



1									2									3																	
<b>COMUNE DI BERGAMO</b>																		<b>INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI</b>									<b>MONUMENTI</b>								
DENOMINAZIONE <u>Edificio residenziale</u>																		EPOCA <u>sec/XVIII</u>									1 - VALORE ARCHITETTONICO								
LOCALITÀ <u>Moroni</u> VIA <u>Broseta</u>																		N. CIV. <u>18-18A</u>									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo								
CATASTO <u>Bergamo f.10;mp.659</u>																		PROPRIETÀ <u>privata</u> USO ATTUALE <u>negozio,abitazione</u>									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO								
STRUTTURE VERTICALI <input type="checkbox"/>																		STRUTTURE ORIZZONTALI <input type="checkbox"/>									a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni								
PROTEZIONE ESISTENTE <u>P.R.G. n.a. art.11</u>																		COBERTURE <input type="checkbox"/>									UMIDITÀ <input type="checkbox"/>								
PROTEZIONE PROPOSTA																		piano terreno									NUMERO SCHEDA								
																		resto dell'edificio									0 1 1 0 5 3 0								
																		spazi liberi									GRADO								
																		DESTINAZIONE DI PIANO									a b c d e								
																											3								
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI								
Probabilmente del XVIII secolo																		Edificio in cortina a pianta rettangolare molto allungata con cortile interno.Tetto a due falde									Muratura mista,intonacata								
Posteriore l'apertura del negozio																		Fronte su strada a cinque piani									Tetto con orditura in legno e manto in coppi								
Occupazione del piccolo giardino verso la roggia con un corpo di fabbrica a due piani(dopo il 1945)con murature in prisme e forati e copertura in cemento																		Piccolo portale d'ingresso arcuato e negozio con apertura ad arco ribassato.Piani superiori:finestre rettangolari;5° piano:finestre più piccole.Fronte verso roggia:altezza di tre piani più sottotetto									Zoccolatura in cortile								
Chiuse due finestre nel lato sud del cortile																		Terrazza al 2° piano con tettoia; 2° e 3° piano più arretrati									Portale e cornicioni delle finestre in arenaria								
PROPRIETARIO ATTUALE																		Comignolo									Comignolo in mattoni								
																		CARATTERISTICHE E CONTESTO:nel cortile quadrato sul lato nord quattro ordini di piccoli ballatoi.Vano sulle sul lato ovest con aperture arcuate in corrispondenza dei pianerottoli.Torre di gabinetti esterni sul lato est.Sul lato sud apertura arcuata con scala d'accesso alla roggia e alle cantine.									Tettoia in ondulato plastico								
BIBLIOGRAFIA																		Cancello a metà androne									PROPOSTE DI RESTAURO								
																											Rifacimento serramenti,intonaci e gronda.Ripristinare roggia sul fronte sud								
DOCUMENTI ANNESSI																											OSSERVAZIONI								
NEG.93.31/93.32/93.28/80.19																											Redatta da G.M.Labaa-aprile 1973								
																											Revisionata da V.Zanella -maggio 1973								
																											VISTA DA								
1									2									3																	

