



N. 98 O.d.G.

COMUNE DI BERGAMO
Consiglio Comunale

N. 96 Registro C.C.

N. 50 Prop. Del.

Oggetto: Imposta Municipale Propria: approvazione delle aliquote e della detrazione di imposta per abitazione principale relativamente all'anno di imposta 2014.

Verbale dell'ordine del giorno trattato dal Consiglio comunale in seduta pubblica in data **29 aprile 2014**

rag. Guglielmo Redondi - Presidente

SINDACO

1 – ~~Tentorio dott. Franco~~

CONSIGLIERI

- | | |
|---|--|
| 2 – Allegrini dott. Maurizio | 22 – Frosio Roncalli dott.ssa Luciana |
| 3 – Amorino Fausto | 23 – Fusi dott. Enrico |
| 4 – Angeloni Giacomo | 24 – Gandi avv. Sergio |
| 5 – Baraldi rag. Gianfranco | 25 – Ghisalberti dott.ssa Nadia |
| 6 – Barbieri dott. Giancarlo | 26 – Grossi geom. Vittorio |
| 7 – Belotti rag. Daniele | 27 – Lanzani prof.ssa Silvia |
| 8 – Benigni prof. Francesco | 28 – Lorenzi dott. Stefano |
| 9 – Bonassi dott. Maurizio | 29 – Marchesi prof.ssa Maria Carolina |
| 10 – Brembilla geom. Marco | 30 – Marchesi dott.ssa Marzia |
| 11 – Bruni avv. Roberto | 31 – Mazzoleni ing. Giuseppe |
| 12 – Carminati rag. Lorenzo | 32 – Paganoni Simone |
| 13 – Chierazzi rag. Roberto | 33 – Pecce dott.ssa Luisa |
| 14 – Crescini dott. Claudio | 34 – Petralia dott. Giuseppe |
| 15 – D'Avanzo p.i. Raimondo | 35 – Polimeno dott. Demetrio |
| 16 – De Canio prof. Enzo | 36 – Redondi rag. Guglielmo |
| 17 – De Rosa dott. Davide | 37 – Ribolla dott. Alberto |
| 18 – Di Giminiani dott. Giuseppe | 38 – Rovetta avv. Stefano Massimiliano |
| 19 – Di Gregorio dott. Carlo Angelo | 39 – Tognon dott.ssa Paola |
| 20 – Eynard arch. Nicola | 40 – Tomasini p.i. Giamprieto |
| 21 – Fassi rag. Marco | 41 – Zenoni dott. Stefano |

Presenti all'inizio della trattazione n. 33

ASSESSORI

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| Ceci avv. Gianfranco | Foppa Pedretti Enrica |
| Bandera dott. Massimo | Minuti dott. Danilo |
| Callioni Leonio | Pezzotta avv. Andrea |
| D'Aloia avv. Tommaso | Saltarelli prof. Alessio |
| Facoetti dott. Enrico | Sartirani Claudia |

Partecipa il segretario generale dott. Daniele Perotti.

AL CONSIGLIO COMUNALE



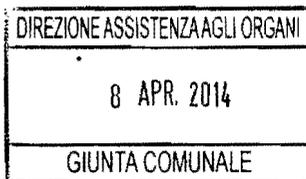
COMUNE DI BERGAMO

AREA Risorse Finanziarie
DIREZIONE Bilanci e Servizi Finanziari
SERVIZIO Tributi e Catasto

Bergamo, 8 aprile 2014

28

N° 0213-14
50-14



On.le GIUNTA COMUNALE

S e d e

per l'inoltro al Consiglio Comunale

OGGETTO: Imposta Municipale Propria: approvazione delle aliquote e della detrazione di imposta per abitazione principale relativamente all'anno d'imposta 2014.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che:

Il D.L.n°201 del 6-12-2011 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 284; del 06-12-2011 Suppl. Ord. N°251) e le relative modifiche, all'art. 13, disciplina l'Imposta Municipale Propria.

La Legge n°147 del 27-12-2013, art. 1, comma 639 e 703, istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui una componente è l'Imposta Municipale Propria, lasciandone salva la disciplina.

Dato atto che:

La citata Legge n°147 del 27-12-2013, all'art. 1, comma 707, apporta significative modifiche alla struttura dell'Imposta Municipale Propria;

La stima del gettito è effettuata sulla scorta dei dati in possesso del Servizio Tributi riferiti al gettito IMU per l'annualità 2013 e quanto risulta dai dati aggregati dell'Agenzia del Territorio;

Rilevato che:

Per effetto delle previsioni normative di cui al suindicato D.L. 201/2011 e dei provvedimenti di finanza pubblica intervenuti a partire dal 2010 si intende per il 2014 di confermare le aliquote in vigore;

Inoltre si ritiene opportuno applicare l'aliquota dello 0,96 per cento per gli immobili concessi in uso gratuito a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (c2, c6, c7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria), dal possessore ai suoi familiari parenti in linea retta collaterale al primo grado con il fine di attuare una politica a sostegno della famiglia;

Tutto ciò premesso

SI PROPONE

1. di confermare l'aliquota di base dell'imposta municipale propria di cui all'art.13 comma 6 del D.L. 201/2011 pari allo 1,06 per cento;
2. di confermare l'aliquota di cui alla legge 24-12-2012, n°228, art. 1, comma 380, lettera g) per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, pari allo 1,06 per cento

7

3. di confermare un'aliquota ridotta allo 0,6 per cento per l'unità immobiliare concessa in locazione a titolo di abitazione principale, ed alle pertinenze ammesse, alle condizioni definite dagli accordi di cui al comma 3 dell'art. 2 della legge 9 dicembre 1998, n°431 ;
4. di confermare un'aliquota allo 0,9 per cento per gli alloggi e le relative pertinenze, regolarmente assegnati a soggetti ivi residenti e dimoranti, posseduti dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n°616;
5. di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per gli immobili appartenenti alla categoria catastale C1 che siano, oltre che utilizzati, anche posseduti dallo stesso soggetto utilizzatore ai fini di attività di cui all'art.65 del D.Lgs 59 del 26/3/2010 (esercizi di vicinato);
6. di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per gli immobili appartenenti alla categoria catastale C1 che siano, oltre che utilizzati, anche posseduti dallo stesso soggetto utilizzatore ai fini di attività di cui all'art.64 del D.Lgs 59 del 26/3/2010, e che abbiano una consistenza catastale inferiore o pari a 100mq (attività di somministrazione di alimenti e bevande);
7. di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per gli immobili appartenenti alla categoria catastale C1 che siano, oltre che utilizzati, anche posseduti dallo stesso soggetto utilizzatore ai fini di attività artigianale comprovata da iscrizione all'apposito albo, e che abbiano una consistenza catastale inferiore o pari a 100mq;
8. di approvare l'aliquota allo 0,96 per cento per gli immobili concessi in uso gratuito a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (c2, c6, c7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria), dal possessore ai suoi famigliari parenti in linea retta ~~collaterale~~ al primo grado;
9. di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per i terreni agricoli;
10. di confermare l'applicazione delle aliquote previste ai punti 5, 6, 7 e 8 della presente delibera secondo i seguenti criteri:
 - a) Il Contribuente con apposita dichiarazione, comunica i requisiti necessari all'applicazione della differente aliquota.
 - b) L'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere la documentazione integrativa comprovante quanto dichiarato.
 - c) La dichiarazione di cui al punto a) deve essere consegnata o spedita al Servizio Tributi e Catasto del Comune di Bergamo, via Sora 1, entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento.
 - d) Nel caso di dichiarazione infedele vengono applicate le sanzioni previste dalle disposizioni vigenti.
11. di dare atto che a seguito di stima effettuata sulla scorta dei dati di acconto IMU 2013, il gettito dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014 viene stimato in complessivi € 45.700.000,
12. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Marco Mirandoli

Il Dirigente
Elena Pasini

L'Assessore al Bilancio
Enrico Facchetti

Area Risorse Finanziarie - Direzione Bilanci e Servizi Finanziari

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 la proposta di cui sopra risponde ai requisiti tecnici, funzionali e procedurali per cui si esprime parere favorevole.

Addi, 8-4-2014

Il Dirigente
Elena Pasini

Area Risorse Finanziarie - Direzione Bilanci e Servizi Finanziari

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore al Bilancio Dott. Enrico Facchetti, tramite la Divisione Tributi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, accertata la rispondenza delle condizioni procedurali, anche ai fini fiscali e finanziari, si esprime parere fav. sotto l'aspetto contabile.

Si attesta altresì, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, che la relativa spesa di € _____ è imputata al cap. _____ (Imp. _____) del bilancio in corso è finanziata con _____.

Addi, 8-4-2014

Il Dirigente
Elena Pasini

UFFICIO SEGRETERIA

Vista ed esaminata la proposta con la relativa documentazione, nonché i pareri espressi, non si formulano rilievi ai fini della regolarità della pratica.

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria

Con parere fav. di legittimità.

Addi, 8-4-2014

Il Segretario Generale
Daniele Perotti

Il Presidente propone la trattazione dell'ordine del giorno n. 98 avente per oggetto: Imposta Municipale Propria: approvazione delle aliquote e della detrazione di imposta per abitazione principale relativamente all'anno di imposta 2014.

(Durante la discussione entrano in aula i consiglieri Bruni, Ghisalberti; sono presenti n. 35 consiglieri).

Sull'argomento intervengono l'assessore Facchetti e diversi consiglieri.

... omissis ...

Poiché nessun altro chiede la parola, il Presidente mette in votazione palese la proposta di deliberazione presentata dalla Giunta comunale.

Eseguita la votazione, attraverso espressione elettronica del voto, si ha il seguente risultato: n. 22 voti favorevoli, n. 13 voti contrari (Amorino, Angeloni, Brembilla, Bruni, Eynard, Gandi, Ghisalberti, Grossi, Marchesi M. Carolina, Marchesi Marzia, Paganoni, Tognon, Zenoni).

Il Presidente proclama l'esito della suddetta votazione, riconosciuto dai presenti, e dichiara che la preindicata proposta di deliberazione è stata approvata a maggioranza di voti nel testo allegato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla suddetta proposta di deliberazione rispettivamente dal responsabile della direzione interessata in data 8/04/2014 in ordine alla sola regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in data 8/04/2014 in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, c.1, del D. Lgs. 267/2000.

Visto il parere favorevole espresso dal segretario generale sotto il profilo di legittimità, ai sensi dell'articolo 27, c. 2, dello statuto comunale.

Visto il parere favorevole espresso dalla I Commissione consiliare permanente nella seduta del 23/04/2014.

Visto l'art. 42, comma 2, lett. f) che assegna al Consiglio comunale l'istituzione e l'ordinamento dei tributi locali.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 che disciplina la potestà regolamentare dei comuni relativamente alle entrate loro spettanti.

Visti i commi 161, 162 e 163 dell'articolo unico della L. 296/2006, recanti disposizioni di principio in materia di fiscalità locale.

Ritenuto di accogliere tale proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio

DELIBERA

- 1) di confermare l'aliquota di base dell'imposta municipale propria di cui all'art.13 comma 6 del D.L. 201/2011 pari allo 1,06 per cento;
- 2) di confermare l'aliquota di cui alla legge 24-12-2012, n°228, art. 1, comma 380, lettera g) per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, pari allo 1,06 per cento;
- 3) di confermare un'aliquota ridotta allo 0,6 per cento per l'unità immobiliare concessa in locazione a titolo di abitazione principale, ed alle pertinenze ammesse, alle condizioni definite dagli accordi di cui al comma 3 dell'art. 2 della legge 9 dicembre 1998, n°431;
- 4) di confermare un'aliquota allo 0,9 per cento per gli alloggi e le relative pertinenze, regolarmente assegnati a soggetti ivi residenti e dimoranti, posseduti dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n°616;
- 5) di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per gli immobili appartenenti alla categoria catastale C1 che siano, oltre che utilizzati, anche posseduti dallo stesso soggetto utilizzatore ai fini di attività di cui all'art.65 del D.Lgs 59 del 26/3/2010 (esercizi di vicinato);

- 6) di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per gli immobili appartenenti alla categoria catastale C1 che siano, oltre che utilizzati, anche posseduti dallo stesso soggetto utilizzatore ai fini di attività di cui all'art.64 del D.Lgs 59 del 26/3/2010, e che abbiano una consistenza catastale inferiore o pari a 100mq (attività di somministrazione di alimenti e bevande);
- 7) di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per gli immobili appartenenti alla categoria catastale C1 che siano, oltre che utilizzati, anche posseduti dallo stesso soggetto utilizzatore ai fini di attività artigianale comprovata da iscrizione all'apposito albo, e che abbiano una consistenza catastale inferiore o pari a 100mq;
- 8) di approvare l'aliquota allo 0,96 per cento per gli immobili concessi in uso gratuito a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (c2, c6, c7 limitatamente ad una unità per ciascuna categoria), dal possessore ai suoi familiari parenti in linea retta al primo grado;
- 9) di confermare un'aliquota allo 0,76 per cento per i terreni agricoli;
- 10) di confermare l'applicazione delle aliquote previste ai punti 5, 6, 7 e 8 della presente delibera secondo i seguenti criteri:
 - a. Il Contribuente con apposita dichiarazione, comunica i requisiti necessari all'applicazione della differente aliquota.
 - b. L'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere la documentazione integrativa comprovante quanto dichiarato.
 - c. La dichiarazione di cui al punto a) deve essere consegnata o spedita al Servizio Tributi e Catasto del Comune di Bergamo, via Sora 1, entro il termine del 31 dicembre dell'anno di riferimento.
 - d. Nel caso di dichiarazione infedele vengono applicate le sanzioni previste dalle disposizioni vigenti.
- 11) di dare atto che a seguito di stima effettuata sulla scorta dei dati di acconto IMU 2013, il gettito dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014 viene stimato in complessivi € 45.700.000.

“”

Il Presidente invita, quindi, il Consiglio comunale, mediante votazione palese, a dichiarare immediatamente eseguibile la predetta deliberazione ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Eseguita la votazione, attraverso espressione elettronica del voto, si ha il seguente risultato: n. 1 consigliere astenuto (Bruni), n. 22 voti favorevoli, n. 12 voti contrari (Amorino, Angeloni, Brembilla, Eynard, Gandi, Ghisalbrti, Grossi, Marchesi M. Carolina, Marchesi Marzia, Paganoni, Tognon, Zenoni).

Il Presidente proclama l'esito della suddetta votazione, riconosciuto dai presenti, e dichiara che la preindicata proposta di deliberazione è stata resa immediatamente eseguibile ad ogni effetto di legge.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente

f.to: rag. Guglielmo Redondi

Il segretario generale

f.to: dott. Daniele Perotti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La sujestesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi

Il Segretario Generale

F.TO Dott. DANIELE PEROTTI

Bergamo li..... - 7 MAG. 2014

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

29 APR. 2014

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data.....

in quanto dichiarata immediatamente eseguibile

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Il Segretario Generale

F.TO Dott. DANIELE PEROTTI

Bergamo li..... - 7 MAG. 2014

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Bergamo li.....

.....