



| 1 2 3 4 5 6 7 8 9                                                                                                                                                                                |  |  |                                 |  |  |                    |  |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 |  |  |                     |  |  |       |  |  | 1 2 3 4 5 6 7 8 9                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------------------------|--|--|--------------------|--|--|-------------------|--|--|---------------------|--|--|-------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|--|--|---------|--|--|-------|--|--|---------|--|--|-----------------------------------------|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| <b>COMUNE DI BERGAMO</b>                                                                                                                                                                         |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | <b>INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI</b>                                                                                                                                                                                                                           |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | <b>MONUMENTI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DENOMINAZIONE <u>Edificio residenziale</u>                                                                                                                                                       |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | EPOCA <u>sec. XVIII-XX (dopo 140)</u>                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | NUMERO SCHEDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| LOCALITÀ <u>Borgo Canale</u>                                                                                                                                                                     |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | VIA <u>Borgo Canale</u>                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | N. CIV. <u>68-68A-68B</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CATASTO <u>Com. cens. Valle d'Astino / fg. 9 / mp. 127-1102</u>                                                                                                                                  |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | 0 3 1 0 2 4 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROPRIETÀ <u>privata</u>                                                                                                                                                                         |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | USO ATTUALE <u>residenza</u>                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| STATO DI CONSERVAZIONE                                                                                                                                                                           |  |  | A Buono<br>B Medio<br>C Cattivo |  |  | STRUTTURA PORTANTE |  |  | X B C             |  |  | PARTI COMPLEMENTARI |  |  | X B C |  |  | COFERTURA                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  | X B C |  |  | INTERNO |  |  | X B C |  |  | UMIDITÀ |  |  | A Insistente<br>B Tracce<br>C Rilevante |  |  | A X C                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  | GRADO |  |  | 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROTEZIONE ESISTENTE <u>D.M. 14/3/67</u>                                                                                                                                                         |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | PRG 1969: N.A. art. 11                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | 6 corpo B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROTEZIONE PROPOSTA <u>PPRO</u>                                                                                                                                                                  |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DATI CRONOLOGICI                                                                                                                                                                                 |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | DATI TIPOLOGICI                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | DATI TECNICI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| EPOCA DI COSTRUZIONE <u>XVIII sec.</u>                                                                                                                                                           |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | Edificio isolato, a filo di strada. Pianta irregolarmente rettangolare. Tetto a falde sfalsate e piano. Fronte ovest: a filo strada; 2 piani; al P.T. garage con larga apertura rettangolare centrale. Finestre rettangolari al 1°P. Un largo abbaino arretrato. Fronte (°) |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | STRUTTURE E MATERIALI Muratura in pietrame. Tetto in legno. Manto in coppi. Fronti intonacati. Zoccolatura in cemento rustico. Portale su strada in muratura intonacata con copertura in coppi. Ingresso con contorni in arenaria. Garage con serranda a sospensione. Alcuni contorni in arenaria. Abbaino in legno. La parte est dell'edificio con struttura in C.A. e tamponamento in mattoni. Contorni fine- (S) |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| TRASFORMAZIONI Completamente ristrutturato dopo il 1940 con l'aggiunta di un corpo di fabbrica a 5 piani sul fronte est e la completa trasformazione dei fronti sud e nord e sopralzi sul tetto. |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | CARATTERISTICHE PARTICOLARI L'ingresso su strada è a livello del 2°P. Nel giardino antistante il fronte sud parte di sfondo con caminetto a griglia. Balaustra in cemento stampato a motivi ornamentali. Internamente un caminetto in arenaria.                             |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | PROPOSTE DI RESTAURO Demolire corpi annessi. Ripristinare le primitive inclinazioni delle falde del tetto. Ricomporre i fronti sud e nord. (+)                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PROPRIETARIO ATTUALE                                                                                                                                                                             |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | CONTESTO INTERNO ED ESTERNO A filo strada adiacente al fronte ovest, ampio portale rettangolare con ingresso arcuato a piano centro. Al fronte nord addossata scala esterna a due rampe. Antistante il fronte est ortaggio lungo il perimetro (2)                           |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | UTILIZZAZIONE PROPOSTA L'attuale = residenza.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| BIBLIOGRAFIA                                                                                                                                                                                     |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | Si deve proteggere il contesto interno                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | OSSERVAZIONI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| DOCUMENTI ANNESSI                                                                                                                                                                                |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  | Si deve proteggere il contesto esterno                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | REDATTA DA SANDRO ANGELINI ARCH. IL 10 OTT. 1974                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vedi nel retro della scheda elementi di identificazione grafica e fotografica                                                                                                                    |  |  |                                 |  |  |                    |  |  |                   |  |  |                     |  |  |       |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |       |  |  |         |  |  |       |  |  |         |  |  |                                         |  |  | REVISIONATA DA IL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |       |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



