

N. 0595-18 REG G.C.
N. 0610-18 Prop. Del



COMUNE DI BERGAMO GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Proposta di variante al programma integrato d'intervento denominato "Parco Ovest"
Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e del
processo partecipativo ai sensi dell'art. 8 ter del Regolamento della Partecipazione.....

.....
VERBALE DELLA DELIBERAZIONE ASSUNTA DALLA GIUNTA COMUNALE NEL GIORNO:

20/12/2018

PRESIDENTE

GIORGIO GORI

		Pres	Ass			Pres	Ass
SERGIO GANDI	Vice-Sindaco		si	MARIA CAROLINA MARCHESI	Assessore	si	
GIACOMO ANGELONI	Assessore	si		LOREDANA POLI	Assessore	si	
MARCO BREMBILLA	Assessore	si		FRANCESCO VALESINI	Assessore	si	
GRAZIELLA LEYLA CIAGÀ	Assessore	si		STEFANO ZENONI	Assessore	si	
NADIA GHISALBERTI	Assessore	si					

E' presente il Sindaco GIORGIO GORI

Sono presenti Assessori n 8

Sono assenti Assessori n 1

Partecipa il Segretario Generale DANIELE PEROTTI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta dell'Assessore alla Pianificazione territoriale e mobilità, che costituisce parte integrante del presente provvedimento.

Visto il parere favorevole espresso sulla suddetta proposta di deliberazione dal responsabile della direzione interessata in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Visto il parere favorevole espresso dal segretario generale sotto il profilo di legittimità, ai sensi dell'art. 27 c. 2 dello Statuto comunale.

Ritenuto di accogliere tale proposta per i motivi ivi indicati, ai quali si fa integrale rinvio.

All'unanimità dei voti espressi nei modi di legge, successivamente e separatamente anche per l'immediata eseguibilità della presente,

DELIBERA

- 1) Di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al Programma integrato d'intervento "Parco Ovest".
- 2) Di individuare, ai sensi della D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010, le seguenti autorità ai fini dell'espletamento della procedura VAS:
 - Autorità procedente la Direzione Riqualificazione e urbanistica del Comune di Bergamo, nella persona del dirigente arch. Giorgio Cavagnis;
 - Autorità competente per la VAS, la Direzione Edilizia Privata SUEAP e Ambiente del Comune di Bergamo, nella persona del dirigente arch. Massimo Casanova.
- 3) Di dare atto che, ai sensi della D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010 i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico da invitare alla conferenza di valutazione sono:
 - ARPA;
 - ATS;
 - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Regione Lombardia;
 - Regione Lombardia S.T.E.R. Sede di Bergamo
 - Provincia di Bergamo;
 - Ufficio scolastico Provinciale;
 - Ordine degli Ingegneri;
 - Ordine degli Architetti, Pianificatori, Conservatori e Paesaggisti;

- Ordine dei Geologi;
 - Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali Collegio periti Agrari;
 - Collegio geometri;
 - Comuni confinanti (Azzano San Paolo, Stezzano, Lallio, Treviolo, Curno, Mozzo);
 - Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca
 - ATO
 - WWF, LEGAMBIENTE, Italia Nostra;
 - A.R.i.B.i. Fiab Onlus;
 - Reti sociali.
- 4) Di avviare il processo partecipativo ai sensi dell'art. 8 ter del regolamento comunale in materia di partecipazione approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 19/2329 p.g. nella seduta del 17/02/1994 come modificato con deliberazione n. 89 REG./18 prop. del. nella seduta del 18/07/2016.
 - 5) Di individuare quale referente al processo partecipativo, ai sensi dell'art. 8 ter del regolamento comunale, l'assessore alla Pianificazione territoriale e mobilità del Comune di Bergamo nella persona del dott. Stefano Zenoni.
 - 6) Di dare atto che le modalità di attuazione di tale processo verranno definite con successiva elaborazione dell'Agenda di partecipazione.
 - 7) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata.
 - 8) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Dichiara, inoltre, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

20.05.2019



DECLARARE IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

2275

SERVIZIO
2019
FINANZIARIO

Area Politiche del Territorio
Direzione Riqualificazione e Urbanistica

595
Alla Giunta Comunale

Sede

N° 0510-18 Prop. Del.

N° 0117-18 Prop. Dir.

Fascicolo: VI.2/F0086-17

OGGETTO: PROPOSTA DI VARIANTE AL PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO DENOMINATO "PARCO OVEST" _ Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e del processo partecipativo ai sensi dell'art. 8 ter del Regolamento della Partecipazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Premesso che:

- Il PII è stato approvato in variante al Piano Regolatore Generale con Delibera di Consiglio Comunale n.91 in data 15/10/2007 divenuta efficace con la pubblicazione sul BURL della Regione Lombardia n.47 del 21/11/2007;

- con nota in data 26.05.2017 n. E0147595 P.G., integrata in data 6/12/2018, la società PARCO OVEST S.R.L. ha presentato al Comune di Bergamo istanza per l'approvazione della variante Programma Integrato d'Intervento in oggetto;

- le modifiche proposte al PII vigente riguardano:

- Riduzione della volumetria complessiva nella misura del 12% circa, da mc. 57.000 (52.080 mc residenziali + 4.920 mc terziari) previsti nel PII a mc 50.250 (di cui 46.050 mc minimi a destinazione residenziale e 4.200 mc massimi a destinazione terziaria) resta confermata la realizzazione dell'asilo nido;
- Modifica dell'assetto planivolumetrico e della tipologia edilizia, eliminazione della viabilità sotterranea;
- Adeguamento delle prestazioni pubbliche in considerazione delle riduzioni volumetriche, confermando la realizzazione del parco, anche sulle aree di proprietà comunale, la realizzazione delle infrastrutture viarie, la realizzazione del ponte ciclopedonale a superamento della circonvallazione,
- Eliminazione della previsione della palestra a servizio del quartiere, della realizzazione dei sottopassi ciclopedonali per il superamento della infrastruttura ferroviaria, della ristrutturazione di parte dell'edificio ex Gres da destinare a servizi ai cittadini.

- Tali modifiche, circoscritte all'ambito già definito e normato nel Piano di Governo del Territorio come IU5 _ Interventi in corso di attuazione, non comportano variante al PGT.

Considerato che:

- la Parte II del D.Lgs. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia Ambientale" e successive modificazioni ed integrazioni, reca indicazioni e "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione d'Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";
- la L.R. della Lombardia 11 marzo 2005 n° 12 "Legge per il Governo del territorio" e successive modificazioni e integrazioni fornisce, tra l'altro, indicazioni sulla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di Piani e Programmi;
- la DGR VIII/6420 della Regione Lombardia del 27 dicembre 2007 "Determinazione delle Procedure per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi -VAS ", pubblicata sul B.U.R.L. 2° Supplemento Straordinario del 24 gennaio 2008, ha individuato e precisato le fasi metodologiche procedurali per la valutazione ambientale strategica di piani e programmi, da effettuarsi in modo concomitante, e ne ha specificato il percorso di partecipazione integrato;
- la Giunta Comunale in data 13 marzo 2008 con Deliberazione n. 90/7 "Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi (VAS)-Attuazione della DGR n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007" ha preso atto delle disposizioni introdotte dalla suindicata normativa regionale ed ha individuato i criteri generali da seguire per i procedimenti volti alla Valutazione Strategica di Piani e Programmi;
- la DGR VIII/10971 del 30 dicembre 2009 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS – Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 e modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli", ha recepito le disposizioni di cui al citato D. Lgs. 4/2008, modificando ed integrando i modelli procedurali precedenti, senza peraltro, modificare l'impianto normativo preesistente;
- con la DGR. 10 novembre 2010 - n. 9/761 (testo coordinato con DGR n. 8/6420 e DGR n. 8/10971) avente ad oggetto la determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) e recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010 n. 128, si è provveduto a modificare ed integrare le dd.g.r. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971;
- l'art. 12 della L.R. n. 3/2011 ha introdotto il comma 3 ter. all'art. 4 della L.R. 12/2005, alla luce del recente orientamento giurisprudenziale amministrativo in materia, in base al quale l'Autorità competente per la VAS, individuata prioritariamente all'interno dell'ente cui compete l'adozione e approvazione del piano o programma, deve possedere i requisiti della separazione rispetto all'autorità procedente, di un adeguato grado di autonomia e della competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;
- alla luce della interpretazione fornita dalla citata giurisprudenza amministrativa, anche per quanto concerne la fissazione delle competenze da compiersi "a priori", con atti che individuino in via generale ed astratta i soggetti, uffici o organi cui viene attribuita la veste di "autorità competente", la deliberazione della Giunta Comunale in data 13 marzo 2008 n. 90/7 "Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi (VAS)-Attuazione della DGR n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007" si configura già come provvedimento di carattere generale in cui vengono indicati, a priori, gli uffici a cui attribuire il ruolo di "autorità competente";
- con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 88/84 del 9/03/2011 è stato dato atto della valenza ed applicabilità delle suddette disposizioni a tutti gli ulteriori Piani e Programmi di competenza

dell'Amministrazione Comunale per i quali è prevista l'obbligatorietà della preventiva valutazione nell'ambito di un procedimento di VAS, con la precisazione che l'Autorità competente per la VAS sarà individuata in fase di avvio di procedimento del P/P e della VAS di riferimento, in funzione dell'Autorità Procedente, e l'Autorità Procedente definirà i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati ed i settori del pubblico interessati, in funzione delle specificità del Piano/Programma soggetto al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

- l'art. 13 della L.R. 13/03/2012 n. 4 "Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente ed altre disposizioni in materia urbanistico-edilizia", in vigore dal 17/03/2012, ha modificato l'art. 4 della L.R. 12/2005 prevedendo la verifica di assoggettabilità a VAS anche per le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT e, nei casi in cui lo strumento attuativo del PGT sia in variante, la limitazione di tale verifica agli aspetti che non siano stati oggetto di valutazione, come nel caso in esame.

- l'art. 8 ter del regolamento della partecipazione, modificato con deliberazione n. 89 reg./18 Prop. Del. nella seduta del 18/07/2016, prevede la partecipazione degli abitanti a procedimenti relativi al governo del territorio;

- il processo di partecipazione riguarda: gli strumenti urbanistici, nelle diverse fattispecie definite da norme statali o regionali, gli strumenti attuativi riferiti agli Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano, i programmi integrati, i contratti di quartiere, i piani di recupero urbano, i piani di settore aventi una rilevanza alla scala urbana o territoriale.

- il regolamento comunale prevede che con l'avvio del processo di partecipazione, con provvedimento di Giunta, venga individuato l'assessore di riferimento.

- le modalità di attuazione del processo partecipativo saranno indicate nell'Agenda della partecipazione;

- la struttura tecnica competente sul procedimento interessato attiva il processo di partecipazione e ne guida lo svolgimento all'interno dell'iter procedurale, costruendo l'Agenda della Partecipazione in coordinamento con il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;

Dato atto che:

- il PII vigente non era stato sottoposto a VAS né a Verifica di Assoggettabilità a VIA. In data 4/10/2017 con PG N. U0321772 è stato richiesto alla competente Regione Lombardia se il PII come modificato con proposta di variante, fosse da sottoporre a Verifica di Assoggettabilità a VIA;

-In data 15/11/2017 Regione Lombardia con nota P.G.N. E0361353 ha confermato la non necessità, allo stato attuale, di procedere ad avviare il suddetto procedimento;

Ritenuto pertanto:

- d'intesa con l'autorità Competente, di sottoporre il PII come modificato, a procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VAS volta a garantire la partecipazione di tutti i soggetti interessati, nonché a valutare i risvolti ed impatti ambientali connessi al PII;

- all'interno di tale procedura sono soggetti interessati al procedimento:

- Il Proponente, quale soggetto privato che elabora il Programma in questione;

- L'Autorità Procedente, individuata nella Direzione Riqualficazione e Urbanistica, a cui compete l'istruttoria ai fini dell'adozione ed approvazione del Programma;
- L'Autorità Competente, cui compete l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità e l'elaborazione del parere motivato, individuata nel Dirigente Direzione Edilizia Privata SUEAP e Ambiente, supportato dal Servizio Ecologia e Ambiente, con competenze in tema di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, non collegato all'Autorità Procedente;
- I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- Il pubblico interessato.

Ravvisata la necessità di:

- dare formale avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (VAS), con conseguente comunicazione di avvio del procedimento a cura dell'Autorità procedente, da pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, nonché sul sito web regionale sivas;
- provvedere conseguentemente alla redazione del rapporto preliminare e del relativo avviso di deposito atti con conseguente convocazione della conferenza di valutazione quale ambito istruttorio ai fini dell'acquisizione di elementi informativi, volti a costituire un quadro conoscitivo condiviso, nonché dei pareri degli enti territorialmente interessati, dei soggetti competenti in materia ambientale e dei settori del pubblico interessati all'iter decisionale del procedimento in fase di avvio.

Tutto ciò premesso e considerato,

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- la D.G.R. 10/11/2010 - n. IX/761
- la LR 12/05 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale
- il Regolamento della Partecipazione

SI PROPONE

1. di avviare la procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della variante al Programma integrato d'intervento "Parco Ovest";
2. di individuare, ai sensi della D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010, le seguenti autorità ai fini dell'espletamento della procedura VAS:
 - Autorità procedente la Direzione Riqualficazione e Urbanistica del Comune di Bergamo, nella persona del Dirigente arch. Giorgio Cavagnis;
 - Autorità competente per la VAS, la Direzione Edilizia Privata SUEAP e Ambiente del Comune di Bergamo, nella persona del Dirigente arch. Massimo Casanova;

3. di dare atto che, ai sensi della D.G.R. n. IX/761 del 10/11/2010 i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico da invitare alla conferenza di valutazione sono:
- ARPA;
 - ATS;
 - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Regione Lombardia;
 - Regione Lombardia S.T.E.R. Sede di Bergamo
 - Provincia di Bergamo;
 - Ufficio scolastico Provinciale;
 - Ordine degli Ingegneri;
 - Ordine degli Architetti, Pianificatori, Conservatori e Paesaggisti;
 - Ordine dei Geologi;
 - Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali Collegio periti Agrari;
 - Collegio geometri;
 - Comuni confinanti (Azzano San Paolo, Stezzano, Lallio, Treviolo, Curno, Mozzo);
 - Consorzio di Bonifica della Media Pianura Bergamasca
 - ATO
 - WWF, LEGAMBIENTE, Italia Nostra;
 - A.R.i.B.i. Fiab Onlus;
 - Reti sociali
4. di avviare il processo partecipativo ai sensi dell'art. 8 ter del regolamento comunale in materia di partecipazione approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 19/2329 p.g. nella seduta del 17/02/1994 come modificato con Deliberazione N. 89 REG./18 PROP. del nella seduta del 18/07/2016;
5. di individuare quale referente al processo partecipativo, ai sensi dell'art. 8 ter del regolamento comunale, l'assessore alla Pianificazione Territoriale e Mobilità del Comune di Bergamo nella persona del dott. Stefano Zenoni;
6. di dare atto che le modalità di attuazione di tale processo verranno definite con successiva elaborazione dell'agenda di partecipazione;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa, né diminuzione di entrata;
8. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito internet del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000.

La Responsabile del procedimento
geom. Teresa Losasso

L'Assessore alla Pianificazione Territoriale e Mobilità
Stefano Zenoni



COMUNE DI BERGAMO

AREA POLITICHE DEL TERRITORIO
DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE E URBANISTICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 la proposta di cui sopra risponde ai requisiti tecnici, funzionali e procedurali per cui si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Bergamo, 19 DIC. 2018

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE
Arch. Giorgio Cavagnis

AREA SERVIZI GENERALI E SICUREZZA
DIREZIONE SERVIZI FINANZIARI E TRIBUTI

Vista la proposta di deliberazione presentata dall'Assessore alla Pianificazione Territoriale e Mobilità, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, accertata la rispondenza alle condizioni procedurali, anche ai fini fiscali e finanziari, si esprime parere _____ sotto l'aspetto contabile.

Si attesta altresì, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, che la relativa spesa di € _____ imputata al Cap _____ (Imp. _____) del bilancio in corso è finanziata con _____

Bergamo, _____

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

AREA SERVIZI GENERALI E SICUREZZA
DIREZIONE ASSISTENZA AGLI ORGANI
SERVIZIO CONSIGLIO E GIUNTA

Vista ed esaminata la proposta con la relativa documentazione, nonché i pareri espressi, non si formulano rilievi ai fini della regolarità della pratica.

Bergamo, _____

IL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 27, comma 2, dello Statuto Comunale, si esprime parere _____ di legittimità.

Bergamo, 20 DIC. 2018

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

2018/12/20