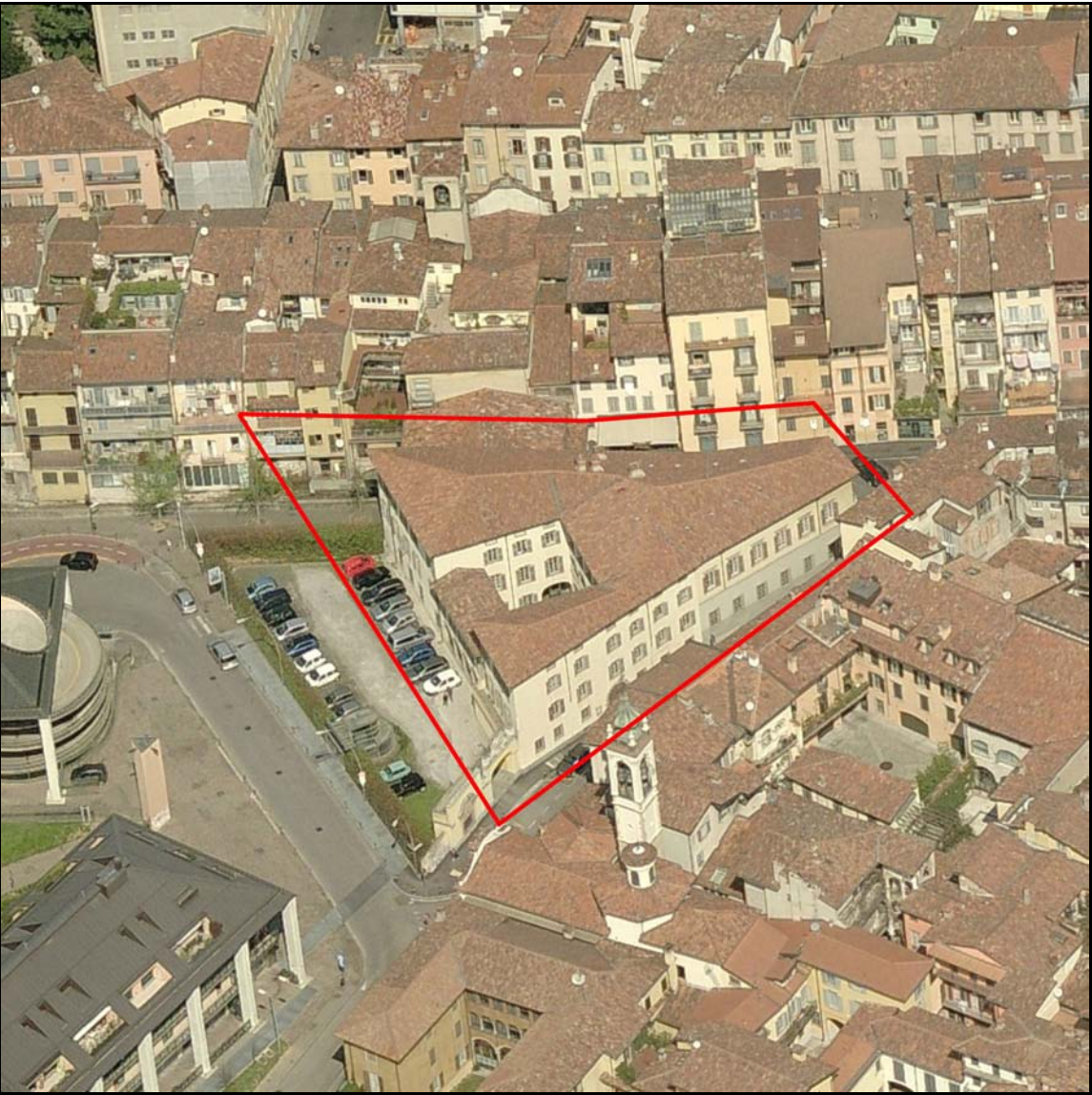
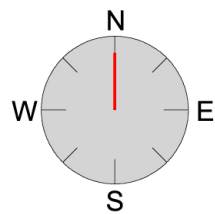


Ex complesso delle Arti Grafiche in via San Lazzaro, 3



Estratto foto prospettiva

Fonte: Pictometry - Compagnia Generale Riprese aeree



Ex complesso delle Arti Grafiche in via San Lazzaro, 3

Estratto di decreto di vincolo


Mod. 41
(ANTICHITÀ E BELLE ARTI)

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Vista la legge 1° giugno 1939, n. 1089 sulla tutela delle cose d'interesse artistico e storico:

Ritenuto che l'immobile **EX COMPLESSO DELLE ARTI GRAFICHE in via S.Lazzaro n. 3 angolo vicolo S.Rocco: archivio-biblioteca, ufficio-portineria e direzione.**

sito in Prov. di **BERGAMO**, Comune di **BERGAMO**

frazione di _____, seguita in catasto a _____

numer. **1 mapp.740-741** di proprietà di **Soc.p.a. "IMMOBILIARE S.LAZZARO" (Presid. Dr. Pietro PEDROLI nato a Milano l'11/6/1907 e domic. in Bergamo - piazza Matteotti n.20**

confinante con: vicolo S.Rocco, via S.Lazzaro, mapp.742;

ha interesse particolarmente importante ai sensi della citata legge per-
chè si tratta di due notevoli edifici contigui facenti parte dell'ex
complesso delle Arti Grafiche. L'edificio che occupa la testata dell'iso-
lato, ex archivio biblioteca, è una costruzione del XIX secolo per la qua-
le sono stati utilizzati muri probabilmente cinquecenteschi. Il secondo
edificio, ex ufficio portineria e direzione è un palazzo con cortile del
XVIII secolo con pianta a C e corpo passile collegante le due ali del pa-
lazzo.

DECRETA:

l'immobile: **EX COMPLESSO DELLE ARTI GRAFICHE in via S.Lazzaro 3 vicolo S.Rocco**, come sopra descritto, è dichiarato di interesse particolarmente
importante ai sensi della citata legge 1° giugno 1939 n.1089 e viene quin-
di sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge
stessa.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa al Presiden-
te dell'IMMOBILIARE S.LAZZARO (Dr. Pietro Pedrolì) domiciliato in Bergamo
piazza Matteotti n.20, a mezzo del messo comunale di BERGAMO.

A cura del competente Soprintendente per i Beni Amb. e Architet. di

./.

Milano esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei
Registri Immobiliari, ed avrà efficacia nei confronti di ogni
successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi ti-
tolo.

Roma, 11 10 MAG. 1983

IL MINISTRO
F.to VERNOLA

per copia conforme
Il Capo della Divisione



VERBALE DI NOTIFICA

Su richiesta del Ministro per i Beni Culturali e Amb., io
sottoscritto messo del Comune di BERGAMO ho, in data di oggi,
notificato il presente decreto all'IMMOBILIARE S.LAZZARO, Presid.
Dr. Pietro Pedrolì, mediante consegna fattane al domicilio retro-
indicato, a mezzo di persona qualificatasi per... l'impiegata
Caccia-Villani Mariarosa

Data, 1/6/1983

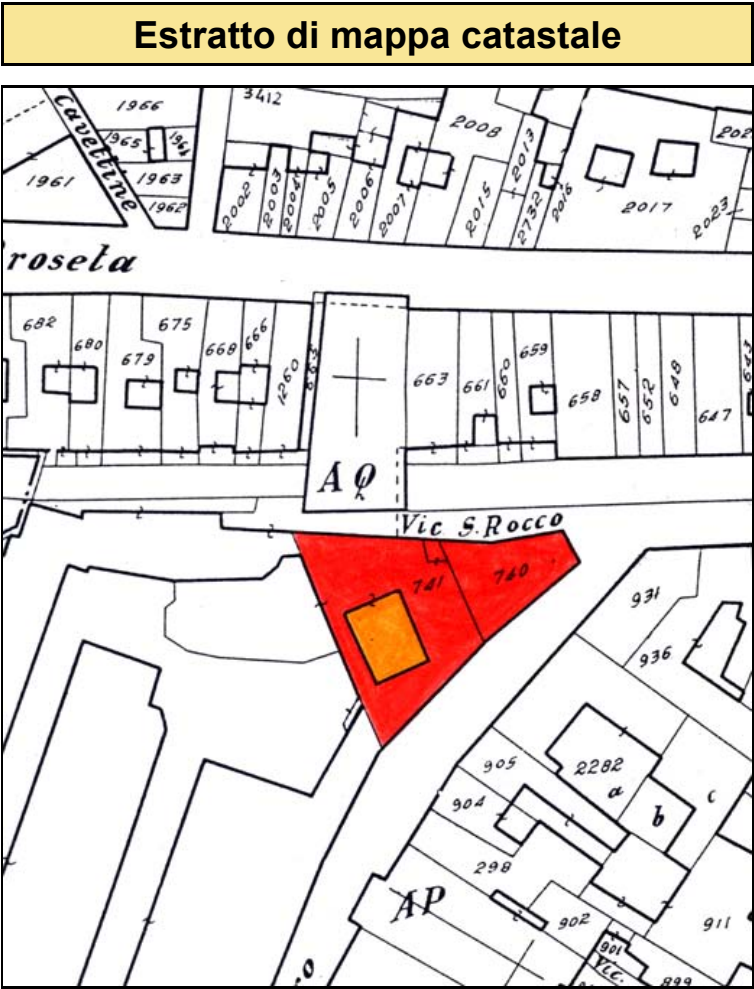
Il Messo comunale
F/to: Giovanni Faore

TIMBRO DEL
COMUNE
di Bergamo

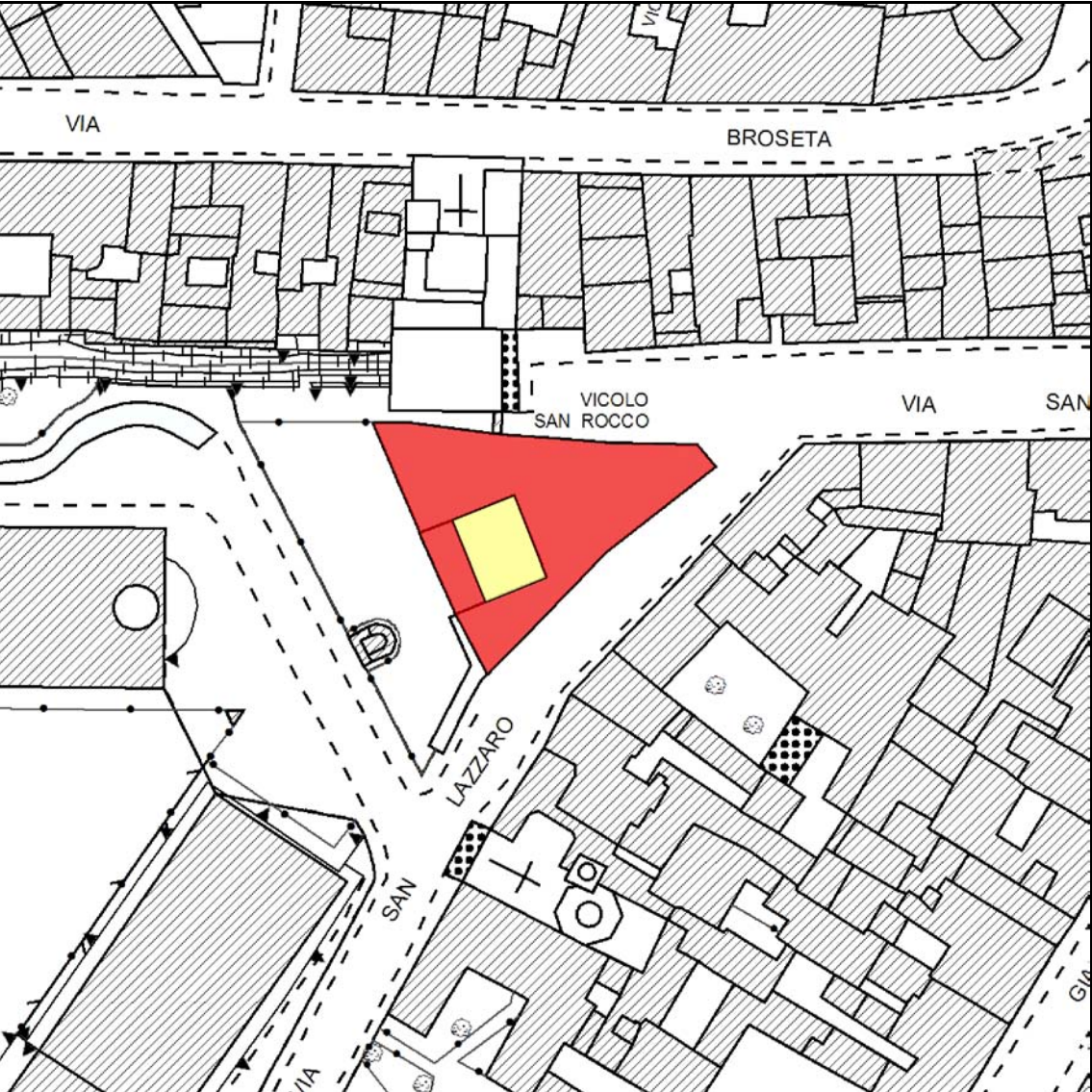
Elementi identificativi riferiti al decreto di vincolo

Dati Ipotecari	
Proprietà	Società "Immobiliare S. Lazzaro"
Decreto	10/05/1983
Notifica	01/06/1983
Dati Catastali	
Sezione Cens.	Bergamo (Bergamo)
Foglio	10 (67)
Mappale/i	740, 741 (4215 in parte)

I dati tra parentesi sono riferiti al Nuovo Catasto Terreni



Ex complesso delle Arti Grafiche in via San Lazzaro, 3



Estratto della carta tecnica comunale

Cartografia numerica realizzata con riprese aeree del novembre 1993, aggiornata per la trasposizione in database topografico con riprese aeree del 7 novembre 2007, collaudata il 6 luglio 2010.

Scala 1:1.000

Legenda dell'elaborato cartografico "PR8 - Vincoli e tutele" del Piano delle Regole del PGT

	GIARDINO VINCOLATO*		VINCOLO DI RISPETTO DEL GIARDINO*
	IMMOBILE VINCOLATO*		IMMOBILI ASSOGGETTATI A VINCOLO ARCHEOLOGICO DIRETTO
	MURA VENETE E RESTI DELLE MURAINI*		PERTINENZE VINCOLATE
	GIARDINO E PARCO VINCOLATO*		VINCOLO RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE*
	SEGNALAZIONE DI PARTICOLARI MONUMENTALI DEMOLITI *		ELEMENTI ARCHITETTONICI VINCOLATI (FACCIAE, PORTALI, RESTI DELLE MURAINI)*
	PARTICOLARI INTERNI VINCOLATI (AFFRESCHI, TOMBE, ACQUESANTIERE)*		VINCOLO RIDEFINITO (RETTIFICHE DI PERIMETRAZIONI, AGGIORNAMENTI E/O CORREZIONI NELLA DEFINIZIONE DEL VINCOLO)*

Informazioni

Si tratta di due notevoli edifici contigui facenti parte dell'ex complesso delle Arti Grafiche. L'edificio che occupa la testata dell'isolato, ex archivio biblioteca, è una costruzione del XIX secolo per la quale sono stati utilizzati muri probabilmente cinquecenteschi. Il secondo edificio, ex ufficio portineria e direzione, è un palazzo con cortile del XVIII secolo con pianta a "C" e corpo pensile collegante le due ali del palazzo.¹

Tratto da: ¹ Relazione allegata al decreto di vincolo.

Ex complesso delle Arti Grafiche in via San Lazzaro, 3

Documentazione fotografica



Rilievi effettuati a cura di: Comune di Bergamo (Aprile 2009)

(Archivio fotografico dell'Ufficio SIT del Comune di Bergamo)