



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																																			
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec.XVIII-XIX									1 - VALORE ARCHITETTONICO a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo																		NUMERO SCHEDA 0 1 1 0 5 3 4								
LOCALITÀ Moroni VIA Broseta																		N. CIV. 10-10A									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni																		GRADO 3								
CATASTO Bergamo f.10 ;mp.648																																																					
PROPRIETÀ privata USO ATTUALE negozio,abitazione																																																					
STRUTTURE VERTICALI ☐																		STRUTTURE ORIZZONTALI ☐									COPERTURE ☐									UMIDITÀ ☐																	
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11																											piano terreno 1 2 3 4 5 6 7 8 9																										
PROTEZIONE PROPOSTA																											resto dell'edificio 1 2 3 4 5 6 7 8 9																										
																											spazi liberi 1 2 3 4 5 6 7 8 9																										
																											DESTINAZIONE DI PIANO																										
DATI CRONOLOGICI Edificio del XVIII secolo Interventi nel secolo scorso																		DATI TIPOLOGICI Edificio in cortina a pianta rettangolare molto allungata Altezza di cinque piani Tetto a due falde.Fronte strada:due grandi aperture rettangolari(ingresso e negozio)al piano terra.Ai piani superiori finestre rettangolari Fronte roggia:ampia apertura ad arco ribassato a livello roggia.Primo piano apertura rettangolare chiusa con grande serramento e terrazza sovrastante.Altri piani arretrati;al 3° e 4° piano balconi.Vano scale interno a pianta semicircolare CARATTERISTICHE E CONTESTO:serramenti in ferro del retrobottega con motivi neogotici.Su via Broseta contorni delle finestre su più piani con coronamento aggettante(e sul fronte sud).Rivestimento e aperture su via Broseta in contrasto con l'ambiente									STRUTTURE E MATERIALI Muratura mista,intonacata Solai in legno Tetto con orditura in legno e manto in coppi.Fronte strada:piano terra rivestito da lastre di marmo nero.Contorni delle finestre e gradini scale in arenaria Pianerottoli in mattonelle Fronte roggia:serramento retrobottega in ferro;contorni finestre in arenaria Balconi in cemento,ringhiera in ferro									PROPOSTE DI RESTAURO Rifare intonaci.Levare tettoia in ondulux fronte sud.Togliere rivestimento marmoreo al piano terra. Ripristinare roggia																	
PROPRIETARIO ATTUALE																																																					
BIBLIOGRAFIA																																																					
DOCUMENTI ANNESSI NEG.93.33/85.26/84.27/92.25																											REDATTA DA G.M.Labaa-maggio 1973																		REVISIONATA DA V.Zanella-giugno 1973								
																											VISTA DA																										

