



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																																			
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec. XVIII-XIX									1 - VALORE ARCHITETTONICO									NUMERO SCHEDA																	
LOCALITÀ S. Alessandro VIA Broseta																		N. CIV. 31A-31									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo									0 1 1 0 3 0 8																	
CATASTO Bergamo f.10; mp. 1943																		USO ATTUALE abitazione									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO																										
PROPRIETÀ privata																											a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni									GRADO																	
STRUTTURE VERTICALI																		STRUTTURE ORIZZONTALI									COPERTURE									UMIDITÀ									a b c d e								
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art. 11																											piano terreno									1 2																	
PROTEZIONE PROPOSTA fronte su via Broseta																											resto dell'edificio									1 2																	
																											spazi liberi									1 2																	
																											DESTINAZIONE DI PIANO																										
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI																										
Epoca di costruzione: XVIII-XIX sec.																		Casa a corte con pianta a L. Corpo di fabbrica lungo via Broseta con appendice sul retro composta di due corpi di altezza differente, la parte più bassa costituisce la quinta laterale al giardino di casa Marzoli (mp.1939). Altezza di quattro piani su via Broseta, tre all'interno. Tetto a due falde									Muratura in pietrame e mattoni intonacata																										
																											Zoccolo in crespone																										
																											Tetto con orditura in legno e manto in coppi																										
																											Contorni in arenaria																										
PROPRIETARIO ATTUALE																		La fronte su via Broseta con due portali uguali, sebbene in cattivo stato, ha notevoli elementi di interesse									PROPOSTE DI RESTAURO									Liberazione corpi sul retro e formazione di spazi verdi (collegamento con il giardino)																	
BIBLIOGRAFIA																		Cortile degradato e senza particolari di interesse									OSSERVAZIONI									dino Marzoli almeno visivamente																	
DOCUMENTI ANNESSI																		Androne lungo quanto la metà della luce di un portale																																			
NEG. 74.21 / 65.34a / 65.35a / 65.37a																		Elemento fondamentale di una quinta su via Broseta									REDAITTA DA F. Mazza									febbraio 1973																	
																											REVISIONATA DA V. Zanella									marzo 1973																	
																											VISTA DA																										



