



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																																			
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec.XIX-XX									1 - VALORE ARCHITETTONICO a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo																		NUMERO SCHEDA 0110894								
LOCALITÀ Moroni VIA Zambonate																		N. CIV. 21-27									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni																		GRADO A=5 B=6								
CATASTO Bergamo, f.11; mp.1344																																																					
PROPRIETÀ privata USO ATTUALE negozio, magazzino, abitazione																																																					
STRUTTURE VERTICALI ☐																		STRUTTURE ORIZZONTALI ☐									COPERTURE ☐									UMIDITÀ ☐																	
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11																											piano terreno																		1 2								
PROTEZIONE PROPOSTA																											resto dell'edificio																		1 2								
																											spazi liberi																		1 2								
																											DESTINAZIONE DI PIANO																										
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI																										
Epoca di costruzione: XIX secolo.																		Corpo A: edificio in cortina a pian									Muratura mista, intonacata.																										
Facciata di aspetto primi novecen-																		ta irregolare. Altezza di quattro									Solai in legno. Tetto con orditura in																										
to.																		piani. Ballatoi sui tre piani sul									legno e manto in coppi nel corpo A; in																										
																		fronte sud verso il cortile. Coper-									eternit nel corpo B.																										
																		ture a due falde.									Nel corpo A: ballatoi al primo piano con																										
																		Corpo sul retro (B) a due piani col									sostegni in arenaria; al secondo e al ter-																										
																		legato con quello sul mp.1343.									zo sostegni in mensole di ferro.																										
																											Rivestimento al piano terra in intona-																										
																											co rustico.																										
																											Contorni delle aperture in pietra arti-																										
																											ficiale.																										
PROPRIETARIO ATTUALE																		In facciata balconcino con spigoli									PROPOSTE DI RESTAURO																										
																		arrotondati in posizione centrale									Demolizione nel cortile per liberazione.																										
																		al secondo piano.																																			
																		Decorazione a graffito all'ultimo																																			
																		piano.																																			
BIBLIOGRAFIA																		Spazio verde incolto retrostante.									OSSERVAZIONI																										
DOCUMENTI ANNESSI																		negozi, attività artigianali, vetrine, insegne, ecc.									REDATTA DA G. Colmuto Zanella-maggio 1973																										
NEG.110.24/113.11/114.7/113.13																		Aperture e insegne negozio non le-									REVISIONATA DA V. Zanella-giugno 1973																										
																		gate con il rimanente.									VISTA DA																										
1 2 3 4 5 6 7 8 9																		1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																										

