



1									2									3																	
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI									MONUMENTI								
DENOMINAZIONE Edificio residenziale												EPOCA sec.XVII-XVIII						1 - VALORE ARCHITETTONICO						NUMERO SCHEDA											
LOCALITÀ Moroni			VIA Broseta						N. CIV 32-32A						a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo						0 1 1 0 5 2 4														
CATASTO Bergamo f.10;mp.668												USO ATTUALE negozio,abitazione						2 - NECESSITÀ DI RESTAURO						GRADO											
PROPRIETÀ privata			STRUTTURE VERTICALI			STRUTTURE ORIZZONTALI			COPERTURE			UMIDITÀ			a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni																				
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11												piano terreno						1 2						3											
PROTEZIONE PROPOSTA												resto dell'edificio						1 2																	
												spazi liberi						1 2																	
												DESTINAZIONE DI PIANO																							
DATI CRONOLOGICI												DATI TIPOLOGICI												STRUTTURE E MATERIALI											
Epoca di costruzione:XVIIe XVIII secolo												Edificio in cortina a pianta rettangolare allungata con cortile in terno.Altezza di quattro piani.Tetto a falde.Fronte strada:portale d'ingresso arcuato e negozio con apertura rettangolare,finestre rettangolari ai piani superiori.Cornicione centrale.Fronte roggia:primo piano:terrazzo con cancellata,Secondo piano:veranda,terzo piano:terrazzo con tettoia,quarto piano:portati esterni verso ovest.Cortile rettangolare con vano scale esterno sul lato ovest,ballatoi e gabinetti esterni.Locali sotterranei												Muratura mista,intonacata.Solai e tetto in legno con manto in coppi.Contorni in arenaria.Scale e terrazzo al 1° piano a sud in pietra.Pianerottoli in cotto.Cortile in mattoni con chiusino centrale in pietra.Androne pavimentato in mattonelle di cemento.Imposte negozio in ferro con serranda Veranda sorretta da voltine su putrelle in ferro											
Trasformazioni agli inizi del XX secolo:decorazione della facciata;apertura del negozio												CARATTERISTICHE E CONTESTO:fronte strada:decorazione geometrica monocroma e a graffito su tutta la facciata(più visibile al 3° piano) Gronda in legno lavorato Cannello in ferro a metà androne negozi, attività artigianali, vetrina, insegna, ecc.												PROPOSTE DI RESTAURO Restaurare le decorazioni e i graffiti della facciata.Intonacare colore negozio con colore facciata. Spostare montante della gronda.Cambiare serramento interne del negozio.Fronte roggia:demolizione gabinetti esterni e tettoia in ondulux											
Interventi nel cortile e sul fronte sud																								REDATTA DA G.M.Labaa-aprile 1973											
PROPRIETARIO ATTUALE																								REVISIONATA DA V.Zanella-maggio 1973											
BIBLIOGRAFIA																								VISTA DA											
DOCUMENTI ANNESSI																																			
NEG.103.31a/93.2/82.5/81.34																																			

