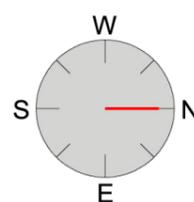


Ex stazione ferroviaria di Valtesse in via Crocefisso, 37



Estratto foto prospettiva

Fonte: © 2012 Blom ASA. (c) Blom. All rights reserved.



Ex stazione ferroviaria di Valtesse in via Crocefisso, 37

Estratto di decreto di vincolo



IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche* e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*, e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio*, e successive modifiche e integrazioni (di seguito "Codice dei beni culturali");

Visto il decreto dirigenziale interministeriale 6 febbraio 2004, *Verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica*, così come modificato con decreto dirigenziale interministeriale 28 febbraio 2005;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171, *Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*;

Visto il Decreto del Direttore Generale Bilancio del 21 ottobre 2015 con il quale è stato conferito al dott. Marco Edoardo Minoja l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia;

Vista l'istanza dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lombardia del 7 luglio 2014, prot. n. 2014/13392, pervenuta in data 11 luglio 2014, assunta agli atti in pari data con prot. n. 7599 del 14 luglio 2014, con la quale ha richiesto la verifica dell'interesse culturale, ai sensi dell'articolo 12 del "Codice dei beni culturali" per l'immobile denominato *Ex stazione ferroviaria di Bergamo - Valtesse*, appreso descritto;

Vista l'istruttoria della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano (oggi Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio), di cui alla nota del 23 settembre 2014, prot. n. 8545;

Sentita la Soprintendenza Archeologia della Lombardia;

Assunte le determinazioni prese dalla Commissione regionale per il patrimonio culturale nella seduta del 13 ottobre 2015;

Vista la documentazione agli atti;

Ritenuto che l'immobile

Denominato	EX STAZIONE FERROVIARIA DI VALTESSE
sito in provincia	BERGAMO
comune	BERGAMO
indirizzo	VIA CROCEFISSO, 35
censito al N.C.E.U. al Foglio 3	particella 861/parte
e al N.C.T. Foglio 16	particella 861/parte

come dall'unità planimetria catastale,



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

rivista interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del citato "Codice dei beni culturali" per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata al presente decreto;

DECRETA

l'immobile denominato EX STAZIONE FERROVIARIA DI VALTESSE, meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico artistico ai sensi dell'art. 10, comma 1 del "Codice dei beni culturali" e come tale è sottoposto a tutte le disposizioni in esso contenute.

La relazione storico artistica, la documentazione fotografica, la planimetria catastale, fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del "Codice dei beni culturali" ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo alla Direzione generale belle arti e paesaggio del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, ai sensi dell'articolo 16 del "Codice dei beni culturali", entro 30 giorni dalla data di avvenuta notificazione dell'atto.

Avverso il presente decreto è inoltre ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente secondo le modalità di cui agli articoli 29 e seguenti del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1189, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione dell'atto.

Milano, il 18 NOV 2015

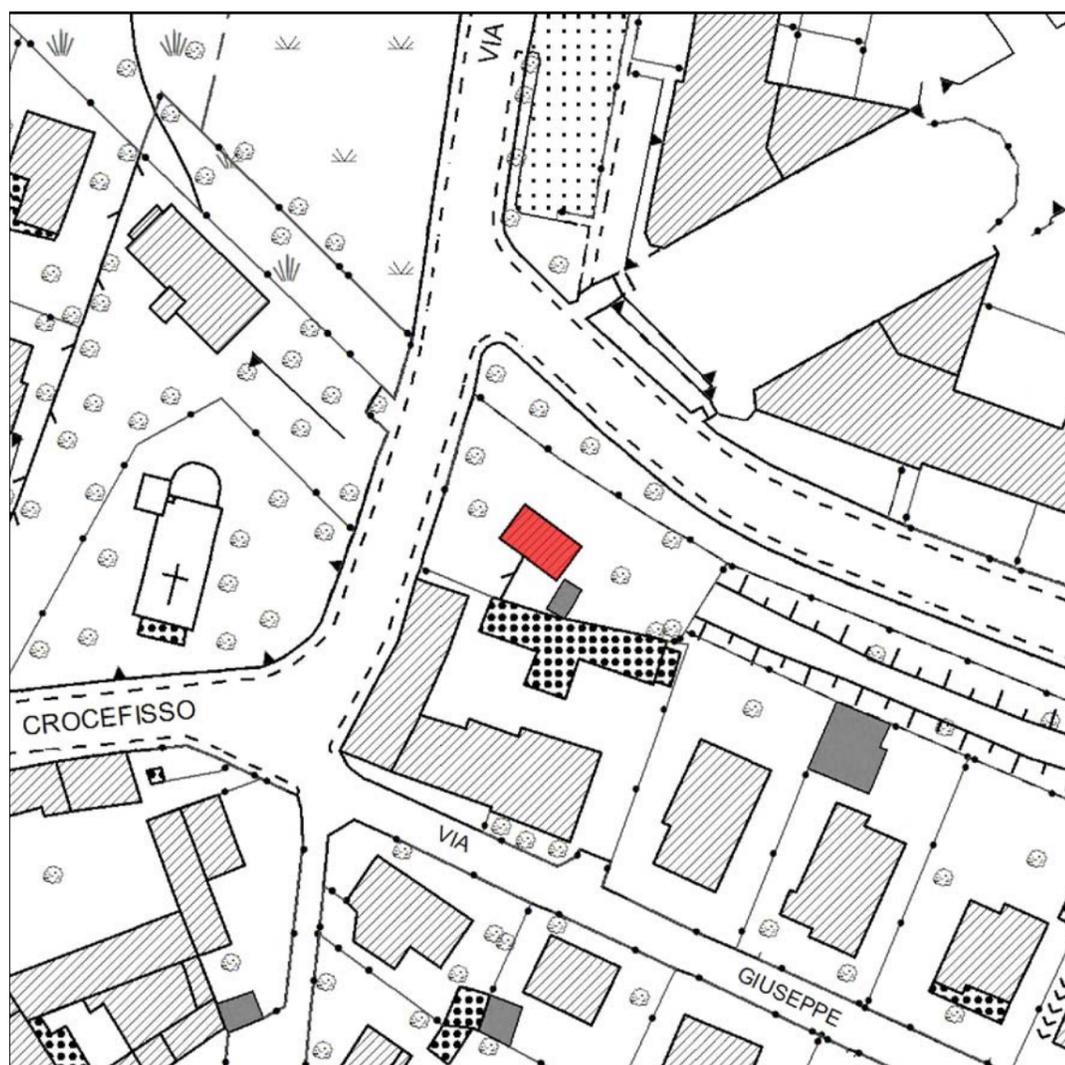
IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
dott. Marco Edoardo Minoja

Elementi identificativi riferiti al decreto di vincolo

	Dati Ipotecari	Estratto di mappa catastale
Proprietà	Agenzia del Demanio	
Decreto	18/11/2015	
Notifica		
	Dati Catastali	
Sezione Cens.	(Bergamo)	
Foglio	(16)	
Mappale/i	(861/parte)	

I dati tra parentesi sono riferiti al Nuovo Catasto Terreni

Ex stazione ferroviaria di Valtesse in via Crocefisso, 37



Estratto della carta tecnica comunale

Cartografia numerica realizzata con riprese aeree del novembre 1993, aggiornata per la trasposizione in database topografico con riprese aeree del 7 novembre 2007, collaudata il 6 luglio 2010.

Scala 1:1.000

Legenda dell'elaborato cartografico "PR8 - Vincoli e tutele" del Piano delle Regole del PGT

	GIARDINO VINCOLATO*		VINCOLO DI RISPETTO DEL GIARDINO*
	IMMOBILE VINCOLATO*		IMMOBILI ASSOGGETTI A VINCOLO ARCHEOLOGICO DIRETTO
	MURA VENETE E RESTI DELLE MURAINI*		PERTINENZE VINCOLATE
	GIARDINO E PARCO VINCOLATO*		VINCOLO RISPETTO DEL COMPLESSO MONUMENTALE*
	SEGNALAZIONE DI PARTICOLARI MONUMENTALI DEMOLITI *		ELEMENTI ARCHITETTONICI VINCOLATI (FACCIAE, PORTALI, RESTI DELLE MURAINI)*
	PARTICOLARI INTERNI VINCOLATI (AFFRESCHI, TOMBE, ACQUESANTIERE)*		VINCOLO RIDEFINITO (RETTIFICHE DI PERIMETRAZIONI, AGGIORNAMENTI E/O CORREZIONI NELLA DEFINIZIONE DEL VINCOLO)*

Informazioni

L'Ex Stazione di Valtesse è situata a nord rispetto a Città Alta, in un'area tutelata ai sensi della Parte Terza del "Codice dei Beni Culturali" (Parco Regionale dei Colli di Bergamo) ed esposta al rischio archeologico. La costruzione risale ai primi anni del Novecento e fa parte del sistema di fabbricati legati al funzionamento della Ferrovia della Val Brembana che, a partire dal 1906, collegava Bergamo con San Pellegrino Terme e successivamente Piazza Brembana. Il progetto, attribuito all'architetto Romolo Squadrelli, risponde a un criterio di unificazione formale e funzionale dei manufatti; l'ex stazione è infatti simile ad altre presenti lungo la linea, come quelle vicine di Borgo Santa Caterina e di Ponteranica-Pontesecco (sottoposte a tutela rispettivamente con D.D.R. del 19 luglio 2013 e D.D.R. 19 agosto 2014). Si tratta di un edificio di planimetria rettangolare che si sviluppa su due livelli fuori terra e sottotetto, con murature portanti in mattoni pieni, orditura del tetto in legno, copertura a due falde con manto in tegole marsigliesi. Alla semplicità planimetrica fanno da contrappunto raffinati apparati decorativi, propri del repertorio di inizio Novecento che si potrebbe definire di tipo liberty o eclettico. I prospetti sono infatti caratterizzati da un'alternanza nei trattamenti superficiali dell'intonaco, dall'uso del cemento decorativo a sottolineare le partiture strutturali e i profili delle aperture, dalle mensole in legno che sostengono gli spioventi del tetto. Tra gli elementi originari si segnalano i serramenti in legno e pavimenti in graniglia di cemento. Nonostante gli effetti del prolungato stato di dismissione funzionale, l'edificio conserva la piena leggibilità dell'impianto originario e il significato di testimonianza dello storico tracciato ferroviario.¹

Ex stazione ferroviaria di Valtesse in via Crocefisso, 37

Documentazione fotografica



Rilievi effettuati a cura di: Comune di Bergamo (Giugno 2017)

(Archivio fotografico dell'Ufficio SIT del Comune di Bergamo)