



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																	
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI									MONUMENTI								
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec.XVII-XIX									1 - VALORE ARCHITETTONICO								
LOCALITÀ Moroni VIA Broseta																		N. CIV. 12-12A									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo								
CATASTO Bergamo f.10;mp.652																											2 - NECESSITÀ DI RESTAURO								
PROPRIETÀ privata USO ATTUALE negozio,abitazione																											a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni								
STRUTTURE VERTICALI			STRUTTURE ORIZZONTALI			COPERTURE			UMIDITÀ			GRADO																							
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11																		piano terreno									1/2								
PROTEZIONE PROPOSTA																		resto dell'edificio									1/2								
																		spazi liberi									1/2								
																		DESTINAZIONE DI PIANO																	
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI								
Probabilmente del XVII secolo																		Edificio in cortina a pianta rettangolare molto allungata. Altezza di cinque piani. Fronte su strada: una grande apertura rettangolare con grande serramento a piano terra comprende negozio e ingresso. Fronte roggia: apertura ad arco ribassato a livello roggia. Al 4° piano aperture rettangolari con piana di balcone al centro e terrazza sovrastante. I piani superiori con balcone sono arretrati in modo diseguale.									Muratura in mattoni, intonacata. Tetto con orditura in legno e manto in coppi. Fronte strada: aperture al piano terra con serramento in ferro con saracinesca. Basso zoccolo in finto marmo. Contorni delle finestre in pietra artificiale. Fronte roggia: 1° piano serramenti in ferro e vetro. Piana del balcone in arenaria. Quarto piano in ondulato plastico. Quinto piano aperture con contorni in legno.								
Trasformazioni nel secolo scorso																		CARATTERISTICHE E CONTESTO: fino al maggio 1973 la fronte sud era caratterizzata da una grande pianta rampicante che saliva dalla cantina diramandosi regolarmente su tutta la facciata									PROPOSTE DI RESTAURO								
Recente restauro del fronte su via via Broseta																		negoci, attività artigianali, vetrine, insegne, ecc.									Cambiare colore negozio. Levare tettoia. Riordinare serramenti al 1° piano.								
PROPRIETARIO ATTUALE																											OSSERVAZIONI nel fronte sud. Ripristinare roggia.								
BIBLIOGRAFIA																											REDAITTA DA G.M. Labaa-maggio 1973								
DOCUMENTI ANNESSI																											REVISIONATA DA V. Zanella-giugno 1973								
NEG. 110.16a/105.4a/84.26/88.11a/																											VISTA DA								
1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																	

