



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																																			
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec.XVII-XX									1 - VALORE ARCHITETTONICO									NUMERO SCHEDA																	
LOCALITÀ Moroni VIA Moroni																		N. CIV. 138-140									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo									0 1 1 0 6 1 6																	
CATASTO Bergamo f.10;mp .828																											2 - NECESSITÀ DI RESTAURO																										
PROPRIETÀ privata USO ATTUALE negozio,abitazione(abitato parzialmente)																											a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni									GRADO																	
STRUTTURE VERTICALI																		STRUTTURE ORIZZONTALI									COPERTURE									UMIDITÀ									a b c d e								
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11																											piano terreno									1 2																	
PROTEZIONE PROPOSTA																											resto dell'edificio									1 2																	
																											spazi liberi									1 2																	
																											DESTINAZIONE DI PIANO																										
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI																										
Probabilmente del XVII secolo.																		Edificio in cortina a pianta rettangolare molto stretta e lunga.									Muratura mista,intonacata.Solai in legno.Tetto con orditura in legno e manto in coppi.Fronte strada:portale in cemento.Contorni in arenaria.Negozio con serramenti in alluminio anodizzato																										
Interventi agli inizi del XX secolo.																		Altezza di quattro piani,più sottotetto.Tetto a una falda e piano (terrazza).Fronte strada:a piano terra portale d'ingresso ad arco ribassato e negozio con apertura rettangolare.									Retro:terrazza in cemento,con pilastri in cemento.Tettoie in ondulato plastico.Androne e pianerottoli in mattonelle.Gradini in pietra.																										
Aggiunta torre di gabinetti.																		Sul lato sud verso il giardino sono stati costruiti due corpi di fabbrica a un piano accostati.Uno con terrazza sovrastante(B).									Alzato l'ultimo piano della fronte interna,sostituendo falda del tetto con copertura piana,sovrastata da terrazza.																										
PROPRIETARIO ATTUALE																		balconi con tettoie e torre di gabinetti.Vano scala interna a pianta rettangolare.									PROPOSTE DI RESTAURO :Rivedere serramento negozio.Demolire corpo di fabbrica sul retro.Togliere tinteggiatura portale.Demolire gabinetti esterni.Ripristinare 2° falda demolendo terrazza.In un eventuale risanamento la tipologia della casa non è difendibile.																										
BIBLIOGRAFIA																		CARATTERISTICHE E CONTESTO:bel comignolo sulla fronte.Lamiera festonata sopra il negozio.Ringhiera scale e serramenti del primo '900.									REDAATTA DA G.M.Labaa-maggio 1973																										
DOCUMENTI ANNESSI																		Androne piano.Lungo e stretto spazio rettangolare sul retro tenuto a giardino.									REVISIONATA DA V.Zanella-giugno 1973																										
NEG.123.28/135.34a/135.33a																											VISTA DA																										
1 2 3 4 5 6 7 8 9																		1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																	

