



| 1 2 3 4 5 6 7 8 9                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |                       |  |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 |  |  |           |  |  |  |  |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-----------------------|--|--|-------------------|--|--|-----------|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>COMUNE DI BERGAMO</b>                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | <b>INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | <b>MONUMENTI</b>                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DENOMINAZIONE Edificio residenziale                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | EPOCA sec.XVII-XVIII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | 1 - VALORE ARCHITETTONICO<br>a) pessimo b) cattivo c) mediocre<br>d) buono e) ottimo                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  | NUMERO SCHEDA<br>0 1 1 0 5 2 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| LOCALITA Moroni VIA Broseta                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | N. CIV 38-38A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CATASTO Bergamo f.10;mp.680                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | 2 - NECESSITA DI RESTAURO<br>a) impossibile b) restauro integrale<br>c) restauro interno o esterno<br>d) restauri parziali e) ottime condizioni             |  |  |  |  |  |  |  |  | GRADO<br>a b c d e             |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROPRIETA privata                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | USO ATTUALE locale riunione(ex negozio),abitazione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| STRUTTURE VERTICALI                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  | STRUTTURE ORIZZONTALI |  |  |                   |  |  | COPERTURE |  |  |  |  |  | UMIDITA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |  |  |  | piano terreno 1 2<br>resto dell'edificio 1 2<br>spazi liberi 1 2<br>DESTINAZIONE DI PIANO |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 |  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROTEZIONE PROPOSTA                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DATI CRONOLOGICI                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | DATI TIPOLOGICI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | STRUTTURE E MATERIALI                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Epoca di costruzione:XVII-XVIII secolo                                                                                                                                                                               |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | Edificio in cortina.Pianta rettangolare allungata con cortile interno(tre ordini di pianerottoli,ballatoi sul lato est).Tetto a due falde.Fronte strada di quattro piani: portale arcuato ad apertura ad arco ribassato.Piani superiori con finestre rettangolari con architrave al 1° e 2° piano.Fronte roggia: altezza di tre piani più sottotetto abitabile.Al 1° piano ampia terrazza a filo di roggia con ringhiera.Ai piani superiori finestre rettangolari |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | Muratura in mattoni.Solai intonaco in legno,manto in coppi.Alcuni contorni,pavimentazione dell'androne,gradini delle scale e apertura del pozzo in arenaria |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Apertura posteriore per negozio Sull'area tra fronte e roggia(ex giardino?)costruito un locale uso magazzino in cemento armato con copertura piana(terrazza):due ampie finestre rettangolari con serramenti in ferro |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | Finestre rettangolari con architrave al 1° e 2° piano.Fronte roggia: altezza di tre piani più sottotetto abitabile.Al 1° piano ampia terrazza a filo di roggia con ringhiera.Ai piani superiori finestre rettangolari                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | Serramenti in legno<br>Pavimenti interni in mattonelle<br>Intonaco del cortile in mattonelle di cemento                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Chiusa una finestra sul lato sud del cortile                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | CARATTERISTICHE E CONTESTO:fontanella in pietra nel lato ovest del cortile.Apertura rettangolare timpanata nell'androne(pozzo)<br>Alcuni serramenti originali                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | Ringhiere dei ballatoi in ferro e in legno                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROPRIETARIO ATTUALE                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  | Cancello a metà dello stretto androne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | PROPOSTE DI RESTAURO<br>Rifacimento intonaci in cortile.Sostituzione pavimentazione in cortile.Risamento generale                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BIBLIOGRAFIA                                                                                                                                                                                                         |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | OSSERVAZIONI<br>L'aggiunta sul fronte roggia va mantenuta                                                                                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DOCUMENTI ANNESSI                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | REDATTA DA G.M.Labaa-aprile 1973                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
| NEG.103.26a/98.22/89.14/103.25a                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | REVISIONATA DA V.Zanella-maggio 1973                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |                       |  |  |                   |  |  |           |  |  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |  |  |  |                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  | VISTA DA                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |                                |  |  |  |  |  |  |  |  |

