



Area: Politiche del Territorio

Bergamo, lì 30 maggio 2019

Direzione: Edifici, Monumenti e Impianti Tecnologici

Servizio: Edifici e Monumenti

Via Quarenghi 33/35 – 24122 Bergamo

Tel. 035 399 725 – 784 – 771

e-mail: rossella.lacanna@comune.bg.it

PEC: protocollo@cert.comune.bergamo.it

N° Prot. I0149850 P.G.

VI.5/F0046-19

Spett.le

DIREZIONE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

ARCH. GIORGIO CAVAGNIS

sede

e.p.c.

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA E

POLITICHE DELLA CASA

ARCH. MARINA ZAMBIANCHI

sede

**Oggetto: “Costruzione nuova palestra di quartiere S. Tomaso”. N. PTLP 2019-02 - CUP H18B1900000004.
RICHIESTA AGGIORNAMENTO PREVISIONI INSEDIATIVE DEL P.I.I. DENOMINATO “PARCO OVEST”.**

Visto il P.I.I. denominato “Parco Ovest” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 91 del 15.10.20117 che prevedeva tra gli standard qualitativi la realizzazione di una nuova palestra di quartiere nell’ambito UMI 7 nord;

Vista l’adozione della Variante al P.I.I. d’intervento denominato “Parco Ovest” con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 25.03.2019 che escludeva la realizzazione della palestra a servizio del quartiere, a carico del soggetto attuatore, ma direttamente dall’Amministrazione Comunale (PTOP anno 2019), non individuando la localizzazione della stessa all’interno degli elaborati grafici di corredo al programma integrato;

Considerato che la Variante al P.I.I. d’intervento denominato “Parco Ovest” è stata pubblicata all’albo pretorio dal 30.04.2019 al 15.05.2019 e sono aperti fino al 30.05.2019 i termini per presentare le osservazioni agli strumenti di pianificazione urbanistica;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 0271-19 del 23.05.2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità-economica dei lavori di “Costruzione nuova palestra quartiere S.

Tomaso". N. PTLP 2019-02 – CUP: H18B19000000004 e la conseguenziale localizzazione della nuova palestra nei mappali 40-43-46-51-52 del Foglio n. 85 (a nord del Parco Ovest a confine con la via W. Tobagi);

Considerato che il PdS in vigore nel "catalogo dei servizi di progetto" individua nell'identificativo PII13 la realizzazione del Parco Ovest, nell'area nord, la voce "Palestra" con gruppo/tipologia/classe CS2b per una superficie lorda di pavimento di 1300 mq;

si invita

codesta Direzione, in relazione alle proprie competenze in ordine al procedimento P.I.I., a provvedere ad aggiornare la documentazione di riferimento conformemente alla previsione del Piano dei Servizi in vigore nonché alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 0271-19 del 23.05.2019 di approvazione del progetto di fattibilità-economica dei lavori di "Costruzione nuova palestra quartiere S. Tomaso". N. PTLP 2019-02 – CUP: H18B19000000004.

Distinti saluti.

Il Responsabile unico del Procedimento

* Arch. Rossella Lacanna

* Firma autografa sostituita a mezzo stampa secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del decreto legislativo 12 dicembre 1993, n. 39. Il documento informatico da cui è tratta la presente copia è conservato nel sistema documentale del Comune di Bergamo ed è stato firmato digitalmente, in conformità alle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale (artt. 21 e 71 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82).

Allegato : planimetria con localizzazione della nuova palestra in relazione alle previsioni insediative del P.I.I. "Parco Ovest".



PLANIMETRIA GENERALE

1:500



INSERIMENTO IN PROGETTO DI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

1:1000

- area di intervento 15.933 m²
- A area parcheggio di 48 posti 1.719 m²
- B area palestra 3.437 m²
- C area ampliamento 1.094 m²



00	11/05/2019	Prima Emissione	
REV	DATA	NOTA	
COMITANTE: COMUNE DI BERGAMO Area: POLITICHE DEL TERRITORIO Divisione: EDIFICI, MONUMENTI E IMPIANTI TECNOLOGICI Servizio: EDIFICI e MONUMENTI Via Quarenghi 33/35 - 24100 Bergamo (BG)			
COMUNE: Bergamo			
IND. Via Walter Tobagi - 24127 (BG)			
COSTRUZIONE NUOVA PALESTRA QUARTIERE SAN TOMASO			
			
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA			
PROGETTAZIONE: Arch. Massimo Rapanà			
ARCHITETTI: Paolo Cassotti Giulia Piccolo Ivanoe Mauro Rapanà Massimo Rapanà			
Via Borgo Santa Caterina, 85 - 24124 Bergamo (BG) 035.388551 E info@gab.it Web gab.it			
COLLABORATORE: Arch. Annapia Nuvoli			
OGGETTO: PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE			CODICE ELABORATO: PF.02
COMMESSA: 19_01	DATA: 11/05/2019	PROGETTATO: GP	SCALA: 1:1000, 1:500
			CONTROLLATO: MP
NOME FILE: 19_01_PlanimetriaSanTomaso.pln			

gab
architects&co

PF.02

SCALA: 1:1000, 1:500

NOME FILE: 19_01_PlanimetriaSanTomaso.pln