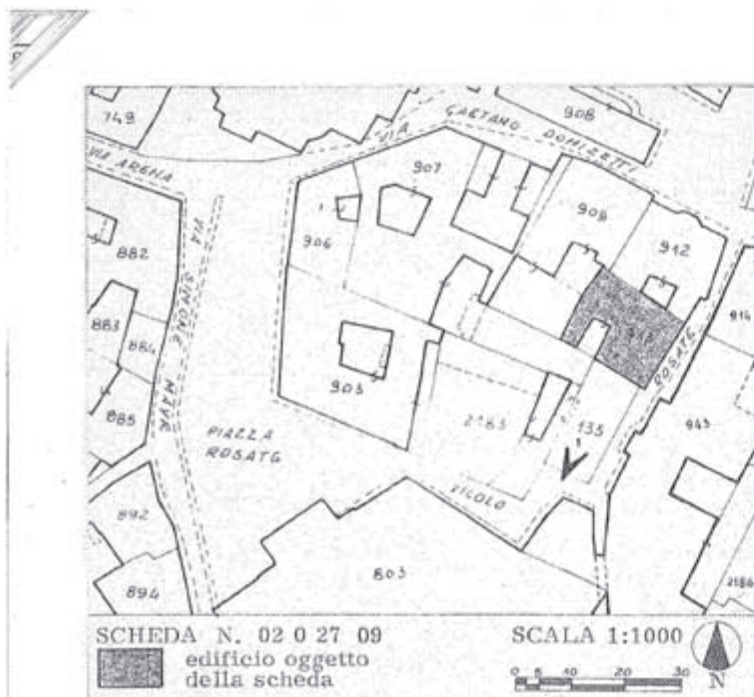




1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																										
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI									MONUMENTI																	
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec.XV-XVI-XVIII-XX									NUMERO SCHEDA																	
LOCALITA Città lta																		VIA Rosate/piazza Terzi prima 1940									0 2 0 2 7 0 9																	
CATASTO Com. cens. Bergamo città / fg. 4-5 / mp. 913																		N. CIV. 1/1A																										
PROPRIETA privata																		USO ATTUALE residenza																										
STATO DI CONSERVAZIONE			A Buono B Medio C Cattivo			STRUTTURA PORTANTE			X B C			PARTI COMPLEMENTARI			X B C			COPERTURA			X B C			INTERNO			X B C			UMIDITA			A Insolente B Tracce C Rilevante			A B X			GRADO			3		
PROTEZIONE ESISTENTE ELSOM D.M. 4/1/1957																		PRG 1969: N.A. art. 11																										
PROTEZIONE PROPOSTA PPRC																																												
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									DATI TECNICI																	
EPOCA DI COSTRUZIONE Sec.XV impianto ed alcuni elementi superstiti (portale al n° 1A).																		Edificio di civile abitazione in testa di cortina. Corpo doppio. Altezza 5 piani. Pianta quadrangolare. Piccolo cortile interno. Vano scala esterno. Tetto a padiglione. Facciata: sulla piazza Terzi a scansione rigorosamente geometrica. Al.P.T. zoccolo in cemento.									STRUTTURE E MATERIALI Murature in pietra e mattoni. Fronti intonacate. Scale, pianerottoli, contorni delle aperture e parti complementari in arenaria (parte dei contorni delle finestre in cemento). Solai e tetto in legno. Manto in coppi. Pavimentazioni: cortile acciottolato, atrone e portico in mattoni a spinapesce.																	
TRASFORMAZIONI Riveduto e innalzato nel sec.XVI (portico e loggiati). Fine sec.XVIII facciata e ristrutturazione dell'edificio: apertura di nuove finestre sulla via (chiudendo quelle del sec.XVI). Rifacimento e decorazione degli interni. Sec. XX (primi anni) costruzione del vano scala esterno.																		CARATTERISTICHE PARTICOLARI La facciata manca di ingresso. Il portale di ingresso presenta nella parte bassa, da ambo i lati, una caratteristica rientranza, tale da allargare lo spazio basso dell'ingresso. Sulla via serie di aperture arcuate in cotto (sec.XVI) e tracce di intonaci antichi. Loggiato al 1°P. sostenuto da belle colonnine (sec.XV) in arena-									PROPOSTE DI RESTAURO Rifacimento degli intonaci esterni. Mettere in vista le antiche finestre sulla via. Ricostruire il vano scala dando maggiore utilizzazione proposta L'attuale=residenza.																	
PROPRIETARIO ATTUALE																		CONTESTO INTERNO ED ESTERNO									OSSERVAZIONI																	
BIBLIOGRAFIA																																												
DOCUMENTI ANNESSI																																												
Vedi nel retro della scheda elementi di identificazione grafica e fotografica																		Si deve proteggere il contesto interno X 35									REDATTA DA SANDRO ANGELINI ARCH. IL 15 OTT. 1974																	
																		Si deve proteggere il contesto esterno X 80									CONTROLLATA DA IL																	
																											REVISIONATA DA IL																	



- (°) mento rustico e 3 finestrini rettangolari. Al 1° piano bugnatura bugnatura in intonaco e tre ampie finestre. Sopra il marcapiano finestre dai ricchi contorni, al di sopra di esse mezzanino dalle aperture quadrangolari. All'ultimo piano portafinestre. Sporto della gronda a cassonetti. Fronte sulla via: al P.T. zoccolatura in cemento rustico, apertura ad arco ribassato in pietra squadrata. A lato dell'ingresso (trabeato) 2 finestre quadrate. Ai piani superiori ampie finestre. Androne a volta ribassata, portico su due lati del cortile sostenuto da 2 semplici colonne e da un pilastro. Volte a crociera. Ai piani superiori loggiati arcuati a pieno centro.
- (^) ria, quelli superiori da pilastrini quadrati. Solai in legno con travetti a vista (sec.XVIII). Nel loggiato al 1°P. affreschi (sec.XVIII).
- (\$) unità al cortile. Riacciottolare il cortile. Ritinteggiare. Riaprire i loggiati. Applicare idrorepellenti alle parti in arenaria.