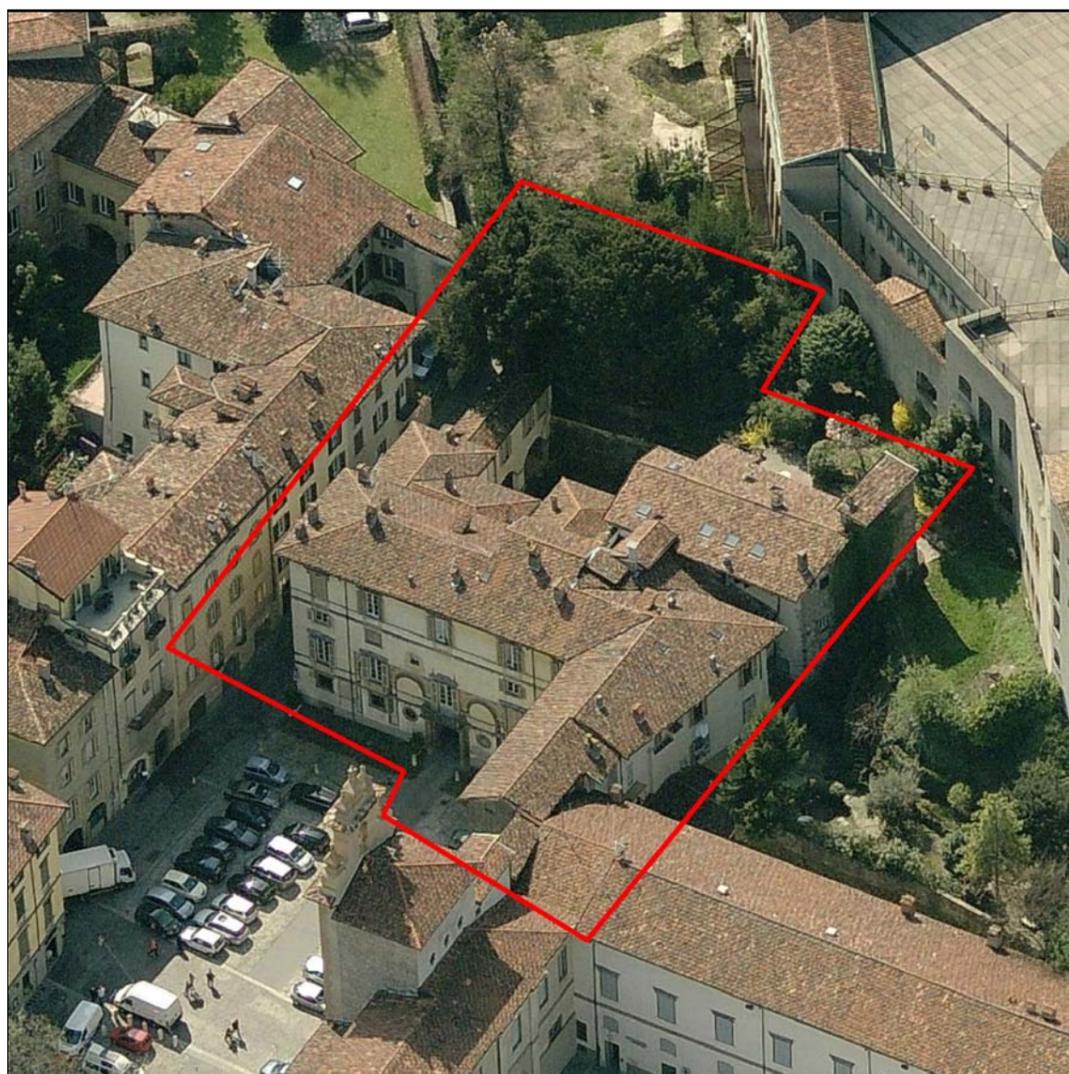
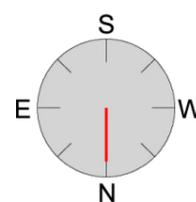


**Palazzo Roncalli con annesso giardino in piazza Mascheroni, 3**



**Estratto foto prospettica**

Fonte: Pictometry - Compagnia Generale Ripreseeree



## Palazzo Roncalli con annesso giardino in piazza Mascheroni, 3

## Estratto di decreto di vincolo

Modulo C

## IL MINISTRO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE

Visto l'art. 71 della legge 1° giugno 1939 n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico;

Ritenuto che il Palazzo Roncalli al civico n° 3 della Piazza Mascheroni con annesso giardino sito in Prov. di Bergamo Comune di BERGAMO frazione segnato in catasto ai numeri 382 - 385 di proprietà del Conte Francesco Roncalli di (paternità) fu Antonio confinante a nord col mapp. 3721 a est: Piazza L. Mascheroni; a sud mapp. 388; a ovest Piazza Cittadella conserva tuttora, ai sensi della citata legge, l'interesse particolarmente importante già notificato al proprietario in data 13 ottobre 1910 ai sensi della legge 20 giugno 1909 n. 364 e del regolamento esecutivo approvato con R.D. 30 gennaio 1913 n. 363;

Ritenuta l'opportunità di rinnovare al proprietario la notifica di detto interesse e di procedere, presso la Conservatoria dei registri immobiliari, alla trascrizione della relativa dichiarazione:

## DICHIARA:

E' confermato l'interesse particolarmente importante, ai sensi della legge 1° giugno 1939 n. 1089, e per i motivi come sopra indicati, dell'immobile sopra descritto, il quale, pertanto, rimane sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

La presente dichiarazione sarà notificata in via amministrativa al proprietario,

domiciliato in Bergamo - Piazza L. Mascheroni 3 - a mezzo del messo comunale di Bergamo

A cura del competente Soprintendente alle opere d'arte, essa verrà quindi trascritta presso la Conservatoria dei registri immobiliari ed avrà efficacia in confronto di qualsiasi successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma, 24 FEB 1949 19

IL MINISTRO  
*F. G. M.*



Per copia conforme  
IL CAPO DELLA DIVISIONE

*[Handwritten signature]*

## VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Ministro della Pubblica Istruzione, io sottoscritto, messo del Comune di Bergamo ho, in data di oggi notificata la presente dichiarazione al Sig. Conte Francesco Roncalli mediante consegna fattane al domicilio suindicato, a mezzo di persona qualificata per custode della casa - Mandelli Alessandra

Data 11 marzo 1949

IL MESSO COMUNALE  
F.ma illeggibile

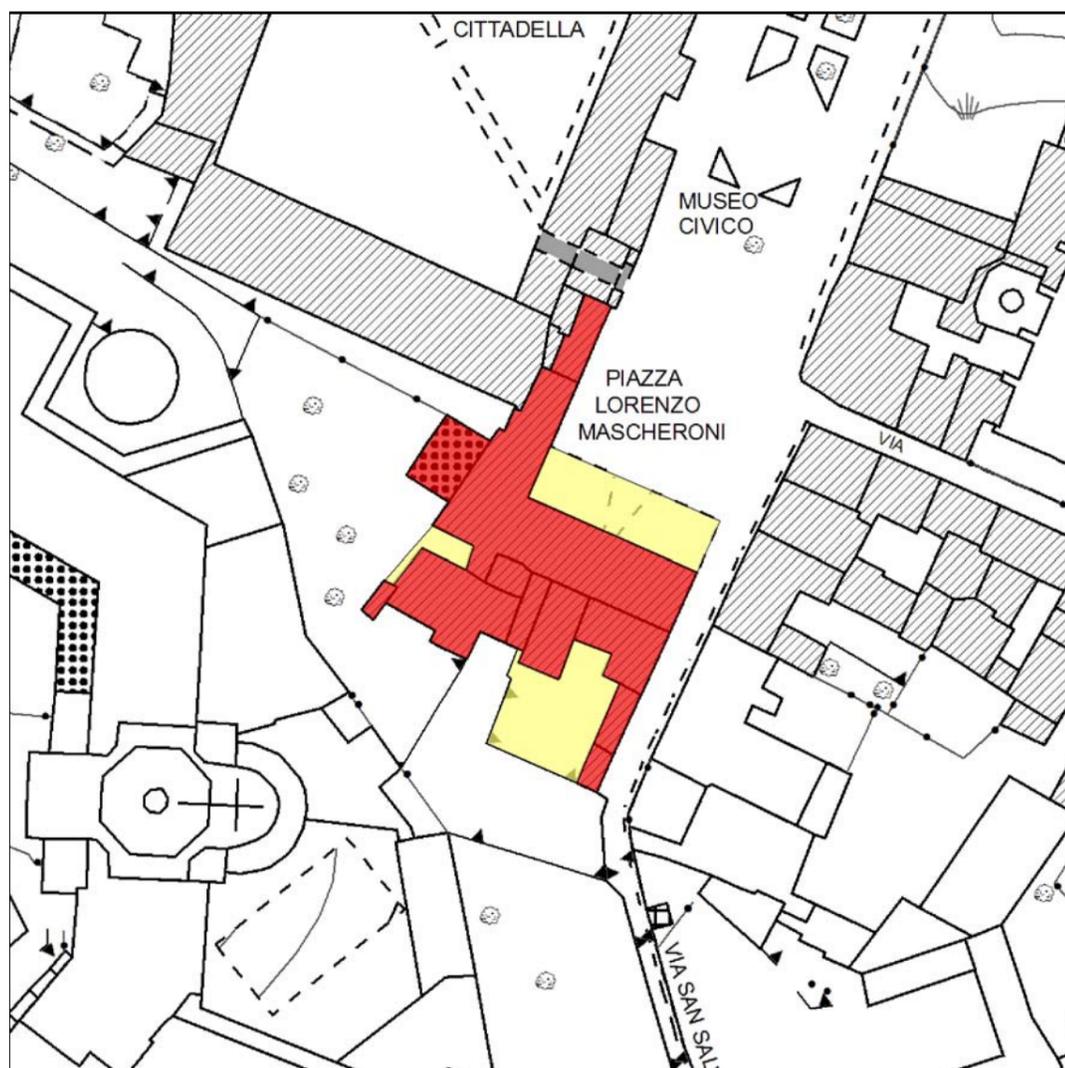


## Elementi identificativi riferiti al decreto di vincolo

	Dati Ipotecari	Estratto di mappa catastale
Proprietà	Conti Roncalli Giulio, Alessandro e Francesco	
Decreto	24/02/1949	
Notifica	11/03/1949	
	Dati Catastali	
Sezione Cens.	Bergamo (Bergamo)	
Foglio	1 (31)	
Mappale/i	382, 385 (382, 385)	

I dati tra parentesi sono riferiti al Nuovo Catasto Terreni

## Palazzo Roncalli con annesso giardino in piazza Mascheroni, 3



### Estratto della carta tecnica comunale

Cartografia numerica realizzata con riprese aeree del novembre 1993, aggiornata per la trasposizione in database topografico con riprese aeree del 7 novembre 2007, collaudata il 6 luglio 2010.

Scala 1:1.000

### Legenda dell'elaborato cartografico "PR8 - Vincoli e tutele" del Piano delle Regole del PGT

	GIARDINO VINCOLATO*		VINCOLO DI RISPETTO DEL GIARDINO*
	IMMOBILE VINCOLATO*		IMMOBILI ASSOGGETTATI A VINCOLO ARCHEOLOGICO DIRETTO
	MURA VENETE E RESTI DELLE MURAINI*		PERTINENZE VINCOLATE
	GIARDINO E PARCO VINCOLATO*		VINCOLO RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE*
	SEGNALAZIONE DI PARTICOLARI MONUMENTALI DEMOLITI *		ELEMENTI ARCHITETTONICI VINCOLATI (FACCIATE, PORTALI, RESTI DELLE MURAINI)*
	PARTICOLARI INTERNI VINCOLATI (AFFRESCHI, TOMBE, ACQUESANTIERE)*		VINCOLO RIDEFINITO (RETTIFICHE DI PERIMETRAZIONI, AGGIORNAMENTI E/O CORREZIONI NELLA DEFINIZIONE DEL VINCOLO)*

### Informazioni

Ampio scalone nell'interno in parte rinnovato. La facciata ha finestre di pianterreno a piano superiore in armonia della prima metà del secolo XVII.<sup>1</sup> La famiglia Roncalli compare in Bergamo alla metà del secolo XV. Fu una famiglia numerosissima, i cui membri ebbero gradi nella milizia e cariche politiche ed amministrative, dal secolo XV in poi. Un ramo ebbe la contea di Montorio. Antonio e Francesco furono membri della Consulta di Lione (1802); un altro Francesco fu presidente del governo provvisorio di Bergamo nel 1848 e membro della deputazione bergamasca a Carlo Alberto; un altro Antonio fu deputato al Parlamento italiano (1883-97). Da una delle molte linee dei Roncalli, originaria della Valle Imagna e stabilitasi a Sotto il Monte, discese Papa Giovanni XXIII. Due sono in Bergamo i palazzi Roncalli. Uno, situato in via San Salvatore 12, appartenne anticamente ai Roncalli, poi passò ai Quattrini, indi ai Terzi, ed ora appartiene agli eredi dell'on. Giuseppe Locatelli. L'altro, situato in piazza Mascheroni 3, fu cominciato ad edificare, si crede, su progetto di Ferdinando Caccia e finito da Gian Francesco Lucchini (1786). La piazza, sita all'estremità nord-occidentale della città, media l'incontro fra la maglia viaria di questa e la cittadella, annunciata dalla torre che si sottopassa per entrarvi; quest'ultima costituisce l'unico elemento di accentuazione verticale della piazza. Il palazzo (secolo XVIII), malgrado la sua altezza (tre piani fuori terra, più un mezzanino fra primo e secondo), ha invece andamento orizzontale, e per trovarsi nell'angolo chiuso di essa, ne interessa eccezionalmente due lati. Le finestre del piano terreno, alte sul piano della piazza, non molto grandi, di forma quadrata - ma le due vicine all'ingresso rotonde - ricordano ancora, in età molto inoltrata, le antiche case-forti. Il portale, arcuato, a bugne, è fiancheggiato da due colonne joniche che reggono un balcone. Un portale minore, pure arcuato, sta sulla fronte che risvolta. Scalone a due rampe. Cortile di forma irregolare e di scarsa importanza. Stato di conservazione discreto.<sup>2</sup>

Tratto da: <sup>1</sup> Relazione allegata al decreto di vincolo. <sup>2</sup> Giacomo C. Bascapè e Carlo Perogalli (a cura di), "26 - Palazzo Roncalli", Palazzi privati di Lombardia, Electa, Milano, 1965, pag. 280.

## Palazzo Roncalli con annesso giardino in piazza Mascheroni, 3

### Documentazione fotografica



Rilievi effettuati a cura di: Comune di Bergamo (Giugno 2009)

(Archivio fotografico dell'Ufficio SIT del Comune di Bergamo)