



1									2									3																	
COMUNE DI BERGAMO									INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI									MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE Edificio residenziale (casa Berzi)									EPOCA sec. XVIII									1 - VALORE ARCHITETTONICO																	
LOCALITÀ S.Tomaso VIA S.Tomaso									N. CIV. 25									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo																	
CATASTO Bergamo f.6; mp.1422									USO ATTUALE abitazione									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO																	
PROPRIETÀ privata									STRUTTURE VERTICALI									a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni																	
STRUTTURE ORIZZONTALI									COPERTURE									GRADO																	
PROTEZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11 e 52									UMIDITÀ									a b c d e																	
PROTEZIONE PROPOSTA salvaguardia degli spazi liberi sul retro.									piano terreno									1 2																	
									resto dell'edificio									1 2																	
									spazi liberi									1 2																	
									DESTINAZIONE DI PIANO																										
DATI CRONOLOGICI									DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI																	
Edificio del XVIII secolo.									Edificio in cortina (casa a corte).									Struttura muraria mista in pietra e mattoni,intonacata.																	
Rifacimento della pavimentazione nell'androne.									Due corpi di fabbrica separati dal cortile interno. Altezza di quattro piani il corpo su strada, due quello sul retro. Copertura a due falde.									Zoccolo in intonaco rustico. Solai in legno.																	
Costruzione nel cortile del corpo est a collegamento tra i due corpi nord e sud all'altezza del I piano; già terrazza è stato chiuso nel 1965.									Androne laterale con volta a botte.									Tetto con orditura in legno e manto in coppi. Contorni delle aperture, motivi ornamentali, colonne in arenaria (architravi dei loggiati in travi di legno.)																	
Rifacimento dell'intonaco in facciata.									CARATTERISTICHE E CONTESTO									Cortile in acciottolato.																	
									Portone laterale a tutto sesto,bugnato al piano terra due finestre rettangolari con inferriata. Fasce orizzontali (ripristinata interamente l'inferiore, frammenti di quelle superiori). Cancellata interna nell'androne. Cortile con lato nord interamente a loggiato architravato su colonne. Corpo di fabbrica sul lato est del cortile. Nel cortile sul lato ovest, pozzo rettangolare, scolpito, con inferriata; sul lato ovest, fontana con vasca e mascherone in marmo. Retro semplice dimesso con balconcino centrale, giardinetto con parapetto in ferro e orp sottostante. All'interno ambienti a volta. Sul retro a piano terra e al piano verso strada affreschi ottocenteschi.									PROPOSTE DI RESTAURO									OSSERVAZIONI								
BIBLIOGRAFIA									PROPRIETARIO ATTUALE									REDATTA DA M.Torriani -marzo 1973																	
PELANDI, 1962, I, 185																		REVISIONATA DA V.Zanella aprile 1973																	
DOCUMENTI ANNESSI									BIBLIOGRAFIA									VISTA DA																	
VEG. 35.5 / 35.7 / 39.5 / 35.9																																			

