



Comune di
Bergamo

DIREZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA SUEAP E PATRIMONIO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED ATTUATIVA POLITICHE
DELLA CASA

Proposta di deliberazione del consiglio comunale

<i>Numero proposta</i>	<i>Data</i>
N. 12	23/01/2023

<i>Classificazione</i>	<i>Fascicolo</i>
VI.1	N.1/2023

OGGETTO: MUTAMENTO CIRCOSCRIZIONI COMUNALI TRA I COMUNI DI BERGAMO E ORIO AL SERIO MEDIANTE RIDUZIONE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BERGAMO PER AMPLIAMENTO DEL TERRITORIO DI ORIO AL SERIO (ART. 5 COMMA 1 LETT. C), L.R. 29/2006). AVVIO CONFRONTO PRELIMINARE CON LA POPOLAZIONE E LE PARTI SOCIALI ED ECONOMICHE INTERESSATE, AI SENSI DELL'ART. 7BIS L.R. 29/2006

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- con L.R. n. 2 del 25/01/2010 è stato approvato un mutamento delle circoscrizioni comunali del Comune di Bergamo e del Comune di Orio al Serio che ha previsto l'annessione al territorio di Orio al Serio di alcune aree poste a sud dell'Asse Interurbano;
- i due Comuni avevano promosso la procedura di rettifica dei confini, previo sondaggio con esito positivo tra le famiglie residenti nel quartiere interessato, avendo riconosciuto che l'ambito oggetto di rettifica, pur ricadendo nel territorio comunale di Bergamo, si trovava in stretta adiacenza al centro abitato di Orio al Serio, costituendone un comparto unitario, e separato dal contesto urbano di Bergamo dall'asse interurbano;
- nel corso dei lavori di definizione dell'iter procedurale i due enti avevano concordemente ritenuto opportuno adottare uno strumento che consentisse una condivisa definizione del regime urbanistico delle aree oggetto di rettifica dei confini;
- conseguentemente è stato stipulato un Accordo di Programma tra Comune di Bergamo e Orio al Serio, approvato con decreto del Sindaco del Comune di Bergamo n. 204 del 2009, pubblicato sul BURL in data 6/05/2009, la cui validità è stata prorogata *ex lege*, finalizzato alla ridefinizione dei confini e delle destinazioni urbanistiche delle aree comprese tra l'asse interurbano (SP 671) e l'allora confine comunale di Orio al Serio, sul quale il Comune di Orio al Serio intendeva ed intende tutt'ora realizzare impianti sportivi e servizi annessi, con valenza sovracomunale.

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Orio al Serio ha avviato un processo di acquisizione delle aree comprese nell'ambito del citato Accordo di programma, ai fini dell'attuazione dell'intervento di realizzazione

degli impianti sportivi, non ancora conclusosi alla data odierna a causa delle recenti emergenze quali quella sanitaria ed energetica.

- l'intervenuta rettifica dei confini, pur avendo risolto il problema della presenza in territorio limitrofo al Comune di Orio al Serio di cittadini del Comune di Bergamo, che usufruivano di servizi pubblici erogati dal primo Ente, non ha risolto la criticità dovuta alla presenza di aree poste a sud dell'Asse interurbano, oggetto di pianificazione da parte del Comune di Bergamo, anche se geograficamente appartenente al comparto di Orio al Serio.
- tali aree, comprese tra il sedime aeroportuale, l'asse autostradale a sud, la Nuova Cremasca ad ovest ed il confine nord di Orio a ridosso delle ultime abitazioni, è opportuno che siano oggetto di pianificazione comunale da parte di Orio al Serio, anche per una corretta gestione dei servizi di vigilanza, controllo e manutenzione.
- in particolare, la presente proposta di rettifica dei confini comporta l'annessione al territorio del Comune di Orio al Serio delle seguenti aree di complessivi mq. 87.460, meglio descritte nella Relazione Illustrativa allegata alla presente quale sua parte integrante e sostanziale (doc. all. n. 1):
 - Comparto 1: aree interposte tra Via Giovanni XXIII di Orio al Serio e la Nuova Cremasca;
 - Comparto 2: aree costituenti il sedime della Via Marconi;
 - Comparto 3: aree costituenti il sedime di Via Cavour ed un'area adiacente interessata dalla presenza di un tratto di pista ciclopeditone che collega l'abitato di Orio al Serio al territorio di Seriate, realizzati dal Comune di Orio su aree acquisite in proprietà. Oltre a tali aree è ricompresa in tale ambito una porzione di area del demanio militare posta a sud della Via Cavour;
- la presente proposta risponde alle seguenti esigenze:
 1. *Annettere al territorio comunale di Orio al Serio porzioni di territorio attualmente costituiti da aree di sua proprietà al fine di facilitare l'attuazione dei contenuti dell'Accordo di programma che prevede la realizzazione di strutture pubbliche quali impianti sportivi e relativi servizi*
 2. *Consentire al Comune di Orio al Serio di utilizzare alcune aree interstiziali, posta tra l'asse viario della Nuova Cremasca ed il suo tessuto urbano, per la realizzazione di idonei standard pubblici a servizio delle strutture comunali, il cui sviluppo ed adeguamento è attualmente limitato dalla presenza del confine comunale. In particolare le aree a sud del comparto attualmente disciplinate dall'Accordo di Programma costituiscono risorsa preziosa che consente di dotare le vicine strutture pubbliche (impianto sportivo di Via Aeroporto, Cimitero, Centro Raccolta Rifiuti Comunale) di idonei spazi di parcheggio e di favorirne l'accessibilità, con la creazione di un nuovo accesso da nord, il sistema viario e ciclopeditone.*
 3. *Migliorare la rete ciclopeditone intercomunale attraverso la creazione di un percorso ciclopeditone che, lambendo le citate strutture pubbliche, possa collegare la pista ciclopeditone proveniente da Bergamo Campagnola, alla pista ciclopeditone esistente che dall'abitato di Orio al Serio (zona cimitero) conduce all'Aeroporto. Il nuovo percorso ciclopeditone peraltro costituirà tratto della ciclovia culturale che collegherà Bergamo e Brescia, lungo un percorso unificato di circa*

75 chilometri, la cui realizzazione è promossa dalle due città in occasione della celebrazione delle due città quali capitali della cultura nel 2023.

4. Razionalizzare la gestione del sistema viario e del verde limitrofo a servizio dell'abitato di Orio al Serio, attraverso una corretta vigilanza e manutenzione di sedimi di competenza del Comune stesso;

- il procedimento in oggetto non comporta oneri a carico dei due Comuni ed avviene in assenza di residenti nella porzione di territorio interessato dal distacco, essendo già stato annessi al Comune di Orio al Serio tutti i territori con presenza di abitanti in esito alla precedente rettifica di confini di cui alla L.R. 2/2010;
- a seguito degli incontri e delle intese informalmente raggiunte al riguardo tra le Amministrazioni del Comune di Orio al Serio e del Comune di Bergamo, è pervenuta in data 12/12/2022 da parte del Comune di Orio al Serio formale richiesta di avvio del relativo procedimento secondo i contenuti prima esplicitati.

Dato atto che, ai sensi della L.R. 29/2006 e s.m.i., Testo unico delle leggi regionali in materia di circoscrizioni comunali e provinciali, l'iniziativa legislativa del Presidente della Giunta Regionale per il mutamento delle circoscrizioni territoriali dei comuni, a seguito di ampliamento del territorio di un comune al quale viene aggregata parte del territorio di altro comune contiguo, può essere promossa anche previa richiesta dei comuni interessati, attivata secondo le procedure e le modalità di cui agli articoli da 7 bis a 7 sexies, ed in particolare:

- ciascun Consiglio comunale interessato adotta una deliberazione preliminare riguardante i contenuti e le esigenze della promozione dell'iniziativa legislativa di mutamento delle circoscrizioni comunali e stabilisce un termine, non inferiore a sessanta giorni, entro il quale, chiunque abbia interesse, può presentare osservazioni e proposte sull'iniziativa;
- il Comune, entro lo stesso termine, effettua confronti preliminari pubblici, anche al fine di acquisire il parere delle parti sociali ed economiche, e può determinare ulteriori forme di pubblicità e di partecipazione;
- in caso di mutamento di circoscrizioni comunali riguardanti porzioni di territorio prive di residenti aventi diritto al voto non si fa luogo a referendum consultivo e il Consiglio comunale delibera sulla richiesta presentata dagli elettori di cui ai commi 1 e 2 a seguito dell'eventuale confronto preliminare di cui all'articolo 7 bis.
- all'esito della procedura, i Consigli comunali possono presentare richiesta al Presidente della Giunta regionale per la promozione della relativa procedura e per la presentazione del progetto di legge.

Vista la documentazione allegata alla presente deliberazione su supporto digitale, costituente parte integrante e sostanziale della stessa.

Visti:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i.;

- l'art. 42, comma 2, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- la L.R. 29/2006 e s.m.i.
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato

SI PROPONE

1. Di avviare il procedimento di mutamento delle circoscrizioni comunali di Bergamo e Orio al Serio, mediante ampliamento del territorio di Orio al Serio per aggregazione di parte del territorio del Comune di Bergamo, ai sensi dell'art. 5, comma 1 lett. c) L.R. 29/2006 s.m.i..
2. Di approvare la "Relazione Illustrativa" delle esigenze sottese al mutamento delle circoscrizioni territoriali di Bergamo e Orio al Serio, citata in premessa ed allegata quale parte integrante e sostanziale della presente delibera (doc. all. 1), corredata da documentazione fotografica, planimetrie catastali ed identificazione catastale ed urbanistica delle aree interessate dal procedimento.
3. Di avviare il confronto preliminare con la popolazione e le parti sociali ed economiche, ai sensi dell'art. 7 *bis* L.R. 29/2006, provvedendo conseguentemente alla pubblicazione del relativo avviso di avvio del procedimento in oggetto sul sito istituzionale del Comune, all'Albo Pretorio e sugli ordinari canali di comunicazione istituzionale con la cittadinanza, ai sensi del vigente regolamento comunale sulla partecipazione, per un periodo continuativo di sessanta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni e proposte sull'iniziativa da parte di chiunque vi abbia interesse.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 7-quater della citata L.R., non si farà luogo al referendum consultivo in assenza di residenti aventi diritto al voto per le porzioni di territorio interessate dal mutamento delle circoscrizioni e che, pertanto, risulta già assolto quanto previsto dall'art. 7-quater della L.R. 29/2006 ai fini della richiesta al Presidente della Giunta Regionale di promozione della relativa procedura e per la presentazione del relativo progetto di legge per il mutamento delle circoscrizioni comunali, ai sensi dell'art. 7 *sexies* della citata L.R.
5. Di inviare, entro dieci giorni dalla data di approvazione, copia della presente delibera alla struttura regionale competente in materia di enti locali, ai sensi del l'art. 7-bis comma 4 L.R. 29/2006 s.m.i..
6. Di dare mandato agli Uffici comunali competenti per la predisposizione degli atti ed adeguamenti che dovessero rendersi necessari in relazione alle previsioni dell'Accordo di Programma di cui in premessa.
7. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs 33/2013 e s.m.i., recante il "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*".
8. Di dare atto, infine, che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

9. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di dare corso in tempi celeri alle fasi successive del procedimento.

All: Relazione Illustrativa mutamento circoscrizioni comunali mediante rettifica dei confini tra i Comuni di Bergamo e Orio al Serio