



COMUNE DI BERGAMO										INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI										MONUMENTI													
DENOMINAZIONE										EPOCA										NUMERO SCHEDE													
Edificio residenziale										sec.XVII-XIX-XX (prima '40)																							
LOCALITA' Città Alta - Edifici Conti Roncalli										VIA Beltrami										N. CIV. 1A													
CATASTO Com. cens. Bergamo città / fg. 1 / mp. 22-2380-2298																				0 2 0 0 8 0 9													
PROPRIETA' privata										USO ATTUALE residenza																							
STATO DI CONSERVAZIONE		A B C		Danno Medio-basso		STRUTTURA PORTANTE		X B C		PARTI COMPLEMENTARI		A X C		COPERTURA		X B C		INTERNO		X B C		UMIDITA'		A B C		Incidente Tracce Eilevante		A X C		GRADO		3	
PROTEZIONE ESISTENTE										D.M. 4/1/57 PRG 1969: N.A. art. 11																							
PROTEZIONE PROPOSTA										PPRO																							
DATI CRONOLOGICI										DATI TIPOLOGICI										DATI TECNICI													
EPOCA DI COSTRUZIONE										Sec.XVII.										STRUTTURE E MATERIALI													
										Edificio in cortina. Pianta irregolare. 2 piani. Tetto a falde. Fronte nord-ovest arretrato rispetto alla strada: a P.T. accesso ai vani cantina; al 1°P. ingresso rettangolare con tettoia. Fronte nord-est senza aperture: al piano terra. 1°P. una finestra rettangolare (°)										Muratura in pietrame e mista. Tetto e solai in legno. Man- to in coppi. Fronti intonacati. Zoc- colatura in intonaco rustico. Alcuni contorni in arenaria. Grande finestra quadrata con contorni in mattoni into- nacati e serramento in ferro. Passag- gio esterno in cemento con muro di sostegno in pietrame a vista. A filo di v.Beltrami cancello in ferro tra pilastri in graniglia.													
TRASFORMAZIONI										L'edificio è formato da più corpi di fabbrica. La parte a sud-est, con androne, è coeva al palazzo Roncalli (inizio sec.XIX). Nella prima metà del XX sec. modifi- cate aperture sui fronti nord-est e sud-ovest e creato il ballatoio.										PROPOSTE DI RESTAURO													
										Caratteristiche Particolari										Sistemare le aperture. Ricomporre il fronte nord-est. Toglie- re tettoia. Rifare gli intonaci.													
PROPRIETARIO ATTUALE																				UTILIZZAZIONE PROPOSTA													
										CONTESTO INTERNO ED ESTERNO										L'attuale = residenza.													
BIBLIOGRAFIA										Nico Capelli: S.Pietro in Colle Aperto, 1960, foto 1°.										OSSERVAZIONI													
										A filo di via Bel- trami stretto passaggio e orto in leg- gerò pendio con alto muro di sostegno separato dall'edificio da interocapedi- ne. Antistante fronte nord-est spazio libero incolto.										Usa un ingresso su v.Sforza Pallavicino dell'edificio adiacente. Lo spazio incolto antistante il fron- te nord-est era probabilmente (&)													
DOCUMENTI ANNESSI:																				REDATTA DA													
										Si deve proteggere il contesto interno										IL													
										Si deve proteggere il contesto esterno										CONTROLLATA DA													
Vedi nel retro della scheda elementi di identificazione grafica e fotografica																				SANDRO GANCELINI ARCH.													
																				REVISIONATA DA													
																				IL 2 OTT. 1974													

