



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																	
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI									MONUMENTI								
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec.XIX									1 - VALORE ARCHITETTONICO								
LOCALITÀ Borgo Palazzo VIA Borgo Palazzo																		N. CIV. 80G-82-82A									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo								
CATASTO Boccaleone f.10; mp.2077-4072-4073																		USO ATTUALE officine, negozi, abitazione									2 - NECESSITÀ DI RESTAURO								
PROPRIETÀ privata																											a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni								
STRUTTURE VERTICALI			STRUTTURE ORIZZONTALI			COPERTURE			UMIDITÀ			GRADO																							
PROTEZIONE ESISTENTE																		piano terreno									a b c d e								
PROTEZIONE PROPOSTA																		resto dell'edificio									A-C=3								
																		spazi liberi									B-D=6								
																		DESTINAZIONE DI PIANO																	
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI								
Costruito nel 1880(data sul ballatoio)																		Corpo A: edificio originariamente									Muratura mista, intonacata								
Modificate varie aperture sul cortile																		isolato con pianta irregolarmente									Solai in legno								
in modo disordinato																		a L. Copertura a due falde									Tetto con orditura in legno e manto								
Prolungato il corpo C coperto a terrazza																		Altezza di quattro piani su strada									in coppi								
Coperto fino al 1° piano lo spazio di																		di tre nell'interno									Ballatoi con struttura portante in arena								
distacco dal mp.1170 (D)																		Ballatoio continuo al 1° piano attor-									ria e ringhiere in ferro								
																		no al cortile									Contorni aperture in arenaria								
																		Corpo B: a un piano con copertura									Cancello di ferro al termine dell'an-								
																		piana (garage)									drone								
																		CARATTERISTICHE PARTICOLARI E CONTESTO									PROPOSTE DI RESTAURO								
PROPRIETARIO ATTUALE																		Nel corpo A tre vani scale; due col-									Possibilità di passaggio pedonale per								
																		lonne toscane parzialmente murate									via Malfassi eliminando il corpo D								
																		danno accesso dal cortile al vano									OSSERVAZIONI								
BIBLIOGRAFIA																		scale posto di fronte all'ingresso									Con questo edificio si conclude la cor-								
																		Pilastri in arenaria nel corpo C									tina valida da questo lato								
DOCUMENTI ANNESSI																		Facciata simmetrica di buona archi-									REDATTA DA G.Colmuto Zanella-aprile 1973								
NEG.128.7a/128.23a/126.33a/138.21a																		tettura con tre aperture ad arco a									REVISIONATA DA V.Zanella-maggio 1973								
																		piano terra, zoccolo trattato a bu-									VISTA DA								
																		gnato e ba-																	
																		cone sopra il portale; bugnati pure																	
																		gli spigoli																	

