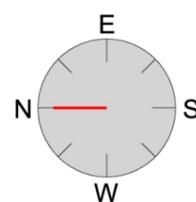


Casa già Lupi e Zanchi in via Tassis, 3



Estratto foto prospettica

Fonte: Pictometry - Compagnia Generale Ripresearee



Casa già Lupi e Zanchi in via Tassis, 3

Estratto di decreto di vincolo

Mod. K. K.

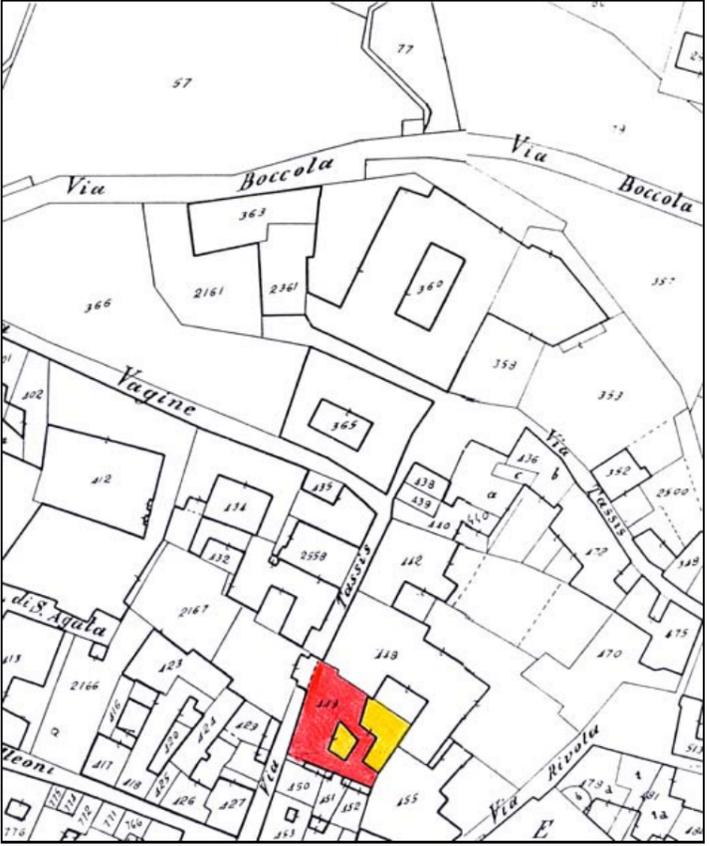

REGNO D'ITALIA

MINISTERO DELLA ISTRUZIONE PUBBLICA

Visto l'art. 5 della Legge 20 Giugno 1909, N. 364;
Sulla richiesta del Ministero della Istruzione Pubblica io sottoscritto messo comunale di Bergamo
Ho notificato al Signor Gavazzeni Cav. Prof. Rag. Antonio (proprietario)
in la casa già Lupi e Zanchi in Via Tassis 3-5
che la casa già Lupi e Zanchi in Via Tassis 3-5
ha importante interesse ed è sottoposta alle disposizioni contenute negli articoli 5, 6, 7, 13, 14, 29, 31, 34 e 37 della citata Legge.
E affinché abbiasi di ciò conoscenza a tutti gli effetti di Legge ho rimesso copia della presente all'indirizzo di cui sopra consegnandola nelle mani di il figlio di Luigi Gavazzeni
Bergamo, il 15 maggio 1912
IL MESSO COMUNALE

 
Bollo dell'Ufficio Bollo del Comune.

Elementi identificativi riferiti al decreto di vincolo

	Dati Ipotecari	Estratto di mappa catastale
Proprietà	Gavazzeni Cav. Prof. Rag. Antonio	
Decreto	15/05/1912	
Notifica	15/05/1912	
	Dati Catastali	
Sezione Cens.	Bergamo (Bergamo)	
Foglio	1 (31)	
Mappale/i	449 (449 in parte)	

I dati tra parentesi sono riferiti al Nuovo Catasto Terreni

Casa già Lupi e Zanchi in via Tassis, 3



Estratto della carta tecnica comunale

Cartografia numerica realizzata con riprese aeree del novembre 1993, aggiornata per la trasposizione in database topografico con riprese aeree del 7 novembre 2007, collaudata il 6 luglio 2010.

Scala 1:1.000

Legenda dell'elaborato cartografico "PR8 - Vincoli e tutele" del Piano delle Regole del PGT

	GIARDINO VINCOLATO*		VINCOLO DI RISPETTO DEL GIARDINO*
	IMMOBILE VINCOLATO*		IMMOBILI ASSOGGETTATI A VINCOLO ARCHEOLOGICO DIRETTO
	MURA VENETE E RESTI DELLE MURAINI*		PERTINENZE VINCOLATE
	GIARDINO E PARCO VINCOLATO*		VINCOLO RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE*
	SEGNALAZIONE DI PARTICOLARI MONUMENTALI DEMOLITI *		ELEMENTI ARCHITETTONICI VINCOLATI (FACCIAE, PORTALI, RESTI DELLE MURAINI)*
	PARTICOLARI INTERNI VINCOLATI (AFFRESCHI, TOMBE, ACQUESANTIERE)*		VINCOLO RIDEFINITO (RETTIFICHE DI PERIMETRAZIONI, AGGIORNAMENTI E/O CORREZIONI NELLA DEFINIZIONE DEL VINCOLO)*

Informazioni

Scheda n. 0201912 - Epoca di costruzione: Secolo XIII-XIV tracce di archi con conci squadrate di pietra su via Rivola. Trasformazioni: Secolo XV-XVI corpo a nord-est prospiciente il cortile. Secolo XVII sistemazione del corpo su via Tassis e del corpo a sud-est. Dati tipologici: Edificio di civile abitazione in cortina. Corpo doppio a pianta poligonale irregolare. Altezza di tre piani. Ingresso a monte. Cortile trapezoidale. Tetto a due falde. Caratteristiche particolari: Su via Tassis la muratura di pietre irregolari a faccia vista giunge sino al davanzale delle finestre del primo piano e conserva tracce di archi ribassati in pietre squadrate del XIII-XIV secolo L'arco di ingresso a monte è policentrico con larghissima strombatura, con contorno ed intradosso di intonaco con fasce decorative. A valle dell'arco due finestre rettangolari con contorni semplici in pietra arenaria. Finestre al primo e secondo piano con coronamento rettilineo aggettante. I due lati ad est e a nord del cortile hanno, al piano terra, portico, in parte chiuso da serramenti in ferro e vetro, architravato con colonne toscane. Ai piani superiori finestre con contorni semplici e davanzale sagomato in pietra arenaria. Il lato a sud del cortile ha elementi architettonici completamente diversi da quelli impiegati sugli altri lati. Portico architravato a quattro luci al piano terra ora ridotte a porta e finestre. Logge al primo e secondo piano con archi a tutto sesto. La luce degli archi del primo piano ridotta a finestra. Colonne e capitelli in pietra arenaria del XV-XVI secolo. Contesto interno ed esterno: Portico. Cortile. Strutture e materiali: Muratura di pietre irregolari a faccia vista e muratura mista di pietre e mattoni intonacata. Archi a tutto sesto, architravi. Solai in legno. Colonne, contorni aperture e gradini scale in pietra arenaria. Tetto con orditura di legno e manto di coppi. Sporgenza di gronda con intradosso orizzontale con assito di legno. Scheda n. 0201913 - Epoca di costruzione: Secolo XVIII-XIX. Trasformazioni: Secolo XIX-XX balcone al primo piano. Dati tipologici: Edificio di civile abitazione interno all'isolato. Corpo doppio collegato a nord ad un corpo semplice. Pianta a L, irregolare. Altezza di due piani. Tetto a più falde. Caratteristiche particolari: Ingresso dal primo cortile in comune con l'edificio oggetto della scheda n. 0201912. Arco ovalizzato con contorni in pietra arenaria impostato su conci parallelepipedi simili a quelli alla base dei piedritti. Serraglia a cuneo. Finestre con solo davanzale in pietra arenaria. Sul lato nord-est prospiciente il secondo cortile al primo piano balcone con sbalzo in granito sorretto da putrelle di ferro. Contesto interno ed esterno: Androne. Cortili. Strutture e materiali: Muratura mista, di pietre e mattoni, intonacata. Solai in legno. Gradini scala, contorno arco, davanzali finestre in pietra arenaria. Sbalzo balconi in granito con putrelle in ferro. Tetto con orditura in legno e manto di coppi. Sporgenza di gronda inclinata secondo la falda del tetto con travetti ed assito in legno.¹

Tratto da: ¹ Inventario dei Beni Culturali Ambientali del Comune di Bergamo: Volume 4 Città Alta schede nn. 0201912 e 0201913.

Casa già Lupi e Zanchi in via Tassis, 3

Documentazione fotografica



Rilievi effettuati a cura di: Comune di Bergamo (Giugno 2009)



(Archivio fotografico dell'Ufficio SIT del Comune di Bergamo)