e sedime e se localizzate al di fuori del Tessuto Urbano Consolidato e del Distretto Urbano del Commercio o localizzate ad una distanza superiore ai 500 metri dalle stazioni ferroviarie ed ai 200 metri dalle fermate della tramvia esistenti e ricadenti nel Distretto Urbano del Commercio e nella dorsale della rigenerazione Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b) con incremento della SL esistente e con modifiche di sagoma e sedime o se localizzate al di fuori del Tessuto Urbano Consolidato e del Distretto Urbano del Commercio o localizzate ad una distanza superiore ai 500 metri dalle stazioni ferroviarie ed ai 200 metri dalle fermate della tramvia esistenti e ricadenti nel Distretto Urbano del Commercio Produttivo (Pr) Logistica (L) sopra i 250 mq di superficie operativa Attività di autotrasporto (AU)
	ARA Ambiti Radi Aperti	Situazioni insediative a bassa densità con tipologie a palazzina o ville e villini con presenza di spazi verdi pertinenziali. Gli Ambiti radi aperti costituiscono elementi di supporto della rete ecologica	ART.55 Norme Tecniche di attuazione del PDR	Titolo edilizio diretto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 4 comma 3 (obbligo di Piano Attuativo o Permesso di Costruire Convenzionato se l'intervento interessa una Superficie Lorda pari o superiore di 3.000 mq)	SUPERFICIE LORDA MASSIMA (SLmax) = valore maggiore tra la Superficie Lorda esistente (IP) e quella determinata dall'applicazione dell'indice 0,3 mq per mq di Superficie Fondiaria (SL/SF). ALTEZZA MASSIMA DEGLI EDIFICI (Hmax) = 7,5 m o altezza pari all'esistente DISTANZE MINIME DA MANTENERE: - dai confini: 1/3 dell'altezza dell'edificio di progetto (minimo 5 m) - dagli edifici: 2/3 dell'altezza del fronte più alto tra quello esistente e quello di progetto (minimo 10 m quando almeno uno dei due fronti sia finestrato) - dalle strade: minimo 5 m; è fatto salvo quanto previsto dal Regolamento Edilizio e dal Regolamento di attuazione del Codice della strada - dal perimetro dell'ambito edificabile: minimo 5 m SUPERFICIE PERMEABILE: come definita dal regolamento edilizio	è ammesso un ampliamento massimo del 20% della SL esistente o di quella determinata dall'applicazione dell'indice 0,3 mq per mq di Superficie Fondiaria (SL/SF) (non si applica su suolo libero)	se SL ESISTENTE > SL x 0,3 mq/mq : V (mc) = SL esistente x 3 m + (SL x 0,2) x 3 m oppure se SL ESISTENTE < ST x 0,3 mq/mq : V (mc) = ST x 0,30 x 3 m	Rurale (A) Medie strutture di vendita di primo livello (C2a) con incremento della SL esistente e con modifiche di sagoma e sedime e se localizzate al di fuori del Tessuto Urbano Consolidato e del Distretto Urbano del Commercio o localizzate ad una distanza superiore ai 500 metri dalle stazioni ferroviarie ed ai 200 metri dalle fermate della tramvia esistenti e ricadenti nel Distretto Urbano del Commercio e nella dorsale della rigenerazione Medie strutture di vendita di secondo livello (C2b) con incremento della SL esistente e con modifiche di sagoma e sedime o se localizzate al di fuori del Tessuto Urbano Consolidato e del Distretto Urbano del Commercio o localizzate ad una distanza superiore ai 500 metri dalle stazioni ferroviarie ed ai 200 metri dalle fermate della tramvia esistenti e ricadenti nel Distretto Urbano del Commercio Produttivo (Pr) Logistica sopra i 250 mq di superficie operativa Attività di autotrasporto (AU)
	AUS Aree urbane di salvaguardia e mitigazione ambientale	Aree prevalentemente libere, interne al tessuto urbano consolidato, che per finalità di tutela paesaggistica e ambientale, non sono soggette a trasformazione urbanistica (ai sensi dell'art.10, comma 1 della L.R. 12/2005 e s.m.i.).	ART.56 Norme Tecniche di attuazione del PDR	Titolo edilizio diretto	Sono ammessi interventi e opere di rinaturalizzazione, miglioramento ambientale, potenziamento e valorizzazione delle aree verdi esistenti. Non sono ammessi nuovi interventi di impermeabilizzazione di suolo.	non è ammesso, in quanto non è ammessa la trasformazioni urbanistica (no edificato)	V (mc) = 0	tutte, sono comunque confermate le attività agricole e florovivaistiche esistenti.

A r e e E s t r u t t u r e a c c i o n o n e a m b i e n t i s t i t u t t e	ARP	Ambiti rurali periurbani	Ambiti caratterizzati dalla presenza di valori naturalistici ed ambientali inscindibilmente connessi a forme colturali e produzioni agricole caratteristiche, tali da rappresentare elementi costitutivi della Rete Ecologica Comunale e da considerarsi assoggettabili ad uno specifico regime normativo di salvaguardia dei valori ambientali e paesistici (Parco delle Piane Agricole)	ART.65 Norme Tecniche di attuazione del PDR	Titolo edilizio diretto.	<p>SUPERFICIE LORDA MASSIMA (SL_{max}) =</p> <p>1) pari alla Superficie Lorda (SL) esistente (IP)</p> <p>2) pari alla Superficie Lorda Esistente + ampliamento del 20% della SL esistente SOLO per gli edifici esistenti ad uso residenziale non funzionali all'attività agricola, purchè non si configurino come demolizione e ricostruzione.</p> <p>3) pari a 200 mq di Superficie Lorda SOLO SE è dimostrata la loro necessità e dell'impossibilità di recuperare gli edifici esistenti.</p> <p>Le attrezzature e le infrastrutture in queste aree, ai sensi dell'art.59 della L.R. n.12/2005 e s.m.i., non possono superare il rapporto di copertura delle percentuali di seguito indicate con riferimento all'intera superficie aziendale localizzata sul territorio di Bergamo:</p> <p>< 10% per attrezzature e infrastrutture produttive;</p> <p>< 20% nel caso di aziende orto-floro-vivaistiche;</p> <p>< 40% per le serre fisse.</p>	<p>è ammesso un ampliamento massimo del 20% della SL esistente per gli edifici ad uso residenziale non funzionale all'attività agricola, solo se gli interventi non si configurano come demolizione e ricostruzione dei manufatti esistenti.</p> <p>è ammessa la Nuova Edificazione residenziale al servizio delle attività agricole per una superficie massima pari a 200 mq (150 mq di SL + 50 mq di sup accessoria), solo previa dimostrazione della loro necessità e dell'impossibilità di recuperare gli edifici.</p>	<p>V (mc) = non stimabile</p> <p>nb. trattandosi di aree dedicate alla salvaguardia dei valori ambientali e paesistici, tutti inseriti in area di proposta di parco, l'edificazione in queste aree è inerente alla conduzione delle attività agricole e, pertanto, non comporta la affollamento di persone.</p>	<p>Usi turistico ricettivi (Tr1a) Usi extracommerciali (Tr2) Medie strutture di vendita di primo e secondo livello (C2a, C2b) Grandi strutture di vendita (C3) Strutture di vendita organizzate in forma unitaria (C4) Commercio all'ingrosso (C5) Attività di vendita di merci ingombranti non facilmente amovibili ed a consegna differita (C6) Attività artigianali di rilevanza commerciale (C7) Parcheggi Privati a pagamento non convenzionati (C9) Usi produttivi direzionali (P) Logistica (L) NB. il cambio di destinazione d'uso è ammesso solo verso gli usi e le attività di carattere agro-forestale.</p>	
	APS	Aree periurbane di salvaguardia e mitigazione ambientale (esterne al tessuto urbano consolidato)	Aree prevalentemente libere, di valore ecologico che si localizzano in prossimità o in adiacenza delle realtà insediative, che per finalità di tutela paesaggistica e ambientale, non sono soggette a trasformazione urbanistica (ai sensi dell'art.10, comma 1 della L.R. 12/2005 e s.m.i.).	ART.66 Norme Tecniche di attuazione del PDR	/	Sono ammessi interventi e opere di rinaturalizzazione, miglioramento ambientale, potenziamento e valorizzazione delle aree verdi esistenti. Non sono ammessi nuovi interventi di impermeabilizzazione di suolo.	<p>non è ammesso, in quanto non è ammessa la trasformazioni urbanistica (no edificato)</p>	<p>V (mc) = 0</p>	tutte	
	EPC	Edificato del Parco dei Colli	Ambiti edificati ricadenti all'interno del perimetro del Parco dei Colli di Bergamo e nelle quali si applica la disciplina specifica cui si rimanda.	ART.68 Norme Tecniche di attuazione del PDR	Titolo edilizio diretto in funzione delle modalità di intervento ammesse (Restauro, Risanamento conservativo e Ristrutturazione Edilizia) ed individuate in apposita tavola allegata al Piano delle Regole (PDR04	Si applicano le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco (PTCP Parco dei Colli di Bergamo)				
	APC	Spazi aperti del Parco dei Colli	Ambiti edificati ricadenti all'interno del perimetro del Parco dei Colli di Bergamo e nelle quali si applica la disciplina specifica cui si rimanda.	ART.67 Norme Tecniche di attuazione del PDR	/	Si applicano le Norme Tecniche di Attuazione del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco (PTCP Parco dei Colli di Bergamo)				
	Is	Servizi Istituzionali	Is1 - Servizi amministrativi Is2 - Servizi per l'ordine pubblico e la sicurezza	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS						
	Cs	Servizi per la cultura, lo sport ed il tempo libero	Cs1 - Servizi per la cultura e per il tempo libero Cs2 - Servizi per lo sport	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS						
	Rg	Servizi Religiosi	Rg1 - Edifici per il culto Rg2 - Immobili destinati ad abitazione dei ministri del culto Rg3 - Immobili destinati ad attività di formazione religiosa Rg4 - Immobili adibiti ad attività educative, culturali, sociali, ricreative Rg5 - Istituti religiosi	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS						
	Sh		Sh1 - Ospedali Sh2 - Cliniche/case di cura	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di						

PIANO DEI SERVIZI	SERVIZI	Servizi Isanitari	Sh3 - Poliambulatori Sh4 - Comunità alloggio	attuazione del PDS	I Servizi pubblici e di interesse pubblico e generale sono realizzati mediante progetto di opera pubblica e nell'ambito di interventi edilizi diretti convenzionati o altri strumenti urbanistici o attuativi.	Il Piano dei Servizi non determina preventivamente indici edificatori e parametri urbanistico-edilizi; tali parametri saranno definiti durante il processo pianificatorio e/o progettuale in rapporto alle caratteristiche funzionali del servizio da erogare, alle specifiche normative di riferimento, al numero ed alle esigenze dei possibili utenti e fruitori. Il progetto di nuovi servizi e gli interventi di miglioramento qualitativo sui servizi esistenti devono garantire l'accessibilità e la fruibilità in sicurezza e un utilizzo flessibile e diversificato. Le caratteristiche degli edifici destinati ad attrezzature pubbliche e di uso pubblico dovranno essere sempre valutate tenendo conto del contesto circostante garantendo un corretto inserimento sotto il profilo edilizio, paesaggistico e ambientale.	/	è ammesso l'ampliamento del servizio esistente	nb. in caso di servizio ricadente nelle aree a rischio l'eventuale ampliamento dovrà essere compatibile con quanto disciplinato nelle Norme Tecniche del Piano di Rischio Aeroportuale (PRA0b)
		So Servizi Sociali	So1 - Servizi sociali a fruizione generale So2 - Servizi sociali per la fragilità	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		Si Servizi per l'istruzione	Si1 - Servizi per l'istruzione di base (fino alla istruzione secondaria di primo grado) Si2 - Servizi per l'istruzione superiore e universitaria	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		Sa Servizi Abitativi	Sa1 - Servizi abitativi pubblici (SAP) e servizi abitativi transitori (SAT) Sa2 - Servizi socio-educativi residenziali	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		Pz Piazze e aree pubbliche		ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		P Servizi alla mobilità e reti infrastrutturali per la mobilità e il trasporto pubblico	P1 - Parcheggi a raso P2 - Parcheggi in struttura P3 - Strutture a servizio del trasporto pubblico P4 - Servizi aeroportuali	ARTT.6, 11 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		Tn Servizi generali e impianti tecnologici	Tn1 - Impianti tecnologici Tn2 - Servizi cimiteriali Tn3 - Servizi di supporto per le attività produttive Tn4 - Servizi ecosistemici e opere di mitigazione del rischio idraulico.	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		V Servizi per il verde, ricreativi e del tempo libero	V1 - Parchi e giardini V2 - Orti urbani V3 - Verde strategico	ARTT.6, 11, 12 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					
		Servizi multifunzionali	Spazi aperti e strutture che erogano in modo unitario e organizzato servizi appartenenti a diverse categorie. Rappresentano di fatto aggregazioni di servizi delle categorie sopraelencate.	ARTT.6 e 18 Norme Tecniche di attuazione del PDS					