



1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9									1 2 3 4 5 6 7 8 9																										
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI								
DENOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec. XIX-XX (dopo 1940)																		NUMERO SCHEDA								
LOCALITÀ Borgo Canale																		VIA Borgo Canale																		N. CIV. 20-22								
CATASTO Com. cens. Valle d'Astino / fg. 1/ mp. 168																																				0310146								
PROPRIETÀ privata																		USO ATTUALE residenza																										
STATO DI CONSERVAZIONE			A Buono B Mediocre C Cattivo			STRUTTURA PORTANTE			A ☒ B ☒ C ☒			PARTI COMPLEMENTARI			X D O			COPIERTURA			X D C			INTERNO			A ☒ B ☒ C ☒			UMIDITÀ			A Inesistente B Tracce C Rilevante			X B C			GRADO					
PROTEZIONE ESISTENTE																		D.M. 14/3/67 PRG 1969; N.A. art. 11																		3 arco A								
PROTEZIONE PROPOSTA																		PPRO																		6 " B								
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI																		DATI TECNICI								
EPOCA DI COSTRUZIONE Sec. XIX su praesi- stenze.																		Edificio in cortina. Pianta rettangola- re. Tetto a falde. Fronte nord: simme- tricamente composto; 3P. P.T. serie di arcature uguali a pieno centro. In- gresso centrale e uno laterale. Vani scale interni. 1°P. portefinestra. Fronte sud: 5P. P.T. sporgente dal(°)																		STRUTTURE E MATERIALI Muratura mista. Tetto e solai in legno. Manto in coppi. Fronti intonacate. Fronte nord: con- torni e parte della bugnatura in are- naria. Fronte sud: balconi e mensole in pietra e in cemento armato. Auto- rimesse in pietrame. Androni pavimen- tati in mattonelle. Gradini in gran- glia e arenaria. Cortiletto pavimen- tato in cemento. Muri di cinta in pi- trame.								
TRASFORMAZIONI L'edificio nasce dall'ag- gregazione (nel XIX sec.) di due pre- esistenti corpi di fabbrica. Nel XX sec. (dopo 1940) costruite le autori- messe con terrazza sovrastante sull'a- rea del piccolo giardino.																		CARATTERISTICHE PARTICOLARI Fronte nord: P.T. bugnatura e larga fascia di marcapiano Arcature cieche con rosta nelle lunet- ta. All'interno un caminetto 700esec.																		PROPOSTE DI RESTAURO Sistemare bugnatura. marcapiano, intonaci della facciata. Togliere tettoie in ondulato plasti- co. Demolire il corpo avanzato (\$) UTILIZZAZIONE PROPOSTA								
PROPRIETARIO ATTUALE																		CONTESTO INTERNO ED ESTERNO Un piccolo cortilet- to a livello di via degli Orti, delimi- tato su 3 lati da muro di cinta. Ampio portale d'accesso ad arco ribassato. La terrazza sopra le autorimesse è colle- gata al balcone del 1°P. da scaletta.																		L'attuale = residenza.								
BIBLIOGRAFIA																		Osservazioni																										
DOCUMENTI ANNESSI																		Si deve proteggere il contesto interno ☒ NO ☐																		REDATTA DA  IL								
Vedi nel retro della scheda elementi di identificazione grafica e fotografica																		Si deve proteggere il contesto esterno ☒ NO ☐																		CONTROLLATA DA SANDRO ANGELINI ANCH. IL 10 OTT. 1974								
																																				REVISIONATA DA IL								

