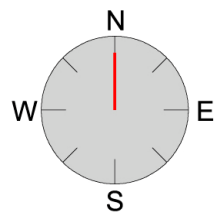


Ex colonia climatica bergamasca e giardino in via Porta Dipinta, 43



Estratto foto prospettiva

Fonte: Pictometry - Compagnia Generale Ripreseeree



Ex colonia climatica bergamasca e giardino in via Porta Dipinta, 43

Estratto di decreto di vincolo



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA LOMBARDIA

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia all'Arch. Carla Di Francesco, con D.P.C.M. del 5 agosto 2004;

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori regionali per i beni culturali e paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

VISTA la nota della Congregazione Suore Buon Pastore di Milano, qui pervenuta per il tramite dell' Arcidiocesi di Milano con trasmissione del 02.07.2004;

Ritenuto che l'immobile

denominato EX COLONIA CLIMATICA BERGAMASCA E GIARDINO
provincia di BERGAMO
comune di BERGAMO
sito in VIA PORTA DIPINTA 43
distinto al NCEU - mappa digitale - fg. 38 part. 165, 46, 47, 48, 49

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà della Congregazione Suore Buon Pastore _v. S.Vittore 35_ 20123 MILANO presenta interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.

Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

che il bene di natura fabbricato, denominato EX COLONIA CLIMATICA BERGAMASCA E GIARDINO in Bergamo, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e viene quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo. La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che sarà notificato, in via amministrativa, al Comune di Bergamo.

A cura della competente Soprintendenza il provvedimento verrà trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Milano, lì 4 AGO 2005

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Carla Di Francesco

C.so Magenta, 24 - 20123 Milano - Tel. 02 86460568 - Fax 02 86912397 - www.lombardia.beniculturali.it

Elementi identificativi riferiti al decreto di vincolo

	Dati Ipotecari	Estratto di mappa catastale
Proprietà	Congregazione Suore del Buon Pastore	
Decreto	04/08/2005	
Notifica	21/09/2005	
	Dati Catastali	
Sezione Cens.	Bergamo (Bergamo)	
Foglio	5, 6 (38)	
Mappale/i	(46, 47, 48, 49, 165)	

I dati tra parentesi sono riferiti al Nuovo Catasto Terreni

Ex colonia climatica bergamasca e giardino in via Porta Dipinta, 43



Estratto della carta tecnica comunale

Cartografia numerica realizzata con riprese aeree del novembre 1993, aggiornata per la trasposizione in database topografico con riprese aeree del 7 novembre 2007, collaudata il 6 luglio 2010.

Scala 1:2.000

Legenda dell'elaborato cartografico
"PR8 - Vincoli e tutele" del Piano delle Regole del PGT

	GIARDINO VINCOLATO*		VINCOLO DI RISPETTO DEL GIARDINO*
	IMMOBILE VINCOLATO*		IMMOBILI ASSOGGETTI A VINCOLO ARCHEOLOGICO DIRETTO
	MURA VENETE E RESTI DELLE MURAINI*		PERTINENZE VINCOLATE
	GIARDINO E PARCO VINCOLATO*		VINCOLO RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE*
	SEGNALAZIONE DI PARTICOLARI MONUMENTALI DEMOLITI *		ELEMENTI ARCHITETTONICI VINCOLATI (FACCIAE, PORTALI, RESTI DELLE MURAINI)*
	PARTICOLARI INTERNI VINCOLATI (AFFRESCHI, TOMBE, ACQUESANTIERE)*		VINCOLO RIDEFINITO (RETTIFICHE DI PERIMETRAZIONI, AGGIORNAMENTI E/O CORREZIONI NELLA DEFINIZIONE DEL VINCOLO)*

Informazioni

Nel centro antico di Città Alta, lungo la bella via Porta Dipinta, in aderenza dell'insigne chiesa di S. Michele al Pozzo Bianco (fondata nel secolo VIII), al civico 43 si eleva l'immobile indicato, attualmente adibito a casa Albergo per Anziani, già "Colonia Climatica Bergamasca" per suore e ragazze alla fine dell'800, poi "Congregazione del Buon Pastore" a partire dal 1933. Si tratta di un complesso architettonico composto come segue: il corpo verso largo San Michele, tre piani fuori terra, presenta strutture portanti in muratura, solai in laterocemento, facciata su strada rivestita con intonaco decorativo a fasce nella parte corrispondente al piano terra, intonaco stollato al piano seminterrato, intonaco liscio ai piani superiori. Portale e forature sono incorniciate in pietra. La copertura a falde ha il manto in coppi; edificio principale: emerge sugli altri per le dimensioni equivalenti a 4 piani fuori terra più 2 interrati e presenta impianto planimetrico ad "U" aperta. Le facciate sono intonacate, le finestre hanno cornici e davanzali in pietra, balconcini formati da lastre e mensole in pietra naturale, parapetti in ferro. Nelle cantine, pavimenti in cotto, volte a tutto sesto intonacate a rustico, scaletta scavata nella roccia che scende in una sala circolare caratterizzata da nicchie perimetrali e, al culmine della volta, foro comunicante con il locale soprastante; corpo basso: sul fianco ovest del corpo di fabbrica principale si trova un fabbricato ad un piano fuori terra, impianto planimetrico a stecca, copertura a due falde, manto in coppi, facciate intonacate, finestre incorniciate, adibito a cucina e sale da pranzo per le suore e per le ospiti della Casa Albergo; cappella privata: sul lato nord dell'edificio principale, all'interno di un corpo ad un solo piano fuori terra, ha sede la cappella, la cui volta è dipinta a motivi geometrici con riquadri in finto marmo presenti anche sulle paraste. Nel vasto terreno mantenuto a giardino è situato un piccolo rustico di scarso interesse.¹

Tratto da: ¹ Relazione allegata al decreto di vincolo.

Ex colonia climatica bergamasca e giardino in via Porta Dipinta, 43

Documentazione fotografica



Rilievi effettuati a cura di: Comune di Bergamo (Ottobre 2009)



(Archivio fotografico dell'Ufficio SIT del Comune di Bergamo)