COMUNE DI BERGAMO — PIANO PARTICOLAREGGIATO A CONTENUTO PAESISTICO DEI COLLI — INVENTARIO DEI BENI CULTURALI AMBIENTALI — MONUMENTI

DENOMINAZIONE: edificio residenziale — EPOCA: sec. XX — NUMERO SCHEDA: 1 0 3 0 2 0 6

LOCALITÀ — VIA: Quintino Alto — N. CIV.: 39

CATASTO: Valtesse, F 2, mp 190 - 193 - 288

PROPRIETÀ: privata — USO ATTUALE: abitazione (3 famiglie)

I — STRUTTURA PORTANTE: A [X] B C — II — PARTI COMPLEMENTARI: A [X] B C — III — COPERTURA: A [X] B C — IV — INTERNO: A [X] B C — V — UMIDITÀ: A Inesistente, B Tracce, C Rilevante: A [X] B C

PROTEZIONE ESISTENTE

PROTEZIONE PROPOSTA

STATO DI CONSERVAZIONE: A Buono, B Mediocre, C Cattivo

GRADO: I, II, III, IV, V — 5

DATI CRONOLOGICI

nella mappa 1808 é segnato in corrispondenza un edificio più piccolo

nel sec. XVIII di proprietà del conte Maffeis

1940 c. = nuovo edificio, in luogo di una cascina
(arch. Enrico Sesti)

ex proprietà Perolari

DATI TIPOLOGICI

edificio isolato a mezza costa
pianta articolata
altezza di 3 piani
loggiati su 2 piani
copertura a padiglione

STRUTTURE E MATERIALI

struttura in c. a.
muri di mattoni
tetti con manto di coppi

esterno: terra di Siena bruciata - rivestimento (parziale) in gres

PROPRIETARIO ATTUALE: Berlanda - Parimbelli - Gamba

CARATTERISTICHE PARTICOLARI E CONTESTO

terrazzo a valle con autorimesse sotterranee
strada privata di accesso
alti pini adiacenti
vigneto a valle

PROPOSTE DI UTILIZZAZIONE E DI RESTAURO

l'edificio, ristrutturato senza preoccupazioni ambientali, può essere sostituito senza aumenti di volume

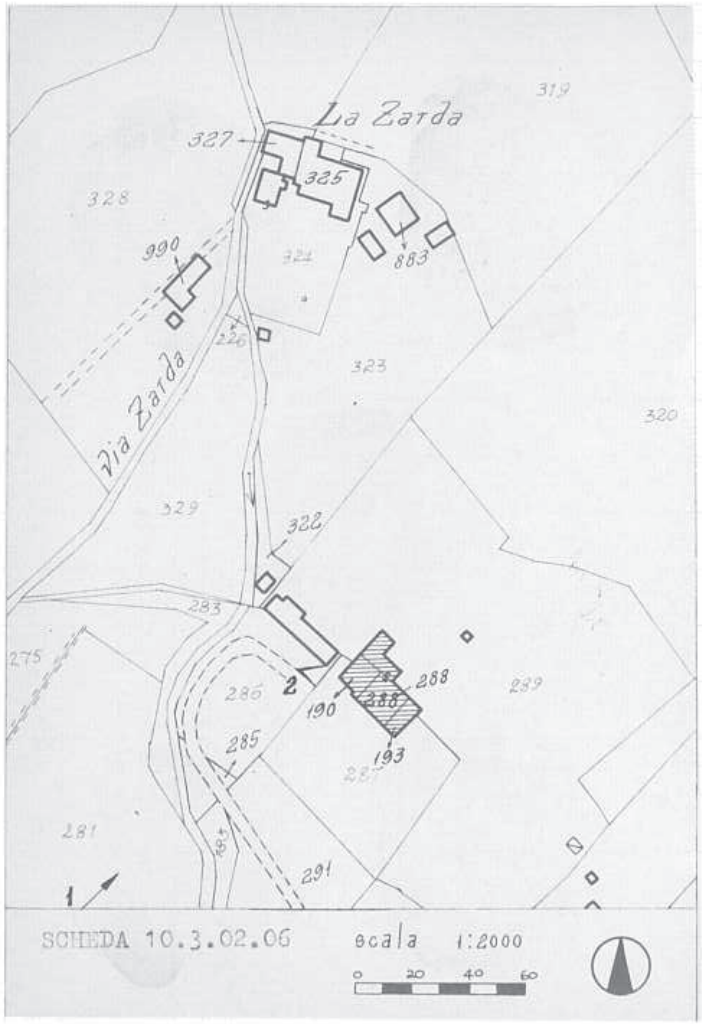
BIBLIOGRAFIA: MAPPA 1808; documenti presso la famiglia Berlanda

DOCUMENTI ANNESSI: NEG. C 15.23 / C 15.21

OSSERVAZIONI: la precedente cascina era chiamata "la Remonda"

REDATTA DA: V. Zanella — IL: ott. 77

VISTA DA — IL



ELEMENTI DI IDENTIFICAZIONE GRAFICA E FOTOGRAFICA