



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																																			
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE <u>Edificio residenziale</u>																		EPOCA <u>sec.XVII-XVIII</u>									1 - VALORE ARCHITETTONICO a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo									NUMERO SCHEDA <u>01105231</u>																	
LOCALITÀ <u>Moroni</u> VIA <u>Broseta</u>																		N. CIV <u>34-34A-32B</u>									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni									GRADO <u>3</u>																	
CATASTO <u>Bergamo f.10;mp.675</u>																		USO ATTUALE <u>negozio,abitazione</u>									a b c d e																										
PROPRIETÀ <u>privata</u>																		STRUTTURE VERTICALI ☐									STRUTTURE ORIZZONTALI ☐									COPERTURE ☐									UMIDITÀ ☐								
PROTEZIONE ESISTENTE <u>P.R.G. n.a. art.11</u>																		piano terreno									1 2									3																	
PROTEZIONE PROPOSTA																		resto dell'edificio									1 2																										
																		spazi liberi									1 2																										
																		DESTINAZIONE DI PIANO																																			
DATI CRONOLOGICI <u>Del XVII e XVIII secolo</u> <u>Aggiunto agli inizi del XX secolo un</u> <u>corpo sul fronte verso la roggia Serio</u> <u>In cortile parzialmente chiuso a ve-</u> <u>randa il ballatoio al primo piano</u>																		DATI TIPOLOGICI <u>Edificio in cortina con pianta a L</u> <u>con cortile interno.Altezza di 4</u> <u>piani.Tetto a falde.Lungo androne</u> <u>laterale che prosegue fino al por-</u> <u>tico sulla roggia.Fronte strada:</u> <u>portale arcuato d'ingresso centra-</u> <u>le con ai lati grandi aperture ret-</u> <u>tangolari di negozi.Marcapiano.Ai</u> <u>piani superiori serie continua di</u> <u>finestre rettangolari,contorni la-</u> <u>vorati al 1° piano.Fronte roggia:</u> <u>a piano terra portico sostenuto da</u> <u>due colonne a filo roggia con can-</u> <u>cellata di protezione.Primo piano:</u> <u>balcone centrale;2° piano:grande</u> <u>terrazza con ringhiera;2° e 3° pia-</u> <u>no più arretrati.Torre di gabinet-</u> <u>ti a ovest.</u>																		STRUTTURE E MATERIALI <u>Muratura mista al piano terra,in matto-</u> <u>ni ai piani superiori,intonacata</u> <u>Tetto con orditura in legno e manto in</u> <u>coppi.Fronte strada:zoccolatura,portale</u> <u>contorni,marcapiano in arenaria;gronda</u> <u>in cemento.Fronte roggia:colonne in are-</u> <u>narria su base in cemento.Terrazza e bal-</u> <u>cone in cemento;cortile,androne,gradini</u> <u>scale in arenaria;pianerottoli in cotto</u> <u>Ballatoi in arenaria</u>																	
PROPRIETARIO ATTUALE																		PROPOSTE DI RESTAURO <u>Unificare colori dei serramenti dei ne-</u> <u>gozi fra loro e con la facciata.Rifaci-</u> <u>mento intonaci.Togliere tettoia in on-</u> <u>dulato plastico al 2° piano sul fronte</u> <u>verso la roggia</u>																																			
BIBLIOGRAFIA																																																					
DOCUMENTI ANNESSI <u>NEG.103.30a/98.19/81.21</u>																		CARATTERISTICHE E CONTESTO: <u>cortile</u> <u>quadrato con vano scala interno sul</u> <u>fronte sud;sui lati nord e ovest</u> <u>Tre ordini di ballatoi.Veranda con</u> <u>vetri liberty</u>																		REDATTA DA <u>G.M.Labaa-aprile 1973</u> REVISIONATA DA <u>V.Zanella-maggio 1973</u> VISTA DA																	
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																																			

